公告第２０３８号
令和８年１０月９日

公　　告

分任契約担当官
陸上自衛隊健軍駐屯地
西部方面会計隊本部
業務科長　秋吉　裕之

次のとおり一般競争入札を行います。

１　競争に付する事項
(1)　件　　名：健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース
(2)　規　　格：仕様書のとおり
(3)　履行場所：健軍駐屯地
(4)　履行期間：令和９年１月１８日～令和９年３月３１日
（全履行期間：令和９年１月１８日～令和１０年１月３１日）

２　競争に参加する者に必要な資格に関する事項
(1)　予算決算及び会計令第７０条の規定に該当しない者であること、なお未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中特別の理由がある場合に該当する。
(2)　予算決算及び会計令第７１条の規定に該当しない者であること。
(3)　令和７・８・９年度の防衛省競争参加資格（全省庁統一資格）九州・沖縄地域の「役務の提供等」の「D」等級以上の資格を有するものであること。（防衛省競争参加資格（全省庁統一資格）を有する業者は、資格審査結果通知書（写）を令和８年１０月２７日（火）午前中までに提出すること（ＦＡＸ可））
(4)　大臣官房衛生監、防衛政策局長及び防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
(5)　前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。

３　公告の掲示場所
西部方面隊ホームページ（https：//www.mod.go.jp/gsdf/wae/）
陸上自衛隊健軍駐屯地、北熊本駐屯地、自衛隊熊本病院

４　契約条項・入札等参加者心得を示す場所
陸上自衛隊健軍駐屯地西部方面会計隊本部業務科契約班及び西部方面隊ホームページ

５　競争入札執行の日時場所
(1)　入札場所：陸上自衛隊健軍駐屯地　会計隊会議室
(2)　日　　時：令和８年１１月５日（木）１０時００分

６　落札決定方法
(1)　総品目総額（税抜き価格）が予定価格以内の最低額の入札をした者を落札者とする。
(2)　履行期間に示す令和９年１月１８日～令和９年３月３１日に係る契約相手方を決定するものであるが、落札決定にあたっては、賃貸借の全履行期間（令和９年１月１８日～令和１０年１月３１日）に係る入札金額で決定するものとする。入札書は令和８年度分と全履行期間分の入札書を提出すること。また、全履行期間分の入札書には年度ごとの金額が分かる内訳を記入すること。
(3)　入札価格が予定価格の制限に達しない場合は再度入札を実施する。(日時は別示する)
(4)　同価の入札の場合については、抽選により決定する。

7　保証金に関する事項
(1)　入札保証金：免 除
　　ただし、落札者が契約を締結しない場合は、落札金額の１００分の５以上を違約金として徴収する。

(2)　契約保証金：免 除
　　ただし、契約者がその契約上の義務を履行しない場合は、契約金額の１００分の１０以上を違約金として徴収する。

8　入札の無効
(1)　競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札
(2)　入札金額を訂正してある入札、入札書の記載事項、押印を省略しない場合は押印が不明瞭なもの。
(3)　入札参加資格者に関する条件に違反した入札
(4)　令和８年度分の入札書と全履行期間分の入札書内訳にある令和８年度の金額が一致しない入札

9　契約書等作成の要否
(1)　「駐屯地用標準契約（請）書」の様式により作成し、契約書の金額は、履行期間に示す令和９年１月１８日～令和９年３月３１日に係る契約金額で締結する。
(2)　適用する契約条項
　　「賃貸借契約条項」
　　「談合等の不正行為に関する特約条項」
　　「暴力団排除に関する特約条項」

10　その他
(1)　郵便又は持参による入札を可能とする。
(2)　入札書に「当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は、入札心得に定める暴力団排除に関する事項について誓約します。」と余白に記入すること。
　　電信電話による入札は認めない。
(3)　送信封筒に必ず「（入札日時及び入札件名）入札書在中」の記載をし、入札期日の前日１７時迄に必着するよう郵送、又は持参し、郵送の場合は業務科契約班まで電話連絡すること。（再度入札を含む。）また、市場価格調書を令和８年１０月２７日（火）午前中までにＦＡＸ送信のご協力をお願いします。
(4)　入札に関する委任を受けた者は、入札執行前に委任状を提出すること。
(5)　入札における消費税の取り扱い
　　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の消費税法に規定する消費税率に基づく消費税に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって契約金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額に消費税法に規定する消費税に基づく消費税法に相当する金額を差し引いた金額（税抜き）を入札書に記載すること。
(6)　開札後、入札者に連絡します。（当日中を基準とする）
(7)　賃貸借の全履行期間（令和９年１月１８日～令和１０年１月３１日）は変更の可能性がある。

