

入札公告（建築一式工事）

次のとおり一般競争入札（政府調達協定対象外）に付します。

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第 4 3 0 会計隊長 岩瀬 淳司

1 工事概要

- (1) 工 事 名 那覇（R8）1 0 4 号建物内部改修工事
- (2) 工事場所 仕様書のとおり
- (3) 工事内容 仕様書のとおり
- (4) 工 期 令和 9 年 3 月 3 1 日まで
- (5) 本工事は、工事費内訳明細書の提出を義務付ける工事である。

2 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
- (2) 防衛省における令和 7・8 年度一般競争（指名競争）参加資格（以下「防衛省競争参加資格」という。）のうち、「建築一式工事」で級別の格付を受け、沖縄防衛支局に競争参加を希望していること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、再度級別の格付を受けていること。）。
- (3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（(2)の再度級別の格付を受けた者を除く。）でないこと。
- (4) 防衛省競争参加資格の「建築一式工事」に係る等級（資格審査結果通知書の記 3 の等級）がD等級以上であること。
- (5) 平成 2 3 年度以降入札公告日までに、元請けとして完成・引渡しを完了した工事のうち、「建築一式工事」を施工した実績を有すること（建設共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。）。

なお、当該実績が平成 1 3 年 1 2 月 2 5 日以降に完成した防衛省発注機関（契約担当官等が属する防衛省本省の内部部局、防衛大学校、防衛医科大学校、防衛研究所、統合幕僚監部、陸上幕僚監部、海上幕僚監部、航空幕僚監部、情報本部、防衛監察本部、地方防衛局並びに統合幕僚長及び陸上幕僚長、海上幕僚長又は航空幕僚長の監督を受ける陸上自衛隊、海上自衛隊及び航空自衛隊の部隊及び機関並びに防衛装備庁をいう。以下同じ。）（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事に係るものにあつては、施工成績評定通知書又は工事成績評定通知書の評定点合計（以下「評定点合計」という。）が 6 5 点未満のものを除く。

また、実績が工事成績相互利用登録機関の発注した工事で工事成績評定相互利用

対象工事に該当するものである場合は、工事成績の評定点が65点未満のものを除くこと。

- (6) (5)の施工実績が防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事（平成13年12月25日以降に完成した工事で65点以上。）の者又は提出する工程表の工程管理に対する技術的所見が適切である者。
- (7) 次の基準を全て満たす監理技術者又は主任技術者（以下「監理技術者等」という。）を当該工事に配置できること。
 - ア 平成23年度以降入札公告日までに、(5)に掲げる工事の経験を有する者である（原則、着工から完成まで従事している。）。則、着工から完成まで従事している。）。なお、当該経験が平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事に係るものにあつては、評定点合計が65点未満のものを除く。また、経験が工事成績相互利用登録機関の発注した工事で工事成績評定相互利用対象工事に該当するものである場合は、工事成績の評定点が65点未満のものを除く。
 - イ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者である。
- (8) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札の時点までの期間に、沖縄防衛局長から、工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について（防整施（事）第150号。28.3.31）に基づく指名停止を受けていないこと。
- (9) 第430会計隊が発注した「建築一式工事」のうち、2021年度以降2023年度までに完成・引渡し完了した工事の施工実績がある場合においては、当該工事に係る評定点合計の平均が65点以上であること。
- (10) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受注者（受注者が共同体である場合においては、当該共同体の各構成員をいう。以下同じ。）又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- (11) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと（資本関係又は人的関係がある者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。）。
- (12) 沖縄県に2(4)の工事区分に対応する工事業許可に基づく本店、支店又は営業所が所在すること。
- (13) 都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者でないこと。
- (14) 情報保全に係る履行体制について、適切な体制を有すると確認できる者
- (15) 業務従事者もしくは親会社等の国籍その他これに類するものが、「発注者との契約に違反する行為を求められた場合にこれを拒む権利を、実効性をもって法的に保障されていない国または地域に該当するもの」及び「国連安保理決議において労働許可を提供しないことが決定されている国または地域」に該当しない者。

3 入札手続等

- (1) 入札及び契約事項に関する問い合わせ先
〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班
担当：畑 田

TEL 098-857-1155 (内線2344)

FAX 098-857-1167

(2) 仕様書に関する問い合わせ先

〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679

陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊 管理科 営繕班

担当：赤 嶺

TEL 098-857-1155 (内線2334)

FAX 098-857-1167

(3) 入札説明書の交付期間等

公告とともにホームページに掲載

(4) 申請書及び資料の提出期限等

ア 提出期限 令和8年9月15日 午後5時

イ 提出方法 (1)アの担当部署に持参又は郵送（書留郵便に限る。）若しくは託送（書留郵便と同等のものに限る。）（以下「郵送等」という。）又は電子メールにより提出する。

(5) 入札書の受領期限等

ア 受領期限 令和8年10月1日 午後4時

イ 提出方法 (1)アの担当部署に持参又は郵送等する。

ウ 郵送等による場合は、それぞれの封筒に「入札書在中」「内訳明細書在中」と記載する。また、それぞれの封筒を1つにいても可とする。送付の際は、郵送した旨の連絡をすること及び現着(担当者)の手元に届いた旨を業者の責任において確認すること。

(6) 開札の日時及び場所

ア 日 時 令和8年10月2日 午前10時00分

イ 場 所 会計隊入札室（1号隊舎2階）

4 その他

(1) 手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金免除

(3) 契約保証金免除

金融機関または保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は、履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

なお、契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金の10分の1（金銭的保障）以上とする。

(4) 入札の無効

次に掲げる入札は無効とする。

ア 本公告に示した競争参加資格のない者のした入札

イ 申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札

ウ 入札金額、入札者氏名及び押印が判明しがたい入札

エ 暴力団排除に関する制約に虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合

オ その他入札に関する条件に違反した入札

(5) 落札者の決定方法

予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適當であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

(6) 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、発注者支援データベース・システム等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、配置予定の監理技術者等の変更を認めない。

(7) 落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条の規定に基づいて作成された基準（以下「調査基準価格」という。）を下回っている場合は、予決令第86条の調査（以下「低入札価格調査」という。）を行うので、協力しなければならない。

(8) 専任の監理技術者の配置が義務付けられている工事において、調査基準価格を下回った価格をもって契約する場合においては、管理技術者とは別に同等の要件を満たす技術者の配置を求めることがある。

(9) 入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格者とは契約を行わない。

(10) 代表者以外の者が入札に参加する場合は、入札時に委任状を提出すること。

(11) 資料のヒアリングを行う場合がある。

(12) 契約書作成の要否
要。

(13) 関連情報を入手するための照会窓口
上記3(1)に同じ。

(14) 競争参加資格の級別の格付を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる競争参加資格の級別の格付を受けていない者も上記3(3)により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時点において当該資格の格付を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

(15) 詳細は、入札説明書による。

那覇 (R8) 104号建物内部改修工事

件 名	那覇 (R8) 104号建物内部改修工事								図 面 番 号	1/16
図 名	表 紙								作成年月日	R8. 8. 25
業務隊長	管理科長	営繕班長	工事企画係長	給排水係長	電気係長	管財主任	工事企画係	工事企画係	管財係	作 成 者
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科									

仕 様 書

1 件 名：那覇 (R8) 104号建物内部改修工事

2 場 所：沖縄県那覇市鏡水679 陸上自衛隊那覇駐屯地 104号建物

3 履行期間：契約締結日 ～ 令和9年3月31日

4 概 要

(1) 建築工事

- ア 内装改修工事（ビニル床タイル、天井化粧石膏ボード他）
- イ 塗装改修工事（EP、SOP、NAD塗装他）
- ウ 仕上げユニット（シャワーブース、トイレブース、キッチン台）

(2) 電気設備工事

- ア LED照明器具
- イ コンセント設備工事

(3) 消防設備工事

- 火災報知設備（感知器）

(4) 機械設備工事

- ア 衛生器具設備（大便器、洗面台、シャワー器具）
- イ 衛生設備（屋内給排水設備）
- ウ 換気設備（排気ダクト、レンジフード）

(5) 撤去工事

5 一般事項

- (1) 本仕様書は、「那覇 (R8) 104号建物内部改修工事」に適用する。
- (2) 本仕様書に記載無き事項及び用語の定義については、以下によるものとする。
【国土交通省大臣官房官庁営繕部監修】
 - ・公共建築(改修)工事標準仕様書（建築工事編） 最新版
 - ・公共建築(改修)工事標準仕様書（電気設備工事編） 最新版
 - ・公共建築(改修)工事標準仕様書（機械設備工事編） 最新版
- (3) 作業時期及び実施工程等は、事前に監督官と打合せを実施すること。
- (4) 本工事の写真は着手前・作業中・完了後及び監督官の指示する箇所を撮影し、工事完了後、隠ぺいとなる部分は、確実な写真管理を実施すること。工事完了後、A4判写真帳に整理して1部監督官へ提出するものとする。提出する写真については鮮明な写真を添付するものとする。
- (5) 工事の際、他の箇所に損傷を与えないように十分注意して実施し、万一損傷を与えた場合は、受注者の責任において、速やかに原形に復旧すること。
- (6) 本仕様書及び工事に際し、疑義が生じた場合は監督官と協議の上実施すること。
- (7) 施工中は、安全管理に十分留意し、事故等発生した場合は、速やかに監督官に報告するものとする。
- (8) 本仕様書に記載なき事項で技術上当然施工すべき事項は、受注者の負担で実施するものとする。
- (9) 本工事で使用する材料は全て新品とし、監督官の検査を受けた合格品のみ使用する。
- (10) 受注者は、毎日工事終了後に現場の整理整頓及び清掃を実施することとする。
- (11) 受注者は、自衛隊敷地内への立入り及び敷地内での行動については、当該駐屯地の規則及び自衛隊関係者の指示を遵守して行うものとし、施工場所以外への立入りを禁止する。やむを得ず作業場所以外への立入りが必要な場合は、監督官等の許可を得るものとする。
- (12) 監督官の示す書類は、速やかに提出するものとする。
- (13) 本工事で発生する金属屑は、監督官の指定する発生材調書と共に監督官の指示する場所に運搬集積するものとし、その他の産業廃棄物は請負者側の責任において関係諸法令に基づき適正に処分するものとする。

