

競争参加者の資格に関する公示

陸自宮古島外(7)隊庁舎等新設建築その他工事に係る特定建設工事共同企業体としての競争参加者の資格（以下「特定建設工事共同企業体としての資格」という。）を得ようとする者の申請方法について、次のとおり公示します。

令和7年10月31日

沖縄防衛局長 村井 勝
(公印省略)

- 1 工事名 陸自宮古島外(7)隊庁舎等新設建築その他工事
- 2 工事場所 陸上自衛隊宮古島駐屯地、航空自衛隊宮古島分屯基地内
- 3 工事概要 本工事は、陸上自衛隊宮古島駐屯地及び航空自衛隊宮古島分屯基地における以下の施設の整備に係る建築工事・設備工事一式を行うものである。

【建築工事：陸自宮古島駐屯地】

1. 隊庁舎 新設 (RC-4 延べ面積 約5,200㎡)
2. 渡り廊下 新設 (RC-1 延べ面積 約 10㎡)
3. 自転車置場 新設 (RC-1 延べ面積 約 90㎡)

【建築工事：空自宮古島分屯基地】

4. 警衛所 新設 (RC-1/延べ面積 約 80㎡)
5. 門柱・門扉 新設 (RC・S/一式)
6. 鉄塔基礎 解体 (RC/3箇所)

【建築工事・設備工事：空自宮古島分屯基地】

7. 仮設警衛所 新設/撤去 (S -1/延べ面積 約50㎡)
8. 警衛所 解体 (RC-1/延べ面積 約30㎡)
9. 犬舎 解体 (RC-1/延べ面積 約10㎡)
10. 倉庫 解体 (RC-1/延べ面積 約 5㎡)

本工事は、標準図等活用発注方式（B-3方式）を採用した工事である。

- 4 工期 令和10年4月30日
ただし、陸上自衛隊宮古島駐屯地は令和10年3月15日までとする。
- 5 競争参加資格審査申請書の交付
 - (1) 担当部局
〒904-0295 沖縄県中頭郡嘉手納町字嘉手納290-9
沖縄防衛局総務部契約課
電話 098-921-8131 (内線 154)
 - (2) 申請書の入手方法
すべて、電子データで交付を行う。なお、通信環境の不具合等のため、希望する者は電子情報の提供を依頼する。依頼方法は、入札公告4(2)オに記載のとおり。
 - (3) 交付期間 令和7年10月31日 から 令和8年2月12日 までの行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条第1項に規定する行政機関の休日（以下「行政機関の休日」という。）を除く毎日、午前9時から午後6時まで。最終日は正午まで。
- 6 申請書の提出
 - (1) 提出期間 令和7年10月31日 から 令和7年12月3日 までの行政機関の休日を除く毎日、午前9時から午後5時まで。ただし、正午から午後1時までの間を除く。 令和7年12月3日 は正午まで。

- (2) 提出場所 上記5(1)に同じ。
- (3) 提出方法 申請書に次に掲げる書類を添付し、持参、郵送(書留郵便に限る。)、託送(書留郵便と同等のものに限る。)(以下「郵送等」という。)
又は電子メールにより提出すること。

なお、持参又は郵送等により申請書を提出する場合は、返信用として、表に申請者の住所・氏名を記載し、切手を貼付した定形型封筒を併せて提出すること。

ア 総合評定値通知書(建設業法(昭和24年法律第100号)第27条の29第1項の請求により国土交通大臣又は都道府県知事から通知されたもの。)又は経営規模等評価結果通知書で令和7・8年度資格審査申請の際に提出したものの写し

イ 共同企業体協定書の写し

- (4) その他 申請書及び添付書類は、日本語で作成すること。
申請書は、令和7年12月4日以降、当該工事に係る開札の時まで(行政機関の休日を除く。)随時、受け付けるが、当該開札の時点に審査が終了せず、競争に参加できないことがある。

7 特定建設工事共同企業体としての資格

(1) 特定建設工事共同企業体の構成

特定建設工事共同企業体の構成は、次の条件を満たす者2又は3社の組み合わせとする。

ア 防衛省における令和7・8年度一般競争(指名競争)参加資格(以下「防衛省競争参加資格」という。)のうち、「建築一式」に係る一般競争(指名競争)参加資格で級別の格付を受け、沖縄防衛局に競争参加を希望していること(会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、再度級別の格付を受けていること。)