11　問合わせ先
(1)　入札に関する事項の問い合わせ先
　　〒８６２－０９０１
　　熊本県熊本市東区東町１－１－１
　　陸上自衛隊健軍駐屯地　西部方面会計隊本部　業務科　契約班（担当：岩佐）
　　ＴＥＬ　０９６－３６８－５１１１（内線４６７８）
　　ＦＡＸ　０９６－３６８－３５７９

(2)　仕様書に関する事項の問い合わせ先
　　陸上自衛隊健軍駐屯地　西部方面総監部防衛部訓練課（担当：木之下）
　　ＴＥＬ　０９６－３６８－５１１１（内線２６８６）

健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース

件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	1 / 7
図　名	表　　紙	縮　尺	ＮＳ
西部方面総監部　防衛部　訓練課		R8.9.28	

仕　様　書

1　件　　名　健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース

2　実施場所　熊本市東区東町１丁目１番１号　陸上自衛隊健軍駐屯地

3　概　　要　外注役務で行う仮設連棟ハウス等のリース

4　役務内容

(1)　リースする仮設連棟ハウス等の規格・数量・設置場所

品　　名	規格・数量等
連棟ハウス	(L21m×W9m×H2.7m)×２棟　※1 連結部材含む
ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	５馬力×７台 配管工事含む
仮設電源設備	発電機　２台　※2 (200/220KVA以上)ｵｲﾙﾌｪﾝｽ付 防音ｼｰﾄ(発電機回り)一式×1か所
電気工事 (発電機使用)	分電盤１面設置 発電機から連棟ハウスまでの配線一式

※1 連棟ハウスの大きさ等細部についてはメーカー仕様(但しW9m以上のものとする)
※2 発電機は、並列コントローラー付きを使用し、無停電にて切り替わること

(2)　仮設連棟ハウス等の設置及び撤去

ア　設置期間　（令和８年度）：契約日から令和９年１月１５日
イ　リース期間（令和８年度）：令和９年１月１８日から令和９年３月３１日
ウ　リース期間（令和９年度）：令和９年４月１日から令和１０年１月１７日(別途契約)
エ　撤去期間　（令和９年度）：令和１０年１月１８日から令和１０年１月３１日(別途契約)

5　一般事項

(1)　本役務は、本仕様書の定めに従い実施する。
(2)　役務以外の施設等には、損傷を与えないように十分注意して施工すること。
(3)　損傷を与えた場合は、監督官に報告すると共に請負業者の負担において速やかに復旧する。
(4)　軽微なもので当然必要と思われる事項は、本仕様書に記載なくとも係官の指示により実施するものとする。
(5)　請負業者は契約後速やかに作業実施日を係官と調整し、決定すること。
(6)　隊員もしくは部外者に損害を与えた場合、請負業者が補償賠償の責を負うものとする。
(7)　仮設プレハブ等のリースは、搬入出料を含むものとする。
(8)　仮設プレハブ等の設置、撤去状況写真及びリース器材搬入状況を撮影し、整理した上１部提出する。不明な点は係官と調整の上実施するものとする。
(9)　工程表及びリース期間中の緊急体制表を事前に提出すること。
(10)　リース期間中の使用者側の取扱不備以外に起因する故障(照明の球切れ含む)については、契約業者の負担で速やかに修理するものとする。
(11)　使用に際して不具合が発生した場合、レンタル期間中は土曜・日曜・祝日（昼夜）問わず、２４時間体制で処置すること。
(12)　修理等保守要員体制及び官側に対する窓口担当者の届出を行うこと。また、変更時も同様に速やかに届出を行うものとする。
(13)　ハウス内部は、無柱空間とし幅９．０ｍ以上とすること。