- (14) 改正建設業法に基づき、受注者は下請契約を締結する場合は、あらかじめ施工体制台帳を提出し、監督官の確認を受けるものとする。

6 特記事項

(1) 共通事項

- ア 本仕様書に記載する数量は、計画数量であるため、受注者は施工前に計測等を行うものとする。
- イ 工事に伴い停電及び断水が必要な場合は、実施する1カ月前までを目途に官側と協議の上計画し、実施するものとする。
- ウ 本工事における施工保証は、完成検査後1年間とする。

(2) 仮設工事

- ア 既存部分の汚損等を防ぐため、適切な養生を行うものとする。
- イ 便所、洗面所及びシャワー室の衛生設備配管等の施工期間中は、1階便所の代替処置として仮設トイレ（快適トイレ4台）を設置するものとする。設置する場所は、監督官の指示によるほか、汚水管をころがし配管のうえ、直近の汚水マンホールに接続するものとする。

(3) 建築工事

- ア ビニル床タイル、ビニル床シート及び天井化粧石膏ボードは、JIS規格適合品を使用するものとする。
- イ 塗装改修工事に係る下地調整は、共通仕様書7.2.1によるものとし、種別はRB種とする。ただし、娯楽室の壁タイル撤去箇所は、RA種とする。
- ウ 調理室のキッチン台及び吊戸棚は、BL製品を使用するものとする。
- エ シャワーブース（浴室用ドア、バスパネル）及びトイレブースは、事前に官側へ承認図提出のうえ承認を得るものとする。また、特記なき事項はメーカー仕様によるものとする。

(4) 電気設備工事

- ア 新設するコンセント及びスイッチは露出配管とし、メタルモールA種を使用するものとする。
- イ 施工完了後、施工範囲の絶縁抵抗測定を実施し、異状がないことを確認するとともに、測定結果書類を監督官へ提出するものとする。

(5) 消防設備工事

- ア 感知器取替にあたり、施工する前後の必要な時期までに所轄消防署へ必要書類を届け出るものとし、受理された書類を監督官へ提出するものとする。
- イ 感知器取替後、機能点検を実施し、異状がないことを確認するものとし、点検結果書類を監督官へ提出するものとする。

(6) 機械設備工事

- ア 衛生設備機器は、事前に官側へ承認図提出のうえ承認を得るものとする。また、特記なき事項はメーカー仕様によるものとする。
- イ 天井内配管の吊り及び振れ止め支持間隔は、共通仕様書2.2.20により実施するものとする。
- ウ 汚水管は、既設汚水管縦管の接続箇所に合わせて適切に勾配を確保して施工するものとする。また、施工完了後は官側立会のうえ通水試験を実施し、異状がないことを確認するものとする。
- エ 給水管及び給湯管の保温は、以下のとおり行うものとし、保温材の厚さは、共通仕様書3.1.6による。

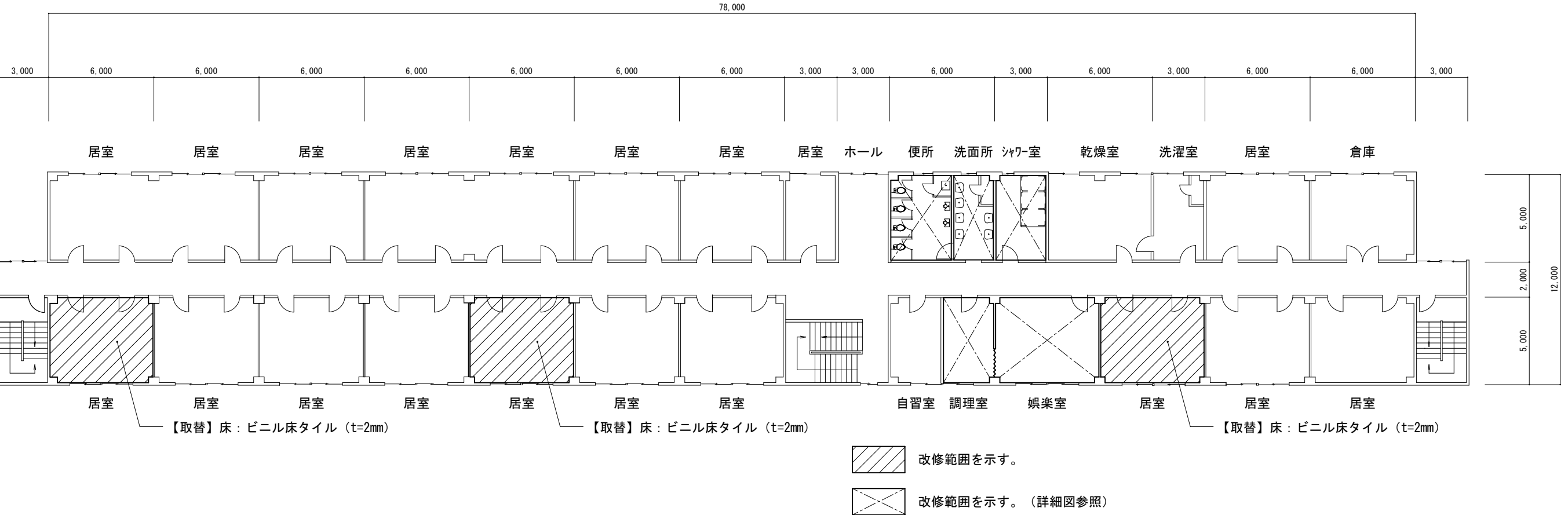
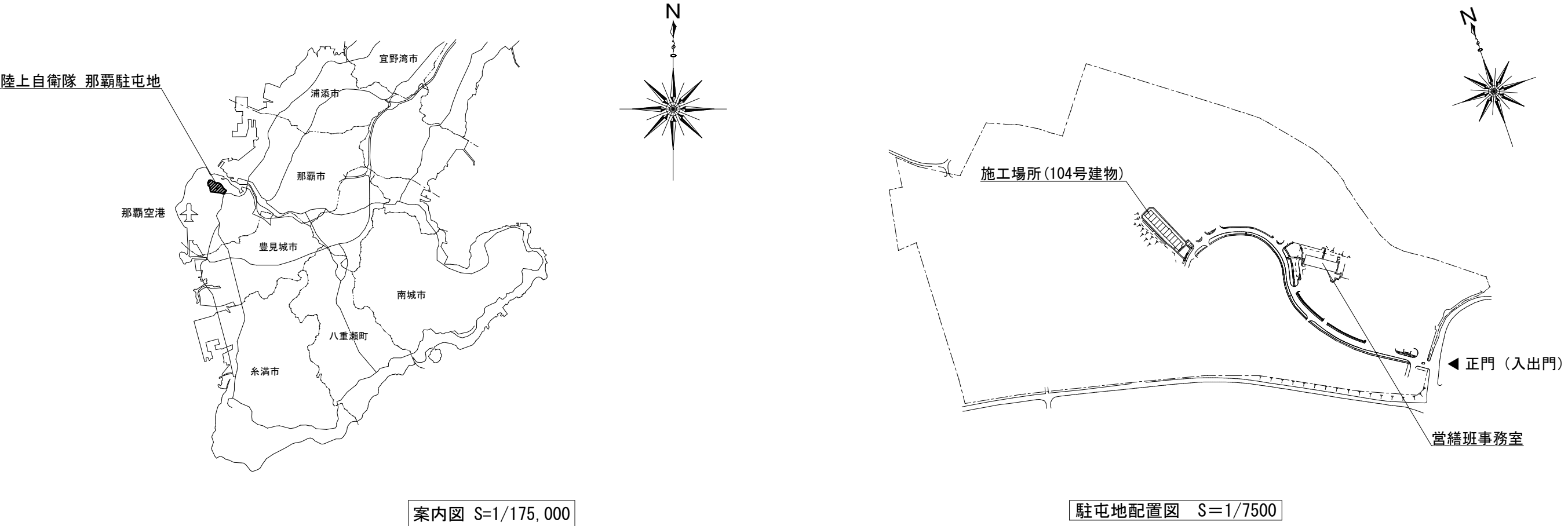
(7) 給水管 c・(口)・Ⅶ

(4) 給湯管 c・(口)・I

7 検 査

- 施工完了後、検査官立会いのもと完成検査を実施し、合格をもって完成とする。ただし、検査時に指摘事項があった場合は、手直しを行った後再検査を実施し、合格をもって完成とする。

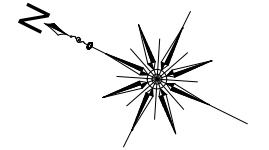
件 名	那覇 (R8) 104号建物内部改修工事	縮 尺	—
図 名	仕様書	図面番号	2/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	



104号建物2階平面図 S=1/250

件名	那覇(R8) 104号建物内部改修工事	縮尺	図示
図名	案内図・配置図・平面図	図面番号	3/16
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

詳細図



名 称	参考品番	
システムキッチン 2400タイプ コンロなし	タカラスタANDARD M型 2400mm	リクシル G Kシリーズ 2400mm
吊り戸棚 W=1,800	タカラスタANDARD M型 1800mm	リクシル G Kシリーズ 1800mm
レンジフード	三菱電機 V-316KP7	カクダイ FJ-MP604W
アコーディオンカーテン W=1,500 H=2,400	タチカワブラインド H型	ニチベイ やまなみ マークⅡ

名 称	参考品番	
システムキッチン 2400タイプ コンロなし	タカラスタANDARD M型 2400mm	リクシル G Kシリーズ 2400mm
吊り戸棚 W=1,800	タカラスタANDARD M型 1800mm	リクシル G Kシリーズ 1800mm
レンジフード	三菱電機 V-316KP7	カクダイ FJ-MP604W
アコーディオンカーテン W=1,500 H=2,400	タチカワブラインド H型	ニチベイ やまなみ マークⅡ

展開図



展開図



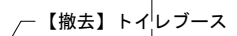
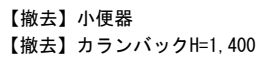
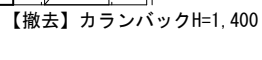
件 名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮 尺	1/100
図 名	調理室・娯楽室詳細図・展開図	図面番号	4/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

詳細図

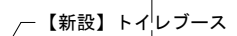
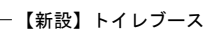
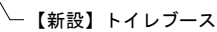


