

入札・契約状況調書（施工体制確認型総合評価方式・施工能力評価型）

工事件名	高尾山（7）宿舎改修建築工事				工事概要	・宿舎改修 RC-4 延面積 約2,000㎡×1棟（外壁、防水、建具改修） 上記に係る建築工事一式						
入札方式	一般競争入札			工事場所	鳥取県境港市							
入札日	令和7年10月30日			種別	建築一式工事			工期	令和7年11月26日～令和9年6月30日			
業者名	法人番号	価格以外の入札項目		基礎点+加算点+施工体制評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考	
		加算点	施工体制評価点		入札金額 (B)	評価値 (A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額 (B)	評価値 (A)/(B)	評価値≥基準評価値		
(株) 金田工務店	7270001003191	15.061	30.000	145.061	141,600,000	—	予定価格超過	124,200,000	116.796	○		
(株) 竹田工務店	2270001003378	20.000	30.000	150.000	135,000,000	—	予定価格超過	124,500,000	120.481	○	落札	
(株) 増原産業建設	8280001000939	—	—	—	辞退	—	—					

契約業者名	名称等	株式会社竹田工務店	
	住所	鳥取県米子市富士見町1丁目43番地	
契約金額	¥	136,950,000 (税込)	(¥ 124,500,000 (税抜))
予定価格	¥	139,603,654 (税込)	(¥ 126,912,413 (税抜))
調査基準価格	¥	128,273,200 (税込)	(¥ 116,612,000 (税抜))
基準評価値		78.794	

- 注：1 [入札金額] 及び [調査基準価格] 欄には消費税抜きの金額を記載する。  
 2 [契約金額] 及び [予定価格] 欄には消費税を含んだ金額を、各欄の括弧内には、消費税を含まない金額を記載する。  
 3 [備考] 欄は、落札した場合に「落札」、見積もり合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」と記載する。  
 4 評価値の表示については、判定を容易にするため、便宜上、億円単位で表示するものとする。  
 5 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。  
 6 入札回数が、2回を超える場合は、表を適宜修正する。

【施工能力評価型総合評価方式の場合】

## 評価点の内訳

工事名	高尾山(7)宿舎改修建築工事
-----	----------------

(単位:点)

業者名	(a) 企業の能力	(b) 配置予定 技術者の 能力	(c) 企業の信 頼性・社会 性、その他	(d) 評価点の 合計 (a+b+c)	(e) 施工体制 確認評価 点	(f) 最終評価 点 (d × e/30)	加算点	備 考
	配点	30	30	35	95	30	95	20
(株)金田工務店	26	4	31	61	30	61.000	15.061	
(株)竹田工務店	25	26	30	81	30	81.000	20.000	落札

- 注:1 加算点は、競争参加資格があると認められた者ごとに整理した評価点の合計を基に、予定価格の制限の範囲内の入札参加者のうちから、最終評価点が最高の者に満点の加算点を付与し、その他の者には按分して算出した加算点を付与する。
- 2 最終評価点及び加算点は、小数点以下第4位を切り捨てる。
- 3 総合評価落札方式の種類に応じて、適宜表を修正する。
- 4 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者の評価点の内訳は、評価点の合計まで記載する。