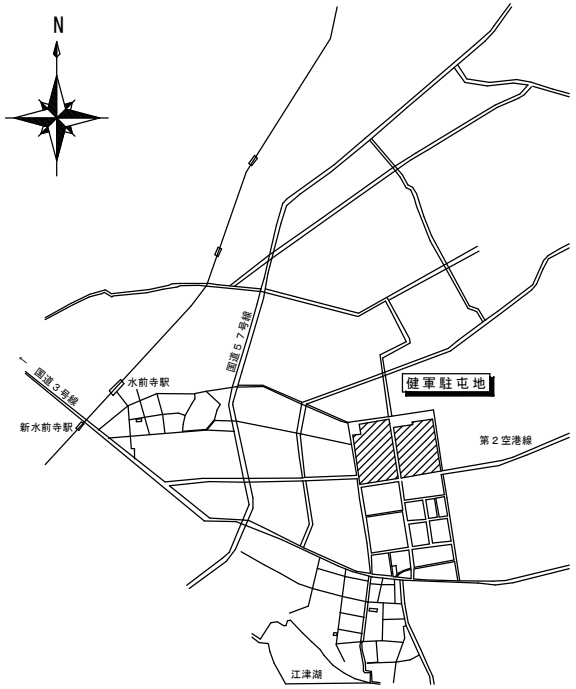
6　特記事項

(1)　設置にあたり事前に熊本市への計画通知書、仮設建築物等許可申請手続きを実施し、その費用は請負業者負担とする。
(2)　基礎については、建築基準法を満たす仕様とし、各メーカーの使用によるもの（現地盤を掘削しない工法）とする。
(3)　リースする器材は、各メーカーの仕様によるものとし、係官の承諾を得るものとする。
(4)　本リースには、発電機用燃料の補充は含まない。
(5)　設置完了後、機能点検を実施する。なお、機能点検に必要となる燃料等は請負業者の負担とする。
(6)　撤収時には、全ての器材を場外に搬出して跡地整備を実施すること。

