

平成30年 1月25日
沖縄防衛局

駐留軍用地特措法に基づく使用権原取得手続の開始について (キャンプ瑞慶覧等2施設)

- 1 沖縄県に所在する米軍施設・区域内の民公有地については、土地所有者と賃貸借契約を締結の上使用することを基本と考え、常々、合意が得られるよう努めているところであるが、土地所有者から賃貸借契約の合意が得られない土地については、やむを得ず、駐留軍用地特措法に基づき使用しています。
- 2 現在、賃貸借契約を締結し使用しているキャンプ瑞慶覧等2施設の一部土地（1名、4筆）については、平成31年12月31日に賃貸借契約期間が満了することとなります。
- 3 これら土地は、使用期間満了後も引き続き駐留軍の用に供する必要がありますが、その使用については、土地所有者との賃貸借契約の合意が得られる見込みがないことから、当局としては、駐留軍用地特措法に基づく使用権原の取得のため必要な手続を開始することとし、本日、同法第4条の規定に基づき、沖縄防衛局長から当該土地の所有者等に対し、意見書の提出を求める文書を発出しました。
なお、当局としては、今後とも土地所有者との合意により、当該土地を使用できるよう努めてまいり所存です。

手続対象土地の概要

施設名	所有者（名）	筆数（筆）	面積（㎡）
キャンプ瑞慶覧	1	1	661
牧港補給地区	1	3	1,090
合計（2施設）	1	4	1,751

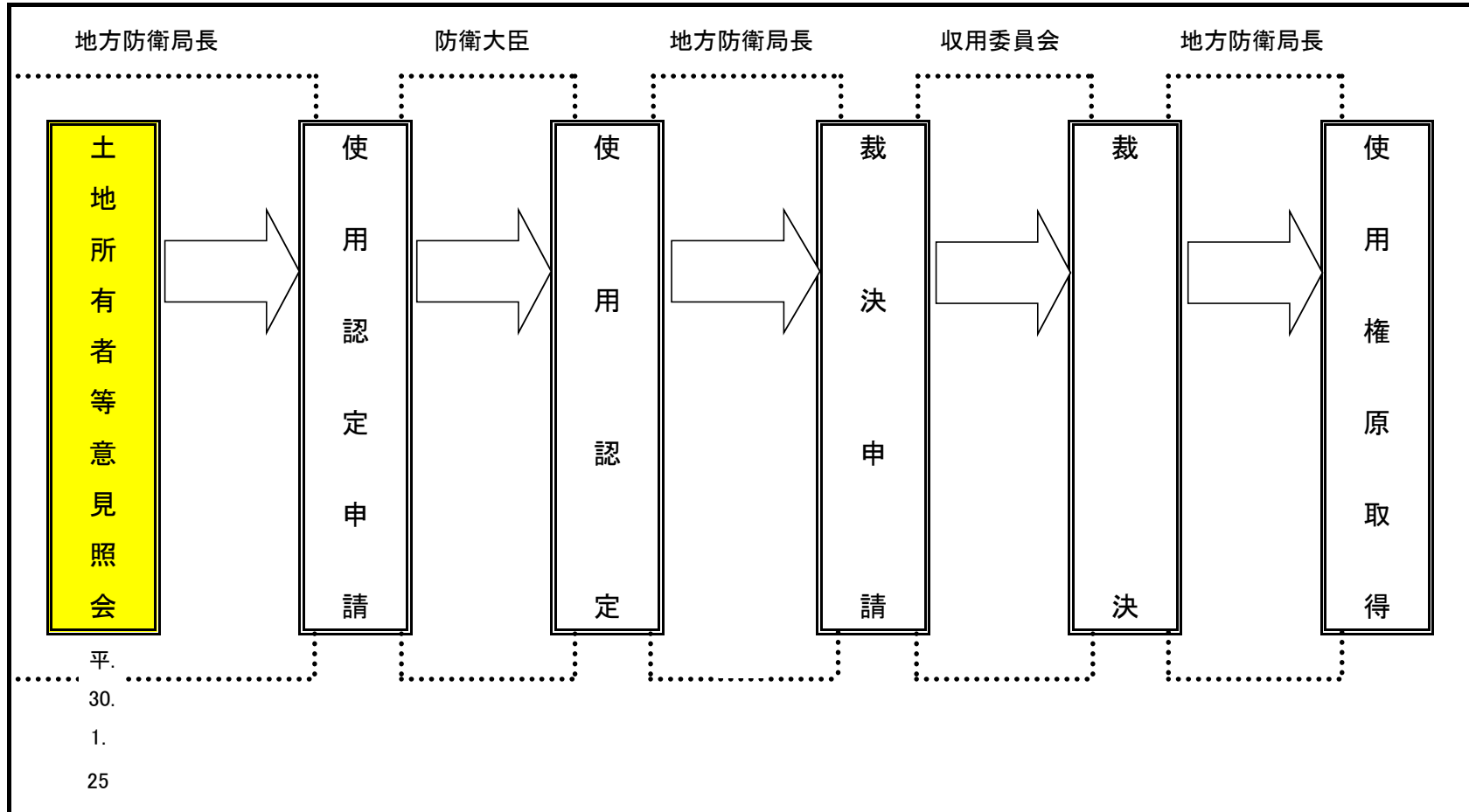
※1 キャンプ瑞慶覧及び牧港補給地区の土地所有者は同一人物である。

※2 面積については、1㎡未満を四捨五入により整理している。

- 添付資料：1 駐留軍用地特措法手続等概略図
2 駐留軍用地特措法（抄）

連絡先：沖縄防衛局管理部施設取得第1課用地調整室
大竹晃人、比嘉榮 098-921-8131（内線481,483）

駐留軍用地特措法手続等概略図



**日本国とアメリカ合衆国との間の相互協力及び安全保障条約
第六条に基づく施設及び区域並びに日本国における合衆国軍
隊の地位に関する協定の実施に伴う土地等の使用等に関する
特別措置法（昭和27年法律第140号）（抄）**

【いわゆる「駐留軍用地特措法」】

（この法律の目的）

第一条 この法律は、日本国とアメリカ合衆国との間の相互協力及び安全保障条約第六条に基づく施設及び区域並びに日本国における合衆国軍隊の地位に関する協定を実施するため、日本国に駐留するアメリカ合衆国の軍隊（以下「駐留軍」という。）の用に供する土地等の使用又は収用に関し規定することを目的とする。

（土地等の使用又は収用）

第三条 駐留軍の用に供するため土地等を必要とする場合において、その土地等を駐留軍の用に供することが適正且つ合理的であるときは、この法律の定めるところにより、これを使用し、又は収用することができる。

（土地等の使用又は収用の認定の申請）

第四条 地方防衛局長は、この法律により土地等を使用し、又は収用しようとするときは、土地等の所有者（土地収用法第五条に規定する権利にあつては、権利者。以下同じ。）又は関係人の意見書その他政令で定める書類を添付の上、使用認定申請書又は収用認定申請書を防衛大臣に提出し、その認定を受けなければならない。

2 略

（土地等の使用又は収用の認定）

第五条 防衛大臣は、申請に係る土地等の使用又は収用が第三条に規定する要件に該当すると認めるときは、遅滞なく、土地等の使用又は収用の認定をしなければならない。