

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式(技術提案評価型(基準額以上)))

工 事 名	防大(6)理工学館解体等工事				工事概要	本工事は、以下の工事を行うものである。 【建築工事・設備工事】 ・理工学館(RC-3 延べ面積 約8,500㎡)解体(付帯設備含む) 同上付属施設 解体 一式(付帯設備含む) ・宿舎(W-2 延べ面積 約80㎡)解体(付帯設備含む) ・集会所(W-1 延べ面積 約110㎡)解体(付帯設備含む) 【土木工事】 ・理工学館(RC-3 延べ面積 約8,500㎡)解体に伴う付帯土木撤去(給排水、舗装等)一式 ・宿舎(W-2 延べ面積 約80㎡)解体に伴う付帯土木撤去(給排水、舗装等)一式 ・集会所(W-1 延べ面積 約110㎡)解体に伴う付帯土木撤去(給排水、舗装等)一式 標準図活用発注方式による区分B-3方式(詳細図作成業務は適用しない)						
入札方式	一般競争入札		工事場所	神奈川県横須賀市								
入 札 日	令和7年2月3日		種 別	建築一式工事又は解体工事		工 期	令和7年2月27日 ～ 令和8年2月27日					
業 者 名 (商号又は名称)		法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+施工体制評価点(A)	第1回入札			第2回入札			備 考
			加算点	施工体制評価点		入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	
鉄建建設(株)		2010001008709	13.833	10.000	123.833	553,000,000	22.392	○				落札
大成ユーレック(株)		3010701005574	—	—	—	705,000,000	—	予定価格超過				
(株)片山組		5011101004677	—	—	—	599,000,000	—	予定価格超過				
東亜建設工業(株)		3011101055078	—	—	—	670,000,000	—	予定価格超過				
(株)鴻池組		5120001026309	—	—	—	628,000,000	—	予定価格超過				
(株)イチケン		7010501028268	—	—	—	766,000,000	—	予定価格超過				
大末建設(株)		5120001083408	—	—	—	辞退	—	—				
東洋建設(株)		9120001077496	—	—	—	607,000,000	—	予定価格超過				
大勝建設(株)		3120001018002	—	—	—	辞退	—	—				

契 約 業 者 名	名称等	鉄建建設(株)	
	住 所	東京都千代田区神田三崎町2-5-3	
契 約 金 額	¥608,300,000 (税込) (¥553,000,000 (税抜))		
予 定 価 格	¥658,760,173 (税込) (¥598,872,885 (税抜))		
調 査 基 準 価 格	¥599,507,375 (税込) (¥545,006,705 (税抜))		
基 準 評 価 値	16.698		

評価点の内訳

工事名	防大(6)理工学館解体等工事
-----	----------------

業者名		(a)	(b)	(c)企業による技術提案			(d)	(e)	(f)	(g)	加算点	備 考
		企業の能力	配置予定 技術者の 能力	技術課題 ①	技術課題 ②	工事全般の 施工計画	その他	評価点 の合計 (a+b+c+d)	施工体制 確認評価点	最終評価点 (e×f/30)		
	配点	—	—	30.000	—	9.000	4	43.000	30	—	43.000	
鉄建建設(株)		—	—	30.000	—	7.500	4.000	41.500	10	13.833	13.833	
大成ユーレック(株)		—	—	20.000	—	6.300	0.000	26.300	—	—	—	
(株)片山組		—	—	0.000	—	0.300	0.000	0.300	—	—	—	
東亜建設工業(株)		—	—	30.000	—	7.800	4.000	41.800	—	—	—	
(株)鴻池組		—	—	30.000	—	7.800	4.000	41.800	—	—	—	
(株)イチケン		—	—	23.333	—	6.600	3.000	32.933	—	—	—	
大末建設(株)		—	—	24.443	—	8.100	4.000	36.543	—	—	—	
東洋建設(株)		—	—	30.000	—	7.800	4.000	41.800	—	—	—	
大勝建設(株)		—	—	24.443	—	5.100	3.000	32.543	—	—	—	

※(d)については「賃上げ表明に対する評価」を含む。