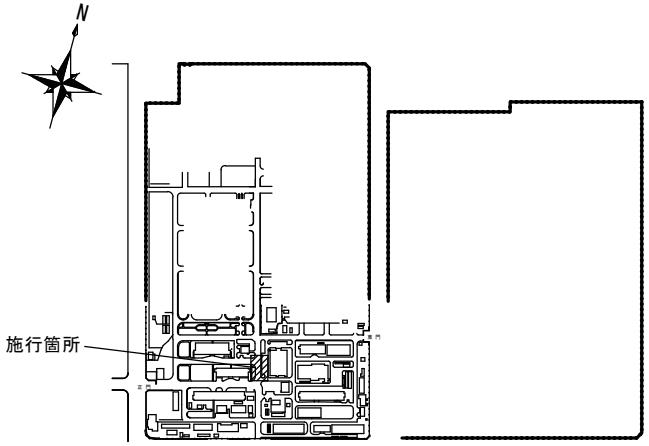
7　その他

その他、疑義がある場合は、部隊係官と調整して実施すること。

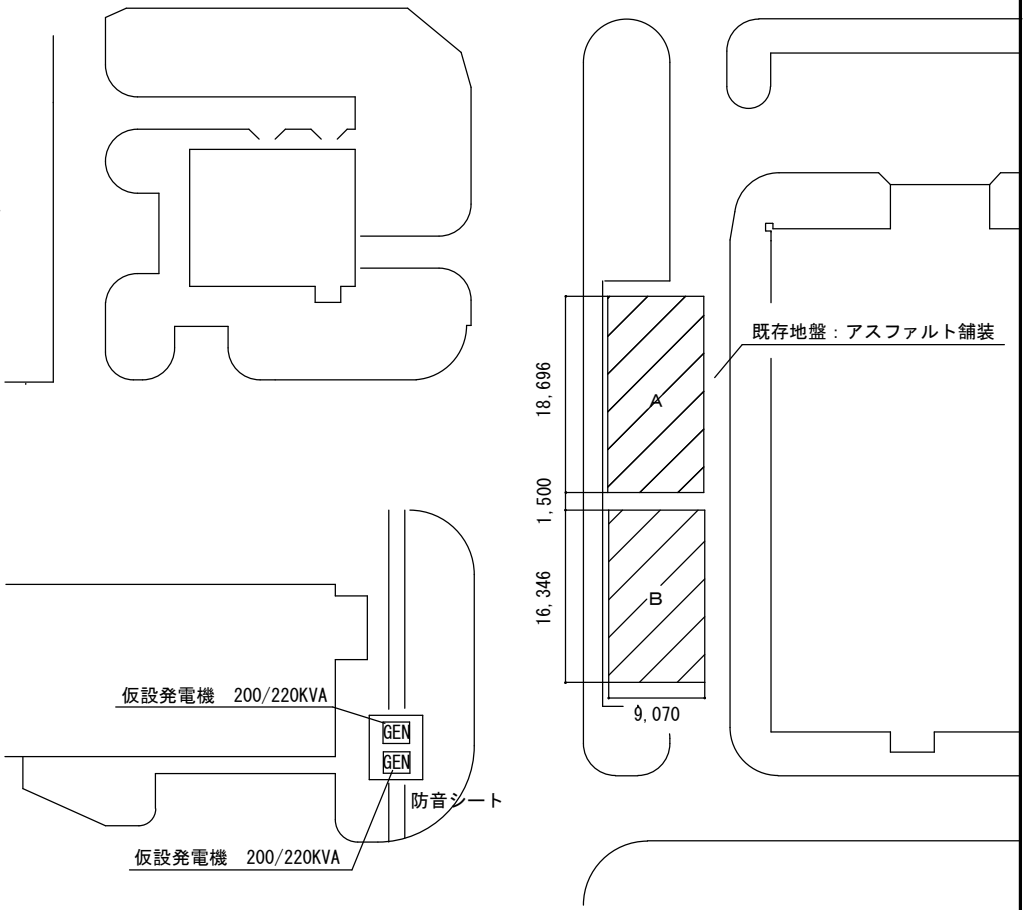
件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	2 / 7
図　名	仕様書	縮　尺	ＮＳ
西部方面総監部　防衛部　訓練課		R8.9.28	