イ 防衛省競争参加資格の「建築一式」に係る経営事項評価数値(資格審査結果通知書の記3の経営事項評価数値欄の点数)が単体又は特定建設工事共同企業体の代表者は、1,100点以上であること。ただし、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は、830点以上であること。

ウ 競争参加資格確認申請書の提出期限の日から認定を行う日までの期間に、沖縄防衛局長から工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について(防整施(事)第150号。28.3.31)に基づく指名停止を受けていないこと。

エ 上記1に示した工事に係る設計業務等の受注者(受注者が共同体である場合においては、当該共同体の各構成員をいう。以下同じ。)又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

(2) 構成員の技術的要件等

特定建設工事共同企業体の構成員は、次に掲げる要件を満たすものとする。

特定建設工事共同企業体の代表者は、平成22年度以降入札公告日までに、次に掲げるアの工事を元請けとして完成・引き渡し完了した国、特殊法人等又は地方公共団体が発注した工事の施工実績又は防衛省発注の建築工事、土木工事、機械工事、電気工事及び通信工事の5職種のうち複数の職種の工事を一括で発注した工事(以下、「総合発注工事」という。)の一次下請けとして完成・引き渡し完了したアの施工実績を有すること。(共同企業体の構成員としての実績が認められる出資比率については、入札説明書による。)

ただし、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は、平成22年度以降入札公告日

までに、次に掲げるイの工事を元請けとして完成・引き渡し完了した国、特殊法人等又は地方公共団工事体が発注した工事の施工実績又は防衛省発注の総合発注工事の一次下請けとして完成・引き渡し完了したイの施工実績を有すること。

(共同企業体の構成員としての実績が認められる出資比率については、入札説明書による。)

ア ①鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟当たりの延べ面積3,000㎡以上の建物新設に係る建築工事を施工した実績を有すること。

②県内の離島(宮古島を含む)において、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建物新設に係る建築工事を施工した実績を有すること。

①及び②は同一契約でなくてもよい(ただし、JVの場合は、JV代表者以外の構成員が②の実績を有していればこれを求めない)。

イ ①鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟当たりの延べ面積1,500㎡以上の建物新設に係る建築工事を施工した実績を有すること。

②県内の離島(宮古島を含む)において、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建物新設に係る建築工事を施工した実績を有すること。

①及び②は同一契約でなくてもよい(ただし、JV代表者又は他の構成員が②の実績を有していればこれを求めない)。

(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。)

なお、当該実績が防衛省発注機関(旧防衛施設局等を含む。)の発注した工事の入札説明書に示すものにあつては、評定点合計が入札説明書に示す点数未満のものを除く。

ウ 建設業法の建築一式工事業につき許可を有しての営業年数が5年以上であること。

エ 「建築一式工事」に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者を工事現場に専任で配置できること。

(3) 出資比率要件

① 構成員の数が2者の場合、全ての構成員が、30%以上の出資比率である。

② 構成員の数が3者の場合、全ての構成員が、20%以上の出資比率である。

(4) 代表者の要件

代表者は、「建築一式工事」に係る施工能力が大きいと認められる者とする。

また、代表者の出資比率は、構成員中最大であるものとする。

- 8 上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別の格付を受けていない者を含む特定建設工事共同企業体も上記6により申請することができる。この場合、上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別の格付を受けていない者は、上記7(1)ア及びイに示す構成員の要件を得る必要がある。

なお、当該工事の開札の時までに特定建設工事共同企業体として資格の審査が終了していないとき又は上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別の格付を受けていない者は、特定建設工事共同企業体としての資格がないものとする。

9 資格審査結果の通知

「資格審査結果通知書」により通知する。

10 資格の有効期間

資格審査結果通知の日から工事請負契約の履行後3か月以内を経過するまでとする。

ただし、当該工事の受注者以外の者であつては、当該工事の請負契約が締結された日までとする。

11 その他

- (1) 特定建設工事共同企業体の名称は、「陸自宮古島外(7)隊庁舎等新設建築その他工事
〇〇建設・〇〇建設 建設共同企業体」とする。
- (2) 当該工事に係る競争に参加するためには、開札の時に於いて、特定建設工事共同企業体としての資格の認定を受け、かつ、当該工事の「入札公告（建設工事）」に示すところにより、資格審査結果の通知を受けていなければならない。