

競争参加者の資格に関する公示

大津外（５）隊庁舎新設等建築その他工事に係る特定建設工事共同企業体としての競争参加者の資格（以下「特定建設工事共同企業体としての資格」という。）を得ようとする者の申請方法について、次のとおり公示します。

令和５年10月18日

近畿中部防衛局長 茂籠 勇人

- 1 工事名 大津外（５）隊庁舎新設等建築その他工事
- 2 工事場所 滋賀県大津市、同県高島市、京都府宇治市、同府相楽郡精華町、福井県鯖江市及び奈良県奈良市
- 3 工事内容 本工事は、以下の工事を行うものである。詳細については別冊図面及び仕様書のとおり。

本工事は、建築工事及び土木工事の複数の職種の工事を一括で発注する総合発注工事である。

【大津駐屯地】

ア 隊庁舎新設

(ア) 建築工事

構造：鉄筋コンクリート造 5階建

規模：延べ面積 約6,200㎡

(イ) 土木工事

駐車場整備

土工事 一式

舗装工事 一式

雨水排水工事 一式

取壊し撤去工事 一式

隊庁舎新設

土工事 一式

舗装工事 一式

雨水排水工事 一式

汚水排水工事 一式

給水工事 一式

環境整備工事 一式

取壊し撤去工事 一式

【大久保駐屯地】

ア 隊舎A改修

構造：鉄筋コンクリート造 4階建

規模：延べ面積 約4,300㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 隊舎B改修

構造：鉄筋コンクリート造 5階建

規模：延べ面積 約5,300㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

ウ 隊舎C改修

構造：鉄筋コンクリート造 5階建

規模：延べ面積 約5,200㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

エ 厚生施設改修

構造：鉄筋コンクリート造 2階建

規模：延べ面積 約1,800㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

【宇治駐屯地】

ア 隊舎A改修

構造：鉄筋コンクリート造 4階建

規模：延べ面積 約770㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 隊舎B改修

構造：鉄筋コンクリート造 4階建

規模：延べ面積 約2,200㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

【祝園分屯地】

ア 庁舎改修

構造：鉄筋コンクリート造 2階建

規模：延べ面積 約1,300㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 警衛所改修

構造：鉄筋コンクリート造 3階建

規模：延べ面積 約360㎡

工事内容：内装工事、撤去工事一式

ウ 体育館改修

構造：鉄筋コンクリート造 2階建
規模：延べ面積 約1,000㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

【今津駐屯地】

ア 整備場改修

構造：鉄筋コンクリート造 平屋建
規模：延べ面積 約280㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 給水所改修

構造：鉄筋コンクリート造 平屋建
規模：延べ面積 約90㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

【鯖江駐屯地】

ア 隊舎改修

構造：鉄筋コンクリート造 3階建
規模：延べ面積 約1,200㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 体育館改修

構造：鉄骨造 平屋建／鉄筋コンクリート造 3階建
規模：延べ面積 約1,200㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

【奈良基地】

ア 庁舎改修

構造：鉄筋コンクリート造 2階建
規模：延べ面積 約2,700㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

イ 講堂改修

構造：鉄筋コンクリート造 2階建
規模：延べ面積 約1,800㎡
工事内容：内装工事、撤去工事一式

4 工期 契約締結日の翌日から令和9年3月31日まで

ただし、宇治駐屯地は令和7年11月30日まで、大久保・祝園・今津・鯖江・奈良は令和7年3月15日まで

5 競争参加資格申請書の交付

- (1) 交付期間 令和5年10月18日から令和6年1月26日まで（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条第1項に規定する行政機関の休日（以下「行政機関の休日」という。）を除く。）の毎日、午前9時から午後6

時まで。紙による交付は午前9時から午後5時まで。ただし、正午から午後1時までの間を除く。

- (2) 交付場所 防衛施設建設工事電子入札システムセンターより提供する。ただし、紙による交付は下記のとおり。

〒540-0008 大阪市中央区大手前4-1-67

近畿中部防衛局総務部契約課 電話 06-6945-5741

- (3) その他 特定建設工事共同企業体として資格を得ようとする者に交付する。

6 申請書の提出

- (1) 提出期間 令和5年10月18日から令和5年11月27日まで（行政機関の休日を除く。）の毎日、午前9時から午後5時まで。ただし、正午から午後1時までの間を除く。令和5年11月27日は正午まで。