トイレブース製品一覧表（参考）		
名 称	参考品番	
トイレブース	三和シャッター	文化シャッター
脚付タイプ	ラベンダーTA40	プレクリンPC

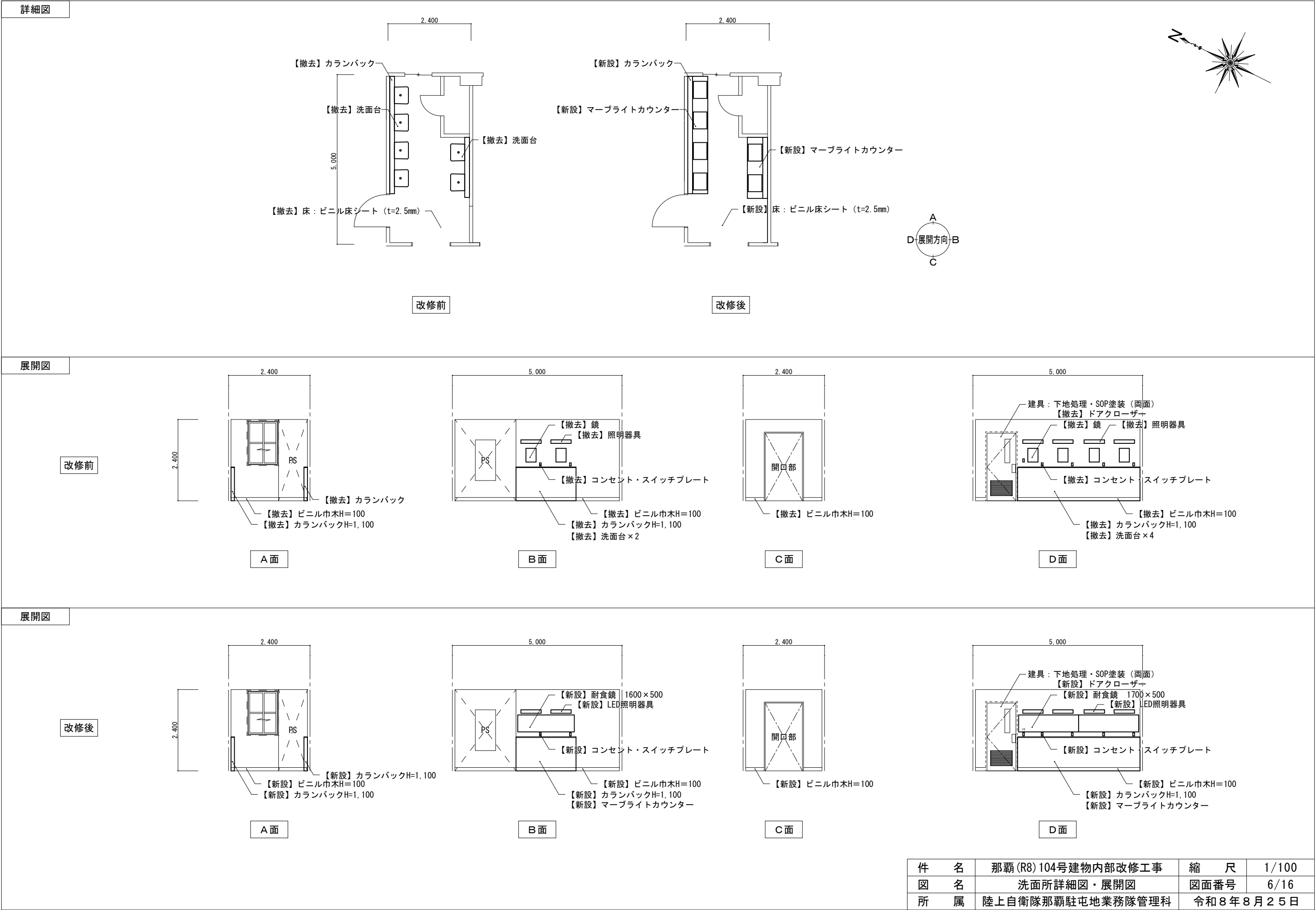
展開図



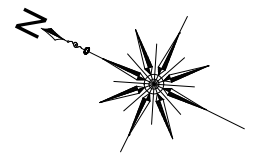
展開図



件 名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮 尺	1/100
図 名	便所詳細図・展開図	図面番号	5/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

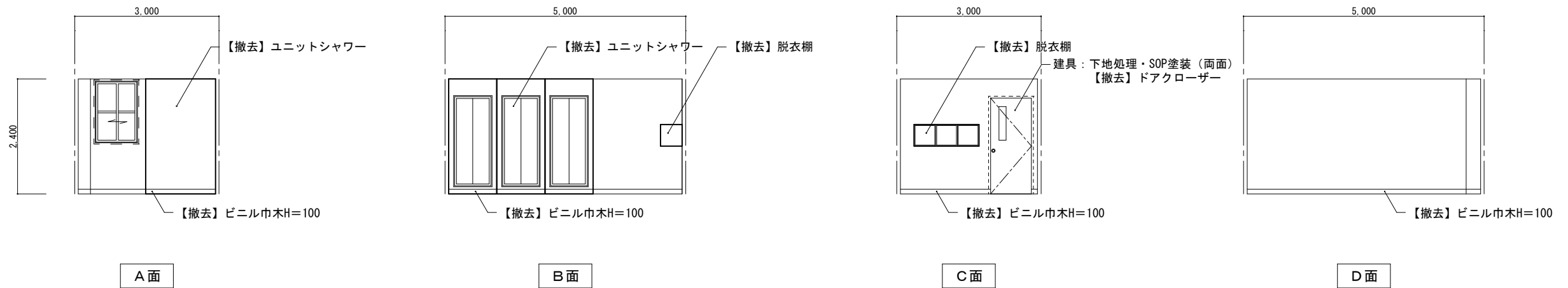


詳細図

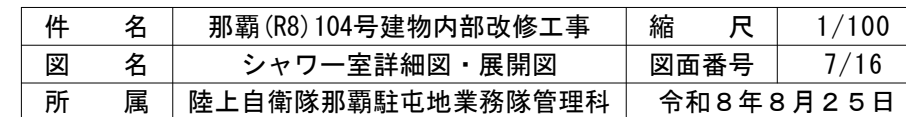


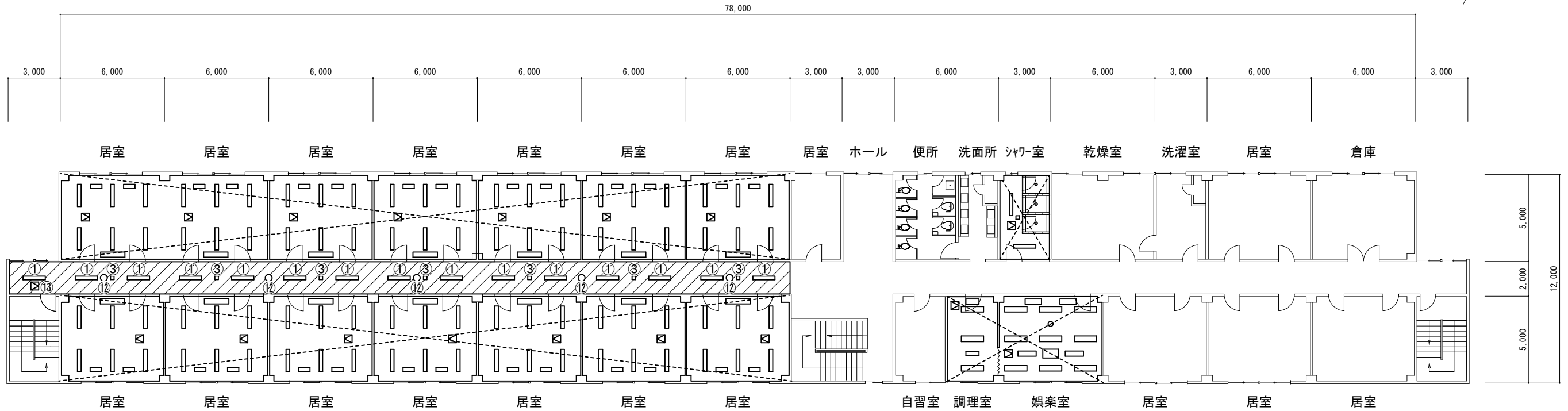
名 称	参考品番	
バスパネル t=3.2	アイカ工業 バスフィットパネル	フクビ化学工業 ウォーリアW
バス床シート t=3.5	アイカ工業 バスユカ	東リ バスナフローレ
浴室用フラッシュドア W=750 H=1750	リクシル ロンカラー0717	YKKAP ドアリモ

展開図



展開図





番 号	名 称	規 格	数 量
①	照明器具	1,280×210	9 9
②	照明器具	1,280×320	1 2
③	常夜灯	150×150	7
④	非常用照明器具	Φ200	1
⑤	空調開口部	250×650	2 8
⑥	空調開口部	300×1,400	1 4
⑦	空調開口部	300×750	1
⑧	空調開口部	250×750	1
⑨	空調開口部	300×950	2
⑩	空調開口部	300×1,050	2
⑪	熱交換型換気機器	500×900	1
⑫	スピーカ一	Φ200	5
⑬	天井点検口	450×450	1 7
⑭	換気口	200×200	1
⑮	換気口	100×100	3
⑯	照明器具	Φ150	3

The figure consists of four architectural drawings of room ceiling plans, each with dimensions and a legend.

