

入札・契約状況調書（総合評価落札方式 技術提案評価型）

工 事 名	シュワブ（R7）隊舎新設建築工事（その2）				工 事 概 要			本工事は、キャンプ・シュワブ内における施設の整備に係る建築工事一式を行うものである。			
入 札 方 式	一般競争入札		工事場所	キャンプ・シュワブ内							
入 札 日	令和8年1月7日		種 別	建築一式		工 期			令和8年1月24日～令和11年6月30日		
業 者 名	法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+ 施工体制 評価点(A)	第1回入札			第2回入札			備 考
		加算点	施工体制 評価点		入札金額（B）	評価値 (A)/(B)	評価値≥ 基準評価値	入札金額（B）	評価値≥ (A)/(B)	評価値≥ 基準評価値	
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 大成建設・東開発 建設共同企業体	4011101011880	39.110	30.000	169.110	5,340,000,000	3.166	○				
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 鉄建建設・共和産業・三善建設 建設共同企業体	2010001008709	—	—	—	辞 退	—	—				
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 フジタ・大栄建設 建設共同企業体	8011001039242	—	—	—	6,240,000,000	—	予定価格超過				
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 鴻池組・仲程土建 建設共同企業体	5120001026309	36.334	30.000	166.334	5,200,000,000	3.198	○				※落札
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 國場組・丸善組・北勝建設 建設共同企業体	4360001000934	—	—	—	無 効	—	—				

契約業者名	名称等	シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 鴻池組・仲程土建 建設共同企業体	
	住 所	福岡県福岡市中央区長浜1丁目1番35号	
契約金額	¥5,720,000,000	(税込)	(¥5,200,000,000 (税抜))
予定価格	¥5,953,475,411	(税込)	(¥5,412,250,374 (税抜))
調査基準価格	¥5,477,197,378	(税込)	(¥4,979,270,344 (税抜))
基準評価値	1.847		

評価点の内訳

工事名	シュワブ（R7）隊舎新設建築工事（その2）
-----	-----------------------

（単位：点）

業者名	企業による技術提案			(d) その他、賃上げ 実施	(e) 評価点の合計 (a+b+c+d)	(f) 施工体制確認評 価点	(g) 最終評価点 (e×f/30)	加算点	備考
	(a) 技術課題①	(b) 技術課題②	(c) 工事全般 の施工計画						
	配点	15	15	9	4	43	30	43	
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 大成 建設・東開発 建設共同企業体	12.222	13.888	9.000	4.000	39.110	30.000	39.110	39.110	
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 鉄建建 設・共和産業・三善建設 建設共同企業体	6.667	10.555	9.000	4.000	30.222	-	-	-	辞退
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 フ ジタ・大米建設 建設共同企業体	10.000	10.000	9.000	3.000	32.000	-	-	-	予定価格超過
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 鴻 池組・仲程土建 建設共同企業体	11.667	11.667	9.000	4.000	36.334	30.000	36.334	36.334	
シュワブ（R7）隊舎新設建築工事 國場 組・丸善組・北勝建設 建設共同企業体	12.223	13.333	9.000	4.000	38.556	-	-	-	無効