

# 低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名： 入間外（6） 宿舎改修等建築設計
- 2 入札日： 令和6年9月11日
- 3 調査対象業者名： 株式会社池澤設計（法人番号2060002001063）
- 4 調査概要：

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	<p>調査対象者は、以下の理由から当該価格にて良質な業務が可能と判断し、入札に臨んだものである。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・本業務において、今後の営業展開と、信頼を得る目的から、是非今回受注致したく諸経費を精査した価格にて応札した。</li><li>・過去において北関東防衛局発注の百里（29）宿舎解体設計を受注し、宿舎の解体と庁舎改修、格納庫の改修などの設計を行った。また、令和3年度に府中外（3補）隊舎外壁改修等建築工事監理業務を受注しており、これまでの経験を活かし業務を行うことができる。</li><li>・コスト削減については、通信費・光熱費・消耗品費・交通費・旅費交通費・支払手数料等の経費を精査した。</li><li>・改修設計は多く受注しており、一般競争参加資格確認申請書に記載させていただいた業務の他に、多くの外壁改修、屋上防水改修などの改修設計を受注している。</li><li>・手持ち機械等として、CADシステム（BeDraw, AutoCAD, Vector works, Archicad, JW-cad）があり、どのシステムでも対応できる。</li><li>・再委託はアスベスト調査のみで、他の業務についてはすべて自社で業務を行うことができる。</li></ul> <p>以上により、過去の実績と外注費を精査することで諸経費を低減したものである。</p>
入札価格の適切性	入札価格は、予定価格の約71.8%であったが、調査対象者の入札価格の内訳書には、積算項目及び数量は適正に計上されていた。
手持ち業務の状況と技術者の適正配置	栃木県壬生町発注の業務を受注している。当該業務の技術者の配置は適正であり、契約どおりに業務が進められている。
過去に実施した公共業務の状況	当局、関東財務局及び栃木県内の自治体が発注した業務の実績があり、いずれも適正に実施している。
経営状況及び信用状況	特に問題点はない。

- 5 当該業務についての適正履行の有無 有
- 6 落札の決定 令和6年10月18日 株式会社池澤設計