令和8年9月10日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第４３０会計隊長　岩瀬　淳司

第４３０会計隊におけるオープンカウンター方式による見積り依頼について

１　本リストは、オープンカウンター方式実施要項に基づく手続きが必要です。

２　本方式は随意契約を前提とした見積依頼であり、有効な見積書をもって申し込みをした者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格の見積書をもって申し込みをした者を契約の相手方とします。

３　件名リスト

一連番号	件　名	納入（履行）場所	納期（履行期限）	見積依頼書公表日	見積書提出期限	見積合わせの日時	防衛省競争参加資格	備　考
212	賀数宿舎１棟エレベーター保守点検役務	賀数宿舎	8.11.1～9.3.31	8.9.10	8.9.15　0900	8.9.15　0900	無	

４　内訳書の交付場所、契約条項等を示す場所、問合せ先及び提出先
〒９０１－０１９２
沖縄県那覇市鏡水６７９
陸上自衛隊那覇駐屯地第４３０会計隊　契約班　担当：上村
ＴＥＬ　０９８－８５７ー１１５５（内線２４０４）　ＦＡＸ　０９８－８５７－１１６７（専用線）

通知 第 212 号
令和8年9月10日

見 積 依 頼 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第４３０会計隊長　岩瀬　淳司

以下のとおり見積を依頼します。

１　見積依頼

契約実施計画番号	調達要求番号	物品番号	仕様書番号
6S7Y1BS00850	6SXC1AD0021 0001		

品名　または　件名
賀数宿舎１棟エレベーター保守点検役務
部品番号　または　規格
仕様書のとおり
使用器材名

数量	単位	銘柄	使用期限等	グループ	指定	検査	包装
1.00	ST						

納地または工事場所	引渡場所
賀数宿舎	賀数宿舎１棟
搬入場所	納期または工期
津嘉山１曹（内線２４８６）	令和8年11月1日（日）～令和9年3月31日（水）

２　契約条項を示す場所
陸上自衛隊那覇駐屯地第４３０会計隊契約班

３　説明会及び提出の日時場所
説明会日時場所：
提出日時場所　：第430会計隊契約班

４　決定方式及び契約方式
決定方式：総品目総額　契約方式：随意契約

５　注意事項
(実施要領)
陸上自衛隊那覇駐屯地オープンカウンター方式実施要項による。
見積書・市場価格調査書提出はFAXでお願いします。

６　実施要項及び件名リストの掲示場所
陸上自衛隊西部方面隊ホームページ(https://www.mod.jp/gsdf/wae)

７　参加資格
「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

８　違約金
落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結手続きをしない場合には、落札者が契約締結に応じないものとみなし落札価格の１００分の５に相当する金額を違約金として徴収し、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の１００分の１０以上の金額を違約金として徴収する。

９　問い合わせ先
〒９０１－０１９２　沖縄県那覇市鏡水６７９番地
陸上自衛隊那覇駐屯地　第４３０会計隊　契約班　担　当：上村
ＴＥＬ　０９８－８５７－１１５５（内線２４０４）
ＦＡＸ　０９８－８５７－１１６７（直通）

10　仕様に関する問い合わせ先
陸上自衛隊那覇駐屯地　那覇駐屯地業務隊　担　当：津嘉山
ＴＥＬ　０９８－８５７－１１５５（内線２４８６）
ＦＡＸ　０９８－８５７－１１６７（直通）

表紙共　４枚

賀数宿舎１棟エレベーター保守点検役務

件　　名	賀数宿舎１棟エレベーター保守点検役務		図面番号	1/4
図　　名	表　　紙		作成年月日	
業務隊長	厚生科長	厚生班長	班長補佐	宿舎係Ｂ
所　　属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊厚生科			

仕　様　書

1　総　　則

本仕様書は、賀数宿舎１棟エレベーター保守点検について適用する。

2　場　　所

沖縄県糸満市字賀数300－2　陸上自衛隊那覇駐屯地　賀数宿舎

3　概　　要

保守点検機器は下記のとおりとする

設置場所	規 格 等	数　量	備　考
賀数宿舎 １号棟	(株)日立製作所 人荷用（８５０kg） 停止箇所７箇所（１～７階） 交流可変電圧可変周波数制御方式	１台	地震時管制運転装置 火災時管制運転装置 停電時自動着床装置 車椅子仕様 BGMスピーカー