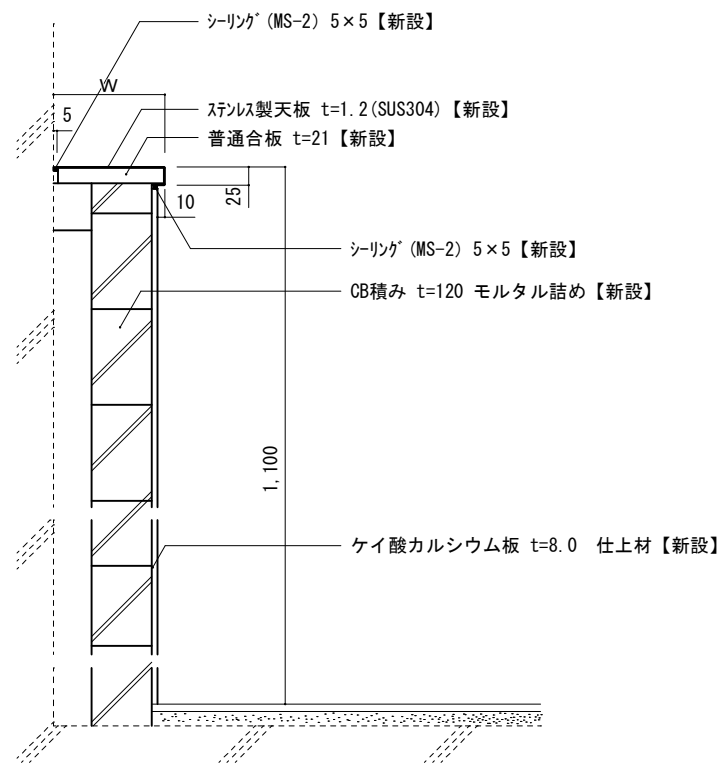
- 居室 (Living Room):** Dimensions 6,000 (width) x 5,000 (depth). The plan shows a layout of acoustic panels numbered 1 through 13. The legend indicates:
 - 【張替】天井化粧石膏ボード $t=9.5$ (Replacement: Ceiling decorative gypsum board $t=9.5$)
 - 【撤去】シーリングボード $t=9.5$ (Removal: Sealing board $t=9.5$)
 - 【新設】ケイ酸カルシウム板 $t=10$ (New: Calcium silicate board $t=10$)
- 調理室 (Kitchen):** Dimensions 3,000 (width) x 6,000 (depth). The plan shows a layout of acoustic panels numbered 1 through 13. The legend indicates:
 - 【張替】天井化粧石膏ボード $t=9.5$ (Replacement: Ceiling decorative gypsum board $t=9.5$)
 - 【撤去】シーリングボード $t=9.5$ (Removal: Sealing board $t=9.5$)
 - 【新設】ケイ酸カルシウム板 $t=10$ (New: Calcium silicate board $t=10$)
- 娯楽室 (Entertainment Room):** Dimensions 3,000 (width) x 6,000 (depth). The plan shows a layout of acoustic panels numbered 1 through 16. The legend indicates:
 - 【張替】天井化粧石膏ボード $t=9.5$ (Replacement: Ceiling decorative gypsum board $t=9.5$)
 - 【撤去】シーリングボード $t=9.5$ (Removal: Sealing board $t=9.5$)
 - 【新設】ケイ酸カルシウム板 $t=10$ (New: Calcium silicate board $t=10$)
- シャワー室 (Shower Room):** Dimensions 3,000 (width) x 5,000 (depth). The plan shows a layout of acoustic panels numbered 1 through 16. The legend indicates:
 - 【張替】天井化粧石膏ボード $t=9.5$ (Replacement: Ceiling decorative gypsum board $t=9.5$)
 - 【撤去】シーリングボード $t=9.5$ (Removal: Sealing board $t=9.5$)
 - 【新設】ケイ酸カルシウム板 $t=10$ (New: Calcium silicate board $t=10$)

Legend:

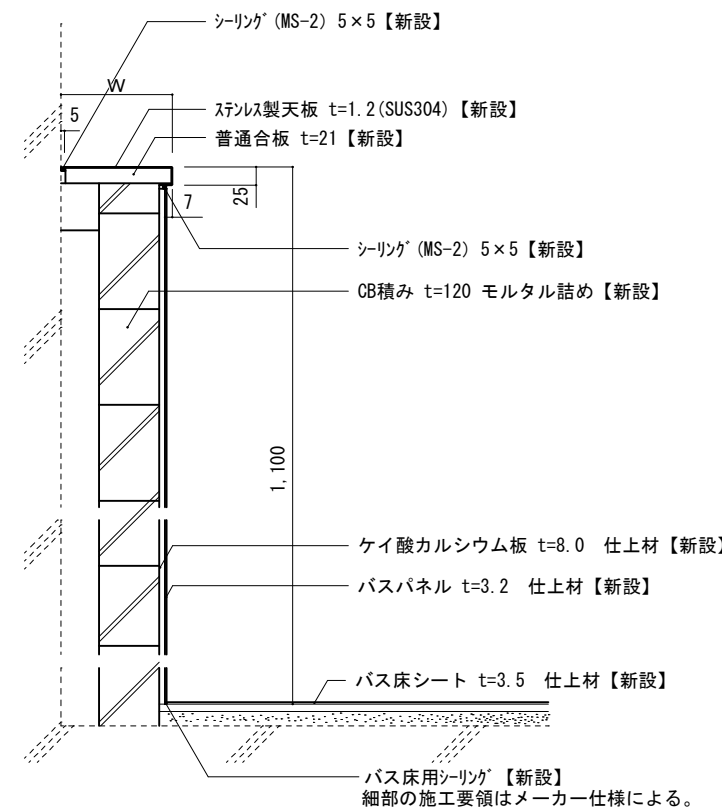
- 【張替】天井化粧石膏ボード $t=9.5$
- 【撤去】シーリングボード $t=9.5$
- 【新設】ケイ酸カルシウム板 $t=10$

居室・調理室・娯楽室・シャワー室 詳細図 S=1/100

件 名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮 尺	図 示
図 名	天井伏図	図面番号	8/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

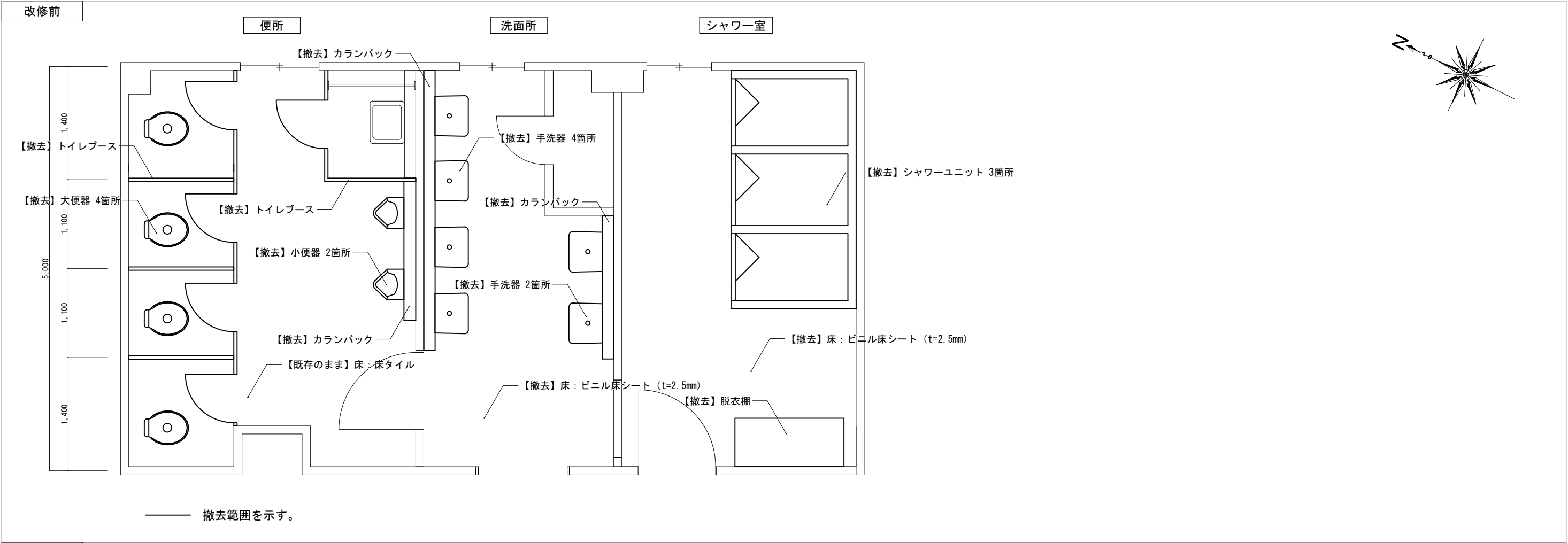


カランバック詳細図（洗面所）

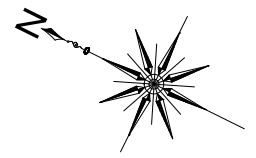


カランバック詳細図（シャワー室）

件名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮尺	1/15
図名	雑詳細図	図面番号	9/16
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	



改修前



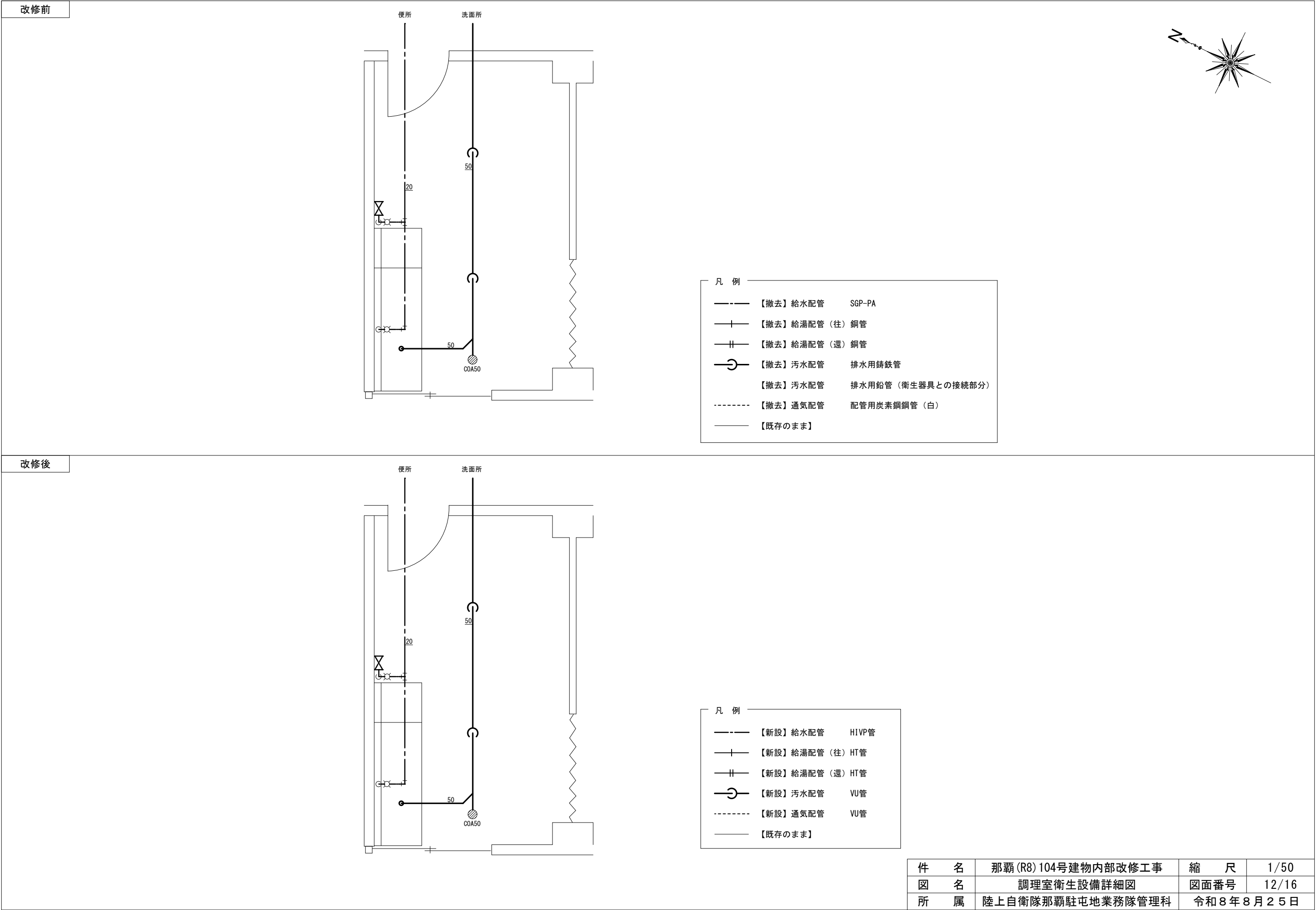
- | 凡 例 | |
|-------|----------------------------|
| ——— | 【撤去】給水配管 SGP-PA |
| —+— | 【撤去】給湯配管（往）銅管 |
| —++— | 【撤去】給湯配管（還）銅管 |
| —○— | 【撤去】汚水配管 排水用鑄鉄管 |
| —●— | 【撤去】汚水配管 排水用鉛管（衛生器具との接続部分） |
| ----- | 【撤去】通気配管 配管用炭素鋼鋼管（白） |
| ———— | 【既存のまま】 |

