

仕 様 書

1 業務名

北海道防衛局（８）４階調達部事務室改修等業務

2 総 則

この仕様書は、北海道防衛局（８）４階調達部事務室改修等業務について適用する。

3 履行場所

北海道札幌市中央区大通西１２丁目 札幌第３合同庁舎 ４階 調達部

4 履行期間

契約締結日の翌日から令和９年３月２６日まで

ただし、作業工程は別紙９「工程表」を基本とし、細部事項については協議のうえ決定すること。

5 業務内容

本業務は、４階調達部事務室の什器等を廃棄、購入、設置するほか、タイルカーペットの貼替え及びレイアウトの変更等を工程表に示す日程のとおり行うものである。

（１）什器の廃棄、購入、配置について

- ア．別紙１「不用物品一覧」に示す製品を廃棄し、産業廃棄物管理表（マニフェスト）を履行期間内に提出すること。
- イ．別紙２「調達品目表」に示す製品を購入し、現状の別紙３から別紙４のとおり設置すること。
- ウ．既存流用什器については、第１・２会議室を仮置き場とする。
- エ．什器等の搬出入に際しては、廊下・壁・エレベーター等を破損することがないように受注者の負担で養生を行うものとし、破損した際の責は受注者が負担するものとする。
- オ．その他の事項については、協議のうえ決定することとする。

（２）タイルカーペットの貼替えについて

- ア．別紙５に示す製品を購入し、糊付施工を行うこと。
- イ．貼り方は官側と調整すること。
- ウ．その他の事項については、協議のうえ決定することとする。

（３）ＬＡＮ、ＯＡタップ及び電話線の配線について

- ア．別紙６のとおり北側既設端子盤から南側既設端子盤まで構内ケーブルを敷設し、南側既設端子盤へ端子板を増設すること。
- イ．現状の別紙７から別紙８のとおりＬＡＮ、電話線及び電源タップの配線を行うこと。
- ウ．ＬＡＮ、ＯＡタップ及び電話線については既存を流用し、亘長が不足する場合は受注者負担により配線すること。
- エ．ＬＡＮケーブルを新たに用意する場合は、カテゴリ５e以上とすること。
- オ．ＯＡタップは執務用机及び会議用机に１つ以上設置することとし、新たに用意する場合は、ハーネス用とすること。
- カ．端子盤から各受話器までの電話配線については、既存のモジュラーローゼットを

使用し、指定の内線番号のとおり接続すること。

6 納品及び検査

- (1) 受注者は、発注者の指定する場所に物品を納品するものとする。
- (2) 納品に要する費用は、受注者の負担とし、検査の実施以前に生じた物品の亡失又は毀損の責についても、全て受注者が負担するものとする。
- (3) 検査は、本仕様書に基づき局担当職員が行うものとする。
- (4) 局担当職員は、受注者の立ち会いのもと、検査を行うものとする。
- (5) 受注者の都合により、受注者が履行確認の立ち会いが困難な場合は、受注者は履行確認に立ち会わないことができるが、この場合、受注者は検査の実施及び結果に対し異議を申し立てることはできないものとする。
- (6) 受注者は、物品の引き渡し後において隠れた契約不適合が発見されたときは、速やかに適合品に交換するものとする。
- (7) 納入品については、全て新品とする。

7 その他

- (1) 入札前に現地確認を必ず行うこと。
確認が可能な期間は、入札公告の開始日から令和8年11月6日（金）まで（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条第1項に規定する行政機関の休日を除く。）の毎日、午前9時から午後5時まで（正午から午後1時までの間を除く。）とし、日時については、事前に局担当者と調整し決定すること。
- (2) 業務の履行に際し、札幌第3合同庁舎に立ち入る際は、事前に局担当職員と調整し、立ち入り者名簿を作成し提出すること。
- (3) 作業にあたっては、作業者及び作業範囲の安全対策を十分に行い、局担当職員の立ち会いのもと実施すること。
- (4) 施工にあたっては、施工前後の写真を撮影した施工報告書（様式自由）を作成し、施工完了後概ね1週間以内に提出すること。
- (5) 作業により生じた副産物は、適正に処理すること。
- (6) 本調達物品等が「環境物品等の調達の推進に関する基本方針（令和8年2月3日変更閣議決定）」に該当する物品等である場合は、その基準を満たすものであること。
- (7) 受注者は「責任あるサプライチェーン等における人権尊重のためのガイドライン」（令和4年9月13日ビジネスと人権に関する行動計画の実施に係る関係府省庁施策推進・連絡会議決定）を踏まえて人権尊重に取り組むよう努めるものとする。
- (8) 仕様書の内容については、官側の許可なく複写、第三者及び他者への閲覧・譲渡をしないものとする。
- (9) 本仕様書に定めのない事項又は疑義が生じた場合には、発注者と受注者が協議して定めるものとする。

