

低入札価格調査結果調書

- 調査対象工事名： 相馬原（５）浄化槽解体土木その他工事
- 入札日： 令和５年１１月２１日
- 調査対象業者名： 高橋建設株式会社（法人番号5070001009590）
- 調査概要：

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	<p>調査対象者は、検討した結果、以下の理由から、当該価格にて良質な施工が可能と判断し、入札に臨んだものである。</p> <p>① 現在同じ陸自相馬原駐屯地内で建築工事（※）を施工中であり、入退場方法他、駐屯地内における施工の特殊性等に精通しており、駐屯地側との信頼関係も構築できていること。 ※「相馬原(3)整備工場新設等建築工事」及び「相馬原(5)整備工場新設建築追加工事」</p> <p>② 工事内容には特殊な仕様や作業は含まれておらず、会社・配置技術者ともに過去に官公庁発注の解体工事を受注した実績が複数あり、安全かつ法規に則った適切な施工を行うノウハウがあること。</p> <p>③ 長期的に取引している解体専門の協力業者と実際に現地を確認して積算を行っていることに加え、提出された金額を歩切することなく採用していることから、施工体制に問題はなく、産業廃棄物も適切に処理できること。</p> <p>④ 調査対象者・協力業者とも本工事の現場近くに所在していることから経費が必要最低限で済むこと。また、協力業者の特性に合った効率的な施工ができること。</p> <p>⑤ 機材は協力業者が保有しており、日常的に使用する物のため使い慣れている上に整備も行き届いており、トラブルも起きづらく効率よく作業することができ、設備投資等の負担が少ないこと。</p>
入札価格の適切性	入札価格は、予定価格の約 84.5%であったが、調査対象者の入札価格の内訳書には、積算項目及び数量は適正に計上されていた。
手持ち工事の状況と技術者の適正配置	同じ相馬原駐屯地内で当局発注の工事を有する。 この他、群馬県や高崎市ほかの工事があり、いずれも技術者の配置は適正であり、契約どおりに工事が進められている。
手持ち資材、手持ち機械の状況	手持資材はなし。 協力会社が有する機械を用いる。
労務者の供給見通し	調査対象者及び協力会社により供給の見通しは立っている。
過去に施工した公共工事の施工状況	陸自相馬原駐屯地及び高崎市等が発注した工事の実績があり、いずれも適正に施工している。
経営状況及び信用状況	特に問題点はない。

- 当該工事についての適正履行の有無 有
- 落札の決定 令和6年1月26日 高橋建設株式会社