4　履行期間

令和8年11月1日～令和9年3月31日まで

5　点検内容

（1）　定期点検：5回／年（ＦＭ契約）

（2）　法定検査：1回／年（建築基準法第12条検査に準ずる）

6　一般事項

（1）　本役務は、労働安全衛生法第４５条第１項、人事院規則１０―４第３２条第１項、建築基準法第８条、官公法第１１条及び「昇降機の適切な維持管理に関する指針」（平成２８年２月１９日国土交通省公表）に基づく定期的な保守及び点検を実施するものとする。

（2）　本役務は建築基準法第１２条に基づく法定検査を年１回実施するものとする。

（3）　本役務は、仕様書によるほか国土交通省大臣官房官庁営繕部「建築保全業務共通仕様書 最新版」及び関係法規に基づき実施するものとする。

（4）　作業実施日は、事前に監督官と調整するものとする。

（5）　本作業に際し、既設建物等を損傷させた場合は請負者の責任・負担にて復旧するものとする。

（6）　本役務の写真は着手・完了及び実施中を撮影し役務完了後Ａ４判写真帳に整理して１部監督官へ提出するものとする。

（7）　定期検査実施者は国土交通大臣の定める資格を有する者（昇降機点検資格者）が実施し、その資格の写しを提出するものとする。

（8）　取替部品はメーカーの純正部品を使用するものとする。

（9）　本役務で発生する修理、取替、交換等について請負者の負担するものについては、別表のとおりとする。尚、その他箇所での不具合及び請負者の責によらない事項については、監督官と協議するものとする。

(10)　本役務での交換部品については、月毎の点検結果を提出する際に監督官へ報告するものとする。

(11)　本仕様書及び作業内容に際し、疑義が生じた場合は監督官と協議の上実施するものとする。

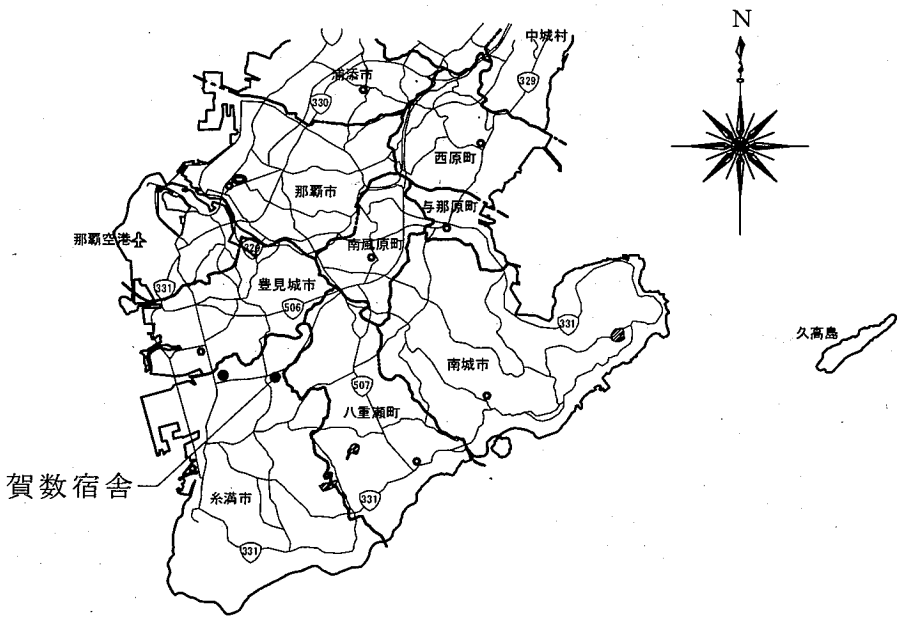
(12)　今年度1号棟エレベーター改修工事予定の為、1号棟のエレベーター保守点検は改修工事前までとする。その際は変更契約を行うものとする。