案内図　S=1:X

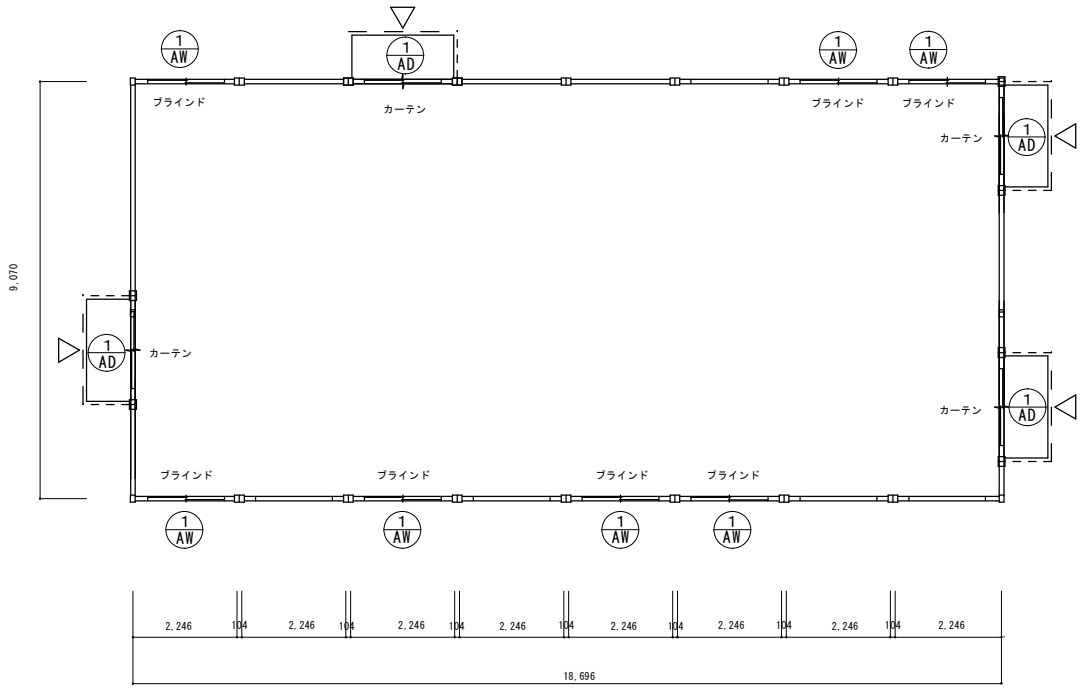


配置図　S=1:X



詳細配置図　S=1:500

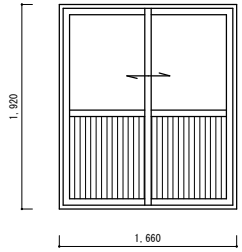
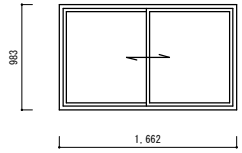
件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	3 / 7
図　名	案内図・配置図	縮　尺	NS
西部方面総監部　防衛部　訓練課			R8.9.28



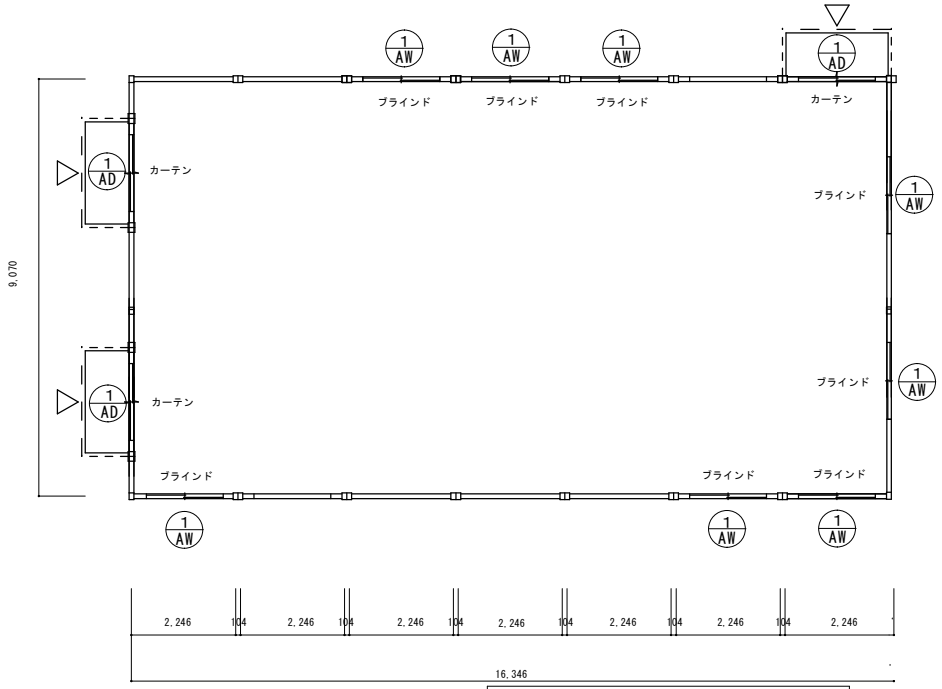
平面図（Ａ棟）　S=1:150

構　造	鉄骨造
屋　根	金属折板(立平葺)t=0.5mm　裏張りポリエチレンフォームt=4mm
屋根断熱材	スチレンフォーム　t=25mm
天　井	化粧合板　t=4mm　　木下地t=24mm
床	合板張り　t=12mm
壁	サンドイッチパネル（表面：カラー鋼板t=0.27mm 断熱材：スチレンフォームt=25mm）
基　礎	メーカー仕様（建築基準法に適合するもの）
庇	不燃性の構造
雨　樋	軒樋：鋼板t=1.6＋塗料

建具参考表

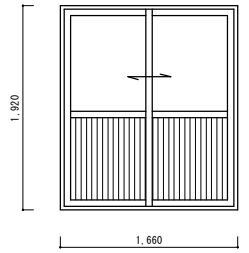
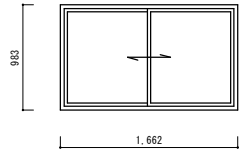
種　類	1 AD　アルミ製引き戸
姿　図	
ガラス	フロートガラスt=3mm
その他	鎌式デッドボルト 室内：サムターン カーテンレール カーテン
種　類	1 AW　アルミ製引き違い窓
姿　図	
ガラス	フロートガラスt=3mm
その他	網戸 クレセント ブラインド

