

入札・契約状況調書(総合評価方式)

業務の名称			陸自那覇(6) 宿舎PFIアドバイザー業務			業務内容		本業務は、那覇市内における宿舎整備事業にあたり、PFI手法による民間事業者募集選定のための事業実施方針の作成及び特定事業の評価に係る資料の作成等を行うもの。			
入札方式			一般競争入札								
入札日		令和6年12月12日		履行場所		那覇市内		履行期間		令和6年12月25日～令和9年2月28日	
業者名	法人番号	技術評価点(A)	第1回入札			第2回入札			備考		
			入札金額	価格評価点(B)	評価値(A+B)	入札金額	価格評価点(B)	評価値(A+B)			
(株)建設技術研究所	7010001042703	-	45,500,000	-	予定価格超過						
日本工営都市空間(株)	4180001031246	29.072	32,000,000	2.321	31.393				※落札		
(株)福山コンサルタント	5290001016276	-	無効	-	-						

契約業者名	名称等	日本工営都市空間(株) 沖縄支店	
	住所	那覇市金城五丁目5番地8	
契約金額	¥35,200,000 (税込)		(¥32,000,000 (税抜))
予定価格	¥38,151,908 (税込)		(¥34,683,553 (税抜))
調査基準価格	¥30,353,657 (税込)		(¥27,594,234 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 2	

評価点の内訳

業務の名称： 陸自那覇(6)宿舎PFIアドバイザー業務

業者名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確実性度 f	技術評価の得点 合計 g=(a+b+c+d+e)*f	技術評価点(A) 60*(g/h)	備考
	企業の実績 a	配置予定管理技 術者の経験 b	その他、賃上 げ実施 c	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他 d	評価テーマに 対する技術提 案 e				
評価の配点	55	55	16	50	40	1.00	216.00 (h)		
(株)建設技術研究所	38	20	13	36.66	30.66	—	—	—	予定価格超過
日本工営都市空間(株)	18	18	14	30.66	24.00	1.00	104.660	29.072	
(株)福山コンサルタント	16	15	3	31.32	27.99	—	—	—	無効