

入札・契約状況調書（総合評価落札方式：簡易型）

業務の名称	米子外（６）宿舎改修建築設計					業務概要	【米子市】 ・宿舎Ａ改修 RC-5 延面積 約3,200㎡×1棟（防水改修・外壁改修） ・宿舎Ｂ改修 RC-5 延面積 約2,100㎡×1棟（防水改修・外壁改修） ・宿舎Ｃ改修 RC-4 延面積 約1,600㎡×1棟（全面改修） ・自転車置場新設 S-1 延面積 約 40㎡×1棟 ・自転車置場撤去 S-1 延面積 約 40㎡×1棟 【美保地区】 ・車庫新設 S-1 延面積 約 140㎡×1棟 ・車庫解体 S-1 延面積 約 30㎡×1棟 上記に係る建築実施設計			
入札方式	一般競争入札									
入札日	令和6年8月8日		履行場所	鳥取県米子市外		履行期間	令和6年8月29日 ～ 令和7年6月30日			
業者名	法人番号	技術 評価点 （Ａ）	第 1 回入札			第 回入札			備考	
			入札金額	価格 評価点 （Ｂ）	評価値 （Ａ＋Ｂ）	入札金額	価格 評価点 （Ｂ）	評価値 （Ａ＋Ｂ）		
（株）内藤建築事務所	4130001025120	32.125	11,132,000	13.349	45.474				落札	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ（株）	5120001111309	－	14,740,000	－	－					

契約業者名	名称等	株式会社内藤建築事務所 広島事務所	
	住所	広島市東区光町１丁目１３番２０号	
契約金額	（￥	12,245,200	（税込）（￥ 11,132,000 （税抜））
予定価格	（￥	15,749,383	（税込）（￥ 14,317,621 （税抜））
調査基準価格	（￥	12,137,557	（税込）（￥ 11,034,143 （税抜））
価格と技術等の割合	１：１		

入札金額は、入札者は見積もった契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額である。

評価点の内訳

業務の名称：米子外（6）宿舎改修建築設計

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳				履行確 実性度	技術評価の得点合 計 $f = (a+b+c+d) * e$	技術評価点 (A) $60 * (f/g)$	備 考
	企業の実績及 び能力 a	予定技術者の 経験及び能力 b	その他 c	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他 d				
評価の配点	55.00	60.00	5.00	7.00	1.00	127.00 g	60.00	
(株) 内藤建築事務所	30.00	29.00	2.00	7.00	1.00	68.00	32.125	
コンストラクションインベストメントマネジャーズ (株)	30.00	20.00	1.00	7.00	1.00	—	—	予定価格超過

注 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者については、技術評価点の内訳のみ記載している。