



平成30年12月28日
北 関 東 防 衛 局

建設工事に関するお知らせ

防衛省では、平成30年度 第2次補正予算案のうち、建設工事に係る経費として

- | | |
|-----------------------|-------|
| ・ 自衛隊施設の整備（耐震化・老朽化対策） | 68億円 |
| ・ 自家発電機の整備（電力供給能力の向上） | 35億円 |
| ・ 隊舎、宿舎の整備 | 749億円 |

などを計上しております。

このうち、北関東防衛局では、

- | | |
|-------|-------------------|
| 【松戸】 | ・ 隊舎等耐震改修工事 |
| 【東立川】 | ・ 隊舎等改修工事 |
| 【入間】 | ・ 隊舎新設工事 |
| 【勝田】 | ・ 宿舎等外壁・給水設備等改修工事 |
| 【土浦】 | ・ 非常用発電施設整備工事 |
| 【十条】 | ・ ボイラー整備工事 |
| 【入間】 | ・ 空調機更新工事 |

上記のほか、多数の建設工事の発注を予定しております。

技術者は申請時に1名登録していただければ、他工事受注に伴いその技術者が配置できなくなった場合でも、会社に同等以上の技術者がいれば、落札決定前まで変更可能です。

多数の入札参加をお待ちしております。

防衛省における平成30年度2次補正予算関連工事の発注について

今年度発注する平成30年度2次補正予算関連工事につきましては、入札期間が短期であること等を踏まえ、次のような方法を採用します。

- 1 「数量表」に基づく入札を行う、「簡易型」の標準図等活用発注方式による発注を行います。
同方式による契約額の精算は、必要に応じて受注者から提出された見積価格を採用することができるものとします。
- 2 総合評価落札方式を用いる工事は、「短縮型」の総合評価落札方式を適用します。
- 3 配置予定技術者の変更等については、技術者不足等を踏まえ柔軟に対応いたします。

入札へ参加される建設業者各位におかれましては、本資料と各発注事業に係る資料・図書等を御理解していただいた上で入札に参加されるようお願いいたします。

【工事発注要領】

1 「簡易型」の標準図等活用発注方式による発注です

施設の概要を記述した図書及び調査仕様書等（以下「簡易な設計資料」という。）並びに「数量表」に基づいて入札を行い、契約後、受注者によって、調査並びに法手続に必要な図面、施工に必要な詳細図及び数量調書（以下「詳細図等」という）を作成し、発注者の審査・承認を得た上で工事に着手するという方式です。契約額は、まずは作成した詳細図等に基づき、後日精算を行うこととし、その後、現場精査等が生じた場合は、その精算も行えます。

- (1) 入札に当たっては、「数量表」により積算を行ってください（「数量表」が優先されます）

「数量表」には、事業の計画額に合わせた数量を記載しており、必ずしも全工種が記載されているものではありません。公告時に提示する「簡易な設計資料」から必要な資機材や施工費を見積もることは困難ですので、「数量表」により積算し入札に臨んでください。

(2) 発注時の簡易な設計資料は実際に建設しようとしている事業の簡易な図面等です

公告時に提示している「簡易な設計資料」は、施設の案内図、配置図、平面図及び工事概要を記載したものであり、入札参加者に工事概要をイメージしてもらうためのものです。受注者が契約後に部隊から提示される要望書等を踏まえて作成する詳細図等を基に工事を実施していただくこととなります。

(3) 詳細図等が受注者により作成された後、契約額の精算を行います

詳細図等が受注者により作成され、発注者の承認及び受発注者間の協議が了した後に、実際の施工を行うこととなります。

なお、契約額の精算は、必要に応じて受注者から提出された見積価格を採用することができるものとします。

(4) 受注者が詳細図等を作成するために必要な費用は契約額に含まれます

「簡易な設計資料」の中に調査あるいは詳細図等（設計）作成に必要な諸条件も記載されていますので、その内容を基に必要な経費（当局においては測量又は建設コンサルタント会社等が調査あるいは詳細図等（設計）作成業務を行うことを基本として積算しています）を必ず入札額に含めてください。

(5) 当局の入札時における予定価格算出のための労務単価は「平成30年度公共工事設計労務単価」を使用しています

当局の入札時における工事費算出に用いる労務単価は、国土交通省で公表している「平成30年度公共工事設計労務単価」を使用しています。

精算（設計変更）時においては、その時点で最新の単価を使用し、精算後、一定期間が経過した後に、賃金水準が不相当となった場合には「建設工事請負契約書」第26条の規定により見直しすることも可能です。

入札価格は現時点における労務単価で算出してください。

また、資材価格についても、現時点における物価資料等や資機材メーカーの見積などから適切な価格で算出をお願いします。

2 「短縮型」の総合評価落札方式

(1) 手続を簡略化します

総合評価落札方式の簡易型からの変更点として、簡易な施工計画を省略し、手続期間を短縮します。

WTO標準型からの変更点として、通常、2課題としている技術提案を、今回の補正予算案件については、1課題とし、手続期間を短縮します。

(2) 入札保証金は免除とします

通常、予定価格が高額な工事については入札保証金の納付をいただいておりますが、今回の補正予算案件については、全案件について免除とします。

3 配置予定技術者の変更等

(1) 配置予定技術者の変更について

通常、申請時に御登録いただいた配置予定技術者が、先に落札された別発注工事の配置技術者となった場合、配置予定技術者がいなくなったとして入札参加資格を失うこととなりますが、今回の補正予算案件については、申請時に御登録いただいた配置予定技術者と同等以上の技術者を用意できれば、落札決定までの間、技術者の変更を可能とします。

また、一つの契約工期が多年にわたる場合、受注者の責によらない理由による工事の大幅な変更が生じた場合及び工場から現地へ工事の現場が移行する時点等は、発注者と協議の上、途中交代が可能です。

(2) 現場代理人、主任技術者、監理技術者は施工に必要な詳細図等の作成期間中、現場における常駐及び専任の必要はありません

建設業法で定められている現場代理人、主任技術者又は監理技術者は施工に必要な詳細図等の作成期間中や工事現場が稼働していない期間中（機器の工場製作のみが行われている期間など）においては、現場常駐及び専任の必要はありませんので、他の工事や業務に従事していても問題ありません。

4 その他

詳細図等作成を1次下請けとして測量又は建設コンサルタント会社等が請け負った場合は、パブテイス (PUBDIS) 又はテクリス (TECRIS) への登録が可能です

詳細図等作成の業務を1次下請けとして測量又は建設コンサルタント会社等が請け負った場合は、業務実績について、パブテイス (PUBDIS) 又はテクリス (TECRIS) への登録は、地方防衛局等が発注したものと同等の取り扱いとし、登録できるものとします。

上記につきましてご質問がある場合は以下までお問い合わせください。

【問い合わせ先】

北関東防衛局 調達部 調達計画課長

石原 弘仁

TEL 048 - 600 - 1800 (内線 2410)