

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名: 館山(3)宿舎改修建築その他工事
- 2 入札日: 令和4年1月31日
- 3 調査対象業者名: 株式会社浅沼組(法人番号8120001022651)
- 4 調査概要:

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	調査対象業者は、以下の理由から当該価格にて良質な施工が可能と判断し、入札に臨んだものである。 ① 建物リニューアル事業に注力していくとの会社の方針の下、東京本店及びリニューアルの専門部署がバックアップして全社を挙げて履行する体制を取ることが可能であること。 ② 協力業者の体制が確立されており、適正な価格で安定的に労働者を確保することが可能であること。 ③ 首都圏に多数の現場があり、連携することにより一般管理費を圧縮できること。
入札価格の適切性	入札価格は、予定価格の87.1%であったが、調査対象業者の入札価格の内訳書を確認したところ、数量は適正であり、重大な積算の拾い落としは見受けられなかった。
手持ち工事の状況と技術者の適正配置	民間工事のほか、当局等の地方防衛局を含む国及び地方公共団体が発注した工事の手持ち工事がある。技術者は適正に配置されている。
手持ち資材、手持ち機械の状況	リース及び協力業者が保有する資機材により施工する予定なので、手持ち資機材は要しない。
労務者の供給見通し	協力会社の作業員により供給の見通しは立っている。
過去に施工した公共工事の施工状況	北関東防衛局等の地方防衛局を含む国及び地方公共団体が発注した工事の実績が多数あり、いずれも適正に施工している。
経営状況及び信用状況	特に問題点はない。

- 5 当該工事についての適正履行の有無 有
- 6 落札の決定 令和4年3月15日 株式会社浅沼組