不用物品一覧

No.	品 目	物品の概要			単 位	数 量
		規 格	大きさ(cm)	材質		
1	大型回転椅子	-	幅70 高105 奥70	スチール	脚	16
2	大型回転椅子	トーキ KE-437GB-T1S4	幅70 高105 奥70	スチール	脚	1
3	大型回転椅子	-	幅70 高105 奥70	スチール	脚	18
4	大型回転椅子	-	幅70 高105 奥70	スチール	脚	2
5	両袖机	-	幅158 高70 奥80	鋼製	脚	1
6	両袖机	-	幅140 高70 奥80	鋼製	脚	1
7	平机	-	幅110 高70 奥70	鋼製	脚	1
8	平机	-	幅110 高70 奥70	鋼製	脚	1
9	脇机	-	幅40 高74 奥73	鋼製	脚	1
10	ミーティングテーブル	-	幅150 高70 奥74	鋼製	脚	2
11	ミーティングテーブル	-	幅120 高70 奥60	鋼製	脚	2
12	事務机(課長用)	-	幅160 高70 奥80	鋼製	脚	4
13	事務机(課長補佐用)	-	幅140 高70 奥80	鋼製	脚	9
14	事務机(係長用)	-	幅140 高70 奥70	鋼製	脚	17
15	事務机(係員用)	-	幅110 高70 奥70	鋼製	脚	8
16	鉄製書庫 大(3×6)	-	幅88 高179 奥51	鋼製	個	1
17	鉄製書庫 中(3×3、3×4)	-	幅88 高88 奥45	鋼製	個	1
18	鉄製書庫 小(2×3)	-	幅52 高88 奥38	鋼製	個	7
19	キャビネット	-	幅90 高42 奥45	鋼製	個	3
20	キャビネット	-	幅90 高40 奥45	鋼製	個	5
21	キャビネット	-	幅90 高40 奥45	鋼製	個	10
22	食器戸棚	-	幅90 高181 奥45	鋼製	個	1
23	更衣ロッカー	-	幅90 高179 奥52	鋼製	個	11
24	天板付書庫 引戸型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	1
25	天板付書庫 引戸型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	28
26	天板付書庫 引戸型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	3
27	天板付書庫 引戸型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	4

不用物品一覧

No.	品 目	物品の概要			単 位	数 量
		規 格	大きさ(cm)	材質		
28	天板付書庫 トレー型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	2
29	天板付書庫 トレー型	-	幅90 高110 奥45	鋼製	個	1
30	書棚	-	幅90 高180 奥45	鋼製	個	3
31	書棚	-	幅42 高90 奥45	鋼製	個	1
32	書棚	-	幅90 高105 奥40	鋼製	個	1
33	ファイルワゴン	-	幅72 高100 奥50	鋼製	台	1
34	ファイルワゴン	-	幅72 高100 奥50	鋼製	台	3
35	両開キャビネット	-	幅88 高88 奥38	鋼製	個	1
36	レーザプリンタスタンド	-	幅60 高70 奥60	鋼製	台	3
37	機器ワゴン	-	幅65 高70 奥70	鋼製	台	2
38	天板付書庫 3段	-	幅90 高113 奥45	鋼製	台	1
39	掃除用具入れ	-	幅60 高179 奥52	鋼製	個	1

