

随 意 契 約 結 果 書

業 務 名	松島(6)施設最適化総合設計に係る技術協力業務		業 務 概 要	本業務は、松島(6)施設最適化総合設計に対し施工者の観点から技術提案を行うものである。 【松島基地】 建替施設(建替後の施設) ・体育館・厚生施設新設(2階建 約2,800 m ²) ・庁舎新設(3階建 約3,100 m ²)、(2階建 約4,200 m ²)、(4階建 約2,000 m ²) ・降舎新設(6階建 約5,100 m ²)、(3階建 約1,000 m ²) ・格納庫新設(平屋建 約1,800 m ²)、(平屋建 約1,300 m ²)、(2階建 約3,300 m ²)、(平屋建 約1,000 m ²) ・整備場新設(平屋建 約1,000 m ²)、(平屋建 約1,700 m ²)、(2階建 約2,000 m ²)、(平屋建 約1,500 m ²) ・上記以外の1,000 m ² 未満の建物 計48 棟、計約4,700 m ² 改修施設 ・降舎改修(4階建 約6,400 m ²)、(2階建 約1,100 m ²)、(3階建 約2,400 m ²) ・プール改修(平屋建 約1,700 m ²) ・庁舎改修(2階建 約1,100 m ²)、(2階建 約1,100 m ²)、(6階建 約2,600 m ²)、(平屋建 約1,200 m ²) ・食厨改修(2階建 約3,400 m ²) ・整備場改修(2階建 約2,100 m ²)、(平屋建 約1,500 m ²)、(2階建 1,000 m ²) ・格納庫改修(2階建 約7,100 m ²)、(平屋建 約5,300 m ²)、(平屋建 約3,000 m ²)、(平屋建 約2,600 m ²)、(平屋建約8,100 m ²)、(2階建 約3,300 m ²) ・上記以外の1,000 m ² 未満の建物 計63 棟、計約9,500 m ² 仮設一式 建物付帯一式、解体工事一式、基地内幹線ローティリー式		
方 式 等	公募型プロポーザル方式		業 務 場 所	宮城県東松島市		
契 約 年 月 日	令和6年9月2日		履 行 期 間	令和6年9月3日 ～ 令和11年3月15日		
契 約 の 相 手 方	名 称 等	松島(6)施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象 工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中 城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体		法 人 番 号	3120001077469 2230001001055 8370001005747	4010601030580 8370001006927 8370501000058
	住 所	宮城県仙台市青葉区国分町3-4-33				
契 約 金 額	¥ 44,990,000 (税込)			(¥40,900,000 (税抜))		
予 定 価 格	¥ 45,038,378 (税込)			(¥40,943,980 (税抜))		
特 定 理 由	本業務について、最適な技術提案書を提出したため。					

評価点の内訳

業務の名称: 松島(6)施設最適化総合設計に係る技術協力業務

業 者 名 (商号又は名称等)	選定	特定							備考
	選定・非選定	技術協力業務の実 施に関する提案	主たる事業課題に 関する提案	不測の事態の想 定、対応力に関する 提案	その他	合計	順位	特定	
松島(6)施設最適化総合設計に係る技術協 力業務対象工事東急建設・丸本組・木村土 建最適化事業建設共同企業体	選定	13.99	36	18	20	87.99	2		
松島(6)施設最適化総合設計に係る技術協 力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐 藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組 最適化事業建設共同企業体	選定	15.33	54	23.33	20	112.66	1	特定	

