



# 仕様書

1 件名: 生活隊舎空調機保守点検 (冷房イン)

2 実施場所: 大分県由布市湯布院町川上941番地  
陸上自衛隊湯布院駐屯地

3 概要: 空調機の保守点検 (冷房イン)

#### 4 一般事項

- (1) 本保守点検は、仕様書によるほか、「建築保全業務共通仕様書」及び、各製造メーカーの機器取扱要領により実施するものとする。
- (2) 諸業者は、契約後速やかに作業実施日を係官と調整を行い工程表等を提出して、係官の承認を受けるものとする。
- (3) 本保守点検の実施に際し、仕様書及び作業中疑義を生じた場合は、係官と協議し実施するものとする。
- (4) 本仕様書に明記なき事項で、技術的に当然必要な事項及び異常を発見した場合は、その原因を究明し、軽微な作業については、請負業者により点検修理を実施するものとする。
- (5) 本保守点検作業中に、作動不良及び運転不能等緊急な修理（過大な部品交換等を必要とする場合等）が発見された場合は、速やかに係官に連絡し指示を受けるものとする。
- (6) 作業中の安全確保には十分留意して現場管理を行うとともに、火災等の災害及び事故に注意する。また、必要に応じて養生等の処置を行ふものとする。
- (7) 作業中の作業者にかかる損害賠償請求権は、係官が賠償及び補償の責を負うものとする。
- (8) 本作業の写真はカラーとし、作業状況を撮影し、アルハム(A4版)に整理し、1部提出する。
- (9) 現場において、指定された以外への立入り及び火気の使用は禁止する。
- (10) 部隊訓練の電気・水道等を使用した後洗用し、その後料金を負担すること。
- (11) 本保守点検を実施した際、「保守点検報告書」を作成して1部提出するものとする。

