

入札・契約状況調書

業務の名称	浜松(6) 宿舎改修等建築設計			業務内容	本業務は、以下の建築実施設計を行う業務である。 【浜松宿舎A地区】 ・宿舎A棟(RC-3 延べ面積約410㎡)全面改修 ・宿舎B棟(RC-3 延べ面積約500㎡)全面改修 ・自転車置場(S-1 延べ面積約25㎡)新設 ・自転車置場(S-1 延べ面積約25㎡)解体 【浜松宿舎B地区】 ・宿舎C棟(RC-4 延べ面積約1,500㎡)全面改修 ・宿舎D棟(RC-4 延べ面積約1,100㎡)全面改修 ・宿舎E棟(RC-4 延べ面積約1,100㎡)全面改修 ・自転車置場(S-1 延べ面積約15㎡、2棟)新設 ・自転車置場(S-1 延べ面積約15㎡、2棟)解体 ・自転車置場(S-1 延べ面積約10㎡、4棟)新設 ・自転車置場(S-1 延べ面積約10㎡、4棟)解体							
入札方式	一般競争入札											
入札日	令和6年6月11日			履行場所	静岡県浜松市							
				履行期間	令和6年6月26日 ～ 令和7年2月28日							
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			第3回入札			備考
			入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額 (円・税抜)	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株)ユニテッドリパティアーキテツ	7011001023940	—	15,500,000	—	予定価格超過							
(株)渡辺建築設計事務所	7080401006103	—	18,630,000	—	予定価格超過							
(株)建綜研	3120001063543	50.855	9,200,000	11.460	62.315							落札
(株)アレックス	1230001000173	—	29,000,000	—	予定価格超過							
(株)三輝設計事務所	3210001014388	—	12,456,000	—	予定価格超過							
(株)車田建築設計事務所	7240001003021	—	12,300,000	—	予定価格超過							
(株)宮建築設計	4480001002497	—	14,700,000	—	予定価格超過							
(株)荒木総合計画事務所	8290001075988	—	19,800,000	—	予定価格超過							

契約業者名	名称等	(株)建綜研	
	住所	大阪府大阪市北区大淀中1-8-5	
契約金額	¥10,120,000 (税込)	(¥9,200,000 (税抜))
予定価格	¥12,509,427 (税込)	(¥11,372,207 (税抜))
調査基準価格	¥9,763,902 (税込)	(¥8,876,275 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 1	

評価点の内訳

業務の名称： 浜松(6) 宿舎改修等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確実性度 f	技術評価の 得点合計 g=(a+b+c+d+e)*f h=a+b+c+d+e	技術評価点 (A) 60*(g/h)	備 考
	企業の 実績及び能力 a	配置予定管理技 術者の経験及び 能力 b	その他 c	業務の実施方針・ 実施フロー・工程 計画・その他 d	評価テーマに対 する技術提案 e				
技術評価の配点	25	30	5	56	—	1.00～0	h= 116		
(株)ユナイテッドリバティアーキテツ	9	14	0	27.32	—	—	—	—	
(株)渡辺建築設計事務所	18	23	3	20.66	—	—	—	—	
(株)建綜研	25	30	2	41.32	—	1.00	98.32	50.855	
(株)アレックス	9	14	1	21.99	—	—	—	—	
(株)三輝設計事務所	25	27	0	25.99	—	—	—	—	
(株)車田建築設計事務所	25	17	1	47.32	—	—	—	—	
(株)宮建築設計	25	22	2	46.66	—	—	—	—	
(株)荒木総合計画事務所	9	14	2	35.33	—	—	—	—	

※dについては、「賃上げ表明に対する評価」を含む。