

# 低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名： 練馬（7）照明器具更新工事
- 2 入札日： 令和7年10月10日
- 3 調査対象業者名： 東京ガスリノベーション株式会社（法人番号8010401019259）
- 4 調査概要：

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	調査対象者は、以下の理由から当該価格にて良質な施工が可能と判断し、入札に臨んだものである。 ① 多岐に渡る事業を手掛けており、技術力・ノウハウを活かし、安定的かつ安価での仕入が可能であり、直接工事費・共通仮設費の低減が可能である。 ② 過去に防衛省（部隊工事）の建築一式工事・電気工事・管工事・役務の提供等の受注実績が多数あり、公共案件の工事段取りおよび指定書類等の作成を熟知していることから、適切かつ迅速な作業体制により、現場管理費・一般管理費の低減が可能である。 ③ 多くの下請け業者との取引関係などから、効率的な施工が可能であり、労務費及び諸経費を抑制することができる。
入札価格の適切性	入札価格は、予定価格の約85.12%であったが、調査対象者の入札価格の内訳書には、積算項目及び数量は適正に計上されていた。
手持ち工事の状況と技術者の適正配置	本件工事に関連する手持ち工事が2件あるが、いずれも技術者は適正に配置されている。
手持ち資材、手持ち機械の状況	本件工事に関連する手持ち資材はない。 絶縁抵抗計等の本件工事に要する主要機械を保有している。
労務者の供給見通し	自社及び協力会社の作業員により供給の見通しは立っている。
過去に施工した公共工事の施工状況	防衛省のほか、他省庁が発注した工事の実績が多数あり、いずれも適正に施工している。
経営状況及び信用状況	特に問題点はない。

- 5 当該工事についての適正履行の有無 有
- 6 落札の決定 令和7年11月13日 東京ガスリノベーション株式会社