#### 6 保守点検内容

##### (1) 吸収式冷温水機

点検項目	点検及び保全内容
1 基盤・固定部	① き裂・沈下等の異常の有無を点検する。劣化がある場合磨し継ぎをする。 ② 固定具の劣化、固定ボルトの緩みがある場合は補修する。
2 外観状況	腐食・変形・破損等の劣化の点検をする。劣化が軽微な場合は補修する。
3 冷水及び冷却水系統	計装部品の損傷及び脱落の有無を点検する。
4 気密確認	① 出口及び入口の圧力損失が規定値にあることを確認する。 規定値にない場合は調整する。 ② 寒温水及び海水系の各水室部に水漏れがないことを確認する。
5 真空引き	水漏れがある場合は補修する。
6 電気系統	シーゼンオフ点検時の機内圧力の降下有無を点検する。 抽氣ポンプを用いて機内を脱気する。
7 保安装置	操作回路、密閉ポンプ、抽氣ポンプ等の絶縁抵抗を500Vの絶縁抵抗計を用いて測定し、その値が1MΩ以上あることを確認する。但し、低電圧回路(24V)以下は除外する。 (2) 端子 (3) タイマー (4) サーマルリレー (5) 保護スイッチ (6) インターロック (7) 保安装置 (8) 運転調整 (9) 電動機の回転方向が既定の110%以下であることを確認する。 (10) 電動機の分解整備 (11) 供給蒸気の1次圧力が既定の許容範囲ないに有ることを確認する。 (12) 電動機の分解整備 (13) 蒸気トラップの分解整備 (14) 蒸気栓の分解整備 (15) 蒸気栓の分解整備 (16) 蒸気栓の分解整備 (17) 蒸気栓の分解整備 (18) 蒸気栓の分解整備 (19) 蒸気栓の分解整備 (20) 蒸気栓の分解整備 (21) 蒸気栓の分解整備 (22) 蒸気栓の分解整備 (23) 蒸気栓の分解整備 (24) 蒸気栓の分解整備 (25) 蒸気栓の分解整備 (26) 蒸気栓の分解整備 (27) 蒸気栓の分解整備 (28) 蒸気栓の分解整備 (29) 蒸気栓の分解整備 (30) 蒸気栓の分解整備 (31) 蒸気栓の分解整備 (32) 蒸気栓の分解整備 (33) 蒸気栓の分解整備 (34) 蒸気栓の分解整備 (35) 蒸気栓の分解整備 (36) 蒸気栓の分解整備 (37) 蒸気栓の分解整備 (38) 蒸気栓の分解整備 (39) 蒸気栓の分解整備 (40) 蒸気栓の分解整備 (41) 蒸気栓の分解整備 (42) 蒸気栓の分解整備 (43) 蒸気栓の分解整備 (44) 蒸気栓の分解整備 (45) 蒸気栓の分解整備 (46) 蒸気栓の分解整備 (47) 蒸気栓の分解整備 (48) 蒸気栓の分解整備 (49) 蒸気栓の分解整備 (50) 蒸気栓の分解整備 (51) 蒸気栓の分解整備 (52) 蒸気栓の分解整備 (53) 蒸気栓の分解整備 (54) 蒸気栓の分解整備 (55) 蒸気栓の分解整備 (56) 蒸気栓の分解整備 (57) 蒸気栓の分解整備 (58) 蒸気栓の分解整備 (59) 蒸気栓の分解整備 (60) 蒸気栓の分解整備 (61) 蒸気栓の分解整備 (62) 蒸気栓の分解整備 (63) 蒸気栓の分解整備 (64) 蒸気栓の分解整備 (65) 蒸気栓の分解整備 (66) 蒸気栓の分解整備 (67) 蒸気栓の分解整備 (68) 蒸気栓の分解整備 (69) 蒸気栓の分解整備 (70) 蒸気栓の分解整備 (71) 蒸気栓の分解整備 (72) 蒸気栓の分解整備 (73) 蒸気栓の分解整備 (74) 蒸気栓の分解整備 (75) 蒸気栓の分解整備 (76) 蒸気栓の分解整備 (77) 蒸気栓の分解整備 (78) 蒸気栓の分解整備 (79) 蒸気栓の分解整備 (80) 蒸気栓の分解整備 (81) 蒸気栓の分解整備 (82) 蒸気栓の分解整備 (83) 蒸気栓の分解整備 (84) 蒸気栓の分解整備 (85) 蒸気栓の分解整備 (86) 蒸気栓の分解整備 (87) 蒸気栓の分解整備 (88) 蒸気栓の分解整備 (89) 蒸気栓の分解整備 (90) 蒸気栓の分解整備 (91) 蒸気栓の分解整備 (92) 蒸気栓の分解整備 (93) 蒸気栓の分解整備 (94) 蒸気栓の分解整備 (95) 蒸気栓の分解整備 (96) 蒸気栓の分解整備 (97) 蒸気栓の分解整備 (98) 蒸気栓の分解整備 (99) 蒸気栓の分解整備 (100) 蒸気栓の分解整備 (101) 蒸気栓の分解整備 (102) 蒸気栓の分解整備 (103) 蒸気栓の分解整備 (104) 蒸気栓の分解整備 (105) 蒸気栓の分解整備 (106) 蒸気栓の分解整備 (107) 蒸気栓の分解整備 (108) 蒸気栓の分解整備 (109) 蒸気栓の分解整備 (110) 蒸気栓の分解整備 (111) 蒸気栓の分解整備 (112) 蒸気栓の分解整備 (113) 蒸気栓の分解整備 (114) 蒸気栓の分解整備 (115) 蒸気栓の分解整備 (116) 蒸気栓の分解整備 (117) 蒸気栓の分解整備 (118) 蒸気栓の分解整備 (119) 蒸気栓の分解整備 (120) 蒸気栓の分解整備 (121) 蒸気栓の分解整備 (122) 蒸気栓の分解整備 (123) 蒸気栓の分解整備 (124) 蒸気栓の分解整備 (125) 蒸気栓の分解整備 (126) 蒸気栓の分解整備 (127) 蒸気栓の分解整備 (128) 蒸気栓の分解整備 (129) 蒸気栓の分解整備 (130) 蒸気栓の分解整備 (131) 蒸気栓の分解整備 (132) 蒸気栓の分解整備 (133) 蒸気栓の分解整備 (134) 蒸気栓の分解整備 (135) 蒸気栓の分解整備 (136) 蒸気栓の分解整備 (137) 蒸気栓の分解整備 (138) 蒸気栓の分解整備 (139) 蒸気栓の分解整備 (140) 蒸気栓の分解整備 (141) 蒸気栓の分解整備 (142) 蒸気栓の分解整備 (143) 蒸気栓の分解整備 (144) 蒸気栓の分解整備 (145) 蒸気栓の分解整備 (146) 蒸気栓の分解整備 (147) 蒸気栓の分解整備 (148) 蒸気栓の分解整備 (149) 蒸気栓の分解整備 (150) 蒸気栓の分解整備 (151) 蒸気栓の分解整備 (152) 蒸気栓の分解整備 (153) 蒸気栓の分解整備 (154) 蒸気栓の分解整備 (155) 蒸気栓の分解整備 (156) 蒸気栓の分解整備 (157) 蒸気栓の分解整備 (158) 蒸気栓の分解整備 (159) 蒸気栓の分解整備 (160) 蒸気栓の分解整備 (161) 蒸気栓の分解整備 (162) 蒸気栓の分解整備 (163) 蒸気栓の分解整備 (164) 蒸気栓の分解整備 (165) 蒸気栓の分解整備 (166) 蒸気栓の分解整備 (167) 蒸気栓の分解整備 (168) 蒸気栓の分解整備 (169) 蒸気栓の分解整備 (170) 蒸気栓の分解整備 (171) 蒸気栓の分解整備 (172) 蒸気栓の分解整備 (173) 蒸気栓の分解整備 (174) 蒸気栓の分解整備 (175) 蒸気栓の分解整備 (176) 蒸気栓の分解整備 (177) 蒸気栓の分解整備 (178) 蒸気栓の分解整備 (179) 蒸気栓の分解整備 (180) 蒸気栓の分解整備 (181) 蒸気栓の分解整備 (182) 蒸気栓の分解整備 (183) 蒸気栓の分解整備 (184) 蒸気栓の分解整備 (185) 蒸気栓の分解整備 (186) 蒸気栓の分解整備 (187) 