随意契約結果及び契約の内容

業 務 の 名 称	松島（６）施設最適化総合設計に係る技術協力業務
業 務 概 要	技術協力業務対象事業 建替施設（建替後の施設） 体育館・厚生施設新設（２階建 約2,800㎡）、庁舎新設（３階建 約3,100㎡、２階建 約4,200㎡、４階建 約2,000㎡）、隊舎新設（６階建 約5,100㎡、３階建 約1,000㎡）、格納庫新設（平屋建 約1,800㎡、平屋建 約1,300㎡、２階建 約3,300㎡、平屋建 約1,000㎡）、整備場新設（平屋建 約1,000㎡、平屋建 約1,700㎡、２階建 約2,000㎡、平屋建 約1,500㎡） 上記以外の1,000㎡未満の建物新設 計48棟、計約4,700㎡ 改修施設 隊舎改修（４階建 約6,400㎡、２階建 約1,100㎡、３階建 約2,400㎡）、プール改修（平屋建 約1,700㎡）、庁舎改修（２階建 約1,100㎡、２階建 約1,100㎡、６階建 約2,600㎡、平屋建 約1,200㎡）、食厨改修（２階建 約3,400㎡）、整備場改修（２階建 約2,100㎡、平屋建 約1,500㎡、２階建 約1,000㎡）、格納庫改修（２階建 約7,100㎡、平屋建 約5,300㎡、平屋建 約3,000㎡、平屋建 約2,600㎡、平屋建 約8,100㎡、２階建 約3,300㎡） 上記以外の1,000㎡未満の建物改修 計63棟、計約9,500㎡、 仮設一式、建物付帯一式、解体工事一式、基地内幹線ユーティリティー式 業務内容 計画準備、技術協力業務（設計の確認、施工計画の作成、技術情報等の提出、全体工事費の算出、関係機関等との協議資料作成支援、技術提案、設計調整協議）
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	支出負担行為担当官 東北防衛局長 池松 英浩 宮城県仙台市宮城野区五輪１丁目３番１５号
契 約 年 月 日	令和６年９月２日
契 約 業 者 名	松島（６）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体
契約業者の住所	宮城県仙台市青葉区国分町３－４－３３
契 約 金 額	¥ 44,990,000 円（税込み）
予 定 価 格	¥ 45,038,378 円（税込み）
随意契約によることとした理由	本事案は、航空自衛隊松島基地において、複数の施設を集中的に実施していく大型事業であるとともに、その実施に当たっては、自衛隊の運用に支障をきたさない施工計画・仮設計画等が必要となるなど、発注者が最適な仕様を設定できない工事である。このような工事を着実に実施していくためには、仕様の前提となる条件を確定できない早期の段階から、仮設計画や施工を念頭に置いた技術的な知見・ノウハウを設計に反映することが必要である。このため、設計段階から施工者が設計に関与し、施工者の技術を設計に取り入れる技術提案・交渉方式（技術協力・施工タイプ）を採用し、技術提案を求めた。

	選定に当たっては、「技術協力業務の実施に関する提案」、主たる事業課題に関する提案として「松島基地において、効率的かつ着実な工事進捗を意識した工程の計画・管理、施工計画における課題と対応策に関する提案」及び「松島基地において、工事仮設物、資機材等の調達等について、コストを抑制するための課題と対応策に関する提案」並びに不測の事態の想定、対応力に関する提案として「松島基地において、制限区域における安全確保を意識した課題と対応策に関する提案」について技術提案を審査した結果、事業目的の達成のために総合的に最も評価の高い技術提案を行った「松島（６）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体」を優先交渉権者として選定したものである。 本業務は、工事に先立ち技術提案を反映した設計を実施するための技術協力業務であり、技術提案者である「松島（６）施設最適化総合設計に係る技術協力業務対象工事竹中工務店・竹中土木・佐藤工業・阿部和工務店・中城建設・小野良組最適化事業建設共同企業体」が、本業務を履行することが可能な唯一の者である。 よって、会計法第２９条の３第４項及び予算決算及び会計令第１０２条の４第３号の規定に基づき随意契約を行うものである。
業 務 場 所	宮城県東松島市
業 種 区 分	建築関係建設コンサルタント業務
履行期間（自）	令和６年９月３日
履行期間（至）	令和１１年３月１５日
備 考	