件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	4 / 7
図　名	平面図・立面図	縮　尺	NS
西部方面総監部　防衛部　訓練課			R8.9.28

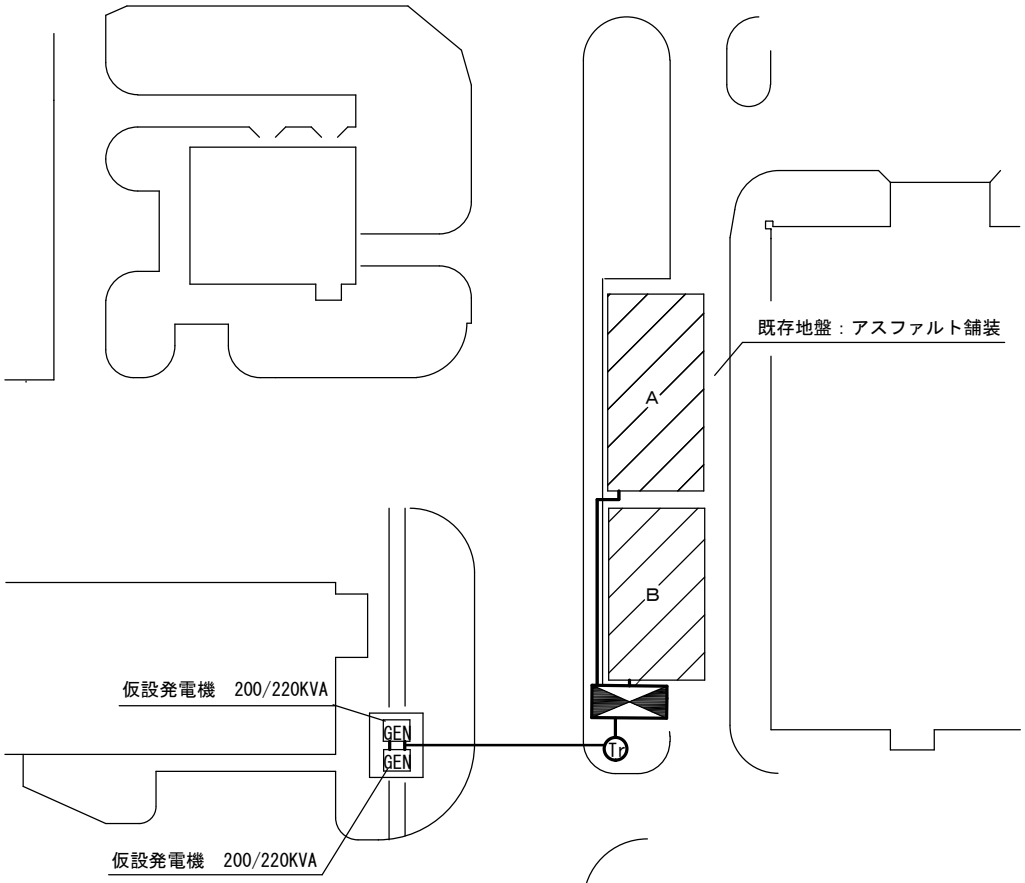


平面図（Ｂ棟）　S=1:150

構　造	鉄骨造
屋　根	金属折板(立平葺)t=0.5mm　裏張りポリエチレンフォームt=4mm
屋根断熱材	スチレンフォーム　t=25mm
天　井	化粧合板　t=4mm　　木下地t=24mm
床	合板張り　t=12mm
壁	サンドイッチパネル（表面：カラー鋼板t=0.27mm 断熱材：スチレンフォームt=25mm）
基　礎	メーカー仕様（建築基準法に適合するもの）
庇	不燃性の構造
雨　樋	軒樋：鋼板t=1.6＋塗料

