

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式競争参加向上型)

工事名	市ヶ谷(6)宿舎改修等建築その他工事				工事概要	宿舎(RC-4 約2,100㎡)ほか1棟改修に係る建築、電気及び土木工事 詳細図等作成業務一式 自転車置場(S-1 約50㎡)ほか2棟新設に係る建築工事					
入札方式	一般競争入札	工事場所	東京都中野区								
入札日	令和6年10月23日	種別	建築一式工事	工期		令和6年12月21日～令和7年12月15日					
業者名 (商号又は名称)	法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+施工体制評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
		加算点	施工体制評価点		入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	
大成ユーレック(株)	3010701005574				260,800,000		予定価格超過				
トータル建設(株)	1011201003780	20.000	10	130.000	233,850,000	55.591	○				低入札価格調査後落札
福田リニューアル(株)	4011101018579				262,000,000		予定価格超過				
(株)ビッグルーフ	6010001075522				辞退						

契約業者名	名称等	トータル建設株式会社	
	住所	東京都中野区東中野四丁目27番33号	
契約金額	¥	257,235,000 (税込)	(¥ 233,850,000 (税抜))
予定価格	¥	282,025,562 (税込)	(¥ 256,386,875 (税抜))
調査基準価格	¥	259,463,517 (税込)	(¥ 235,875,925 (税抜))
基準評価値		39.003	

評価点の内訳

工事件名:市ヶ谷(6)宿舎改修等建築その他工事

(単位:点)

業者名	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	加算点	備考
	企業の技術力	配置予定技術者の能力	企業の信頼性・社会性、その他	評価点の合計 (a+b+c)	施工体制確認 評価点	最終評価点 (d×e/30)		
配点	30	30	4	64	30	64.000	20.000	
大成ユーレック(株)	24	3	0	27	-	-	-	
トータル建設(株)	27	26	0	53	10	17.666	20.000	
福田リニューアル(株)	26	10	0	36	-	-	-	
(株)ビッグルーフ	26	5	4	35	-	-	-	