

入札・契約状況調書（総合評価落札方式：簡易型）

業務の名称	徳島（7）宿舎改修等建築設計		業務概要			【松茂町】 ・宿舎改修 RC-4 約1,100㎡×1棟（内外全面、防水、建具改修） 【徳島地区】 ・局舎A解体 RC-1 約30㎡×1棟 ・局舎B解体 RC-1 約4㎡×1棟 ・電源室解体 RC-1 約20㎡×1棟 上記に係る建築実施設計			
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和7年8月20日	履行場所	徳島県板野郡松茂町			履行期間	令和7年9月27日 ~ 令和8年2月27日		
業者名	法人番号	技術評価点 (A)	第1回入札			第 回入札			備考
			入札金額	価格評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(株) ニッテイ建築設計	5010001053818	—	辞退	—	—				
(株) 建綜研	3120001063543	27.413	8,300,000	7.083	34.496				
コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	5120001111309	51.206	6,710,000	17.220	68.426			低入札価格調査実施 落札	
(株) 三輝設計事務所	3210001014388	17.586	8,527,000	5.636	23.222				
(株) 四電技術コンサルタント	1470001000158	—	9,500,000	—	予定価格超過				
(株) 宮建築設計	4480001002497	48.103	7,700,000	10.908	59.011				
(株) スバル設計	6480001007726	23.275	8,700,000	4.533	27.808				

契約業者名	名称等	コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	
	住所	大阪市北区梅田二丁目4番9号 ブリーゼタワー25階	
契約金額	(¥ 7,381,000 (税込) (¥ 6,710,000 (税抜))		
予定価格	(¥ 10,352,117 (税込) (¥ 9,411,016 (税抜))		
調査基準価格	(¥ 8,086,842 (税込) (¥ 7,351,675 (税抜))		
価格と技術等の割合	1 : 1		

入札金額は、入札者は見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

評価点の内訳

業務の名称：徳島（7） 宿舎改修等建築設計

一般競争入札（総合評価方式（競争参加向上型））

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					履行確 実性度	技術評価の得点合 計	技術評価点(A)	備 考
	企業の実績及 び能力	配置予定管理 技術者の経験 及び能力	その他	賃上げ実施企 業に対する評 価	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他				
	a	b	c	d	e	—	f=a+b+c+d+e	60*(f/g)	
評価の配点	25.00	30.00	5.00	6.00	50.00	—	116.00	g 60.00	
(株) ニッテイ建築設計	25.00	21.00	2.00	6.00	36.00	—	—	—	辞退
(株) 建綜研	5.00	10.00	1.00	-1.00	38.00	—	53.00	27.413	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ(株)	25.00	30.00	0.00	6.00	38.00	—	99.00	51.206	
(株) 三輝設計事務所	5.00	7.00	0.00	0.00	22.00	—	34.00	17.586	
(株) 四電技術コンサルタント	25.00	27.00	3.00	6.00	40.00	—	—	—	予定価格超過
(株) 宮建築設計	25.00	24.00	2.00	6.00	36.00	—	93.00	48.103	
(株) スバル設計	5.00	7.00	1.00	0.00	32.00	—	45.00	23.275	

注 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者については、技術評価点の内訳のみ記載している。