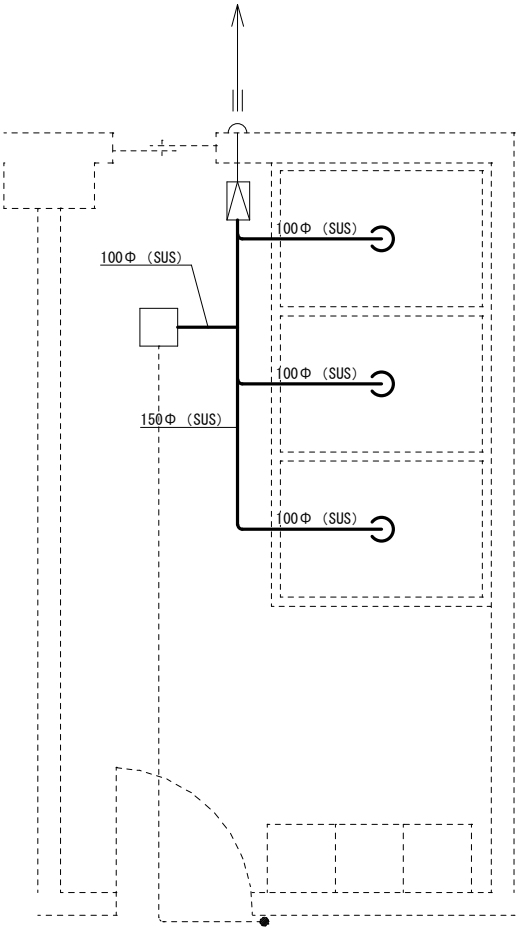
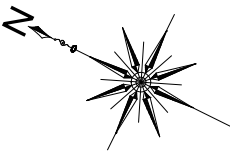
改修後



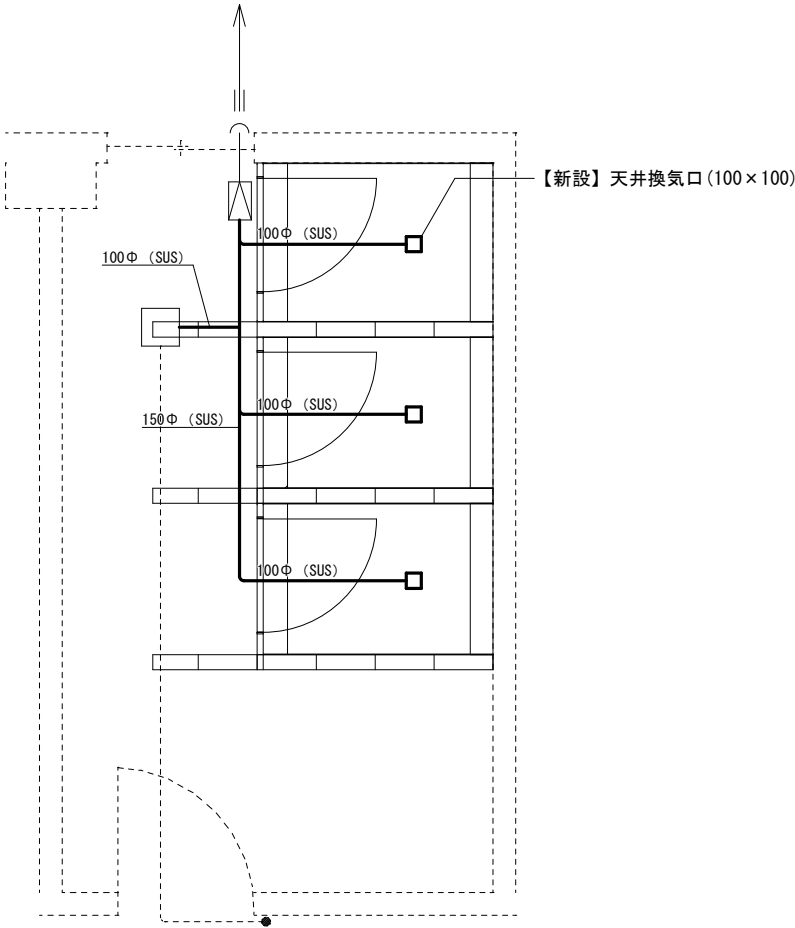
- | 凡 例 | | |
|-------|----------------|-------|
| ——— | 【新設】給水配管 | H1VP管 |
| — — | 【新設】給湯配管（往）HT管 | |
| —H— | 【新設】給湯配管（還）HT管 | |
| —C— | 【新設】汚水配管 | VU管 |
| ----- | 【新設】通気配管 | VU管 |
| ———— | 【既存のまま】 | |

件 名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮 尺	1/50
図 名	便所・洗面所・シャワー室衛生設備詳細図	図面番号	11/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	





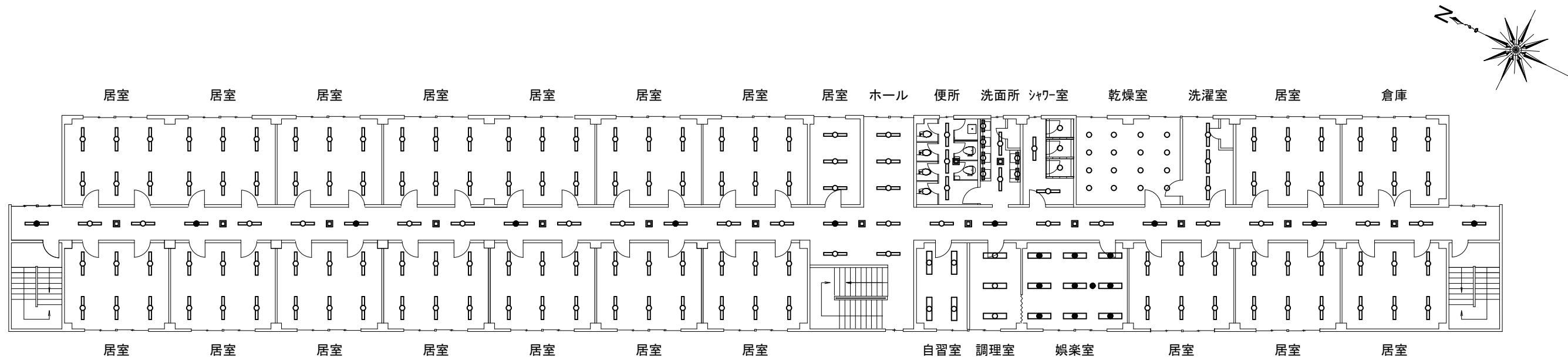
シャワー室詳細図（改修前）



シャワー室詳細図（改修後）

撤去・新設箇所を示す。

件名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮尺	1/50
図名	シャワー室換気設備詳細図	図面番号	13/16
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

