

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	目黒（８）宿舎改修設備設計					業務内容	宿舎(RC-4 約1,500㎡)改修に係る設備設計		
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和8年7月23日		履行場所	東京都目黒区		履行期間	令和8年8月4日 ～ 令和9年3月31日		
業 者 名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第 1 回入札			第 2 回入札			備 考
			入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株) Office May	5010402033294		辞退						
(株) 二十一設計	7020001031011	50.526	35,000,000		予定価格超過	17,400,021	4.583	55.109	落札
(株) 中之島設計	9120001125701	17.368	21,000,000		予定価格超過	18,000,000	2.673	20.041	
(株) 産研設計	4290001007656	52.105	20,100,000		予定価格超過	18,600,000	0.762	52.867	

契約業者名	名称等	株式会社二十一設計
	住 所	神奈川県横浜市西区平沼1-39-3三石ヨコハマビル
契約金額	¥	19,140,023 (税込) (¥ 17,400,021 (税抜))
予定価格	¥	20,723,238 (税込) (¥ 18,839,308 (税抜))
調査基準価格	¥	15,894,723 (税込) (¥ 14,449,749 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 1

評価点の内訳

業務の名称：目黒（８） 宿舎改修設備設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳				履行確 実性度	技術評価の得点 合計	技術評価点 (A)	備 考
	企業の実績及び 能力	予定技術者の経 験及び能力	その他	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他				
	a	b	c	d	e	f=a+b+c+d	60*(f/g)	
技術評価の配点	25.00	30.00	9.00	50.00	1.00	114.00 f	60.000	
(株) O f f i c e M a y	25.00	22.00	2.00	32.00	-	-	-	
(株) 二十一設計	25.00	30.00	5.00	36.00	1.00	96.00	50.526	
(株) 中之島設計	0.00	7.00	0.00	26.00	1.00	33.00	17.368	
(株) 産研設計	25.00	30.00	6.00	38.00	1.00	99.00	52.105	