

入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式(技術提案型(基準額以上)))

工事名	祝園(7)倉庫新設等建築工事				【祝園分屯地】 ア 倉庫新設 (建築工事) (ア) 構造:鉄骨造・鉄筋コンクリート造 2階建 (イ) 規模:延べ面積 約4,500㎡ (ウ) 標準図等活用発注方式(B-3方式) イ 事務室新設 (建築工事) (ア) 構造:鉄筋コンクリート造 2階建 (イ) 規模:延べ面積 約1,300㎡ (ウ) 標準図等活用発注方式(B-3方式) ウ 管理棟新設			〈建築工事〉 (ア) 構造:鉄筋コンクリート造 平屋建 (イ) 規模:延べ面積 約320㎡ (ウ) 標準図等活用発注方式(B-3方式) エ 車庫C新設 (建築工事) (ア) 構造:鉄骨造 平屋建 (イ) 規模:延べ面積 約130㎡ (ウ) 標準図等活用発注方式(B-3方式) オ 油脂庫新設 (建築工事) (ア) 構造:鉄筋コンクリート造 平屋建 (イ) 規模:延べ面積 約30㎡ (ウ) 標準図等活用発注方式(B-3方式)						
入札方式	一般競争入札方式				工事場所	京都府相楽郡精華町			工事概要					
入札日	令和8年1月22日				種別	建築一式工事			工期	令和8年2月7日 ~ 令和9年9月30日 ただし、事務室新設、管理棟新設、車庫C新設、油脂庫新設は令和9年3月15日まで				
業者名	法人番号	価格以外の入札項目			第1回入札			第2回入札			第3回入札			備考
		加算点	施工体制評価点	標準点+加算点+施工体制評価点(A)	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	
青木あすなろ建設(株)	4010401010452	33.333	30	163.333	1,264,000,000	12.921	○							
前田建設工業(株)	4010001008789	40.967	30	170.967	1,232,900,000	13.867	○							落札
東亜建設工業(株)	3011101055078	-	-	-	1,509,000,000	-	-							予定価格超過
(株)浅沼組	8120001022651	-	-	-	辞退	-	-							
コーナン建設(株)	9120001055270	-	-	-	1,450,000,000	-	-							予定価格超過
広成建設(株)	4240001003271	-	-	-	辞退	-	-							

契約業者名	名称等	前田建設工業(株)関西支店	
	住所	大阪府大阪市中央区久太郎町2丁目5番30号	
契約金額	¥	1,356,190,000 (税込) (¥	1,232,900,000 (税抜))
予定価格	¥	1,462,123,305 (税込) (¥	1,329,203,005 (税抜))
調査基準価格	¥	1,345,153,440 (税込) (¥	1,222,866,764 (税抜))
基準評価値		7.523	

落札率 92.7%

## 評価点の内訳

工事名	祝園(7)倉庫新設等建築工事
-----	----------------

(単位:点)

業者名	(a) 企業の能力	(b) 配置予定技 術者の能力	(c)企業による技術提案			(d) 企業の信頼 性・社会性 、その他	(e) 評価点の合 計 (a+b+c+d)	(f) 施工体制確 認評価点	(g) 最終評価点 (e×f/30)	加算点	備 考
			技術課題①	技術課題②	工事全般の 施工計画						
	配点		30		9	4	43	30	43	43	
青木あすなる建設(株)			20.933		8.400	4	33.333	30	33.333	33.333	
前田建設工業(株)			28.867		8.100	4	40.967	30	40.967	40.967	
東亜建設工業(株)			24.334		8.700	4	37.034				
(株)浅沼組			22.110		9.000	4	35.110				
コーナン建設(株)			15.440		6.600	3	25.040				
広成建設(株)			20.976		8.400	3	32.376				

- 注:1 加算点は、競争参加資格があると認められた者ごとに整理した評価点の合計を基に、予定価格の制限の範囲内の入札参加者のうちから、最終評価点が最高の者に満点の加算点を付与し、その他の者には按分して算出した加算点を付与する。ただし、技術提案評価型(基準額以上)の場合は、最終評価点が加算点となる。
- 2 最終評価点及び加算点は、小数点以下第4位を切り捨てる。
  - 3 総合評価落札方式の種類に応じて、適宜表を修正する。
  - 4 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者の評価点の内訳は、評価点の合計まで記載する。