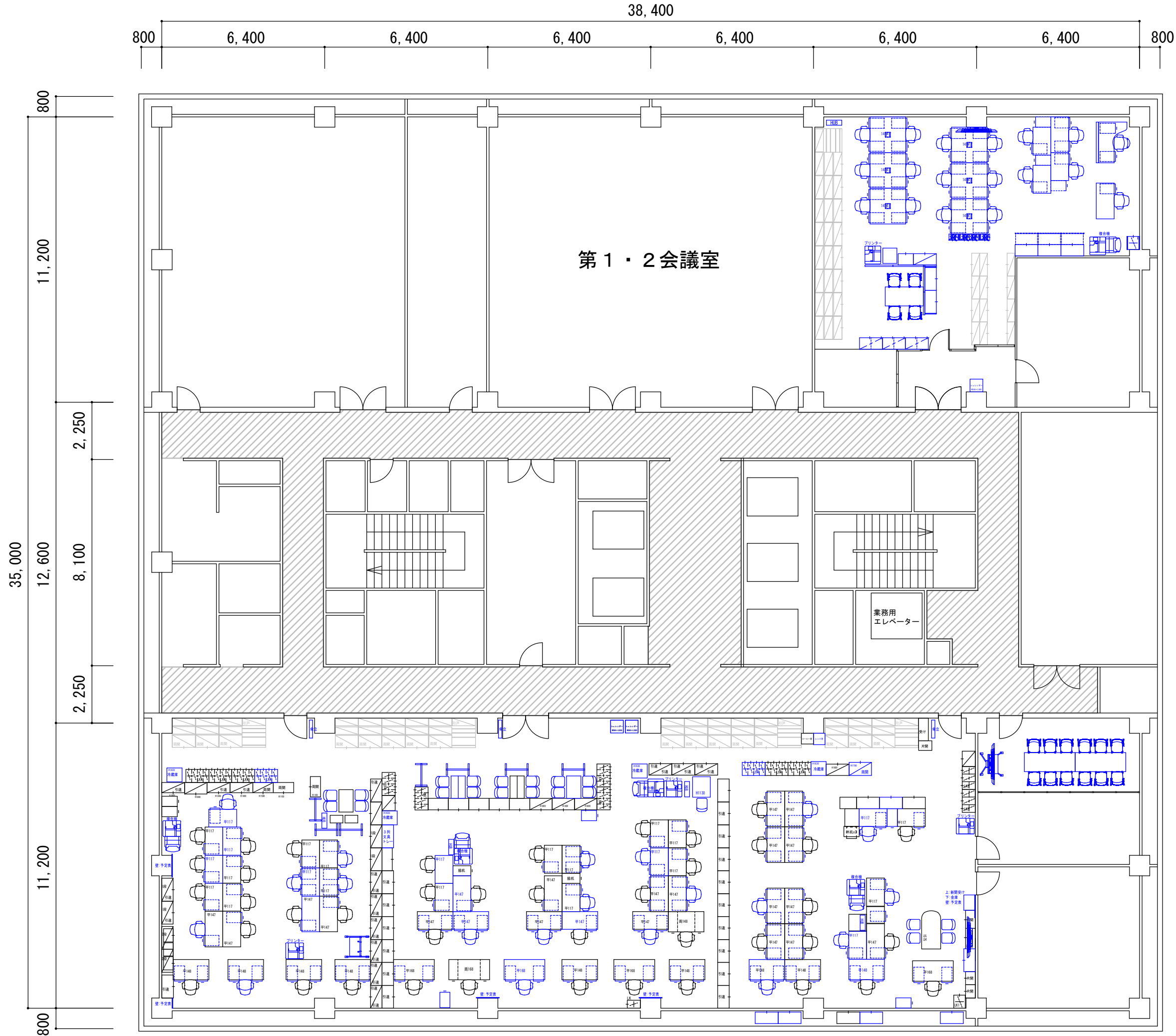
調達品目表（単価契約外）

No.	品名	要求仕様等（同等比較仕様）	参考製品 会社名・品番	単位	数量	備考
1	ワークボッド	・寸法：W2400×D1450×H1200程度 ・4人用 ・ディスプレイ取付金具付	・コクヨ PWP-FF24PL2-E6BMA3、PWPA-FMD01S、PWPA-FKB04S ・オカムラ 4WC1WJ、4W35BF、4WC3AC 又は他社製品を含む同等品以上	式	2	据え付け調整を含む
2	会議用テーブル	・W1500×D750×H720程度 ・色：天板ウオールナット ・脚：T字脚（ブラック）アジャスタータイプ	・コクヨ MT-V157E6AMV5-C塗装脚タイプ 又は他社製品を含む同等品以上	台	1	据え付け調整を含む
3	会議用テーブル	・W1800×D750×H720程度 ・色：天板ウオールナット ・脚：T字脚（ブラック）アジャスタータイプ	・コクヨ MT-V187E6AMV5-C塗装脚タイプ ・オカムラ 87AAH-MX63 又は他社製品を含む同等品以上	台	3	据え付け調整を含む
4	会議用椅子	・W548×D548×H815程度 ・キャスター脚 ・色：本体ブラック/背ブラック/座クッションベールテラコッタ ・コンバクト肘付	・コクヨ K17-B21CW-OYX2 又は他社製品を含む同等品以上	脚	4	据え付け調整を含む
5	会議用椅子	・W630×D560×H800程度 ・キャスター脚 ・メッシュ ・本体ブラック	・コクヨ K23-B23CW-BKBK1 ・オカムラ 81M2RG-F1E1 又は他社製品を含む同等品以上	脚	18	据え付け調整を含む
6	ムービングパネル	・W1125×D620×H1835程度 ・吸音仕様	・コクヨ PFR-SW11MN-6AE31 又は他社製品を含む同等品以上	枚	3	据え付け調整を含む
7	ブース	・外寸法：W1800×D1800×H1925程度 ・本体：吸音仕様	・コクヨ パネル PFRP-SL10H-6AKNE41、PFRP-SJ10H-KNE41×3、PFRP-WJ08H-KNE31×2、PFRP-WJ06H-KNE31、PFRP-SR08H-6AKNE41 上下連結金具 PFRJ-S-E6A1×5、PFRJ-LH-6AKNE41、PFRJ-TH-6AKNE41 屋根、PFRR-K22-KNE31 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
8	ブース	・外寸法：W1800×D1800×H1925程度 ・本体：吸音仕様	・コクヨ パネル PFRP-SJ08H-KNE41×3、PFRP-SJ10H-KNE41×3、PFRP-SJ06H-KNE41、PFRP-SR08H-6AKNE41 上下連結金具 PFRJ-S-E6A1×5、PFRJ-LH-6AKNE41×2 屋根 PFRR-K22-KNE31 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
9	ブース	・外寸法：W1800×D1800×H1925程度 ・本体：吸音仕様	・コクヨ パネル PFRP-SL08H-6AKNE41、PFRP-SJ10H-KNE41×3、PFRP-SJ08H-KNE41×2、PFRP-SJ06H-KNE41、PFRP-SR08H-6AKNE41 上下連結金具 PFRJ-S-E6A1×5、PFRJ-LH-6AKNE41×2 屋根 PFRR-K22-KNE31 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