- (2) 提出場所 上記5(2)に同じ。

- (3) 提出方法 申請書に次に掲げる書類を添付し、持参、郵送（書留郵便に限る。）、託送（書留郵便と同等のものに限る。）又は電子メールにより提出すること。

ア 総合評定値通知書（建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の29第1項の請求により国土交通大臣又は都道府県知事から通知されたもの。）又は経営規模等評価結果通知書で令和5・6年度資格審査申請の際に提出したものの写し。

イ 共同企業体協定書の写し

ウ 下記7(2)アの要件を満たすことを判断できる工事の施工実績を記載した書類（申請書とともに交付する様式により作成したものに限る。ただし、当該様式は当該工事の「入札公告（建設工事）」（令和5年10月18日付支出負担行為担当官近畿中部防衛局長）に示すところにより交付する入札説明書の別冊様式第2-1）と同一であるので、それらを使用して作成しても差し支えない。）

エ 下記7(2)ウの要件を満たすことを判断できる工事の施工実績を記載した書類（申請書とともに交付する様式により作成したものに限る。ただし、当該様式は当該工事の「入札公告（建設工事）」（令和5年10月18日付支出負担行為担当官近畿中部防衛局長）に示すところにより交付する入札説明書の別冊様式第3-1）と同一であるので、それらを使用して作成しても差し支えない。）

- (4) その他 申請書及び添付書類は、日本語で作成すること。

申請書は、令和5年11月27日以降、当該工事に係る開札の時まで（行政機関の休日を除く。）随時、受け付けるが、当該開札の時までに審査が終了せず、競争に参加できないことがある。

7 特定建設工事共同企業体としての資格

(1) 特定建設工事共同企業体の構成

特定建設工事共同企業体の構成は、次の条件を満たす2又は3者の組合せとする。

ア 防衛省における令和5・6年度一般競争（指名競争）参加資格（以下「防衛省競争参加資格」という。）のうち「建築一式工事」で級別の格付けを受け、近畿中部防衛局に競争参加を希望している者であること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、再度級別の格付けを受けていること。）。

イ 特定建設工事共同企業体の代表者は、防衛省競争参加資格の「建築一式工事」に係る経営事項評価数値（資格審査結果通知書の記3の経営事項評価数値欄の点数）が1,200点以上であること。

特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員については、防衛省競争参加資格の「建築一式工事」に係る経営事項評価数値（資格審査結果通知書の記3の経営事項評価数値の点数）が990点以上であること。

ウ 競争参加資格確認申請書の提出期限の日から認定を行う日までの期間に、近畿中部防衛局長から、「工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について（通達）」（防整施(事)第150号。28.3.31）に基づく指名停止を受けていないこと。

エ 上記1に示した工事に係る設計業務等の受注者（受注者が共同体である場合においては、当該共同体の各構成員をいう。以下同じ。）又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

(2) 構成員の技術的要件等

特定建設工事共同企業体の構成員は、次に掲げる要件を満たすものとする。

ア 平成20年度以降入札公告日までに次の①又は②のうち、いずれかを施工した実績を有すること。

① 元請けとして完成・引渡しが完了した国内における工事であって、国、特殊法人等又は地方公共団体が発注したもののうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3階建て以上、かつ延べ面積が1棟あたり3,700㎡以上の新設建築工事。

（建設共同企業体の構成員としての実績が認められる出資比率については、入札説明書による。）

ただし、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は、元請けとして完成・引渡しが完了した国内における工事であって、国、特殊法人等又は地

方公共団体が発注したもののうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3階建て以上、かつ延べ面積が1棟あたり1,800㎡以上の新設建築工事。

(建設共同企業体の構成員としての実績が認められる出資比率については、入札説明書による。)