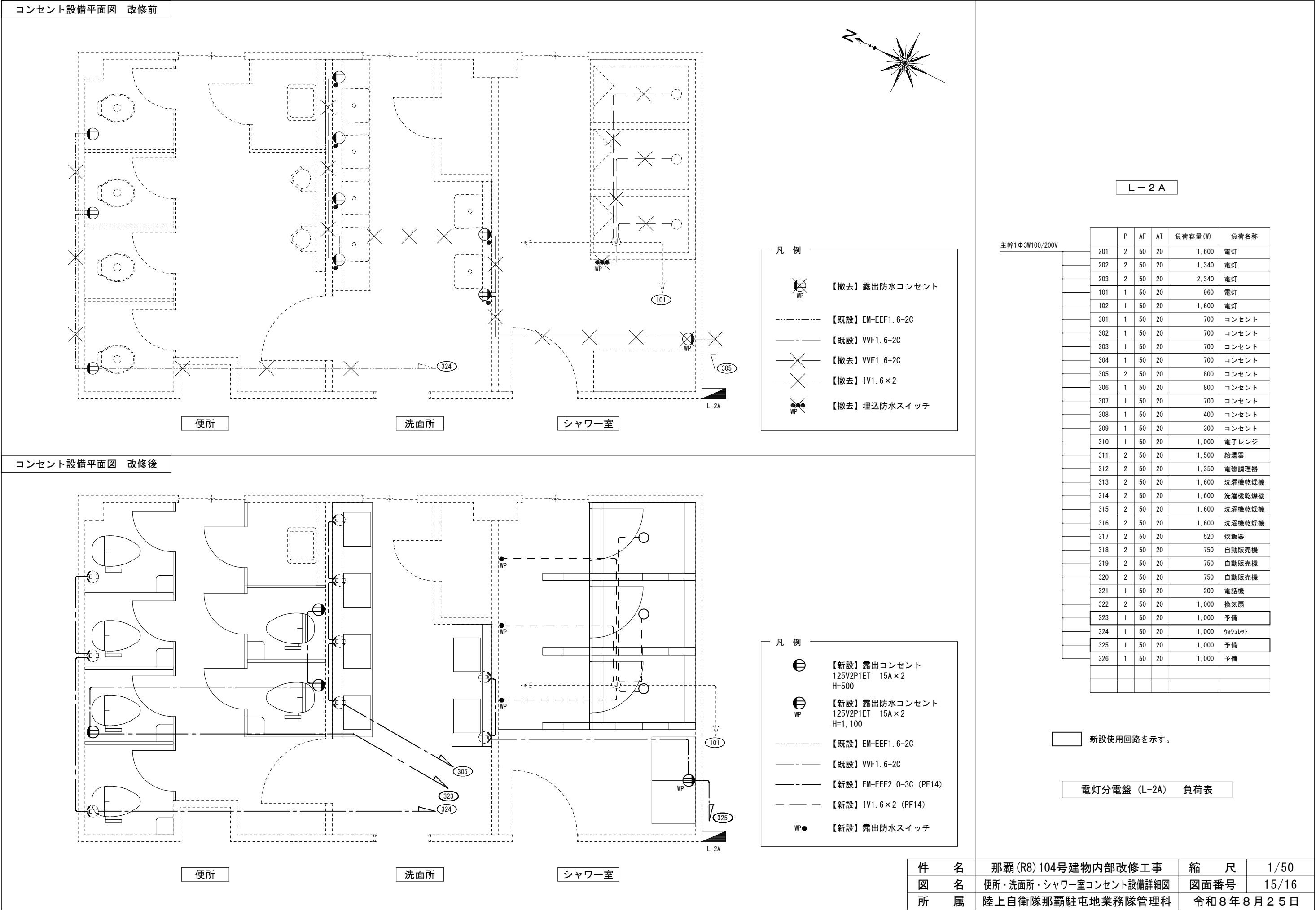


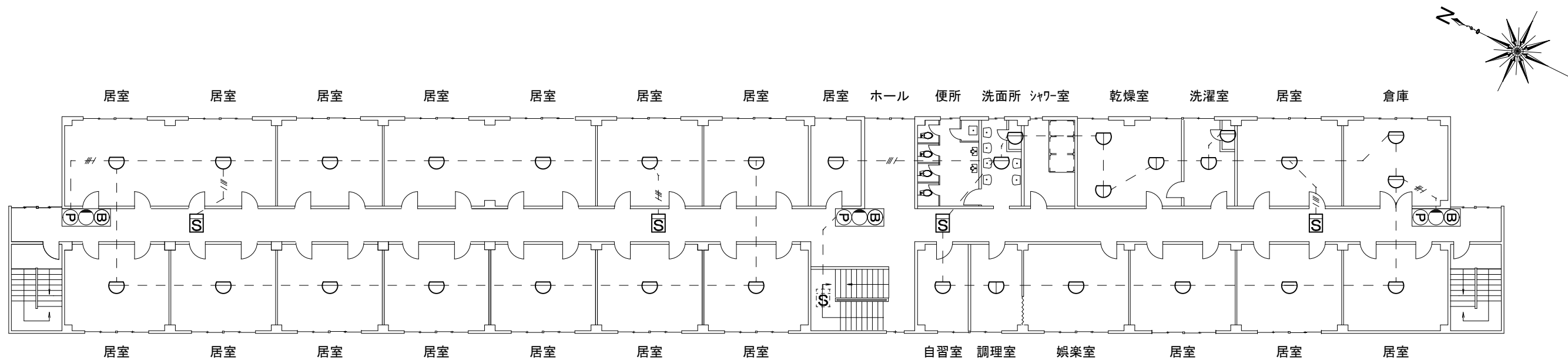
104号建物2階平面図 S=1/250

記 号	名 称	仕様（撤去）	LED仕様（新設）参考品番	取付位置	ホール	居 室	自習室	娯楽室	調理室	便 所	洗面所	シャワー室	洗濯室	乾燥室	倉 庫	廊 下	計
	蛍光灯（調光）	SP-FRF-402RH26 カバー付	XFX456EENLR9	天井埋込				9									9
	蛍光灯	FRS2-402RH26	XFX450DENLE9	天井埋込			4		3								7
	蛍光灯	FRS2-401RH26	XFX420RENLE9	天井埋込	6					3	2		3			1 7	3 1
	蛍光灯	FRS2P-401RH26	XDL423RGNLE9	天井埋込	1											9	1 0
	蛍光灯	FRS2P-401RH26	XFX420RENLE9	天井埋込		1 1 1											1 1 1
	蛍光灯	SP-FRS2MP-401RH26	NNWKH41813+NNW4211ENZLE9	天井埋込								2					2
	蛍光灯	FSR1-401RH26	XFX420KENLE9	直付											6		6
	蛍光灯	FBC1-201GH16	LSEB7110LE1	直付							6						6
	白熱灯	ISC1MP-100	XLGE5011CE1	直付								※ 3		1 6			1 9
	白熱灯（常夜灯）	IRL1-40	LGD1202NLE1	天井埋込	1					1	1					1 2	1 5
	非常用照明器具	K1-2RS2-20	NNFB93615C	天井埋込				1									1
					8	1 1 1	4	1 0	3	4	9	5	3	1 6	6	3 8	2 1 7

※配線配管類は、既存のまま再利用とする。
※シャワー室の照明器具「XLGE5011CE1」× 3 は、撤去なし新設のみとする。

照明器具一覧表（撤去・新設）





104号建物2階平面図 S=1/250

記 号	名 称	備 考	区 分	数量
	P型1級総合盤	屋内消火栓(発信機、ベル、表示灯)	既存のまま	
	光電式煙感知器	2種露出	取替	4
	差動スポット型感知器	2種露出	取替	26
	定温スポット型感知器	1種防水	取替	5
				35

※配線配管類は、既存のまま再利用とする。

消防設備機器一覧表

件 名	那覇(R8)104号建物内部改修工事	縮 尺	図 示
図 名	平面図・消防設備機器一覧表	図面番号	16/16
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科	令和8年8月25日	

入 札 説 明 書

公告第 6 4 号

【那覇（R8）1 0 4 号建物内部改修工事】

第 4 3 0 会 計 隊

入 札 説 明 書

那覇（R8）104号建物内部改修工事に係る入札公告に基づく入札等については関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

1 入札公告日

令和8年8月31日

2 契約担当官等

〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679

分任契約担当官陸上自衛隊那覇駐屯地

第430会計隊長 岩瀬 淳司

3 工事概要

(1) 工事名

那覇（R8）104号建物内部改修工事

(2) 工事場所

仕様書のとおり

(3) 工事内容及び工事範囲

仕様書のとおり

(4) 工 期

令和9年3月31日まで

(5) 使用する主要な資機材

仕様書のとおり

(6) その他

ア 本工事は、工事費内訳明細書の提出を義務付ける工事である。

イ 本工事は、数量公開の対象工事であり、設計数量を参考数量として公開することとしており、手続きの詳細は、別紙第1「数量公開の説明書」を参照するものとする。

4 競争参加資格

(1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。

(2) 防衛省における令和7・8年度一般競争（指名競争）参加資格（以下「防衛省競争参加資格」という。）のうち、「建築一式工事」で級別の格付を受け、沖縄防衛局に競争参加を希望していること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、再度級別の格付を受けていること。）

(3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（(2)の再度級別の格付を受けた者を除く。）でないこと。

- (4) 防衛省競争参加資格の「建築一式工事」（資格審査結果通知書の記3の等級）がD等級以上に係る等級であること。
- (5) 平成23年度以降入札公告日までに、元請けとして完成・引渡しが完了した工事のうち、「建築一式工事」を施工した実績を有すること（建設共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。）。

なお、当該実績が平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（契約担当官等が属する防衛省本省の内部部局、防衛大学校、防衛医科大学校、防衛研究所、統合幕僚監部、陸上幕僚監部、海上幕僚監部、航空幕僚監部、情報本部、防衛監察本部、地方防衛局並びに統合幕僚長及び陸上幕僚長、海上幕僚長又は航空幕僚長の監督を受ける陸上自衛隊、海上自衛隊及び航空自衛隊の部隊及び機関並びに防衛装備庁をいう。以下同じ。）（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事に係るものにあつては、防衛施設庁において実施する建設工事の請負業者の施工成績評定要領について（施本建第220号（CCP）。13. 12. 19）に基づく施工成績評定通知書（以下「施工成績評定通知書」という。）並びに工事成績評定要領について（施本建第134号（CCP）。19. 7. 30）、工事成績評定要領について（経施第4404号。21. 3. 31）、工事成績評定要領について（防整技第15542号。27. 10. 1）又は工事成績評定要領について（防整技第7160号。28. 3. 31）に基づく工事成績評定通知書（以下「工事成績評定通知書」という。）の評定点合計（以下「評定点合計」という。）が65点未満のものを除くこと。

また、実績が工事成績相互利用登録機関から発注した工事で工事成績評定相互利用対象工事に該当するものである場合は、工事成績の評定点が65点未満のものを除くこと。

- (6) (5)の施工実績が防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事（平成13年12月25日以降に完成した工事で評定点合計が65点以上。）の者又は提出する工程表の工程管理に対する技術的所見が適切である者（個別の工事に応じて、工種別に明示すること。）

- (7) 次の基準を全て満たす監理技術者又は主任技術者（以下「監理技術者等」という。）を当該工事に配置できること。

ア 平成23年度以降入札公告日までに、(5)に掲げる工事の経験を有する者である。（原則、着工から完成まで従事している。）

なお、当該経験が平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事に係るものにあつては、評定点合計が65点未満のものを除く。

イ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者である。

ウ 配置予定の監理技術者等にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示することができる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。

- (8) 一般競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札の時までの期間に、沖縄防衛局長から、工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について（防整施（

事)第150号。28.3.31) (以下「指名停止措置要領」という。)に基づく指名停止を受けていないこと。

- (9) 第430会計隊が発注した「建築一式工事」のうち、2021年度以降2023年度までに完成・引渡しが完了した工事の施工実績がある場合においては、当該工事に係る評定点合計の平均が65点以上であること。
- (10) 上記3(1)に示した工事に係る設計業務等の受注者(受注者が共同体である場合においては、当該共同体の各構成員をいう。以下同じ。)又は当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- (11) 入札に参加しようとする者の間に次の基準のいずれかに該当する関係がないこと(基準に該当する者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合は除く。以下同じ。))。