10	更衣ロッカー（4人用）	・W900×D515×H1790程度 ・色：白 ・LK ・ダイヤル鍵タイプ	・コクヨ LK-DN4SAWN ・オカムラ 45D4FE-Z13 又は他社製品を含む同等品以上	台	14	据え付け調整を含む
11	ローパーティション	・外寸法W2800×W45×H1835程度	・コクヨ パネルPUXS-0918SAWN×4、PUX-1018SAWN、連結材PUXS-SE18SAWNN×2、PUXS-SS18SAWNN×3、PUXS-SL18SAWNN×2、PUXS-SLDSAWN ・オカムラ パネルNX10EF-FFG1×4、NX10EG-FFG1、連結材NX864Y×2、NX80AD×3、NX81AD×3 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む パネルカラーは契約後通知とする
12	ローパーティション	・外寸法W2800×W45×H1835程度	・コクヨ パネルPUX-0718SAWN×N、PUX-0918SAWN×N×2、PUX-1018SAWN×N、連結材PUXS-SE18SAWNN×2、PUXS-SS18SAWNN×2、PUXS-SL18SAWNN×1、ユニットパネルPUS-FSF4 ・オカムラ パネルNX10ED-FFG1、NX10EF-FFG1×2、NX10EG-FFG1、連結材NX864Y×2、NX80AD×2、NX81AD×1、ユニットパネルNX90A 又は他社製品を含む同等品以上	式	3	据え付け調整を含む パネルカラーは契約後通知とする
13	ハイテーブル	・W1800×D900×H1000程度 ・色：天板木目調 ・2枚引き違いタイプ収納庫付	・コクヨ 天板BWUT-WFB189MT1NN、収納庫BWU-HD249SAWNN×2、ベースBWUB-S9SAW×2 ・オカムラ 天板4B12DZ-MX60、収納庫4B42ZZ-ZA75×2、ベース4B92ZZ-ZA75×2 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
14	ロビーチェア	・寸法：W1500×D460×H380程度 ・3人用 ・肘無し、背無し ・色：座面黒、脚メッキ	・コクヨ CN-M153BVZNE6 ・オカムラ LB89BE-PE61 又は他社製品を含む同等品以上	脚	1	据え付け調整を含む
15	収納庫	・外寸法：W900×D515×H2100程度 ・オープンタイプ	・コクヨ BWU-K59SAW×4、ベースBWUB-W9SAW×2、固定金具PE-L51×2 ・オカムラ 4B53ZZ-ZA75×4、ベース4B9CWZ-ZA75×2、固定金具FHL002X×2 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
16	収納庫	・外寸法：W900×D450×H1130程度 ・色：白 ・ベース付 ・天板付 ・トレータイプ	・コクヨ 本体BWU-PA259E6A、ベースBWUB-S9E6A、天板BWUT-W9MZ5N ・オカムラ 本体4B03AD-ZK25、ベース4B92ZZ-ZK25、天板4B11AZ-MX60 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む

