

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式(競争参加向上型・地域評価型))

工事名	横須賀(7) 宿舎改修建築工事				工事概要	以下の工事を行うものである。 ・宿舎(RC-5 延べ面積 約2,200㎡) 全面改修					
入札方式	一般競争入札	工事場所	神奈川県横須賀市								
入札日	令和7年8月25日	種別	建築一式工事	工期	令和7年9月11日 ~ 令和9年6月30日						
業者名 (商号又は名称)	法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+施工体制 評価点(A)	第1回入札			第2回入札			備考
		加算点	施工体制 評価点		入札金額(B)	評価値 (A)/(B)	評価値≥ 基準評価値	入札金額(B)	評価値 (A)/(B)	評価値≥ 基準評価値	
大成コーレック(株)	3010701005574	12.790	30.000	142.790	598,800,000	23.846	○				
(株)イズミ・コンストラクション	6010001036953	—	—	—	633,000,000	—	予定価格超過				
(株)長谷工リフォーム	1010401081240	—	—	—	693,000,000	—	予定価格超過				
馬淵建設(株)	2020001013765	20.000	30.000	150.000	592,000,000	25.337	○				
(株)渡辺組	3020001014044	14.883	30.000	144.883	553,840,000	26.159	○				落札
(株)K2	7021001042683	13.720	30.000	143.720	594,230,000	24.185	○				
(株)富士防	7021001041025	13.023	30.000	143.023	554,881,600	25.775	○				
大勝建設(株)	3120001018002	—	—	—	639,000,000	—	予定価格超過				
(株)イッシン	2050001040534	—	—	—	辞退	—	—				
(株)スワン商会	1021001040627	—	—	—	778,000,000	—	予定価格超過				
(株)建真	8120101049801	—	—	—	辞退	—	—				

契約業者名	名称等	(株)渡辺組
	住所	神奈川県横浜市中区南仲通3-31
契約金額	¥609,224,000 (税込) (¥553,840,000 (税抜))	
予定価格	¥661,130,746 (税込) (¥601,027,951 (税抜))	
調査基準価格	¥608,240,285 (税込) (¥552,945,714 (税抜))	
基準評価値	16.638	

評価点の内訳

工事名	横須賀(7) 宿舎改修建築工事
-----	-----------------

業者名	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	加算点	備考	
	企業の 能力	配置予定 技術者の 能力	企業の信頼 性・社会性	その他	評価点 の合計 (a+b+c+d)	施工体制 確認評価点	最終評価点 (e×f/30)			
	配点	30	30	30	5	95	30	—	20.000	
大成ユーレック(株)	27	23	0	5	55	30.000	55.000	12.790		
(株)イズミ・コンストラクション	27	10	0	5	42	—	—	—		
(株)長谷工リフォーム	29	21	14	0	64	—	—	—		
馬淵建設(株)	27	26	28	5	86	30.000	86.000	20.000		
(株)渡辺組	29	26	4	5	64	30.000	64.000	14.883		
(株)K2	25	10	24	0	59	30.000	59.000	13.720		
(株)富士防	23	10	23	0	56	30.000	56.000	13.023		
大勝建設(株)	28	27	14	5	74	—	—	—		
(株)イッシン	29	5	0	0	34	—	—	—		
(株)スワン商会	18	19	15	0	52	—	—	—		
(株)建真	9	11	0	0	20	—	—	—		

※(c)については「賃上げ表明に対する評価」を含む。