

随意契約結果書

工事名	仙台(6)施設最適化整備工事(技術協力業務対象工事)	工事場所	宮城県仙台市	種別	建築一式工事	工期	令和7年4月1日 ～ 令和10年6月30日	工事概要	以下に掲げる工事を行う。 〔建築〕 ・倉庫(S-2 延べ面積 約8,600㎡)新設 建築工事の一部 ・油脂庫(CB-1 約20㎡)解体 ・庁舎(RC-2 延べ面積 約1,800㎡の一部)増改修 〔土木〕 ・倉庫新設に係る附帯土木の一部 ・解体工事に係る土間コンクリート撤去 ・庁舎増改修に係る附帯土木
契約の相手方	名称等	仙台(6)施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体				法人番号	3120001077469 2230001001055 8370001005747	4010601030580 8370001006927 8370501000058	
	住所	宮城県仙台市青葉区国分町3-4-33							
契約金額	¥ 1,562,000,000 (税込)		(¥1,420,000,000 (税抜))						
予定価格	¥ 1,567,305,578 (税込)		(¥1,424,823,253 (税抜))						
契約年月日	令和7年3月31日								
選定理由	会計法第29条の3第4項並びに予算決算及び会計令第102条の4第3号に規定する契約の性質上競争を許さない場合に該当するため。								

随意契約結果及び契約の内容

工 事 の 名 称	仙台（6）施設最適化整備工事（技術協力業務対象工事）
工 事 概 要	以下に掲げる建築工事を行う。 【建築】 ・倉庫（S-2 延べ面積 約8,600㎡）新設建築工事の一部 ・油脂庫（CB-1 約20㎡）解体 ・庁舎（RC-2 延べ面積 約1,800㎡の一部）増改修 【土木】 ・倉庫新設に係る附帯土木の一部 ・解体工事に係る土間コンクリート撤去 ・庁舎増改修に係る附帯土木
契約担当官等の氏名 並びにその所属する 部局の名称及び所在地	支出負担行為担当官 東北防衛局長 池松 英浩 宮城県仙台市宮城野区五輪1-3-15
契 約 年 月 日	令和7年3月31日
契 約 業 者 名	仙台（6）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事 竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組 最適化事業建設共同企業体
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区国分町3-4-33
契 約 金 額	1,562,000,000円（税込み）
予 定 価 格	1,567,305,578円（税込み）
随意契約による こととした理由	<p>本事案は、陸上自衛隊仙台駐屯地及び自衛隊仙台病院において、複数の施設を集中的に実施していく大型事業であるとともに、その実施に当たっては、自衛隊の運用に支障をきたさない施工計画・仮設計画等が必要となるなど、発注者が最適な仕様を設定できない工事である。このような工事を着実に実施していくためには、仕様の前提となる条件を確定できない早期の段階から、仮設計画や施工を念頭に置いた技術的な知見・ノウハウを設計に反映することが必要である。このため、設計段階から施工者が設計に関与し、施工者の技術を設計に取り入れる技術提案・交渉方式（技術協力・施工タイプ）を採用し、技術提案を求めた。</p> <p>選定に当たっては、「技術協力業務の実施に関する提案」、主たる事業課題に関する提案として「仙台駐屯地内及びその周辺地域に配慮した施工方法又は施工計画における課題と対応策に関する提案」及び「仙台駐屯地において、工事仮設物、資機材等の調達等について、コストを抑制するための課題と対応策に関する提案」並びに不測の事態の想定、対応力に関する提案として「主たる事業課題に関する提案①の実施に当たり、工事期間中に不測の事態が生じた場合の対応に関する提案」について技術提案を審査した結果、事業目的の達成のために総合的に最も評価の高い技術提案を行った「仙台（6）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体」を優先交渉権者とし、当該技術を反映する業務を契約締結した。</p> <p>本工事（倉庫等）は、この技術協力業務を反映した設計・施工計画に基づく工事を行うものであり、技術提案者である「仙台（6）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体」が、工事を履行することが可能な唯一の者である。</p> <p>よって、会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号の規定に基づき随意契約を行うものである。</p>
工 事 場 所	宮城県仙台市
工 事 種 別	建築一式工事
工 期（自）	令和7年4月1日
工 期（至）	令和10年6月30日
備 考	