別表

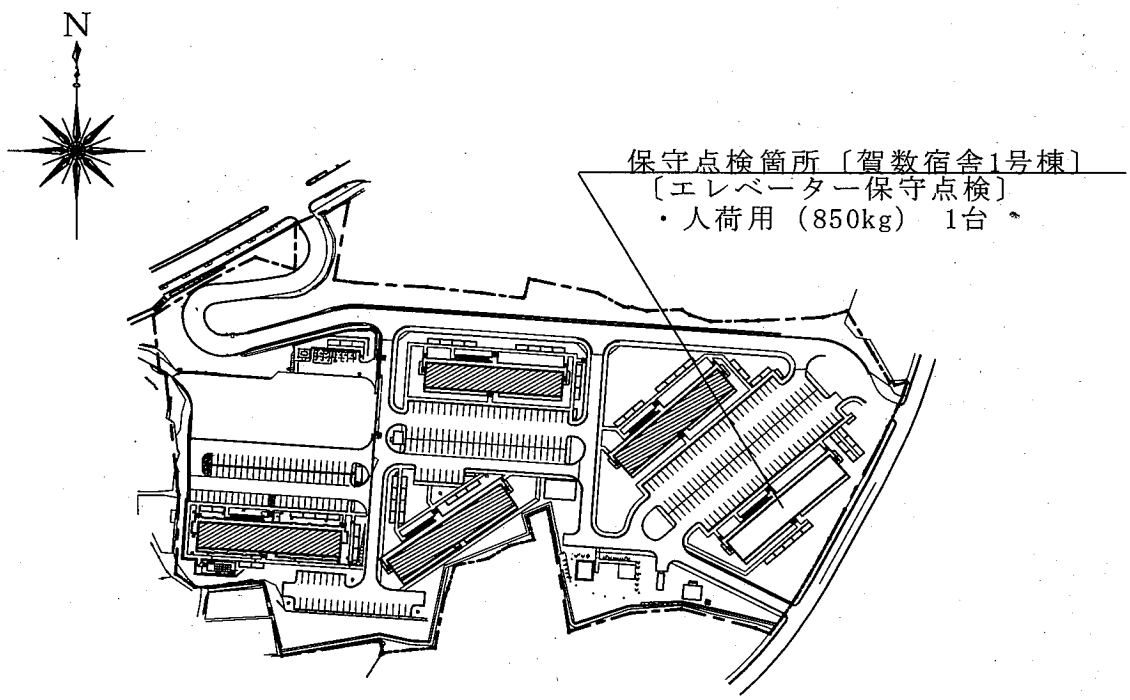
機械室	制御盤 受電盤	バッテリー取替
		リレー取替
		コンデンサー類取替え
		電磁接触器接点（リード線含む）取替
		ヒューズ交換
		半導体、プリント基板取替
		インバーター、コンバーター取替
		抵抗管取替
		整流器取替
		変圧器取替
		定電圧電源装置取替
		NFブレーカー取替
	電動機	電動機巻線絶縁処理
		各軸受ベアリング取替
		エンコーダ取替
		回転機カーボブラシ交換
		軸受グリスアップ
	巻上機	ギヤ歯当り調整
		ギヤ取替
		各軸受ベアリング取替
		網車溝修正及び取替
		ギヤ油取替
		補充用ギヤ油
		オイルシール取替
		軸受グリスアップ
		防振ゴム取替
	階床選択機	移動・固定接触子取替
		移動ケーブル取替
		歯車ユニット取替
		カゴ連結スチールテープ（チェーン）取替
		マグネットコイル取替
		先行モーター取替
	電磁ブレーキ	ブレーキシュー(ライニング)取替
		ブレーキ分解手入れ・オーバーホール取替
		マグネットコイル取替
		ブレーキプランジャー・コア・ガイド取替
		軸・軸受取替
		ブレーキスイッチ取替
		ブレーキアーム取替
	調速機	軸受ベアリング取替
		軸受グリスアップ
		調整機本体取替
		スイッチ取替
かご	外部への連絡装置	インターホンバッテリー取替
	停電灯装置	停電灯バッテリー取替
		停電灯ランプ交換
	操作盤	操作盤スイッチ類取替
		操作盤ランプ取替
	階床表示	階床表示ランプ交換
	かご戸	ドアハンガー・ローラー取替
		連結ロープ・チェーン取替
		ドアレール取替
		乗場戸との連結装置取替
		ドアシュー取替
	換気扇	換気ファン取替
	戸閉め安全装置	アーム（レバー）取替
		ケーブル取替
		スイッチ取替
		マグネット取替
	光電装置	受光部・投光部取替
		ユニット取替
	照明	イルミネーションランプ取替
		かご内照明ランプ取替
	かご枠	防振ゴム取替
	はかり装置	スイッチ取替
		はかり装置取替