ただし、工事成績評定点が65点未満のものを除くものとし、工事成績のない工事については、検査に合格している証明をもって65点以上の工事とみなす。

② 防衛省発注の建築工事、土木工事、機械工事、電気工事及び通信工事の5職種のうち複数の職種の工事を一括で発注した工事(以下、「総合発注工事」という。)の一次下請けとして完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3階建て以上、かつ延べ面積が1棟あたり3,700㎡以上の新設建築工事。

ただし、特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は、防衛省発注の総合発注工事の一次下請けとして完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3階建て以上、かつ延べ面積が1棟あたり1,800㎡以上の新設建築工事。

ただし、防衛省発注の総合発注工事の一次下請けとして完了した工事において、工事成績評定点が65点未満のものを除くものとする。

イ 建設業法の建築一式工事につき許可を有しての営業年数が5年以上であること。

ウ 特定建設工事共同企業体の代表者は、次の基準を全て満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること。

特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員は次の工事経験を有する監理技術者又は主任技術者(以下「監理技術者等」という。)を当該工事に専任で配置できること。

なお、本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者の配置を認めない。

1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。

なお、「これと同等以上の資格を保有する者」とは、次の者をいう。

- ・一級建築士の資格を有する者。
- ・これらと同等以上の資格を有する者と国土交通大臣が認定した者。
- ・平成20年度以降入札公告日までに、次の①又は②のうち、いずれかを施工した経験を有すること。

① 元請けとして完成・引渡し完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、延べ面積が1棟あたり1,800㎡以上の新設建築工事。(原則、着工から完成まで従事していること。)

特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員の監理技術者等は、元請けとして完成・引渡しが完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、延べ面積が1棟あたり900㎡以上の新設建築工事。(原則、着工から完成まで従事していること。)

ただし、工事成績の評定点が65点未満のものを除くものとし、工事成績のない工事については、検査に合格している証明をもって65点以上の工事とみなす。

- ② 総合発注工事の一次下請けとして完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、延べ面積が1棟あたり1,800㎡以上の新設建築工事。(原則、着工から完成まで従事していること。)

特定建設工事共同企業体の代表者以外の構成員の監理技術者等は、総合発注工事の一次下請けとして完了した工事のうち、建物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、延べ面積が1棟あたり900㎡以上の新設建築工事。(原則、着工から完成まで従事していること。)

ただし、防衛省発注の総合発注工事の一次下請けとして完了した工事において、工事成績評定点が65点未満のものを除くものとする。

- ・監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者である。

- (3) 出資比率要件

すべての構成員が、均等割りの10分の6以上の出資比率であるものとする。

- (4) 代表者の要件

代表者は、建築一式工事に係る施工能力が大きいと認められる者とする。また、代表者の出資比率は、構成員中最大であるものとする。

- 8 上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別を受けていない者を含む特定建設工事共同企業体も上記6により申請することができる。この場合、上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別の格付けを受けていない者は、上記7(1)ア及びイに示す構成員の要件を得る必要がある。

なお、当該工事の開札の時までに特定建設工事共同企業体としての資格の審査が終了していないとき又は上記7(1)アに掲げる競争参加資格の級別の格付けを受けていない者が当該工事の開札までに上記7(1)ア及びイに示す構成員の要件を得ていないときは、特定建設工事共同企業体としての資格がないものとする。

- 9 資格審査結果の通知

「資格審査結果通知書」により通知する。

- 10 資格の有効期間

資格審査結果通知の日から工事請負契約の履行後3か月以内を経過するまでとする。ただし、当該工事の請負者以外の者にあつては、当該工事の請負契約が締結された日までとする。

11 その他

- (1) 共同企業体の名称は、「大津外（5）隊庁舎新設等建築その他工事〇〇〇〇建設・〇〇〇〇建設建設共同企業体」とする。
- (2) 当該工事に係る競争に参加するためには、開札の時に於いて、特定建設工事共同企業体としての資格の認定を受け、かつ、当該工事の「入札公告（建設工事）」に示す手続きに従い、資格審査結果の通知を受けていなければならない。