

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式技術提案評価型(基準額未満))

工事名	目黒(4)庁舎新設機械工事				工事概要	事務棟(RC-6 約5,600㎡)新設に係る機械工事					
入札方式	一般競争入札		工事場所	東京都目黒区							
入札日	令和4年12月12日		種別	管工事		工期	令和4年12月23日～令和7年3月15日				
業者名 (商号又は名称)	法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+施工体制評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
		加算点	施工体制評価点		入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	
新菱冷熱工業(株)	8011101010326	17.910	30	147.910	369,000,000	40.084	○				
東洋熱工業(株)	1010001051916	15.223	30	145.223	356,600,000	40.724	○				
日本ファシリオ(株)	8010401028417	7.164	30	137.164	358,000,000	38.313	○				
大成設備(株)	5011101011888				辞退						
(株)朝日工業社	5010401000023				辞退						
日本装芸(株)	4010801008955				無効						
(株)精研	3120001082411	30.000	30	160.000	365,000,000	43.835	○				落札
川崎設備工業(株)	2180001035307	25.522	30	155.522	380,000,000	40.926	○				

契約業者名	名称等	株式会社精研 東京本社	
	住所	東京都文京区小石川一丁目15番17号	
契約金額	¥	401,500,000 (税込)	(¥ 365,000,000 (税抜))
予定価格	¥	424,201,327 (税込)	(¥ 385,637,570 (税抜))
調査基準価格	¥	390,265,220 (税込)	(¥ 354,786,564 (税抜))
基準評価値		25.931	

- 注:1 「入札金額」欄には、消費税抜きの金額を記載する。(単位:円)  
 2 「契約金額」、「予定価格」及び「調査基準価格」欄には、消費税を含んだ金額を、各欄の括弧内には、消費税を含まない金額を記載する。(単位:円)  
 3 「備考」欄は、落札した場合に「落札」、見積り合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」と記載する。  
 4 「契約業者名」欄は、支店等の場合は、支店等名称すべて記載する。  
 5 評価値の表示については、判定を容易にするため、便宜上、億円単位で表示するものとする。  
 6 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。  
 7 入札回数が、2回を超える場合は、本表を適宜修正する。  
 8 施工体制確認型以外の場合は、本表を適宜修正する。

## 評価点の内訳

工事件名: 目黒(4)庁舎新設機械工事

(単位: 点)

業者名	(a)	(b)	(c)		(d)	(e)	(f)	(g)	加算点	備考
	企業の技術力	配置予定技術者の能力	技術課題	工事全般の施工計画	企業の信頼性・社会性、その他	評価点の合計 (a+b+c+d)	施工体制確認 評価点	最終評価点 (e × f/30)		
配点	30	30	15.000	10.000	5	90.000	30	90.000	30	
新菱冷熱工業(株)	21	3	8.000	3.000	5	40.000	30	40.000	17.910	
東洋熱工業(株)	18	5	6.000	0.000	5	34.000	30	34.000	15.223	
日本ファシリオ(株)	7	7	0.000	2.000	0	16.000	30	16.000	7.164	
大成設備(株)	23	13	11.000	4.000	5	56.000	-	-	-	
(株)朝日工業社	13	5	10.000	5.000	0	33.000	-	-	-	
日本装芸(株)	17	9	8.000	4.000	5	43.000	-	-	-	
(株)精研	27	21	9.000	5.000	5	67.000	30	67.000	30.000	
川崎設備工業(株)	26	13	8.000	5.000	5	57.000	30	57.000	25.522	

- 注: 1 加算点は、競争参加資格があると認められた者ごとに整理した評価点の合計を基に、予定価格の制限の範囲内の入札参加者のうちから、最終評価点が最高の者に満点の加算点を付与し、その他の者には按分して算出した加算点を付与する。
- 2 最終評価点及び加算点は、小数点以下第4位を切り捨てる。
- 3 総合評価落札方式の種類に応じて、適宜表を修正する。
- 4 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者の評価点の内訳は、評価点の合計まで記載する。