

令和8年10月15日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司

第430会計隊におけるオープンカウンター方式による見積り依頼について

- 1 本リストは、オープンカウンター方式実施要項に基づく手続きが必要です。
- 2 本方式は随意契約を前提とした見積依頼であり、有効な見積書をもって申し込みをした者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格の見積書をもって申し込みをした者を契約の相手方とします。

3 件名リスト

一連 番号	件 名	納入（履行） 場所	納期 （履行期限）	見積依頼書 公表日	見積書 提出期限	見積合わせの 日時	防衛省競争 参加資格	備 考
256	那覇（R8）64号建物 エレベーター保守点検役務	那覇駐屯地	8.11.1～9.3.31	8.10.15	8.10.21 0900	8.10.21 0900	無	

- 4 内訳書の交付場所、契約条項等を示す場所、問合せ先及び提出先
〒901-0192
沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊 契約班 担当：上村
TEL 098-857-1155（内線2404） FAX 098-857-1167（専用線）

見 積 依 頼 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司

以下のとおり見積を依頼します。

1 見積依頼

契約実施計画番号		調 達 要 求 番 号		物 品 番 号		仕 様 書 番 号				
6S7Y1BS01080		6SXC1AB0245 0001								
品名 または 件名										
那覇（R 8） 6 4 号建物エレベーター保守点検役務										
部品番号 または 規格										
仕様書のとおり										
使 用 器 材 名										
数 量	単位	銘 柄		使 用 期 限 等		グ ル ー プ		指定	検査	包装
1.00	ST									
納地または工事場所				引 渡 場 所						
那覇駐業				那覇駐屯地						
搬 入 場 所				納 期 ま た は 工 期						
那覇駐屯地				令和8年11月1日（日）～令和9年3月31日（水）						

- 2 契約条項を示す場所
陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊契約班
- 3 説明会及び提出の日時場所
説明会日時場所：
提出日時場所：令和8年10月21日（水）9時00分 第430会計隊契約班
- 4 決定方式及び契約方式
決定方式：総品目総額 契約方式：随意契約
- 5 注意事項
（実施要領）
陸上自衛隊那覇駐屯地オープンカウンター方式実施要項による。
見積書・市場価格調査書提出はFAXでお願いします。
- 6 実施要項及び件名リストの掲示場所
陸上自衛隊西部方面隊ホームページ(<https://www.mod.jp/gsdf/wae>)
- 7 参加資格
「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- 8 違約金
落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結手続きをしない場合には、落札者が契約締結に応じないものとみなし
落札価格の100分の5に相当する金額を違約金として徴収し、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上の金額を違約金として徴収する。
- 9 問い合わせ先
〒901-0192 沖縄県那覇市鏡水679番地
陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班 担 当：上村
TEL 098-857-1155（内線2404）
FAX 098-857-1167（直通）
- 10 仕様に関する問い合わせ先
陸上自衛隊那覇駐屯地 那覇駐屯地業務隊管理科営繕班 担 当：上地
TEL 098-857-1155（内線2333）
FAX 098-857-1167（直通）

那覇(R8)64号建物エレベーター保守点検役務

件 名	那覇(R8)64号建物エレベーター保守点検役務					図 面 番 号	1/4
図 名	表 紙					作成年月日	
業務隊長	管理科長	営繕班長	工事企画係長	施設管理主任	工事企画主任	工事企画係	作 成 者
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科						

仕 様 書

1 総 則

本仕様書は、那覇(R8)64号建物エレベーター保守点検について適用する。

2 場 所

沖縄県那覇市鏡水679 陸上自衛隊那覇駐屯地 64号建物

3 概 要

保守点検機器は下記のとおりとする

設置場所	規 格 等	数 量	備 考
那覇駐屯地 64号建物	三菱エレベーター 乗用エレベーター(900kg) 停止箇所5箇所(1～5階) AXIEZ-LINK ₅	1 台	

