低入札価格調査結果調書

1　調査対象工事件名　：　日本原（８）隊舎新設等総合設計
2　入　　札　　日　：　令和８年７月２９日
3　調査対象業者名　：　日本原（８）隊舎新設等総合設計山陽設計・エイト日本技術開発共同体
4　調　査　の　概　要　：

| 事　　項 | 内　　容 |
|---|---|
| (1)当該価格により入札した理由 | 当該価格の入札理由は、過去の実績から業務を効率的に実施できること、および防衛局の業務実績を積みたいことから、企業努力により価格を抑えたためであるが、以下により品質を確保したうえで、適切に業務を履行出来ることを確認した。<br>①過去の同種、類似実績（官公庁、建設土総合設計、基本設計を含む実施設計）から効率的に業務を実施することが可能である。<br>②管理技術者は経験豊富（官公庁の業務を 30 年以上にわたり 50 件以上担当）なベテラン技術者で、担当技術者は手持ち業務量が少ないため（現在 2 件で、令和 9 年度末に全て完了予定）、円滑な業務実施と高い生産性が見込める。<br>③過去の公営住宅の実績による社内に蓄積したノウハウ（多数の間取りを提案する等）を活用可能。<br>④共同体の構成員は、業務場所である岡山県内に本店がある会社で組成することで、効率的な業務が可能。 |
| (2)入札価格の内訳書【建築関係のコンサルタント業務以外】 | 特記仕様書の内容に漏れが無く内訳書を作成したことを確認した。<br>なお、諸経費の低減については、様式 2-1 に記載のとおり、業務を効率的実施出来ることから低減可能であることを確認した。 |
| (3)入札価格の内訳書の明細書【建築関係のコンサルタント業務以外】 | 特記仕様書の内容に漏れが無く内訳書を作成したことを確認した。 |
| (4)入札価格の内訳書【建築関係のコンサルタント業務】 | 特記仕様書の内容に漏れが無く内訳書を作成したことを確認した。<br>なお、諸経費及び技術経費の低減については、様式 2-1 に記載のとおり、業務を効率的実施出来ること、社内に蓄積したノウハウを活用出来るから低減可能であることを確認した。 |
| (5)入札価格の内訳書の明細書【建築関係のコンサルタント業務】 | 特記仕様書の内容に漏れが無く内訳書を作成したことを確認した。<br>なお、特別経費の情報共有システム等経費、PUBDIS 登録費、及び契約保証費については、諸経費に計上していることを確認した。 |
| (6)当該契約の履行体制 | 管理技術者 1 名、担当技術者 7 名が担当する役割が明確で、妥当であることを確認した。 |

| | |
|---|---|
| (7) 手持の建設コンサルタント業務等の状況 | 管理技術者及び担当技術者は手持業務が少ないことから、本業務に影響が無いことを確認した。 |
| (8)配置予定技術者名簿 | 管理技術者１名、担当技術者７名が有する資格が妥当であることを確認した。 |
| (9)過去において受注・履行した同種又は類似の業務の名称及び発注者名 | 同種又は類似業務の内容が妥当であることを確認した。<br>また、この資料には記載が無いが、隊舎に類似する国及び地方自治体の宿舎の実績があることを確認した。 |
| (10)経営状況及び信用状況 | 問題ないことを確認した。 |

５　当該工事についての適正履行の有無　：　有
６　落札の決定　：　決定