

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	市ヶ谷外（４）障害者通路整備等建築設計					業務内容	【市ヶ谷】障害者通路整備（エレベーター等）、庁舎（B棟）改修（内部の一部）【東京都新宿区】宿舎（RC-4 約950㎡）改修（外壁、屋根）、【東京都杉並区】宿舎（RC-3 約910㎡）改修（外壁）に係る建築設計		
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和4年7月13日	履行場所	東京都新宿区ほか			履行期間	令和4年7月26日 ～ 令和5年3月15日		
業 者 名 （商号又は名称）	法人番号	技術 評価点 （A）	第 1 回入札			第 2 回入札			備 考
			入札金額	価格 評価点 （B）	評価値 （A+B）	入札金額	価格 評価点 （B）	評価値 （A+B）	
（株）泉創建エンジニアリング	3010001037401	41.580	10,000,000	1.671	43.251				
（株）J F E設計	2010501022069	40.392	9,200,000	3.138	43.530				落札
コンストラクションインベストメントマネジャーズ（株）	5120001111309		13,000,000		予定価格超過				

契約業者名	名称等	株式会社 J F E 設計	
	住 所	東京都台東区蔵前二丁目 1 7 番 4 号	
契約金額	¥	10,120,000（税込）	¥ 9,200,000（税抜）
予定価格	¥	12,003,404（税込）	¥ 10,912,186（税抜）
調査基準価格	¥	9,299,037（税込）	¥ 8,453,670（税抜）
価格と技術等の割合		1：3	

入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

- 注 1 「入札金額」欄には、消費税抜きの金額を記載する（単位：円）。
- 2 「契約金額」、「予定価格」及び「調査基準価格」欄には、税込価格と税抜価格をそれぞれ記載する。（単位：円）
- 3 「備考」欄には、落札した場合は「落札」、見積り合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」、低入札価格調査を実施した場合には「低入札価格調査実施」と記載する。
- 4 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
- 5 技術評価点(A)及び価格評価点(B)は上記入札金額は、小数点以下第4位を切り捨てて表示する。

評価点の内訳

業務の名称：市ヶ谷外（４）障害者通路整備等建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳			履行確 実性度	技術評価の得点合 計	技術評価点 (A)	備 考
	その他	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他	評価テーマに対 する技術提案				
	a	b	c	d	f=(a+b+c)*d	60*(e/f)	
技術評価の配点	5.00	55.00	40.00	1.00	100.00 f	60.000	
(株)泉創建エンジニアリング	1.00	41.65	26.65	1.00	69.30	41.580	
(株)JFE設計	2.00	36.66	28.66	1.00	67.32	40.392	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	0.00	27.99	19.32	—	—	—	

注 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格超過した者の評価点の内訳は、技術評価点の内訳についてのみ記載する。