建具参考表		
	種　類	1 AD　アルミ製引き戸
	姿　図	
	ガラス	フロートガラスt=3mm
	その他	鎌式デッドボルト 室内：サムターン カーテンレール カーテン
	種　類	1 AW　アルミ製引き違い窓
	姿　図	
	ガラス	フロートガラスt=3mm
	その他	網戸 クレセント ブラインド

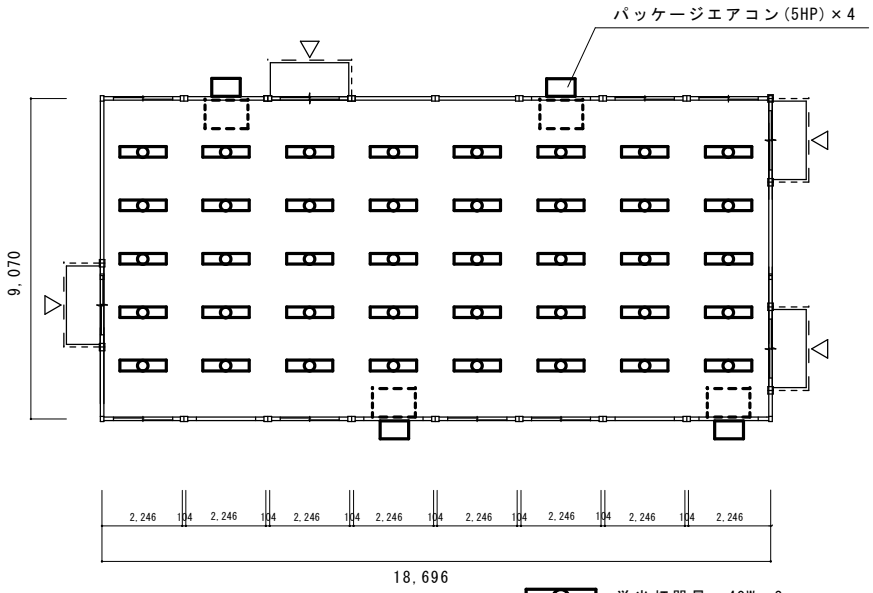
件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	5 / 7
図　名	平面図・立面図	縮　尺	NS
西部方面総監部　防衛部　訓練課			R8.9.28



電気配線図　S=1:X

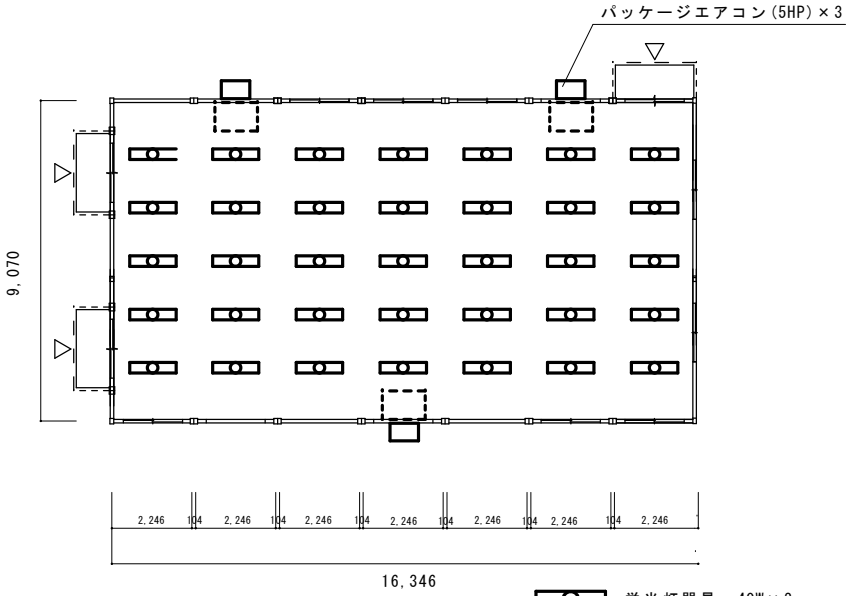
記　号	項　目
▩	仮設分電盤（ｺﾝｾﾝﾄ・照明回路及び空調動力回路）
――	仮設動力ｺﾛｶﾞｼケーブル(発電機使用分)　保護プロテクター
GEN	仮設発電機リース　（防音シート）

