

入札・契約状況調書（総合評価落札方式（基準額以上））

| 事業名           | 陸上自衛隊伊丹駐屯地新山本宿舎（仮称）整備事業 |                    |                    |                     | 事業概要             | P F I方式による公務員宿舎の設計、建設及び維持管理 |                       |        |  |
|---------------|-------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|--------|--|
| 入札方式          | 一般競争入札方式                |                    |                    |                     |                  |                             |                       |        |  |
| 入札日           | 令和7年12月23日              |                    | 事業場所               | 兵庫県宝塚市、伊丹市          |                  | 事業期間                        | 令和8年4月1日 ～ 令和17年3月31日 |        |  |
| 業 者 名         | 法人番号                    | 基礎審査<br>評価点<br>(A) | 加点審査<br>評価点<br>(B) | 第1回入札               |                  | 第2回入札                       |                       | 備 考    |  |
|               |                         |                    |                    | 入札金額<br>(億円)<br>(C) | 評価値<br>(A+B) ÷ C | 入札金額<br>(C)                 | 価格<br>評価点<br>(B)      |        |  |
| 巴コーポレーショングループ | 9010001034839           | -                  | -                  | 49.88452796         | -                |                             |                       | 予定価格超過 |  |
| 三菱HCキャピタルグループ | 4010001049866           | 40                 | 29.08              | 46.34410552         | 1.490            |                             |                       | 落札     |  |
|               |                         |                    |                    |                     |                  |                             |                       |        |  |
|               |                         |                    |                    |                     |                  |                             |                       |        |  |
|               |                         |                    |                    |                     |                  |                             |                       |        |  |

|       |     |                   |                            |
|-------|-----|-------------------|----------------------------|
| 契約業者名 | 名称等 | 三菱HCキャピタルグループ     |                            |
|       | 住 所 | 東京都千代田区丸の内一丁目5番1号 |                            |
| 契約金額  | (¥  | 5,073,739,852     | (税込)(¥ 4,634,410,552 (税抜)) |
| 予定価格  | (¥  | 5,392,892,576     | (税込)(¥ 4,923,226,768 (税抜)) |

落札率 94.1%

