

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象業務名 : 北熊本外(4補) 宿舍等改修建築設計
- 2 入 札 日 : 令和5年2月21日
- 3 調査対象業者名 : 株式会社東条設計 (法人番号: 4340001002908)
- 4 調査の概要

事 項	内 容
当該価格での入札理由	当該業者は現在まで民間マンションの大規模修繕工事を多く手掛け改修工事に関する実績があり、経験豊富な社員を配置することで時間短縮による合理化が可能である。 調査・作図に関しては外部委託せず自社で実施することにより経費削減が可能である。 外部委託に関しても行政委託の積算に熟知している積算事務所、防衛省施設のアスベスト調査の経験をもつ調査会社に依頼することで業務時間の短縮化が可能である。
入札価格の適切性	調査対象業者が低入札に至った理由についてヒアリングを実施したところ、標準図活用方式による詳細図作成業務の実績はあるものの、設計業務の入札では数多く参加していたが受注には至っておらず、なんとか1件実績を作りたいとの強い思いがあり、低減できる経費を検討し今回の入札を行ったとのこと。 ヒアリングを行った結果、経費低減策は妥当であると認められ、強い受注意欲があることから成果品に対する品質も確保出来ると判断する。
手持ち業務の状況と技術者の適正配置	業務内容に照らして、配置予定技術者数及び資格は十分である。
手持ち機械の状況	—
過去に履行した業務の履行状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 鹿児島市食肉センター本館棟床改修その他設計業務 (発注者: 鹿児島市) ・ 屋久島町総合福祉センター屋根改修設計業務委託 (発注者: 屋久島町)
経営状況、信用状況	問題なし。

- 5 当該工事についての適正履行の有無 : 有
- 6 落札の決定 : 令和5年3月10日 株式会社東条設計