蒸気栓の分解整備 (188) 蒸気栓の分解整備 (189) 蒸気栓の分解整備 (190) 蒸気栓の分解整備 (191) 蒸気栓の分解整備 (192) 蒸気栓の分解整備 (193) 蒸気栓の分解整備 (194) 蒸気栓の分解整備 (195) 蒸気栓の分解整備 (196) 蒸気栓の分解整備 (197) 蒸気栓の分解整備 (198) 蒸気栓の分解整備 (199) 蒸気栓の分解整備 (200) 蒸気栓の分解整備 (201) 蒸気栓の分解整備 (202) 蒸気栓の分解整備 (203) 蒸気栓の分解整備 (204) 蒸気栓の分解整備 (205) 蒸気栓の分解整備 (206) 蒸気栓の分解整備 (207) 蒸気栓の分解整備 (208) 蒸気栓の分解整備 (209) 蒸気栓の分解整備 (210) 蒸気栓の分解整備 (211) 蒸気栓の分解整備 (212) 蒸気栓の分解整備 (213) 蒸気栓の分解整備 (214) 蒸気栓の分解整備 (215) 蒸気栓の分解整備 (216) 蒸気栓の分解整備 (217) 蒸気栓の分解整備 (218) 蒸気栓の分解整備 (219) 蒸気栓の分解整備 (220) 蒸気栓の分解整備 (221) 蒸気栓の分解整備 (222) 蒸気栓の分解整備 (223) 蒸気栓の分解整備 (224) 蒸気栓の分解整備 (225) 蒸気栓の分解整備 (226) 蒸気栓の分解整備 (227) 蒸気栓の分解整備 (228) 蒸気栓の分解整備 (229) 蒸気栓の分解整備 (230) 蒸気栓の分解整備 (231) 蒸気栓の分解整備 (232) 蒸気栓の分解整備 (233) 蒸気栓の分解整備 (234) 蒸気栓の分解整備 (235) 蒸気栓の分解整備 (236) 蒸気栓の分解整備 (237) 蒸気栓の分解整備 (238) 蒸気栓の分解整備 (239) 蒸気栓の分解整備 (240) 蒸気栓の分解整備 (241) 蒸気栓の分解整備 (242) 蒸気栓の分解整備 (243) 蒸気栓の分解整備 (244) 蒸気栓の分解整備 (245) 蒸気栓の分解整備 (246) 蒸気栓の分解整備 (247) 蒸気栓の分解整備 (248) 蒸気栓の分解整備 (249) 蒸気栓の分解整備 (250) 蒸気栓の分解整備 (251) 蒸気栓の分解整備 (252) 蒸気栓の分解整備 (253) 蒸気栓の分解整備 (254) 蒸気栓の分解整備 (255) 蒸気栓の分解整備 (256) 蒸気栓の分解整備 (257) 蒸気栓の分解整備 (258) 蒸気栓の分解整備 (259) 蒸気栓の分解整備 (260) 蒸気栓の分解整備 (261) 蒸気栓の分解整備 (262) 蒸気栓の分解整備 (263) 蒸気栓の分解整備 (264) 蒸気栓の分解整備 (265) 蒸気栓の分解整備 (266) 蒸気栓の分解整備 (267) 蒸気栓の分解整備 (268) 蒸気栓の分解整備 (269) 蒸気栓の分解整備 (270) 蒸気栓の分解整備 (271) 蒸気栓の分解整備 (272) 蒸気栓の分解整備 (273) 蒸気栓の分解整備 (274) 蒸気栓の分解整備 (275) 蒸気栓の分解整備 (276) 蒸気栓の分解整備 (277) 蒸気栓の分解整備 (278) 蒸気栓の分解整備 (279) 蒸気栓の分解整備 (280) 蒸気栓の分解整備 (281) 蒸気栓の分解整備 (282) 蒸気栓の分解整備 (283) 蒸気栓の分解整備 (284) 蒸気栓の分解整備 (285) 蒸気栓の分解整備 (286) 蒸気栓の分解整備 (287) 蒸気栓の分解整備 (288) 蒸気栓の分解整備 (289) 蒸気栓の分解整備 (290) 蒸気栓の分解整備 (291) 蒸気栓の分解整備 (292) 