かご上	戸の開閉装置	ドアモータ・整流子取替
		軸受(ベアリング)取替
		はかり装置取替
		エンコーダ取替
		駆動ベルト・チェーン取替
		スイッチ取替
		歯車ユニット取替
		ギヤオイル取替
		補充用ギヤ油
	かご上機器	ガイドシュー・ローラー取替
		位置検出・着床装置取替
		かご上照明ランプ交換
		給油器取替
		給油器補充用油
	つり合いおもり	ガイドシュー・ローラー取替
		給油器取替
		給油器補充用油
乗場	乗場の戸	ハンガーローラ取替
		ドアレール取替
		連結ロープ・チェーン取替
		ドアインターロックスイッチ取替
		かご戸との連結装置取替
	乗場ボタン	押ボタンスイッチ取替
		押ボタンランプ交換
	階床表示	階床表示ランプ交換
昇降機ピット	かご・おもり吊車	かご吊車ベアリング取替
		おもり吊車ベアリング取替
		網車取替
		軸受グリスアップ
	主ロープ	主ロープ切詰め
		主ロープ取替え
	調整器ロープ	調整機ロープ切詰め
		調整機ロープ取替え
	つり合いロープ・鎖	つり合いロープ切詰め
		つり合いロープ取替え
	非常止め装置ロープ	非常止め装置ロープ取替え
	移動ケーブル	移動ケーブル取替え
	昇降機・ピット内機器	エンコーダ取替え
		リミットスイッチ取替え
	調速機	軸受けベアリング取替え
		軸受けグリスアップ
		調整機本体取替
		スイッチ取替
	テンションプーリ	軸受テンションプーリーベアリング取替
		軸受グリスアップ
	かご下機器	かご下ガイドシュー・ローラ取替
		かご下プーリベアリング取替
		軸受グリスアップ
	緩衝器	油入り緩衝器油取替
		油入り緩衝器油補充
		ピット点検用照明ランプ交換

件　名	賀数宿舎1棟エレベーター保守点検役務	図面番号	3/4
図　名	別　表	作成年月日	
所　属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊厚生科		



案内図　1/X



配置図　1/3,000

件　　名	賀数宿舎1棟エレベーター保守点検役務	図面番号	4/4
図　　名	案内図・配置図	作成年月日	
所　　属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊厚生科		

市場価格調査書

令和　　年　　月　　日

分任契約担当官

陸上自衛隊那覇駐屯地

第４３０会計隊長　岩瀬　淳司　殿

住　　所

会 社 名

代 表 者

担当者
連絡先

￥

品　　名	規　　格	単位	数　　量	単　　価	金　　額	備　　考
賀数宿舎１棟エレベーター保守点検	仕様書のとおり	ST	1			
	以下余白					
（内訳）						
定期点検	５カ月分	ST	1			
法定検査	１回	ST	1			
地震時管制運転装置		ST	1			
火災時管制運転装置		ST	1			
停電時自動着床装置		ST	1			
BGMスピーカー		ST	1			
合　　計						
履　行　場　所	賀数宿舎					
履　行　期　間	令和8年11月1日～令和9年3月31日					

見　　積　　書

件名リスト一連番号	212

金額　￥

（消費税及び地方消費税を含まない。）

品　　名	規　　格	単 位	数 量	単　　価	金　　額
賀数宿舎1棟エレベーター保守点検役務	仕様書のとおり	ST	1		
	以下余白				
計					
納入（履行）場所	賀数宿舎	履行期間		令和8年11月1日～令和9年3月31日	
契約保証金	（免　除）	入札（見積）書有効期間			

上記に関して「入札及び契約心得」、「陸上自衛隊那覇駐屯地オープンカウンター方式実施要項」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ見積りいたします。また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和　　年　　月　　日

分任契約担当官

陸上自衛隊那覇駐屯地

第４３０会計隊長　岩瀬　淳司　殿

住　　所

会 社 名

代表者名

担 当 者

連 絡 先