調達品目表（単価契約外）

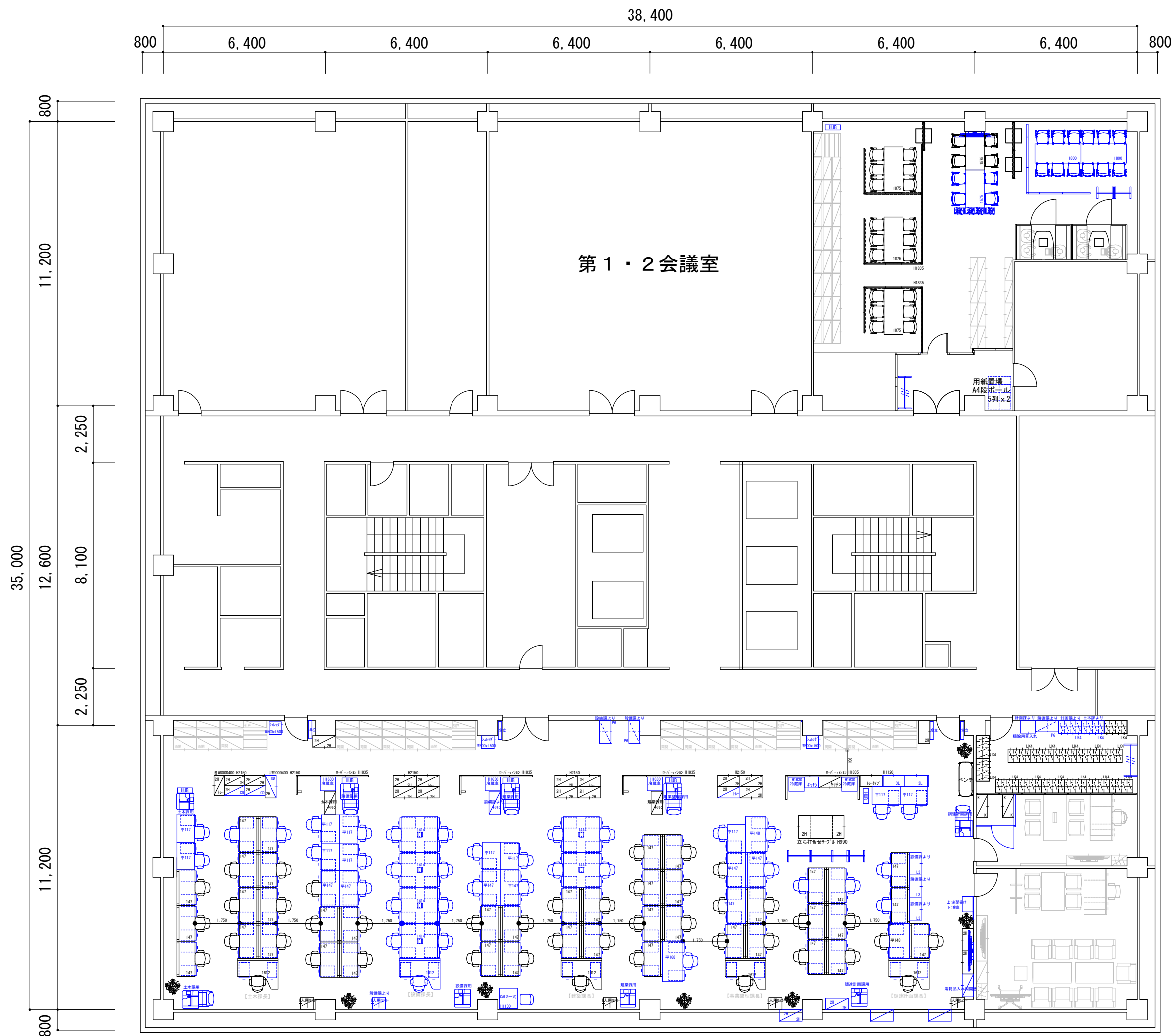
No.	品名	要求仕様等（同等比較仕様）	参考製品 会社名・品番	単位	数量	備考
17	収納庫	・外寸法：W900×D450×H1130程度 ・色：白 ・ベース付 ・天板付 ・2枚引き違いタイプ	・コクヨ 本体BWU-HD259SAWNN、ベースBWUB-S9SAW、天板BWUT-W9MZ5N ・オカムラ 本体4B43ZZ-ZA75、ベース4B92ZZ-ZA75、天板4B11AZ-MX60 又は他社製品を含む同等品以上	式	3	据え付け調整を含む
18	収納庫	・外寸法：W900×D450×H2160程度 ・色：白 ・ベース付 ・2枚引き違いタイプ ・1台は既設流用収納庫の上に設置	・コクヨ 本体（上）BWU-HU259SAWNN×4、（下）BWU-HD259SAWNN×3、ベースBWUB-S9SAW×3 ・オカムラ 本体（上）4B43ZZ-ZA75×4、（下）4B43ZZ-ZA75×3、ベース4B92ZZ-ZA75×3 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
19	収納庫	・外寸法：W900×D450×H2160程度 ・色：白 ・ベース付 ・2枚引き違い ・下段トレータイプ×1	・コクヨ 本体（上）BWU-HU259SAWNN×4、（下）2枚引き違いタイプBWU-HD259SAWNN×3、（下）トレータイプBWU-PA259SAWNN、ベースBWUB-S9SAW×4 ・オカムラ 本体（上）4B43ZZ-ZA75×4、（下）2枚引き違いタイプ4B43ZZ-ZA75×3、（下）トレータイプ4B03AD-ZA75、ベース4B92ZZ-ZA75×4 又は他社製品を含む同等品以上	式	2	据え付け調整を含む
20	収納庫	・外寸法：W800×D400×H2160程度 ・色：白 ・ベース付 ・2枚引き違い ・下段トレータイプ×1 ・3台は既設流用収納庫の上に設置	・コクヨ 本体（上）BWU-HU258SAWNN×6、（下）2枚引き違いタイプBWU-HD258SAWNN×2、（下）トレータイプBWU-PA258SAWNN、ベースBWUB-S8SSAW×3 ・オカムラ 本体（上）4M43ZZ-ZA75×6、（下）2枚引き違いタイプ4M43ZZ-ZA75×2、（下）トレータイプ4M03AD-ZA75、ベース4M92ZZ-ZA75×3 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
21	収納庫	・外寸法：W900×D450×H2160程度 ・色：白 ・ベース付 ・2枚引き違いタイプ ・壁固定	・コクヨ 本体（上）BWU-HU259SAWNN、（下）BWU-HD259SAWNN、ベースBWUB-S9SAW、壁固定金具PE-L51 ・オカムラ 本体（上）4B43ZZ-ZA75、（下）4B43ZZ-ZA75、ベース4B92ZZ-ZA75、壁固定金具FHL002X 又は他社製品を含む同等品以上	式	1	据え付け調整を含む
22	事務机（課長級）	・W1600×D1200（左700）×H720程度 ・天板：木目（ブライトブラウンオーク） ・塗装脚（ブラック） ・コードホルダー（ブラック）含む ・右側サイドリターンテーブル	・コクヨ DSX-JR1612-BMMZ52 又は他社製品を含む同等品以上	台	4	据え付け調整を含む
23	大型回転椅子（課長級）	・座面/背面：布張り/メッシュバック ・色：ブラック ・T型肘（ブラックフレーム） ・座奥行：400～450程度 ・座面高：420～510程度 ・全高：最低1175以上（ハイバック・ヘッドレスト付き） ・脚径：φ710以下 ・ナイロンキャスターが付属すること ・リクライニング時に背部と座部が連動して稼働すること ・ダイヤルによるリクライニング強度調整が無段階で可能なこと	・コクヨ C08-B310MW-BE6E61 又は他社製品を含む同等品以上	脚	4	据え付け調整を含む
24	更衣ロッカー（1人用）	・W450×D515×H1792程度 ・上棚板、下ワイヤー棚、ハンガーパイプ、コートフック、鏡、扉トレ、扉フック付 ・扉面木目	・コクヨ NLK-L145E2DJ3 又は他社製品を含む同等品以上	台	4	据え付け調整を含む
25	ハイタイプキッチン	・W900×D450×H1800程度 ・色：白	・コクヨ BK-EK918APAWNN ・オカムラ L859EA-ML07 又は他社製品を含む同等品以上	台	4	据え付け調整を含む
26	事務机	・W1400×D725×H720程度 ・キャスター付き ・天板：木目（ブラウンウオールナット） ・塗装脚（ブラック） ・コードホルダー（ブラック）含む ・引き出し取付	・コクヨ 机LDWV-WD1407-E6AMV52 引き出しSDC-LVS9F5、SDC-LVS4F5 ・オカムラ 机LDP15AH-MZH9 引き出しDN892Y、DN892Y 又は他社製品を含む同等品以上	式	43	据え付け調整を含む
27	大型回転椅子（係長以下級）	・座面/背面：布張り/メッシュバック ・色：ブラック ・T型肘（ブラックフレーム） ・座奥行：400～450程度 ・座面高：420～510程度 ・全高：最低1055以上（ハイバック） ・脚径：φ710以下 ・ナイロンキャスターが付属すること ・リクライニング時に背部と座部が連動して稼働すること ・ダイヤルによるリクライニング強度調整が無段階で可能なこと	・コクヨ C08-B232MW-BE6E61 ・オカムラ C685XS-FMP1 又は他社製品を含む同等品以上	脚	40	据え付け調整を含む
備 考						

