随 意 契 約 結 果 書

<table>
<tr><td>業 務 名</td><td colspan="2">神町(8)施設最適化総合設計に係る技術協力業務</td><td>業 務 概 要</td><td colspan="2">本業務は、(仮称)神町(7)庁舎新設等総合設計等に対し施工者の観点から技術提案を行うもの
のである。
【陸上自衛隊神町駐屯地】
建替施設(建替え後の施設)
・倉庫(S-2 約9,400㎡)ほか41棟、 計 約38,860㎡
改修建物
・隊舎(RC-5 約4,500㎡)ほか28棟、 計 約26,730㎡
解体建物
・隊舎(RC-3 約6,100㎡)ほか72棟、 計 約42,750㎡
駐屯地内幹線ユーティリティー式</td></tr>
<tr><td>方 式 等</td><td colspan="2">公募型プロポーザル方式</td><td>業 務 場 所</td><td colspan="2">山形県東根市</td></tr>
<tr><td>契 約 年 月 日</td><td colspan="2">令和8年9月14日</td><td>履 行 期 間</td><td colspan="2">令和8年9月15日 ～ 令和12年3月15日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">契 約 の 相 手 方</td><td>名 称 等</td><td>神町(8)施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事大成建設・山形建設・市村工務店・山和建設最適化事業共同企業体</td><td>法 人 番 号</td><td colspan="2">4011101011880
1390001002014
1390001000133
4390001011359</td></tr>
<tr><td>住 所</td><td colspan="4">宮城県仙台市青葉区一番町3－1－1</td></tr>
<tr><td>契 約 金 額</td><td colspan="5">￥ 64,295,000 （税込） （￥58,450,000 （税抜））</td></tr>
<tr><td>予 定 価 格</td><td colspan="5">￥ 64,296,584 （税込） （￥58,451,440 （税抜））</td></tr>
<tr><td>特 定 理 由</td><td colspan="5">本業務について、最適な技術提案書を提出したため。</td></tr>
</table>

評価点の内訳

業務の名称：神町（8）施設最適化総合設計に係る技術協力業務

業　者　名 （商号又は名称等）	選定	特定							備考
	選定・非選定	技術協力業務の実施に関する提案	主たる事業課題に関する提案	不測の事態の想定、対応力に関する提案	その他	合計	順位	特定	
神町（8）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事鹿島建設・千歳建設・金子建設工業・渋谷建設最適化事業共同体	選定	14.66	36	18	20	88.66	2	非特定	
神町（8）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事大成建設・山形建設・市村工務店・山和建設最適化事業共同企業体	選定	14.66	39	18	20	91.66	1	特定	
神町（8）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事東急建設・大豊建設・升川建設・高木・新庄・鈴木・柴田組・布施建設最適化事業共同企業体	選定	11.33	39	18	20	88.33	3	非特定	

随意契約結果及び契約の内容

業 務 の 名 称	神町（８）施設最適化総合設計に係る技術協力業務
業 務 概 要	技術協力業務対象事業 建替施設（建替え後の施設） ・倉庫（S-2　約9,400㎡）ほか４１棟、　計　約38,860㎡ 改修建物 ・隊舎（RC-5　約4,500㎡）ほか２８棟、　計　約26,730㎡ 解体建物 ・隊舎（RC-3　約6,100㎡）ほか７２棟、　計　約42,750㎡ 駐屯地内幹線ユーティリティ一式 業務内容 計画準備、技術協力業務（設計の確認、施工計画の作成、技術情報等の提出、全体工事費の算出、関係機関等との協議資料作成支援、技術提案、設計調整協議）
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	支出負担行為担当官　東北防衛局長　丸山　幹夫 宮城県仙台市宮城野区五輪１丁目３番 15 号
契 約 年 月 日	令和８年９月 11 日
契 約 業 者 名	神町（８）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事大成建設・山形建設・市村工務店・山和建設最適化事業建設共同体
契約業者の住所	宮城県仙台市青葉区一番町三丁目１番１号
契 約 金 額	¥ 64,295,000 円（税込み）
予 定 価 格	¥ 64,296,584 円（税込み）
随意契約によることとした理由	本事案は、陸上自衛隊神町駐屯地において、複数の施設を集中的に実施していく大型事業であるとともに、その実施に当たっては、自衛隊の運用に支障をきたさない施工計画・仮設計画等が必要となるなど、発注者が最適な仕様を設定できない工事である。このような工事を着実に実施していくためには、仕様の前提となる条件を確定できない早期の段階から、仮設計画や施工を念頭に置いた技術的な知見・ノウハウを設計に反映することが必要である。このため、設計段階から施工者が設計に関与し、施工者の技術を設計に取り入れる技術提案・交渉方式（技術協力・施工タイプ）を採用し、技術提案を求めた。 選定に当たっては、「技術協力(設計)業務の実施に関する提案」、主たる事業課題に関する提案として「神町駐屯地において、各種施工に制約を受ける条件下で安全性を確保し、効率的に事業を進捗させるための施工計画に関する課題と対策に関する提案」、「神町駐屯地において、建設技術者の不足、建設資材の高騰及び工事仮設物や資機材等の調達について、工事の品質を確保しつつ、コストの抑制を意識した人員確保、仮設計画及び工程計画等に関する課題と対策に関する提案」及び不測の事態の想定、対応力に関する提案として「神町駐屯地において、災害派遣時における部隊活動に対する建設工事が与える影響の想定と対応策に関する提案」について技術提案を審査した結果、事業目的の達成のために総合的に最も評価の高い技術提案を行った「神町（８）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対

	象工事大成建設・山形建設・市村工務店・山和建設最適化事業建設共同体」を優先交渉権者として選定したものである。 　本業務は、工事に先立ち技術提案を反映した設計を実施するための技術協力業務であり、技術提案者である「神町（８）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事大成建設・山形建設・市村工務店・山和建設最適化事業建設共同体」が、本業務を履行することが可能な唯一の者である。 　よって、会計法第２９条の３第４項及び予算決算及び会計令第１０２条の４第３号の規定に基づき随意契約を行うものである。
業　務　場　所	山形県東根市
業　種　区　分	建築関係建設コンサルタント業務
履行期間（自）	令和８年９月１２日
履行期間（至）	令和１２年３月15日
備　　考	