

入札・契約状況調書

業務の名称	厚木(7) 宿舎PFIアドバイザー業務					業務内容	本業務は、以下の宿舎整備事業にあたり、PFI手法における実施方針の作成、特定事業の選定、民間事業者の募集業務及び民間事業者の選定等に必要とされる専門知識等に関する支援業務を行うものである。 ・整備施設(宿舎A)(敷地面積 約10,500㎡, 戸数 84戸,付帯施設) ・整備施設(宿舎B)(敷地面積 約11,000㎡, 戸数 80戸,付帯施設,民間収益施設) ・撤去施設(既存宿舎,付帯施設)一式					
入札方式	一般競争入札											
入札日	令和7年10月20日					履行場所	神奈川県綾瀬市					
						履行期間	令和7年11月6日			～	令和9年6月30日	
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			第3回入札			備考
			入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株)長大	5010001050435	37.415	44,000,000	2.396	39.811							落札

契約業者名	名称等	(株)長大 南関東支店	
	住所	神奈川県横浜市中区長者町5-85	
契約金額	¥48,400,000 (税込)	(¥44,000,000 (税抜))
予定価格	¥52,602,745 (税込)	(¥47,820,678 (税抜))
調査基準価格	¥42,328,552 (税込)	(¥38,480,502 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 2	

評価点の内訳

業務の名称： 厚木(7) 宿舎PFIアドバイザー業務

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確実性度 f	技術評価の 得点合計 g=(a+b+c+d+e)*f h=a+b+c+d+e	技術評価点 (A) 60*(g/h)	備 考
	企業の 実績及び能力 a	配置予定管理技 術者の経験及び 能力 b	その他 c	業務の実施方針・ 実施フロー・工程 計画・その他 d	評価テーマに対 する技術提案 e				
技術評価の配点	55	55	5	62	40	1.00~0	h= 217		
(株)長大	38	15	3	48.66	30.66	1.00	135.32	37.415	

※dについては、「賃上げ表明に対する評価」を含む。