蒸気栓の分解整備 (293) 蒸気栓の分解整備 (294) 蒸気栓の分解整備 (295) 蒸気栓の分解整備 (296) 蒸気栓の分解整備 (297) 蒸気栓の分解整備 (298) 蒸気栓の分解整備 (299) 蒸気栓の分解整備 (300) 蒸気栓の分解整備 (301) 蒸気栓の分解整備 (302) 蒸気栓の分解整備 (303) 蒸気栓の分解整備 (304) 蒸気栓の分解整備 (305) 蒸気栓の分解整備 (306) 蒸気栓の分解整備 (307) 蒸気栓の分解整備 (308) 蒸気栓の分解整備 (309) 蒸気栓の分解整備 (310) 蒸気栓の分解整備 (311) 蒸気栓の分解整備 (312) 蒸気栓の分解整備 (313) 蒸気栓の分解整備 (314) 蒸気栓の分解整備 (315) 蒸気栓の分解整備 (316) 蒸気栓の分解整備 (317) 蒸気栓の分解整備 (318) 蒸気栓の分解整備 (319) 蒸気栓の分解整備 (320) 蒸気栓の分解整備 (321) 蒸気栓の分解整備 (322) 蒸気栓の分解整備 (323) 蒸気栓の分解整備 (324) 蒸気栓の分解整備 (325) 蒸気栓の分解整備 (326) 蒸気栓の分解整備 (327) 蒸気栓の分解整備 (328) 蒸気栓の分解整備 (329) 蒸気栓の分解整備 (330) 蒸気栓の分解整備 (331) 蒸気栓の分解整備 (332) 蒸気栓の分解整備 (333) 蒸気栓の分解整備 (334) 蒸気栓の分解整備 (335) 蒸気栓の分解整備 (336) 蒸気栓の分解整備 (337) 蒸気栓の分解整備 (338) 蒸気栓の分解整備 (339) 蒸気栓の分解整備 (340) 蒸気栓の分解整備 (341) 蒸気栓の分解整備 (342) 蒸気栓の分解整備 (343) 蒸気栓の分解整備 (344) 蒸気栓の分解整備 (345) 蒸気栓の分解整備 (346) 蒸気栓の分解整備 (347) 蒸気栓の分解整備 (348) 蒸気栓の分解整備 (349) 蒸気栓の分解整備 (350) 蒸気栓の分解整備 (351) 蒸気栓の分解整備 (352) 蒸気栓の分解整備 (353) 蒸気栓の分解整備 (354) 蒸気栓の分解整備 (355) 蒸気栓の分解整備 (356) 蒸気栓の分解整備 (357) 蒸気栓の分解整備 (358) 蒸気栓の分解整備 (359) 蒸気栓の分解整備 (360) 蒸気栓の分解整備 (361) 蒸気栓の分解整備 (362) 蒸気栓の分解整備 (363) 蒸気栓の分解整備 (364) 蒸気栓の分解整備 (365) 蒸気栓の分解整備 (366) 蒸気栓の分解整備 (367) 蒸気栓の分解整備 (368) 蒸気栓の分解整備 (369) 蒸気栓の分解整備 (370) 蒸気栓の分解整備 (371) 蒸気栓の分解整備 (372) 蒸気栓の分解整備 (373) 蒸気栓の分解整備 (374) 蒸気栓の分解整備 (375) 蒸気栓の分解整備 (376) 蒸気栓の分解整備 (377) 蒸気栓の分解整備 (378) 蒸気栓の分解整備 (379) 蒸気栓の分解整備 (380) 蒸気栓の分解整備 (381) 蒸気栓の分解整備 (382) 蒸気栓の分解整備 (383) 蒸気栓の分解整備 (384) 蒸気栓の分解整備 (385) 蒸気栓の分解整備 (386) 蒸気栓の分解整備 (387) 蒸気栓の分解整備 (388) 蒸気栓の分解整備 (389) 蒸気栓の分解整備 (390) 蒸気栓の分解整備 (391) 蒸気栓の分解整備 (392) 蒸気栓の分解整備 (393) 蒸気栓の分解整備 (394) 蒸気栓の分解整備 (395) 蒸気栓の分解整備 (396) 蒸気栓の分解整備 (397) 