（注） この調達品目表に記載したカタログ製品名は、製品を選定する際の参考として例示したものであり、当該製品を指定するものではない。
 よって、例示した製品以外に同等以上の製品がある場合は、入札書の提出日の5日前までに支出負担行為担当官の確認・了承を受けるものとする。



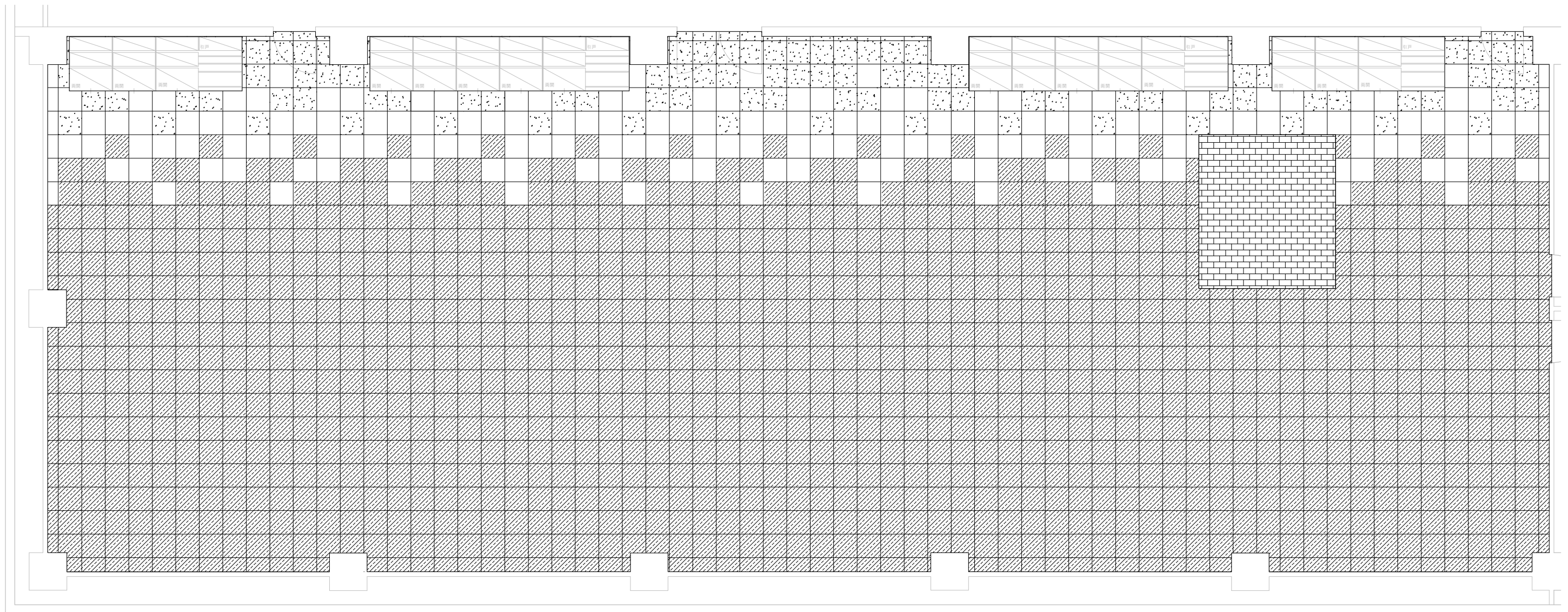
- 養生範囲を示す
- 黒色：廃棄什器を示す
- 青色：流用什器を示す

什器等配置図（改修前）
寸法：図示



黒色：新規購入什器を示す