件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	6 / 7
図　名	設備配置図	縮　尺	ＮＳ
西部方面総監部　防衛部　訓練課		R8.9.28	



※コンセントは１ユニットにつき４個以上設置

平面図（Ａ棟）　S=1:150



※コンセントは１ユニットにつき４個以上設置

平面図（Ｂ棟）　S=1:150

件　名	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	図面番号	7 / 7
図　名	設備配置図	縮　尺	ＮＳ
西部方面総監部　防衛部　訓練課			R8.9.28

市 場 価 格 調 書

分任契約担当官
陸上自衛隊健軍駐屯地
西部方面会計隊本部
業務科長　秋吉　裕之　殿

下記のとおり御見積申し上げます。

住 所

￥＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　氏 名

品　　名	規　　格	単位	数量	単 価	金 額	備考
健軍駐屯地仮設 連棟ハウスリース	仕様書のとおり	ST	1			
（ 令和8年度 ）	（ 設置費（ 契約締結～ 9.1.15 ））	(ST)	(1)			
（ 令和8年度 ）	（ 賃貸借料（9.1.18 ～ 9.3.31） 73日）	(ST)	(1)			
（ 令和9年度 ）	（ 賃貸借料（9.4.1 ～ 10.1.17） 292日）	(ST)	(1)			
（ 令和9年度 ）	（ 撤去費（10.1.18 ～ 10.1.31）14日）	(ST)	(1)			
	以 下 余 白					
合　　計						
履行場所	健軍駐屯地					
履行期間	令和9年1月18日 ～ 令和10年1月31日					

※その他市場価格算定に必要な項目がありましたら、「品名」「金額」欄等に追記してください。
令和8年10月27日（火）午前中までの返信にご協力をお願いします。

入　札　書（全履行期間分）

金¥

（税抜き金額）

No	件　　名	規　　格	単位	数量	単　価	金　額
1	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	仕様書のとおり	ST	1		
	（ 令和8年度 ）	（ 設置費（ 契約締結～ 9.1.15 ））	(ST)	(1)	( )	( )
	（ 令和8年度 ）	（ 賃貸借料（9.1.18 ～ 9.3.31） 73日）	(ST)	(1)	( )	( )
	（ 令和9年度 ）	（ 賃貸借料（9.4.1 ～ 10.1.17） 292日）	(ST)	(1)	( )	( )
	（ 令和9年度 ）	（ 撤去費（10.1.18 ～ 10.1.31）14日）	(ST)	(1)	( )	( )
		以 下 余 白				
履行場所		健軍駐屯地				
履行期間		令和9年1月18日　～　令和10年1月31日				

上記のとおり、入札条件及び契約条項等を承諾のうえ入札致します。
また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は、入札等参加者心得に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約致します。

令和 8 年 11 月 5 日

分任契約担当官
陸上自衛隊健軍駐屯地
西部方面会計隊本部
業務科長　秋吉　裕之　殿

住　　所
会 社 名
代表者名

代 理 人

（注）押印を省略する場合には担当者名及び連絡先を記載すること。

入　札　書（令和8年度分）

金¥

（税抜き金額）

No	件　　名	規　　格	単位	数量	単　価	金　額
1	健軍駐屯地仮設連棟ハウスリース	仕様書のとおり	ST	1		
	（ 令和8年度 ）	（ 設置費（ 契約締結～ 9.1.15 ））	(ST)	(1)	( )	( )
	（ 令和8年度 ）	（ 賃貸借料（9.1.18 ～ 9.3.31） 73日）	(ST)	(1)	( )	( )
		以 下 余 白				
履行場所		健軍駐屯地				
履行期間		令和9年1月18日　～　令和9年3月31日				

上記のとおり、入札条件及び契約条項等を承諾のうえ入札致します。
また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は、入札等参加者心得に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約致します。

令和 8 年 11 月 5 日

分任契約担当官
陸上自衛隊健軍駐屯地
西部方面会計隊本部
業務科長　秋吉　裕之　殿

住　　所
会 社 名
代表者名

代 理 人

（注）押印を省略する場合には担当者名及び連絡先を記載すること。