

入札・契約状況調書

業務の名称	富士(7) 宿舎改修等建築設計					業務内容	【駿東宿舎A地区】 ・宿舎(RC-4 延べ面積 約1,700㎡) 全面改修 ・ボンベ庫(CB-1 延べ面積 約10㎡) 改修 ・自転車置場(S-1 延べ面積 約40㎡) 新設 ・自転車置場(S-1 延べ面積 約40㎡) 解体 【駿東宿舎B地区】 ・自転車置場(S-1 延べ面積 約30㎡2棟) 新設 ・機械室(RC-1 延べ面積 約10㎡) 改修 【御殿場宿舎地区】 ・自転車置場(S-1 延べ面積 約40㎡) 新設 ・自転車置場(S-1 延べ面積 約40㎡) 解体					
入札方式	一般競争入札						履行場所	静岡県駿東郡小山町、御殿場市				
入札日	令和7年6月10日					履行期間	令和7年6月25日 ～ 令和8年2月27日					
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			第3回入札			備考
			入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(有)みやび建築工房	9370802001919	50.167	9,100,000	0.387	50.554							落札
(株)アレックス	1230001000173	—	38,000,000	—	予定価格超過							
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	5120001111309	—	11,800,000	—	予定価格超過							
(株)三輝設計事務所	3210001014388	—	10,100,000	—	予定価格超過							
(株)荒木総合計画事務所	8290001075988	—	辞退	—	—							

契約業者名	名称等	(有)みやび建築工房
	住所	宮崎県仙台市若竹区荒町149-1-202
契約金額	¥10,010,000 (税込)	( ¥9,100,000 (税抜) )
予定価格	¥10,075,085 (税込)	( ¥9,159,169 (税抜) )
調査基準価格	¥7,810,023 (税込)	( ¥7,100,021 (税抜) )
価格と技術等の割合	1 : 1	

評価点の内訳

業務の名称： 富士(7) 宿舎改修等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確実性度 f	技術評価の 得点合計		技術評価点 (A) 60*(g/h)	備 考
	企業の 実績及び能力 a	配置予定管理技 術者の経験及び 能力 b	その他 c	業務の実施方針・ 実施フロー・工程 計画・その他 d	評価テーマに対 する技術提案 e		g=(a+b+c+d+e)*f h=a+b+c+d+e			
技術評価の配点	25	30	5	56	—	1.00~0	$\frac{g}{h}$	116		
(有)みやび建築工房	25	30	2	39.99	0	1.00		96.99	50.167	
(株)アレックス	9	9	0	16.00	0	—		—	—	
コンストラクションインベストメントマネ ジャーズ(株)	25	30	1	35.98	0	—		—	—	
(株)三輝設計事務所	25	17	0	20.00	0	—		—	—	
(株)荒木総合計画事務所	9	14	2	25.98	0	—		—	—	

※dについては、「賃上げ表明に対する評価」を含む。