

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	佐渡外（7）管理棟改修等建築設計					業務内容	【佐渡分屯基地】 管理棟(RC-1 約390㎡)の内装改修に係る建築設計 鉄塔 A (S造 H=約25m) ほか3基撤去に係る建築設計 屋内プール(RC-1 約960㎡)の内装改修に係る建築設計 【新潟分屯基地】 鉄塔(S造 H=約14m) 撤去に係る建築設計 【小舟渡通信所】 庁舎(RC-2 約530㎡) ほか1棟改修及び門扉改修に係る建築設計		
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和7年8月1日	履行場所	新潟県佐渡市ほか			履行期間	令和7年8月14日 ～ 令和8年6月30日		
業 者 名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備 考
			入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(有) みやび建築工房	9370802001919	37.795	16,000,000	4.159	41.954				落札
(株) 建綜研	3120001063543		無効						
(株) アレックス	1230001000173		19,000,000		予定価格超過				
コンストラクションインベ ストメントマネジャーズ(株)	5120001111309	30.708	16,600,000	2.065	32.773				

契約業者名	名称等	有限会社みやび建築工房	
	住 所	宮城県仙台市若林区荒町149番地1-202号	
契約金額	¥	17,600,000（税込）	¥ 16,000,000（税抜）
予定価格	¥	18,911,156（税込）	¥ 17,191,960（税抜）
調査基準価格	¥	14,875,514（税込）	¥ 13,523,195（税抜）
価格と技術等の割合		1 : 1	

評価点の内訳

業務の名称： 佐渡外（7）管理棟改修等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳			履行確 実性度	技術評価の得点合 計	技術評価点 (A)	備 考
	企業の実績及び 能力	予定技術者の経 験及び能力	その他				
	a	b	c	d	e=a+b+c	60*(e/f)	
技術評価の配点	55.00	60.00	12.00	1.00	127.00 f	60.000	
(有) みやび建築工房	33.00	38.00	9.00	1.00	80.00	37.795	
(株) 建綜研	15.00	20.00	8.00	-	-	-	
(株) アレックス	23.00	24.00	2.00	-	-	-	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	33.00	24.00	8.00	1.00	65.00	30.708	