

令和3年3月15日

自衛隊神奈川地方協力本部におけるオープンカウンター方式による見積り依頼について

- 1 本リストは、オープンカウンター方式実施要項に基づく手続きが必要です。
- 2 本方式は随意契約を前提とした見積り依頼であり、有効な見積り書をもって申し込みをした者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格の見積り書をもって申し込みをした者を契約の相手方とします。

3 件名リスト

一連番号	件名	納入（履行）場所	納期（履行期限）	見積り依頼書公表日	見積り書提出期限	見積り合わせの日時	防衛省競争参加資格	備考
29	空調機保守点検業務	自衛隊神奈川地方協力本部	3.4.1～ 4.3.31	3.3.15	3.3.22 13:00	3.3.22 13:10	全省庁統一資格「役務の提供」の等級D以上	
			以下余白					

※ ただし統一資格を有しない場合は、防衛省、他省庁又は市町村との契約実績など過去の実績等により十分な履行能力が証明できる者で、契約担当官から参加が認められた者は競争に参加できます。

4 仕様書等の交付場所、契約条項等を示す場所、問合せ先及び提出先

〒231-0023  
住所 神奈川県横浜市中区山下町253-2  
契約機関名（担当）自衛隊神奈川地方協力本部総務課 会計班 込山  
電話番号：045-662-9426 FAX：045-662-9498  
メール：recruit1-kanagawa@pco.mod.go.jp

## 見 積 書

件名リスト一連番号	29
-----------	----

見積金額¥

(消費税及び地方税を含まない。)

品 名	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額
空調機保守点検役務	仕様書のとおり	式	1		
	以 下 余 白				
合 計					
納入(履行)場 所	自衛隊神奈川地方協力本部	納期(履行期限)	令和3年4月1日～ 令和4年3月31日		
契約保証金	(免 除)	入札(見積)書有効期間			

上記に関して「入札及び契約心得」、「オープンカウンター方式実施要項」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ入札見積りいたします。また、当社(私(個人の場合)、当団体(団体の場合))は「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和 年 月 日

分任契約担当官

自衛隊神奈川地方協力本部長

夏 井 隆 殿

住 所

会 社 名

代表者名

# 仕 様 書

- 1 名 称 : 空調機類機器保守点検役務
- 2 総 則 : この仕様書は、自衛隊神奈川地方協力本部（以下「甲」という。）が受託者（以下「乙」という。）に本部庁舎空調機類機器保守点検に関し、必要事項を定めるものである。
- 3 場 所 : 神奈川県横浜市中区山下町253番地2 自衛隊神奈川地方協力本部内
- 4 概 要 : 本空調機類機器保守点検は、自衛隊神奈川地方協力本部内に設置されている本部庁舎空調機類機器の機能保全のために実施する。
- 5 役務機器名等
  - (1) 機 器 名 : ダイキン 氷蓄熱式マルチパッケージ形空気調和機  
ダイキン 冷暖房兼用インバーター機
  - (2) 製 造 会 社 名 : ダイキン工業株式会社
  - (3) 備 付 場 所 : 自衛隊神奈川地方協力本部庁舎（横浜市中区山下町253番地2）
  - (4) その他細部は別紙第1「空調機類機器一覧表」による。
- 6 役務内容
  - (1) 関係法令及び別紙第2「保守点検項目」に基づき、4月30日までに点検を実施する。
  - (2) 点検の実施日時は、甲が指定する検査官と協議の上、決定する。
  - (3) 点検の結果、部品交換または修理が必要な場合には、費用その他の事項について、その都度、協議の上決定することとする。
  - (4) 空調機の機能維持に必要な軽微な補修及び消耗品等は全て取替をし、正常に運転できるように実施する。
  - (5) 不時の故障等の場合は、庁舎管理担当者からの連絡により、速やかに復旧を行うものとし、費用その他の事項については、その都度、協議の上、決定する。
- 7 一般共通事項
  - (1) 本仕様書に疑義を生じた場合は、甲が指定する検査官と協議を実施すること。
  - (2) 役務に先立ち甲が指定する検査官とその細部を調整の上、点検計画書を提出するものとする。
  - (3) 乙は、安全衛生に関する管理を万全に期するものとする。
  - (4) 乙は、作業事故等が発生した場合は、速やかに適切な処置を講ずるとともに、甲が指定する検査官に報告すること。
  - (5) 乙は、作業に必要な電力・水道及び試験に必要な試験装置等は、甲が指定する検査官の承認を受けてから使用するものとする。
  - (6) 作業時間は、0830～1715とし時間外及び休日は作業を実施しないものとする。ただし緊急作業については、この限りではない。
  - (7) 本仕様書に基づき発生した撤去品及び残材は、関係法令に従い処分するものとする。
  - (8) 役務完了後、点検結果報告書（様式任意）を提出するものとし、完了検査は、本役務完了後甲が指定する検査官の検査の合格をもって完了するものとする。
  - (9) 本役務の実施に際し、知りえた秘密を第三者に漏らし、又は利用しないこと。

