

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	市ヶ谷（5）庁舎A改修等建築設計			業務内容	庁舎A棟改修及び通路整備に係る建築設計				
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和5年8月2日	履行場所	東京都新宿区	履行期間	令和5年8月11日 ～ 令和6年3月15日				
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
			入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株)池澤設計	2060002001063		19,530,000		予定価格超過	辞退			
コンストラクションインベ ストメントマネジャーズ(株)	5120001111309		63,000,000		予定価格超過	辞退			
(株)車田建築設計事務所	7240001003021		13,500,000		予定価格超過	辞退			
(株)JFE設計	2010501022069	33.243	10,120,000		予定価格超過	9,000,000	2.085	35.328	落札

契約業者名	名称等	株式会社JFE設計	
	住所	東京都台東区蔵前二丁目17番4号	
契約金額	(¥	9,900,000 (税込)	(¥ 9,000,000 (税抜))
予定価格	(¥	10,639,764 (税込)	(¥ 9,672,513 (税抜))
調査基準価格	(¥	8,460,740 (税込)	(¥ 7,691,582 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 2	

入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

注 1 「入札金額」欄には、消費税抜きの金額を記載する（単位：円）。

2 「契約金額」、「予定価格」及び「調査基準価格」欄には、税込価格と税抜価格をそれぞれ記載する。（単位：円）

3 「備考」欄には、落札した場合は「落札」、見積り合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」、低入札価格調査を実施した場合には「低入札価格調査実施」と記載する。

4 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

5 技術評価点(A)及び価格評価点(B)は上記入札金額は、小数点以下第4位を切り捨てて表示する。

評価点の内訳

業務の名称：市ヶ谷（５）庁舎A改修等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確 実性度 f	技術評価の得点 合計 g=(a+b+c+d+e)*f	技術評価点(A) 60*(g/h)	備 考
	企業の実績及び 能力 a	予定技術者の経 験及び能力 b	その他 c	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他 d	評価テーマに対 する技術提案 e				
技術評価の配点	55.00	60.00	5.00	62.00	40.00	1.00	222.00 h	60.000	
(株)池澤設計	16.00	21.00	1.00	21.32	7.98	-	-	-	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	29.00	31.00	1.00	42.00	21.99	-	-	-	
(株)車田建築設計事務所	36.00	23.00	2.00	50.00	24.00	-	-	-	
(株)JFE設計	20.00	25.00	2.00	52.00	24.00	1.00	123.00	33.243	

注 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格超過した者の評価点の内訳は、技術評価点の内訳についてのみ記載する。