なお、この場合に、辞退する者を決めることを目的に当事者間で連絡を取ることは、入札心得書第6条第2項の規定に抵触するものでない。

ア 資本関係

以下のいずれかに該当する二者の場合。

- (ア) 子会社等(会社法(平成17年法律第86号)第2条第3号の2の規定による子会社等をいう。以下同じ。)と親会社等(同条第4号の2に規定する親会社等をいう。以下同じ。)の関係にある場合
- (イ) 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合

イ 人的関係

以下のいずれかに該当する二者の場合。ただし、(ア)については、会社等(会社法施行規則(平成18年法務省令第12号)第2条第3項第2号に規定する会社等をいう。以下同じ。)の一方が民事再生法(平成11年法律第225号)第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更正会社(会社更生法(平成14年法律第154号)第2条第7項に規定する更正会社をいう。)である場合は除く。

- (ア) 一方の会社等の役員(会社法施行規則第2条第3項第3号に規定する役員のうち、次に掲げるものをいう。以下同じ。)が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合
 - a 株式会社の取締役。ただし、次に掲げる者を除く。
 - (a) 会社法第2条第11号の2に規定する監査等委員会設置会社における監査等委員である取締役
 - (b) 会社法第2条第12号に規定する指名委員会等設置会社における取締役
 - (c) 会社法第2条第15号に規定する社外取締役
 - (d) 会社法第348条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている取締役
 - b 会社法第402条に規定する指名委員会等設置会社の執行役
 - c 会社法第575条第1項に規定する持分会社(合名会社、合資会社又は合同会社をいう。)の社員(同法第590条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている社員を除く。)
 - d 組合(共同企業体を含む。)の理事

- e その他業務を執行する者であつて、aからdまでに掲げる者に準ずる者
- (イ) 一方の会社等の役員が、他方の会社等の民事再生法第64条第2項又は会社更生法第67条第1項の規定により選任された管財人（以下管財人という。）を現に兼ねている場合
- (ウ) 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
- ウ その他入札の適正さが阻害されると認められる場合
- 組合とその構成員が同一の入札に参加している場合及び上記ア又はイと同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる場合。
- (12) 沖縄県に2(4)の工事区分に対応する工事業許可に基づく本店、支店又は営業所が所在すること。
- (13) 都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者でないこと。
- (14) 情報保全に係る履行体制について、適切な体制を有すると確認できる者。業務従事者若しくは親会社等の国籍が、発注者との契約に違反する行為を求められた場合に、これを拒む権利を実効性をもって法的に保障されない国又は地域に該当する者及び国連安保理決議において労働許可を提供しないことが決定されている国または地域に該当する者は入札参加を認めない。

5 設計業務等の受注者等

上記4(10)の「当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者」とは、次の(1)又は(2)に該当する者である。

- (1) 当該受注者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、又はその出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者
- (2) 建設業者の代表権を有する役員が当該受注者の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

6 担当部局

- (1) 入札及び契約事項に関する問い合わせ先
〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班
担 当： 畑 田
TEL 098-857-1155（内線2344）
FAX 098-857-1167
- (2) 仕様書に関する問い合わせ先
〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊 管理科 営繕班
担 当： 赤 嶺
TEL 098-857-1155（内線2334）
FAX 098-857-1167

7 競争参加資格の確認等

- (1) 本競争の参加希望者は、上記4に掲げる競争参加資格を有することを証明する

ため、次に従い、申請書及び資料（以下「申請書等」という。）を提出し、契約担当官等から競争参加資格の有無について確認を受けなければならない。

また、4 (2) の格付を受けていない者も次に従い申請書等を提出することができる。この場合において、4 (1)、(3) 及び(5) から(14) までに掲げる事項を満たしているときは、開札の時に於いて4 (2) 及び(4) に掲げる事項を満たしていることを条件として競争参加資格があることを確認するものとする。

当該確認を受けた者が競争に参加するためには、開札の時点において上記4 (2) 及び(4) に掲げる事項を満たしていなければならない。

なお、期限までに申請書等を提出しない者及び競争参加資格がないと認められた者は、本競争に参加することができない。

申請書等の提出は、次に示すとおりとする。

ア 提出期間

令和8年9月1日から令和8年9月15日まで（行政機関の休日を除く）の毎日午前8時15分から午後5時まで。（正午から午後1時までの間を除く。）

イ 持参、郵送若しくは託送（以下「郵送等」という。）又は電子メールにより提出

ウ 提出場所 6 (1) に同じ。

(2) 申請書は、別紙第2により作成すること。

(3) 資料は、次に従い作成する。

なお、アの実績及びイの経験については、平成23年度以降入札公告日までに工事が完成し、引き渡しが進んでいるものに限り記載することとし、「同種の工事の施工実績（別紙第3）」に記載する工事及び「配置予定の技術者（別紙第4）」に記載する工事が、平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事の場合は、当該工事に係る施工成績評定通知書又は工事成績評定通知書の写しを添付する。

ア 同種の工事の施工実績

上記4 (5) に掲げる資格があることを判断できる同種の工事の施工実績を、別紙第3に記載すること。記載する同種の工事の施工実績の件数は1件でよい。

イ 配置予定の技術者

上記4 (7) に掲げる資格があることを判断できる配置予定の技術者の資格、同種の工事の経験及び申請時における他工事の従事状況等を、別紙第4に記載すること。記載する同種の工事の経験の件数は1件でよい。

なお、配置予定の技術者として複数の候補技術者の資格及び同種の工事の経験を記載することもできる。また、同一の技術者を重複して複数工事の配置予定の技術者とすることは差し支えないものとするが、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができなくなったときは、入札してはならず、申請書を提出した者は、直ちに当該申請書の取下げを行うこと。また、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができないにもかかわらず入札した場合においては、不正又は不誠実な行為として、指名停止措置要領に基づく指名停止を行うことがある。

入札後、落札者決定までの期間（予決令第86条の調査（以下「低入札価格調査」という。）期間を含む。）において、他の工事を落札したことにより配置

予定の技術者を配置することができなくなった場合は、直ちにその旨の申し出を行うこと。この場合において、その事実が認められた場合には、当該入札を無効とする。

落札後、配置予定の技術者が配置できないことが明らかになった場合は、不正又は不誠実な行為として、指名停止措置要領に基づく指名停止を行う事がある。

ウ 施工計画

アの実績が防衛省の発注した工事以外の者又は平成13年12月25日以前に完成した旧防衛施設局等の施工実績を有する者については、工程管理が適切であることを判断できる工程管理の技術的事項に対する所見を別紙第5に記載すること。

エ 契約書の写し等

施工実績又は経験として記載した工事に係る契約書の写し又は当該同種工事を証明する資料を提出すること。ただし、当該工事が、財団法人日本建設情報総合センターの「工事实績情報サービス (CORINS)」に登録されている場合は、契約書の写しを提出する必要はない。

オ 情報保全に係る履行体制についての確認

令和3年4月1日から公告日までの間に、防衛省発注機関が発注した工事を完成（完了）した実績を有している者は別紙第6の誓約書を提出し、有していない者は別紙第7の誓約書を提出すること。

(4) 競争参加資格確認資料のヒアリング

競争参加資格確認資料のヒアリングを行う場合がある。

ア 日時 令和8年9月15日から令和8年9月22日までの間。

イ 場所 〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679

陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班

TEL 098-857-1155（内線2344）

ウ ヒアリングを行う場合、日時及び場所は追って通知する。

なお、対応者は、資料の内容を説明できる者とする。

(5) 競争参加資格の確認は、申請書等の提出期限日をもって行うものとし、令和8年9月22日までに通知する。

(6) その他

ア 申請書等の作成及び提出に係る費用は、申請者の負担とする。

イ 契約担当官等は、提出された申請書等を競争参加資格の確認以外に申請者に無断で使用しない。

ウ 提出された申請書等は、返却しない。

エ 提出期限以降における申請書等の差し替え及び再提出は認めない。

オ 申請書等に関する問い合わせ先 上記6(1)に同じ。

8 競争参加資格がないと認めた者に対する理由の説明

(1) 競争参加資格がないと認められた者は、契約担当官等に対して競争参加資格がないと認めた理由について、次に従い説明を求めることができる。

ア 提出期限 令和8年9月28日 午後5時

イ 提出場所 上記6(1)に同じ。

ウ 提出方法 書面（様式は自由）を持参するものとし、郵送等又は電送によるものは受け付けない。

- (2) 契約担当官等は、説明を求められたときは、令和8年9月30日までに説明を求めた者に対し書面により回答する。

9 入札説明書に対する質問

- (1) 入札説明書に対して質問がある場合には、次に従い提出すること。

ア 提出期間

令和8年9月2日から令和8年9月23日まで（行政機関の休日を除く。）の毎日、午前8時15分から午後5時まで。ただし、持参する場合は正午から午後1時までの間を除く。

イ 提出場所

上記6(1)に同じ。

ウ 提出方法

書面（様式は自由とする。）を上記6に持参、郵送等又は電子メールにより提出する。

- (2) (1)の質問に対する回答書は、次のとおり閲覧にも供する。

ア 期間 令和8年9月28日から令和8年10月1日まで（行政機関の休日を除く。）の毎日、午前8時15分から午後5時まで。

イ 場所 上記6(1)に同じ。

10 入札方法等

- (1) 入札書は、持参又は郵送等で提出すること。

- (2) 入札書の提出期間、提出場所等

ア 提出期間

令和8年10月1日 午後4時まで

イ 提出場所

上記6(1)に同じ。

ウ 提出方法

入札書及び工事費内訳明細書を各々封筒に入れて封かんし、入札書を入れた封筒の表に入札件名、開札日時及び商号又は名称を表記し、「入札書在中」と朱書きする。さらにこれらを1つの封筒に入れて封かんし、封筒の表に入札件名、開札日時及び商号又は名称を記載の上、持参又は郵送等により提出する。また、一般競争参加資格確認通知書又はその写しを提示又は同封する。

その際、郵送等により提出する場合は、提出期限までに到達するように発送し、発送後速やかに担当部局に電話連絡する。

なお、入札書及び工事費内訳明細書が提出期限までに持参又は到達しない場合には、当該入札者は入札を辞退したものとみなす。

- (3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積つ

た契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

- (4) 入札回数は、原則として2回を限度とする。ただし、2回目の入札において落札者がいない場合は、3回目の入札を執行する場合もある。なお、予算決算及び会計令第99条の2の規定による随意契約は、特別な場合を除き適用しない。