蒸気栓の分解整備 (398) 蒸気栓の分解整備 (399) 蒸気栓の分解整備 (400) 蒸気栓の分解整備 (401) 蒸気栓の分解整備 (402) 蒸気栓の分解整備 (403) 蒸気栓の分解整備 (404) 蒸気栓の分解整備 (405) 蒸気栓の分解整備 (406) 蒸気栓の分解整備 (407) 蒸気栓の分解整備 (408) 蒸気栓の分解整備 (409) 蒸気栓の分解整備 (410) 蒸気栓の分解整備 (411) 蒸気栓の分解整備 (412) 蒸気栓の分解整備 (413) 蒸気栓の分解整備 (414) 蒸気栓の分解整備 (415) 蒸気栓の分解整備 (416) 蒸気栓の分解整備 (417) 蒸気栓の分解整備 (418) 蒸気栓の分解整備 (419) 蒸気栓の分解整備 (420) 蒸気栓の分解整備 (421) 蒸気栓の分解整備 (422) 蒸気栓の分解整備 (423) 蒸気栓の分解整備 (424) 蒸気栓の分解整備 (425) 蒸気栓の分解整備 (426) 蒸気栓の分解整備 (427) 蒸気栓の分解整備 (428) 蒸気栓の分解整備 (429) 蒸気栓の分解整備 (430) 蒸気栓の分解整備 (431) 蒸気栓の分解整備 (432) 蒸気栓の分解整備 (433) 蒸気栓の分解整備 (434) 蒸気栓の分解整備 (435) 蒸気栓の分解整備 (436) 蒸気栓の分解整備 (437) 蒸気栓の分解整備 (438) 蒸気栓の分解整備 (439) 蒸気栓の分解整備 (440) 蒸気栓の分解整備 (441) 蒸気栓の分解整備 (442) 蒸気栓の分解整備 (443) 蒸気栓の分解整備 (444) 蒸気栓の分解整備 (445) 蒸気栓の分解整備 (446) 蒸気栓の分解整備 (447) 蒸気栓の分解整備 (448) 蒸気栓の分解整備 (449) 蒸気栓の分解整備 (450) 蒸気栓の分解整備 (451) 蒸気栓の分解整備 (452) 蒸気栓の分解整備 (453) 蒸気栓の分解整備 (454) 蒸気栓の分解整備 (455) 蒸気栓の分解整備 (456) 蒸気栓の分解整備 (457) 蒸気栓の分解整備 (458) 蒸気栓の分解整備 (459) 蒸気栓の分解整備 (460) 蒸気栓の分解整備 (461) 蒸気栓の分解整備 (462) 蒸気栓の分解整備 (463) 蒸気栓の分解整備 (464) 蒸気栓の分解整備 (465) 蒸気栓の分解整備 (466) 蒸気栓の分解整備 (467) 蒸気栓の分解整備 (468) 蒸気栓の分解整備 (469) 蒸気栓の分解整備 (470) 蒸気栓の分解整備 (471) 蒸気栓の分解整備 (472) 蒸気栓の分解整備 (473) 蒸気栓の分解整備 (474) 蒸気栓の分解整備 (475) 蒸気栓の分解整備 (476) 蒸気栓の分解整備 (477) 蒸気栓の分解整備 (478) 蒸気栓の分解整備 (479) 蒸気栓の分解整備 (480) 蒸気栓の分解整備 (481) 蒸気栓の分解整備 (482) 蒸気栓の分解整備 (483) 蒸気栓の分解整備 (484) 蒸気栓の分解整備 (485) 蒸気栓の分解整備 (486) 蒸気栓の分解整備 (487) 蒸気栓の分解整備 (488) 蒸気栓の分解整備 (489) 蒸気栓の分解整備 (490) 蒸気栓の分解整備 (491) 蒸気栓の分解整備 (492) 蒸気栓の分解整備 (493) 蒸気栓の分解整備 (494) 蒸気栓の分解整備 (495) 蒸気栓の分解整備 (496) 蒸気栓の分解整備 (497) 蒸気栓の分解整備 (498) 蒸気栓の分解整備 (499) 蒸気栓の分解整備 (500) 蒸気栓の分解整備 (501) 蒸気栓の分解整備 (502) 蒸気栓の分解整備 (503) 蒸気栓の分解整備 (504) 蒸気栓の分解整備 (505) 蒸気栓の分解整備 (506) 蒸気栓の分解整備 (507) 蒸気栓の分解整備 (508) 蒸気栓の分解整備 (509) 蒸気栓の分解整備 (510) 蒸気栓の分解整備 (511) 蒸気栓の分解整備 (512) 蒸気栓の分解整備 (513) 蒸気栓の分解整備 (514) 蒸気栓の分解整備 (515) 蒸気栓の分解整備 (516) 蒸気栓の分解整備 (517) 蒸気栓の分解整備 (518) 蒸気栓の分解整備 (519) 蒸気栓の分解整備 (520) 蒸気栓の分解整備 (521) 蒸気栓の分解整備 (522) 蒸気栓の分解整備 (523) 蒸気栓の分解整備 (524) 蒸気栓の分解整備 (525) 蒸気栓の分解整備 (526) 蒸気栓の分解整備 (527) 蒸気栓の分解整備 (528) 蒸気栓の分解整備 (529) 蒸気栓の分解整備 (530) 蒸気栓の分解整備 (531) 蒸気栓の分解整備 (532) 蒸気栓の分解整備 (533) 蒸気栓の分解整備 (534) 蒸気栓の分解整備 (535) 蒸気栓の分解整備 (536) 蒸気栓の分解整備 (537) 蒸気栓の分解整備 (538) 蒸気栓の分解整備 (539) 蒸気栓の分解整備 (540) 蒸気栓の分解整備 (541) 蒸気栓の分解整備 (542) 蒸気栓の分解整備 (543) 蒸気栓の分解整備 (544) 蒸気栓の分解整備 (545) 蒸気栓の分解整備 (546) 蒸気栓の分解整備 (547) 蒸気栓の分解整備 (548) 蒸気栓の分解整備 (549) 蒸気栓の分解整備 (550) 蒸気栓の分解整備 (551) 蒸気栓の分解整備 (552) 蒸気栓の分解整備 (553) 蒸気栓の分解整備 (554) 蒸気栓の分解整備 (555) 蒸気栓の分解整備 (556) 蒸気栓の分解整備 (557) 蒸気栓の分解整備 (558) 蒸気栓の分解整備 (559) 蒸気栓の分解整備 (560) 蒸気栓の分解整備 (561) 蒸気栓の分解整備 (562) 蒸気栓の分解整備 (563) 蒸気栓の分解整備 (564) 蒸気栓の分解整備 (565) 蒸気栓の分解整備 (566) 蒸気栓の分解整備 (567) 蒸気栓の分解整備 (568) 蒸気栓の分解整備 (569) 蒸気栓の分解整備 (570) 蒸気栓の分解整備 (571) 蒸気栓の分解整備 (572) 蒸気栓の分解整備 (573) 蒸気栓の分解整備 (574) 蒸気栓の分解整備 (575) 蒸気栓の分解整備 (576) 蒸気栓の分解整備 (577) 蒸気栓の分解整備 (578) 蒸気栓の分解整備 (579) 蒸気栓の分解整備 (580) 蒸気栓の分解整備 (581) 蒸気栓の分解整備 (582) 蒸気栓の分解整備 (583) 蒸気栓の分解整備 (584) 蒸気栓の分解整備 (585) 蒸気栓の分解整備 (586) 蒸気栓の分解整備 (587) 蒸気栓の分解整備 (588) 蒸気栓の分解整備 (589) 蒸気栓の分解整備 (590) 蒸気栓の分解整備 (591) 蒸気栓の分解整備 (592) 蒸気栓の分解整備 (593) 蒸気栓の分解整備 (594) 蒸気栓の分解整備 (595) 蒸気栓の分解整備 (596) 蒸気栓の分解整備 (597) 蒸気栓の分解整備 (598) 蒸気栓の分解整備 (599) 蒸気栓の分解整備 (600) 蒸気栓の分解整備 (601) 蒸気栓の分解整備 (602) 蒸気栓の分解整備 (603) 蒸気栓の分解整備 (604) 蒸気栓の分解整備 (605) 蒸気栓の分解整備 (606) 蒸気栓の