添付：別紙第1、別紙第2

空調機類機器一覽表

名称	品番	数量	設置場所	形式	冷房能力	暖房能力	圧縮機 電氣容量	送風機 電氣容量	電氣容量
水蓄熱式 マルチパッケージ形 空気調和機1	ヒール水蓄熱室外機 (耐重塩害)	1	屋上	水蓄熱槽共 ヒールパッケージ	45.0KW	40.0KW	3相200V 2.8+4.5KW	1相200V 0.75KW	
	天カ4方向形室内機	3	1階 広報センター	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	3.6KW	4.0KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	3	2階 試験室	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	9.0KW	10.0KW			1相200V 0.093KW
水蓄熱式 マルチパッケージ形 空気調和機2	ヒール水蓄熱室外機 (耐重塩害)	1	屋上	水蓄熱槽共 ヒールパッケージ	56.0KW	50.0KW	3相200V 2.7+4.5+4.5KW	1相200V 0.75KW	
	天カ4方向形室内機	1	3階 事務室1	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	9.0KW	10.0KW			1相200V 0.093KW
	天カ4方向形室内機	2	3階 事務室2	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	7.1KW	8.0KW			1相200V 0.066KW
	天カ4方向形室内機	1	4階 会議室	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	11.2KW	12.5KW			1相200V 0.187KW
	天カ4方向形室内機	3	4階 事務室	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	4.5KW	5.0KW			1相200V 0.056KW
	ヒール水蓄熱室外機 (耐重塩害)	1	屋上	水蓄熱槽共 ヒールパッケージ	45.0KW	40.0KW	3相200V 2.8+4.5KW	1相200V 0.75KW	
水蓄熱式 マルチパッケージ形 空気調和機3	天カ4方向形室内機	2	5階 事務室(大)	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	5.6KW	6.3KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	1	5階 事務室(小)	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	4.0KW	4.8KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	3	6階 事務室1	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	5.6KW	6.3KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	1	6階 事務室2	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	2.2KW	2.5KW			1相200V 0.056KW
	ヒール水蓄熱室外機 (耐重塩害)	1	屋上	水蓄熱槽共 ヒールパッケージ	45.0KW	40.0KW	3相200V 2.8+4.5KW	1相200V 0.75KW	
	天カ4方向形室内機	1	7階 事務室1	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	9.0KW	10.0KW			1相200V 0.093KW
水蓄熱式 マルチパッケージ形 空気調和機4	天カ4方向形室内機	2	7階 事務室2	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	4.5KW	5.0KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	1	7階 事務室3	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	3.6KW	4.0KW			1相200V 0.056KW
	天カ4方向形室内機	3	8階 事務室	天井埋込ユニット形 (4方向吹出し)	6.3KW	7.5KW			1相200V 0.066KW
	天カ4方向 (室外機耐重塩害)	1	1階 当直室	天井埋込ユニット形 (2方向)	2.2KW	2.8KW	1相200V 0.075KW	室内37W 室外50W	
天カ4方向 (室外機耐重塩害)	1	5階 電計室	天井埋込ユニット形 (2方向)	2.8KW	3.2KW	1相200V 0.075KW	室内37W 室外50W		

## 保守点検項目

点検項目	判断基準
基礎・固定部	き裂、沈下等の有無
	固定金具の劣化及び固定ボルトの緩みの有無
	防振材、ストッパー等の劣化及び緩みの有無
外観の状況	腐食、変形、破損等の有無
水系統	加湿用給水 弁の開閉状況
	漏れの有無
	ドレンパン 汚れ、さび、腐食等の有無
ドレン排水	流れの支障の有無
電気系統	操作回路・動力回路 操作回路の絶縁抵抗
	動力回路の絶縁抵抗
	端子 緩み、変色の有無
	操作盤 盤内の汚れ、異物の付着の有無
	盤の緩み、変形の有無
クランクケースヒーター	通電、発熱状態の異常の有無
送風機	Vベルト 緩み、き裂、摩耗等の有無
	軸受 音、振動等の異常の有無
	羽根車 汚れ、損傷等の有無
電動機	回転方向の確認
エアフィルター	ろ材 詰まり、損傷等の有無
	枠 変形、腐食等の有無
冷媒系統	ガス漏れの有無
	配管の損傷等の劣化の有無
熱交換器	フィンコイルの汚れ、損傷等の有無
	補助ヒーターの汚れ、損傷等の有無
加湿器	汚れ、損傷等の有無
	正常作動の確認
保安装置	インターロック 正常な作動の確認
	圧力開閉器 設定値での作動確認
	可溶栓又は安全弁 ガス漏れ、変形等の有無
	温度ヒューズ 変形、変色、溶損の有無
	過熱防止器 正常な作動の確認
圧力計	正常な作動の確認

点検項目	判断基準	
自動制御	温度調節器の設定値での作動確認	
	湿度調節器の設定値での作動確認	
	タイマー制御の設定値での作動確認	
	容量制御の設定値での作動確認	
	除霜制御の正常作動確認	
運転調整	音・振動 異常の有無	
	電源電圧 供給電源電圧が適正(200V)	
		運転時の電圧の変動が定格(200V)の±10%以内
	運転電流 主電流が定格の110%以下	
		圧縮機電流が定格以下
		送風機電流(室外)が定格以下
		送風機電流(室内)が定格以下
		補助電気ヒーター電流が定格値
	冷媒ガス 高圧側圧力の確認	
		低圧側圧力の確認
		高圧側吐出温度の確認
		低圧側吸入温度の確認
	冷凍機油 圧力の確認	
		温度(表面温度)の確認
	油量の確認	
	熱交換状況 冷媒の液温の確認	
		室外機吹出温度の確認
		室内機吹出温度の確認
	除霜制御 検知器の正常作動の確認	
四方弁の正常作動の確認		
タンク 水漏れの有無		
	外面のさび、腐食、損傷等の劣化の有無	
氷生成装置	熱交換器部分の汚れ、破損等の有無	