

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	防医大（6）研究センター改修等建築設計				業務内容	研究センター（RC-4 約3,900㎡）ほか8棟改修に係る建築設計			
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和7年3月4日	履行場所	埼玉県所沢市		履行期間	令和7年3月13日 ～ 令和7年9月30日			
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
			入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株) ユナイテッドリパティアーキテツ	7011001023940		18,000,000		予定価格超過				
(株) 池澤設計	2060002001063		19,320,000		予定価格超過				
コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	5120001111309	29.763	11,655,000	6.633	36.396				落札
(株) 宮建築設計	4480001002497	25.511	11,400,000	7.801	33.312				

契約業者名	名称等	コンストラクションインベストメントマネジャーズ株式会社	
	住所	大阪府大阪市北区梅田二丁目4番9号ブリーゼタワー25階	
契約金額	¥	12,820,500 (税込)	¥ 11,655,000 (税抜)
予定価格	¥	14,414,199 (税込)	¥ 13,103,818 (税抜)
調査基準価格	¥	11,191,184 (税込)	¥ 10,173,804 (税抜)
価格と技術等の割合		1 : 1	

評価点の内訳

業務の名称： 防医大（6）研究センター改修等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳			履行確 実性度 d	技術評価の得点合 計 e=a+b+c	技術評価点(A) 60*(e/f)	備 考
	企業の実績及び 能力 a	予定技術者の経 験及び能力 b	その他 c				
技術評価の配点	55.00	60.00	12.00	1.00	127.00 f	60.000	
(株)ユナイテッドリバティアーキテクト	19.00	24.00	0.00	-	-	-	
(株)池澤設計	15.00	20.00	1.00	-	-	-	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	33.00	22.00	8.00	1.00	63.00	29.763	
(株)宮建築設計	22.00	23.00	9.00	1.00	54.00	25.511	