

入札・契約状況調書（総合評価落札方式（簡易型（１：１）））

業務名	岐阜（８）宿舍改修建築設計					業務内容	【岐阜基地（宿舍）】 ア 宿舍A改修（鉄筋コンクリート造4階建 延べ面積 約1,300㎡） 業務内容：全面改修に係る建築実施設計 イ 宿舍B改修（鉄筋コンクリート造4階建 延べ面積 約1,700㎡） 業務内容：全面改修に係る建築実施設計				
入札方式	一般競争入札方式										
入札日	令和8年7月2日			履行場所	岐阜県各務原市		履行期間	令和8年7月11日 ～ 令和9年3月15日			
業 者 名		法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備 考	
				入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)		
(株) アイ・エス・エス		8013201011088	－	8,800,000	－	－				予定価格超過	
(株) 建綜研		3120001063543	38.095	6,896,000	9.445	47.540					
(株) 壇建築計画事務所		1120101037119	－	9,510,000	－	－				予定価格超過	
コンストラクションインベ ストメントマネジャーズ (株)		5120001111309	56.190	6,740,000	10.589	66.779				落札	
(株) 市川三千男建築設計事務所		3180001021520	－	9,770,000	－	－				予定価格超過	
(株) 宮建築設計		4480001002497	－	10,000,000	－	－				予定価格超過	

契約業者名	名称等	コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	
	住 所	大阪府大阪市北区梅田２－４－９プリーゼタワー２５階	
契約金額	(¥	7,414,000 (税込)	(¥ 6,740,000 (税抜))
予定価格	(¥	9,002,882 (税込)	(¥ 8,184,439 (税抜))
価格と技術等の割合		1:1	

落札率 82.3%

評価点の内訳

業務の名称： 岐阜（８）宿舎改修建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳				履行確実性度	技術評価の得点 合計	技術評価点 (A)	備 考
	企業の実績及び 能力	予定技術者の経 験及び能力	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他	評価テーマに対 する技術提案				
	a	b	c	d	e	$f=(a+b+c+d)*e$	$60*(f/g)$	
技術評価の配点	25	30	8			63 g		
(株) アイ・エス・エス	5	10	4			-	-	
(株) 建綜研	25	10	5		1.00	40.00	38.095	
(株) 壇建築計画事務所	20	25	5			-	-	
コンストラクションインベ ストメントマネジャーズ (株)	25	30	4		1.00	59.00	56.190	
(株) 市川三千男建築設計事務所	25	30	2			-	-	
(株) 宮建築設計	25	30	3			-	-	