4 履行期間

令和8年11月1日～令和9年3月31日まで

5 点検内容

- (1) 定期点検：5回／年(FM契約)
- (2) 法定検査：1回／年(建築基準法第12条検査に準ずる)

6 一般事項

- (1) 本役務は、労働安全衛生法第45条第1項、人事院規則10—4第32条第1項、建築基準法第8条、官公法第11条及び「昇降機の適切な維持管理に関する指針」(国土交通省公表 最新版)に基づく定期的な保守及び点検を実施するものとする。
- (2) 本役務は建築基準法第12条に基づく法定検査を年1回実施するものとする。
- (3) 本役務は、仕様書によるほか国土交通省大臣官房官庁営繕部「建築保全業務共通仕様書 最新版」及び関係法規に基づき実施するものとする。
- (4) 作業実施日は、事前に監督官と調整するものとする。
- (5) 本作業に際し、既設建物等を損傷させた場合は請負者の責任・負担にて復旧するものとする。
- (6) 本役務の写真は着手・完了及び実施中を撮影し役務完了後A4判写真帳に整理して1部監督官へ提出するものとする。
- (7) 定期検査実施者は国土交通大臣の定める資格を有する者(昇降機点検資格者)が実施し、その資格の写しを提出するものとする。
- (8) 取替部品はメーカーの純正部品を使用するものとする。
- (9) 本役務で発生する修理、取替、交換等について請負者の負担するものについては、別表のとおりとする。尚、その他箇所での不具合及び請負者の責によらない事項については、監督官と協議するものとする。
- (10) 本役務での交換部品については、月毎の点検結果を提出する際に監督官へ報告するものとする。
- (11) 本役務を実施する前に年間の保守点検項目一覧表を監督官に提出するものとする。
- (12) 本仕様書及び作業内容に際し、疑義が生じた場合は監督官と協議の上実施するものとする。

件 名	那覇(R8)エレベーター保守点検役務	図 面 番 号	2/4
図 名	仕 様 書	作成年月日	
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科		