青色：既存流用什器を示す

什器等配置図（改修後）
寸法：図示



上記は貼り分けの例であり、貼り分け方法については協議のうえ決定する。

備考

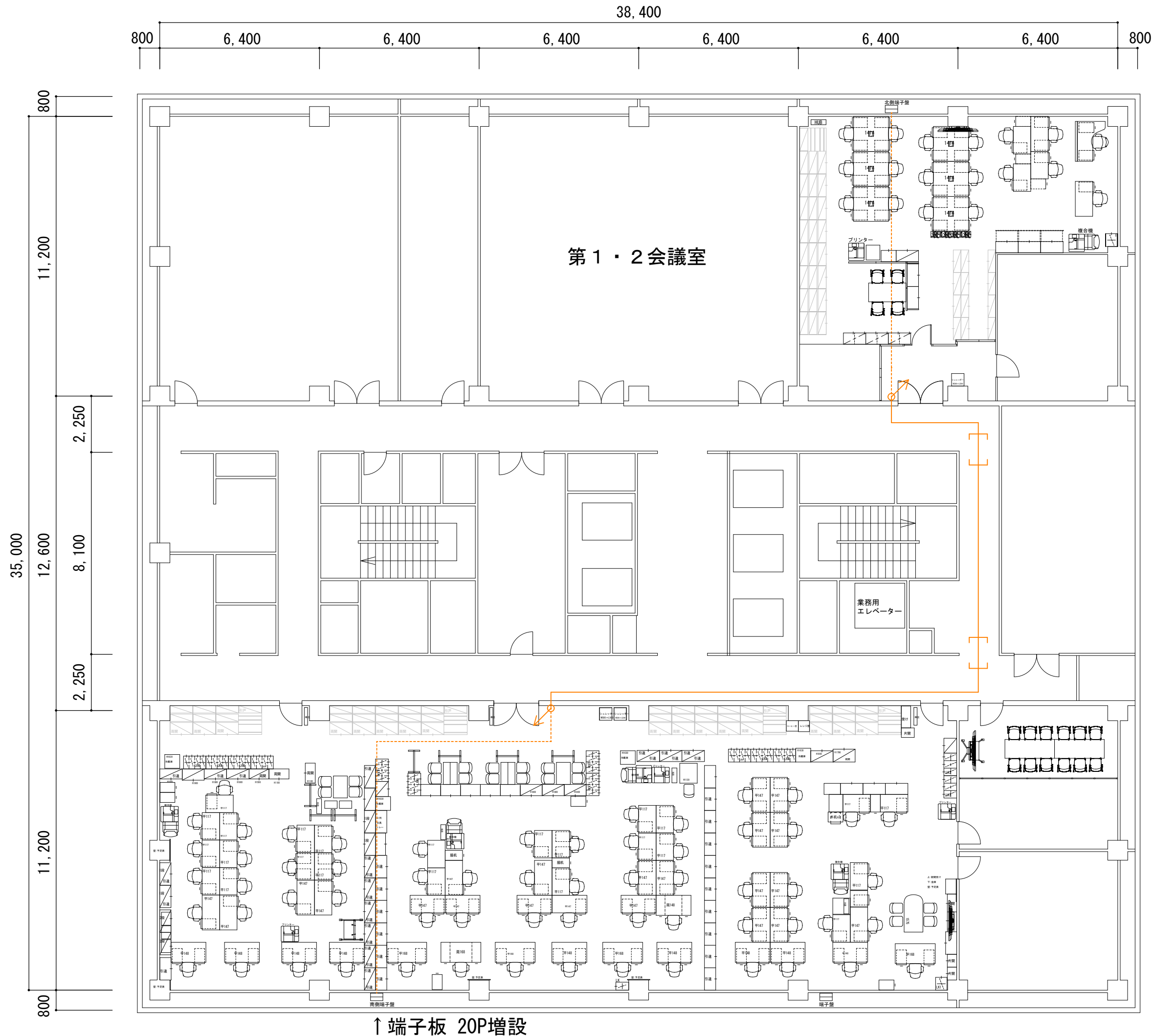
タイルカーペットの型番については、決定次第通知する。

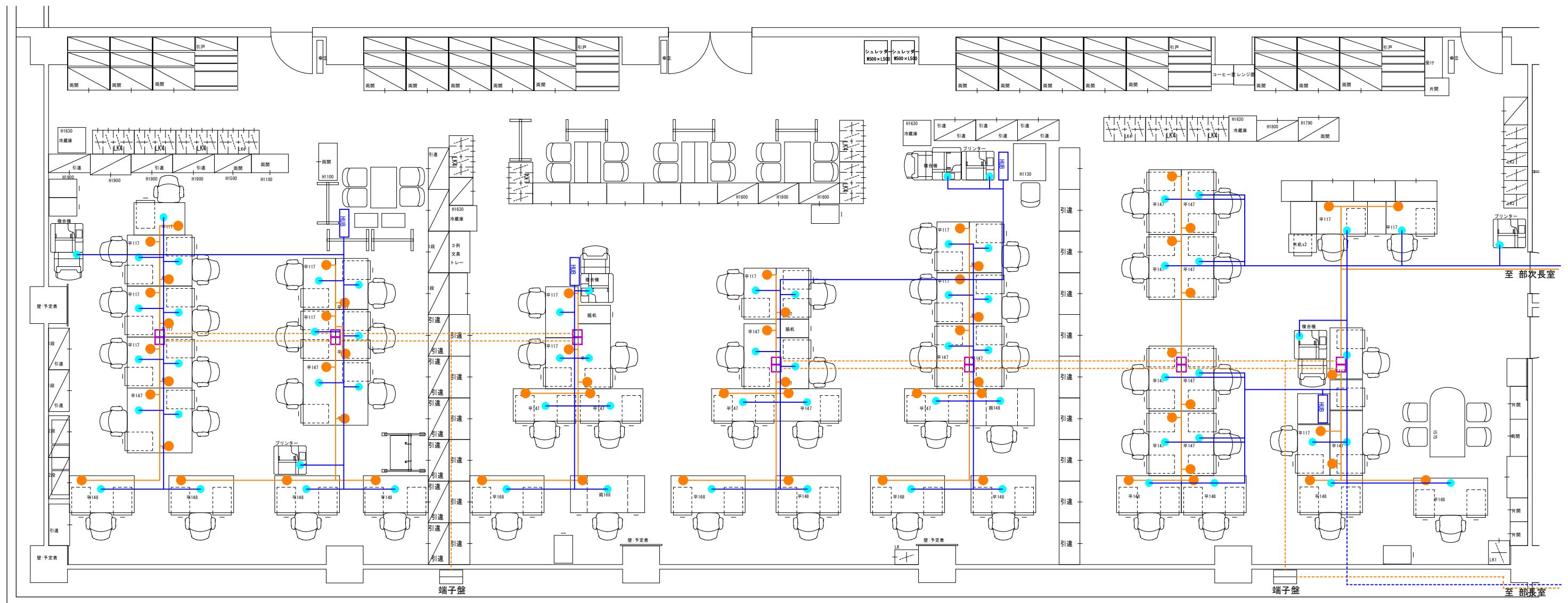
- ・ ①～③ 東リ GA-3600クラス 約360㎡
- ・ ④ サンゲツ DT-1200クラス 約10㎡

