

## 入札・契約状況調書

業務名	仙台(4)庁舎新設等建築設計					業務内容	以下に掲げる建築設計業務を行う。 ・庁舎(RC-2 延べ面積 約1,100㎡)新設・自転車置場(S-1 約20㎡)新設・局舎(RC-2 延べ面積 863㎡)外壁改修等・庁舎(RC-3 延べ面積 3,674㎡の一部(約810㎡))内装改修				
入札方式	一般競争入札					履行期間	令和4年7月21日 ~ 令和5年3月15日				
入札日	令和4年7月8日		履行場所	宮城県仙台市							
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第 回入札			備考		
			入札金額 (円・税抜)	価格評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格評価点 (B)	評価値 (A+B)			
(株)構建築設計事務所	1370001007964	—	23,540,000	—	予定価格 超過						
(株)八洲建築設計事務所	8420001002160	—	14,000,000	—	予定価格 超過						
マン・テック(株)	9370001010424	33.543	11,100,000	11.628	45.171						
(有)みやび建築工房	9370802001919	40.629	11,280,000	10.844	51.473				落札		
(株)相和技術研究所	2010701022827	20.314	11,500,000	9.885	30.199						
(株)土屋建築研究所	3011101013151	23.149	13,000,000	3.348	26.497						
(株)綜企画設計	8010001078721	28.346	11,950,000	7.924	36.270						
(株)松下設計	9030001007933	—	49,600,000	—	予定価格 超過						
(株)宮下忠長建築設計事務所	9100001003487	—	51,500,000	—	予定価格 超過						
(株)徳岡設計	6120001067896	—	14,000,000	—	予定価格 超過						
コンストラクションインベストメント マネジャーズ(株)	5120001111309	34.015	11,885,000	8.207	42.222						
(株)浦野設計	1180001024814	26.456	12,000,000	7.706	34.162						
(株)大有設計	4320001004328	37.795	11,000,000	12.064	49.859						

契約業者名	名称等	(有)みやび建築工房
	住所	宮城県仙台市若林区荒町149-1-202
契約金額	¥12,408,000 (税込)	(¥11,280,000 (税抜))
予定価格	¥15,145,348 (税込)	(¥13,768,499 (税抜))
調査基準価格	¥11,661,919 (税込)	(¥10,601,745 (税抜))
価格と技術等の割合	1:1	

## 評価点の内訳

業務の名称：仙台（４）庁舎新設等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳			業務の実施方針・実施フロー・工程計画・その他 d	履行確実性度 e	技術評価点の得点合計 f=(a+b+c+d)*e	技術評価点(A) 60*(f/g)	備 考
	企業の実績及び能力 a	予定技術者の経験及び能力 b	その他 c					
技術評価の配点	55.00	60.00	5.00	7.00	1.00	127.00 g	60.00	
(株)構建築設計事務所	16.00	20.00	1.00	7.00	—	—	—	予定価格超過
(株)八洲建築設計事務所	22.00	26.00	2.00	0.00	—	—	—	予定価格超過
マン・テック(株)	34.00	35.00	2.00	0.00	1.00	71.00	33.543	
(有)みやび建築工房	36.00	41.00	2.00	7.00	1.00	86.00	40.629	
(株)相和技術研究所	19.00	24.00	0.00	0.00	1.00	43.00	20.314	
(株)土屋建築研究所	23.00	25.00	1.00	0.00	1.00	49.00	23.149	
(株)綜企画設計	32.00	20.00	1.00	7.00	1.00	60.00	28.346	
(株)松下設計	32.00	20.00	2.00	0.00	—	—	—	予定価格超過
(株)宮本忠長建築設計事務所	17.00	20.00	0.00	0.00	—	—	—	予定価格超過
(株)徳岡設計	26.00	31.00	0.00	0.00	—	—	—	予定価格超過
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	33.00	38.00	1.00	0.00	1.00	72.00	34.015	
(株)浦野設計	24.00	22.00	3.00	7.00	1.00	56.00	26.456	
(株)大有設計	35.00	35.00	3.00	7.00	1.00	80.00	37.795	