					別表	
機械室	制御盤 受電盤	バッテリー取替	かご上	戸の開閉装置	ドアモータ・整流子取替	
		リレー取替			軸受(ベアリング)取替	
		コンデンサー類取替え			はかり装置取替	
		電磁接触器接点（リード線含む）取替			エンコーダ取替	
		ヒューズ交換			駆動ベルト・チェーン取替	
		半導体、プリント基板取替			スイッチ取替	
		インバーター、コンバーター取替			歯車ユニット取替	
		抵抗管取替			ギヤオイル取替	
		整流器取替			補充用ギヤ油	
		変圧器取替			かご上機器	ガイドシュール・ローラー取替
		定電圧電源装置取替				位置検出・着床装置取替
		NFブレーカー取替				かご上照明ランプ交換
		電動機				電動機巻線絶縁処理
	各軸受ベアリング取替			給油器補充用油		
	エンコーダ取替			つり合いおもり	ガイドシュール・ローラー取替	
	回転機カーボブラシ交換				給油器取替	
	軸受グリスアップ				給油器補充用油	
	巻上機	ギヤ歯当り調整			乗場の戸	ハンガーローラ取替
		ギヤ取替				ドアレール取替
		各軸受ベアリング取替		連結ロープ・チェーン取替		
		網車溝修正及び取替		ドアインターロックスイッチ取替		
		ギヤ油取替		かご戸との連結装置取替		
	補充用ギヤ油	乗場ボタン		押ボタンスイッチ取替		
	オイルシール取替			押ボタンランプ交換		
	軸受グリスアップ			階床表示ランプ交換		
	防振ゴム取替	昇降機 ピット		かご・おもり吊車	かご吊車ベアリング取替	
	階床選択機				移動・固定接触子取替	おもり吊車ベアリング取替
					移動ケーブル取替	網車取替
					歯車ユニット取替	軸受グリスアップ
					カゴ連結スチールテープ（チェーン）取替	主ロープ
		マグネットコイル取替		主ロープ取替え		
	先行モーター取替	調整器ロープ		調整機ロープ切詰め		
	電磁ブレーキ			ブレーキシュー(ライニング)取替	調整機ロープ取替え	
		ブレーキ分解手入れ・オーバーホール取替		つり合いロープ・鎖	つり合いロープ切詰め	
		マグネットコイル取替			つり合いロープ取替え	
		ブレーキブランジャー・コア・ガイド取替		非常止め装置ロープ取替え		
		軸・軸受取替		移動ケーブル取替え		
		ブレーキスイッチ取替		昇降機・ピット内機器	エンコーダ取替え	
		ブレーキアーム取替			リミットスイッチ取替え	
		調速機		軸受ベアリング取替	調速機	軸受けベアリング取替え
	軸受グリスアップ			軸受けグリスアップ		
	調整機本体取替			調整機本体取替		
	スイッチ取替			スイッチ取替		
	かご	外部への連絡装置		インターホンバッテリー取替	テンションプーリ	軸受テンションプーリーベアリング取替
		停電灯装置		停電灯バッテリー取替		軸受グリスアップ
		操作盤		停電灯ランプ交換	かご下機器	かご下ガイドシュール・ローラ取替
				操作盤スイッチ類取替		かご下プーリベアリング取替
		操作盤ランプ取替		軸受グリスアップ		
		階床表示		階床表示ランプ交換	緩衝器	油入り緩衝器油取替
		かご戸		ドアハンガー・ローラー取替		油入り緩衝器油補充
				連結ロープ・チェーン取替		ピット点検用照明ランプ交換
				ドアレール取替		
				乗場戸との連結装置取替		
ドアシュール取替						
換気扇		換気ファン取替				
戸閉め安全装置		アーム（レバー）取替				
		ケーブル取替				
		スイッチ取替				
		マグネット取替				
光電装置		受光部・投光部取替				
		ユニット取替				
照明		イルミネーションランプ取替				
		かご内照明ランプ取替				
かご枠		防振ゴム取替				
はかり装置		スイッチ取替				
		はかり装置取替				

	件 名	那覇(R8)エレベーター保守点検役務	図 面 番 号	3/4
	図 名	仕 様 書	作成年月日	
	所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科		

市 場 価 格 調 査 書

(※見積依頼ではございません。価格については、官公庁等への標準的な取引価格を記入してください。)

件名リスト一連番号	256
-----------	-----

金額 ￥

(消費税及び地方消費税を含まない。)

品 名	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額
賀数宿舎1棟エレベーター保守点検役務	仕様書のとおり	ST	1		
	以下余白				
計					
納入（履行）場所	陸上自衛隊那覇駐屯地	履行期間	令和8年11月1日～令和9年3月31日		
契約保証金	(免 除)	入札（見積）書有効期間			

上記に関して「入札及び契約心得」、「陸上自衛隊那覇駐屯地オープンカウンター方式実施要項」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ見積りいたします。また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和 年 月 日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所

会 社 名

代表者名

担 当 者

連 絡 先

見 積 書

件名リスト一連番号	256
-----------	-----

金額 ￥
(消費税及び地方消費税を含まない。)

品 名	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額
賀数宿舎1棟エレベーター保守点検役務	仕様書のとおり	ST	1		
	以下余白				
計					
納入（履行）場所	陸上自衛隊那覇駐屯地	履行期間	令和8年11月1日～令和9年3月31日		
契約保証金	(免 除)	入札（見積）書有効期間			

上記に関して「入札及び契約心得」、「陸上自衛隊那覇駐屯地オープンカウンター方式実施要項」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ見積りいたします。また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和 年 月 日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所

会 社 名

代表者名

担 当 者

連 絡 先