なお、使用する製品は上記又は、他社製品を含む同等品以上のものとする。

- (dots) : タイルカーペット①
- (diagonal lines) : タイルカーペット②
- (empty) : タイルカーペット③
- (brick pattern) : タイルカーペット④

タイルカーペット貼替え図



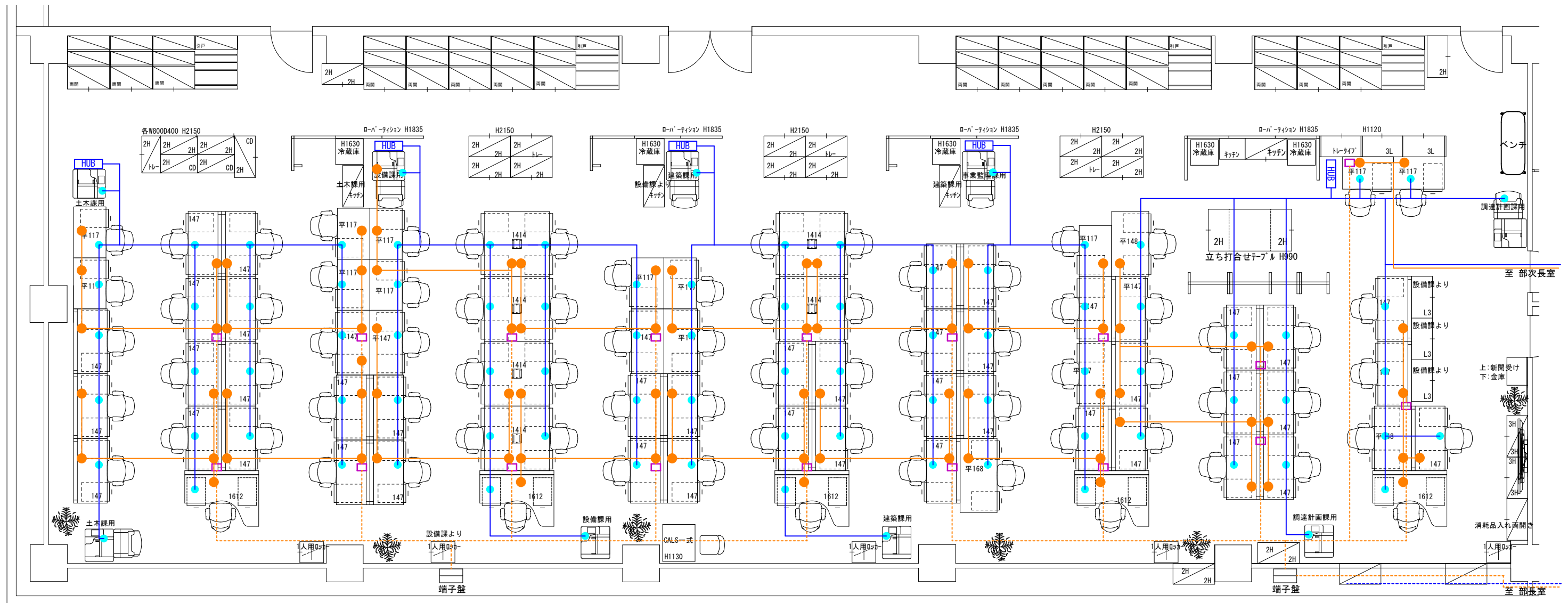


- : モジュラーロゼット5口

橙色線：電話線を示す

青色線：LANケーブルを示す

配線図（改修前）



□ : モジュラーロゼット5口

橙色線 : 電話線を示す

青色線 : LANケーブルを示す

配線図 (改修後)

工程表

工事内容	12月4日	5日	6日	7日	8日	9日	10日	11日	12日	13日	14日	15日	16日	17日	18日	19日	20日	21日	備考
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	
①調達計画課、事業管理課、建築課																			PC等は4階第1・2会議室へ避難。 週明けに職員各自が端末を自席へ持ち帰る。
流用品を第1・2会議室へ仮置き		—																	
既存什器廃棄作業		—																	
配線撤去作業		—																	
タイルカーペット貼替作業		—	—																
配線立ち上げ作業			—	—															
新規什器搬入設置作業				—															
流用什器設置作業				—															
②土木課、設備課																			PC等は4階第1・2会議室へ避難。 週明けに職員各自が端末を自席へ持ち帰る。
流用品を第1・2会議室へ仮置き									—										
既存什器廃棄作業									—										
配線撤去作業									—										
タイルカーペット貼替作業									—	—									
端子板増設・配線立ち上げ作業										—	—								
新規什器搬入設置作業											—	—							
流用什器設置作業											—	—							
③打合せ室・ロッカー室																			
配線撤去作業																—			
新規什器納品及び配線作業																	—	—	

※日程、作業時間について適宜官側と調整すること。

金曜日の作業開始時間は午後6時以降とし、曜日に関わらず原則24時を超えての作業は行わないこととする。