## (2) 冷却塔

点検項目	点検及保内 容
1 基礎	<p>①き裂、沈下等の異常の有無を点検する。</p> <p>②基礎ボルトの緩み及び劣化の有無を点検する。</p> <p>③緩みがある場合は、増し締めをする。</p>
2 塔本体	<p>③防振装置の緩み及び劣化の有無を点検する。</p> <p>④防振装置ストッパーの緩み及び劣化の有無を点検する。</p> <p>⑤緩みがある場合は、増し締めをする。</p> <p>損傷、変形及び汚れの有無を点検する。汚れが著しい場合は清掃する。</p> <p>座水穴の目詰まりの有無を点検する。目詰まりが軽微の場合は洗浄する。</p> <p>スケール等の異物の付着状況を点検する。</p> <p>目詰まりの有無を点検する。</p> <p>座屈、変形等及び腐食の有無を点検する。劣化が軽微の場合は補修する。</p> <p>固定金具の劣化、組立ボルトの緩みを点検する。</p> <p>緩みがある場合は、増し締めをする。</p> <p>損傷、変形及び腐食等の有無を点検する。</p>
(1) ケーシング	汚れがある場合は清掃する。
(2) 散水装置	水漏れがないことを確認する。
(3) 充填材	水位が既定の位置にあることを確認する。
(4) 骨組み及び脚	既定の位置にない場合は調整する。
3 水槽	ボルタップ等確実に作動することを確認する。
(1) 本体	作動不良の場合は調整する。
(2) 給水装置	目詮まりがある場合は清掃する。
(3) スチーナ	接続部の緩み、腐食等の有無を点検する。
(4) レキシブルジョイント	目詮まりがある場合は清掃する。
4 送風機	汚れがある場合は清掃する。
(1) 羽根車	<p>①損傷、腐食及び汚れの有無を点検する。</p> <p>②汚れが著しい場合は清掃する。</p>
(2) ファンケーシング	回転に支障のないことを確認する。支障のある場合は調整する。
(3) 軸受	損傷、腐食等の有無を点検する。
(4) 電動機	<p>①軸が円滑に回転するかを確認する。</p> <p>②軸が円滑に回転するかを確認する。</p>
5 運転調整	<p>①回転速度を測定し、その値が <math>1M\Omega</math> 以上あることを確認する。</p> <p>②電動機の回転方向が正回転であることを確認する。</p> <p>③音及び振動に異常のないことを確認する。</p> <p>④電源電圧の変動が定格の土 <math>10\%</math> 以内にあることを確認する。</p> <p>⑤運転電流が定格値以内に分散していることを確認する。</p> <p>⑥散水が均一に分散していることを確認する。</p> <p>⑦水槽の水位が運転前、運転後の状態で正しいか確認する。</p>

## (3) ポンプ

点検項目	点検及保内 容
1 基礎・固定部	<p>①固定金具の劣化、固定ボルトの緩みを点検する。</p> <p>②緩みがある場合は増し締めをする。</p>
2 本体	<p>③防振材、ストッパー等の劣化の有無を点検する。</p> <p>④緩みがある場合は増し締めをする。</p> <p>⑤腐食、損傷及び漏油の有無を点検する。</p> <p>⑥軸締手コム(ベルト)の損傷等の劣化の有無を点検する。</p> <p>⑦軸締手の芯狂いが軽いが著しい場合は調整する。</p> <p>⑧軸締手の芯狂いがある場合は調整する。</p> <p>⑨主電源電圧の変動が運転時に定格電流の土 <math>10\%</math> 以内にあることを確認する。</p> <p>⑩運転電流が定格値以下にあることが許容範囲内にあることを確認する。</p> <p>⑪ポンプ吸入圧力及び揚程の有無を確認する。</p> <p>⑫円滑に回転することを確認する。</p> <p>⑬回転方向が正回転であることを確認する。</p> <p>⑭絶縁抵抗を測定し、その値が <math>1M\Omega</math> 以上であることを確認する。</p>
3 電動機	<p>①電磁開閉器の接点の劣化の有無を点検する。</p> <p>②表示ランプの点灯の良否を点検する。点灯不良の場合は交換する。</p>
4 制御機器	<p>①真空開閉器</p> <p>②水立開閉器</p> <p>③水立弁装置</p> <p>④電磁弁装置</p>

件名	生活隊舎空調機保守点検(冷房イン)		
図面番号	仕様書	国面番号	3 / 4
縮尺		年月日	令和 6 年 4 月 日

件名	生活隊金調機械室保点検(冷房イン)		
図面	案内図	配管図	圖面番号 4 / 4
縮尺		作成年月日 令和 6 年 4 月	日
	陸上自衛隊 湯布院駐屯地		

110号隊金1F機械室  
駐屯地配置図

