

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式(競争参加向上型・地域評価型))

工 事 名	板妻(6) 宿舎外壁改修等建築工事				工事概要	本工事は、以下の工事を行うものである。 ・宿舎1(RC-5 延べ面積 約2,100㎡)外壁改修 ・宿舎2(RC-5 延べ面積 約2,600㎡)外壁改修 ・宿舎3(RC-5 延べ面積 約2,100㎡)外壁改修 標準図活用発注方式による区分B-3方式(詳細図等作成業務は適用しない)						
入札方式	一般競争入札		工事場所	静岡県御殿場市								
入 札 日	令和7年1月27日		種 別	建築一式工事		工 期	令和7年2月22日 ～ 令和8年2月27日					
業 者 名 (商号又は名称)		法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算 点+施工体制 評価点(A)	第1回入札			第2回入札			備 考
			加算点	施工体制 評価点		入札金額(B)	評価値 (A)/(B)	評価値≧ 基準評価値	入札金額(B)	評価値 (A)/(B)	評価値≧ 基準評価値	
(株)NIPPO		9010001034987	17.391	30.000	147.391	306,240,000	48.129	○				
大成ユーレック(株)		3010701005574	—	—	—	無効	—	—				
(株)オサコー建設		9080101003992	18.260	30.000	148.260	297,000,000	49.919	○				
東レ建設(株)		9120001096018	20.000	30.000	150.000	298,000,000	50.335	○				落札
臼幸産業(株)		1080101003959	—	—	—	無効	—	—				

契 約 業 者 名	名称等	東レ建設(株)東京本店
	住 所	東京都中央区日本橋本町1-6-5
契 約 金 額	¥327,800,000 (税込) (¥298,000,000 (税抜))	
予 定 価 格	¥346,203,917 (税込) (¥314,730,834 (税抜))	
調 査 基 準 価 格	¥318,507,603 (税込) (¥289,552,367 (税抜))	
基 準 評 価 値	31.773	

評価点の内訳

工事名	板妻(6) 宿舎外壁改修等建築工事
-----	-------------------

業者名	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	加算点	備 考
	企業の能力	配置予定技術者の能力	企業の信頼性・社会性	その他	評価点の合計 (a+b+c+d)	施工体制 確認評価点	最終評価点 (e×f/30)		
	配点	30	30	30	0	90	30	－	20.000
(株)NIPPO		27	25	8	0	60	30	60.000	17.391
大成ユーレック(株)		27	26	0	0	53	－	－	－
(株)オサコー建設		26	18	19	0	63	30	63.000	18.260
東レ建設(株)		26	26	17	0	69	30	69.000	20.000
臼幸産業(株)		26	23	18	0	67	－	－	－

※(c)については「賃上げ表明に対する評価」を含む。