11 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金

免除

(2) 契約保証金

免除。金融機関または保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は、履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

なお、契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金の10分の1（金銭的保障）以上とする。

12 工事費内訳明細書の提出

- (1) 第1回の入札に際し、第1回の入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳明細書の書面を提出しなければならない。

(2) 工事費内訳明細書の作成方法

ア 交付した数量書にある総括表の構成に対応した経費項目（直接工事費、共通仮設費、現場経費、一般管理費等）のほか、材料費、労務費、法定福利費（建設工事に従事する者の健康保険料等の事業主負担額をいう。）、安全衛生経費（建設工事従事者の安全及び健康の確保の推進に関する法律（平成28年法律第111号）第10条に規定する建設工事従事者の安全及び健康の確保に関する経費をいう。）並びに建設業退職金共済契約（中小企業退職金共済法（昭和34年法律第160号）第2条第5項に規定する特定業種退職金共済契約のうち、建設業に係るものをいう。）に係る掛金を明示するものとする。また、直接工事費の明細書については、交付した数量書に対応する摘要（土木工事にあつては規格・寸法、数量、）単位、単価、金額等を記載したものとする。

イ 交付する数量書記載の数量については、参考数量であることから変更してもよいものとする。

ウ 工事費内訳明細書には、必ず表紙を付けるものとし、表紙には商号又は名称、住所及び代表者氏名並びに発注者名及び工事名を記載し、表紙以外には商号又は名称、住所及び代表者氏名を記載しない。

(3) 工事費内訳明細書の提出方法等

ア 提出期間

上記10(2)アに同じ。

イ 提出方法

上記10(2)ウを参照。

ウ 提出場所

上記6(1)に同じ。

- (4) 提出された工事費内訳明細書は返却しないものとする。

- (5) 工事費内訳明細書を提出しない者は、入札に参加することができない。
- (6) 工事費内訳明細書の確認の結果、別表の各項に該当する場合は、入札心得書に規定する「その他入札に関する条件に違反した入札」として、当該入札参加者の入札を無効とする場合がある。
- (7) 提出された工事費内訳明細書について説明を求める場合がある。
- (8) 提出された工事費内訳明細書については、必要に応じ公正取引委員会へ提出する場合がある。
この場合、指名停止措置要領に基づき、指名停止措置を行うことがある。
- (9) 工事費内訳明細書は参考図書として提出を求めるものであり、契約上の権利義務を生じるものではない。

13 開 札

- (1) 開札の日時及び場所
 - ア 開札日時 令和8年10月2日 午前10時00分
 - イ 開札場所 会計隊入札室（1号隊舎2階）
- (2) 開札は、(1)に掲げる日時及び場所において、入札者又はその代理人を立ち会わせて行う。ただし、郵便等などの入札者又はその代理人が立ち会わない場合は、入札事務に関係のない職員を立ち会わせて行う。
- (3) 開札に立ち会わない場合でも、その者から提出された入札書は有効なものとして取り扱う。
- (4) (3)の場合において、再度の入札を行うこととなったときは、再度の入札への参加の意思の有無を電話により確認するものとする。
- (5) 第1回目の入札において落札者が決定しなかった場合、再度入札に移行する。
再度入札の日時については、発注者から連絡する。

14 入札の無効

- (1) 次に掲げる入札は無効とする。
 - ア 本公告において示した競争参加資格のない者のした入札
 - イ 申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札
 - ウ 現場説明書及び入札心得書において示した条件等入札に関する条件に違反した入札

なお、契約担当官等により競争参加資格のある旨確認された者であっても、落札決定の時点において上記4に掲げる資格のないものは競争参加資格のない者に該当する。
- (2) (1)の無効の入札を行った者を落札者としていた場合には、落札決定を取り消す。

15 落札者の決定方法

- (1) 予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序

を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

- (2) (1)の場合において、落札者となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、くじへ移行する。くじの実施方法等については、発注者から指示をする。
- (3) 落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条の規定に基づいて作成された基準（以下「調査基準価格」という。）を下回る場合は、低入札価格調査を行うので、調査に協力しなければならない。別紙第8「低価格入札に係る特別重点調査について」

16 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、発注者支援データベース・システム等により配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

なお、病休・死亡・退職等極めて特別な場合でやむを得ないとして承認された場合の外は、配置予定技術者の変更を認めない。病気等特別な理由により、やむを得ず配置技術者を変更する場合は、4(7)に掲げる基準を満たし、かつ当初の配置予定技術者と同等以上の者を配置しなければならない。

17 別に配置を求める技術者

専任の監理技術者の配置が義務付けられている工事において、調査基準価格を下回った価格をもって契約する場合においては、契約の相手方が陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊で入札日から過去2年以内に完成した工事、あるいは入札時点で施工中の工事に関して、次のいずれかに該当する場合、監理技術者とは別に、4(7)に定める要件と同一の要件（4(7)イに掲げる工事経験を除く。）を満たす技術者を、専任で1名現場に配置することとする。

- (1) 65点未満の工事成績評定を通知された者
- (2) 契約担当官等から施工中又は施工後において工事請負契約書に基づいて修補又は損害賠償を請求された者。ただし、軽微な手直し等は除く。
- (3) 品質管理、安全管理に関し、指名停止又は契約担当官等から書面により警告若しくは注意の喚起を受けた者。
- (4) 自らに起因して工期を大幅に遅延させた者。

なお、当該技術者は施工中、監理技術者を補助し、監理技術者と同様の職務を行うものとする。また、上記の技術者を求めることとなった場合には、その指名その他必要な事項を監理技術者の通知と同様に契約担当官等に通知することとする。

18 入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除する要請があり、当該状況が継続している有資格者とは契約を行わない。

19 契約書作成の可否等要。

20 支払条件

前払金等

協議による。利用可能額の上限は請負代金額の10分の4以内とする。

21 火災保険付保の要否

要

22 再苦情申立て

契約担当官等からの競争参加資格がないと認めた理由の説明に不服がある者は8(2)の回答を受けた日の翌日から起算して7日（行政機関の休日を除く。）以内に、書面により、契約担当官等に対して、再苦情の申立てを行うことができる。当該再苦情申立てについては、入札監視委員会が審議を行う。

23 関連情報を入手するための照会窓口

上記6に同じ。

24 その他

- (1) 入札・契約の手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札参加者は、入札心得書及び契約書案を熟読し、入札心得書を遵守すること。
- (3) 申請書又は資料に虚偽の記載をした場合は、指名停止措置要領に基づく指名停止を行うことがある。
- (4) 落札者は7(1)の資料に記載した配置予定の技術者を、当該工事の現場に配置すること。

1 未提出であると認められる場合	(1)	工事費内訳明細書が白紙である場合
	(2)	工事費内訳明細書に表紙が付いていない場合
2 記載すべき事項が欠けている場合	(1)	数量、単価、金額等の記載が欠けている場合
3 記載すべき事項に誤りがある場合	(1)	発注案件名に誤りがある場合
	(2)	提出業者名に誤りがある場合
	(3)	工事費内訳明細書の合計金額が入札金額と大幅に異なる場合
4 その他	(1)	他の入札参加者の工事費内訳明細書と類似し、合理性がなく、極めて不自然な場合

数量公開の説明書

1 提供方法

数量書の提供は、申請者に対し実施する。

2 数量書に対する質問等

数量書に対する質問の提出は、原則として、入札心得書に記載された「入札説明書に対する質問」又は「図面、仕様書、現場説明書等に対する質問」の取扱いに準じて行うものとする。

質問書は、入札説明書等に対する質問書とは区別して提出するものとする。なお、数量の差異等に係わる質問は、根拠資料も併せて提出するものとする。質問に対する回答については、入札説明書等に対する質問の回答書とは、別に回答する。

3 数量書の数量及び構成

(1) 数量の算出は、次の基準により算出している。

ア 建築工事

「公共建築数量積算基準（令和 7 年度版）国土交通省大臣官房官庁営繕部制定」

イ 土木工事

「土木工事数量算出要領（令和 7 年度版）国土交通省地方整備局制定」

ウ 電気設備工事・機械設備工事

「公共建築設備数量積算基準（令和 7 年度版）国土交通省大臣官房官庁営繕部制定」

「防衛施設設備積算要領（令和 7 年度版）整備計画局施設技術管理官制定」

エ 通信工事

「防衛施設設備積算要領（令和 7 年度版）整備計画局施設技術管理官制定」

「通信工事積算要領（令和 7 年度版）整備計画局施設技術管理官制定」

(2) 数量書の様式は、次の書式を参考としている。

ア 建築工事

「公共建築工事内訳書標準書式（令和 7 年度版）国土交通省大臣官房官庁営繕部制定」

イ 電気設備工事・機械設備工事・通信工事

「公共建築設備工事内訳書標準書式（令和 7 年度版）国土交通省大臣官房官庁営繕部制定」

一 般 競 争 参 加 資 格 確 認 申 請 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

令和 年 月 日

住 所
商号又は名称
代表者氏名

令和8年8月31日付で入札公告にありました那覇（R8）104号建物内部改修工事に係る競争参加資格について確認されたく、下記の書類を添えて申請します。

なお、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条の規定に該当する者でないこと、入札説明書4（10）、（11）の条件を満たすこと及び添付書類の内容について事実と相違と相違ないことを誓約します。

記

- 1 入札説明書7（3）アに定める同種の工事の施工実績を記載した書面
- 2 入札説明書7（3）イに定める配置予定の技術者の資格等を記載した書面
- 3 入札説明書7（3）エに定める契約書の写し
（契約書の写しの提出を求める場合のみ）
- 4 入札説明書7（3）ウに定める工程表を記載した書面
（工程表の提出を求める場合のみ）

以 上

注) 4項は提出者のみ記載して下さい。

同種の工事の施工実績

会社名

工事名称等	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	工 事 場 所	
	契 約 金 額	
	工 期	年 月～ 年 月
	受 注 形 態	
工事概要	構 造 形 式	
	規 模 ・ 寸 法	
	使用機材・数量	
	施 工 条 件	
	そ の 他	
CORINS登録の有無		有 (CORINS 登録番号) 無

- 注) 1 必ず同種工事が確認できる内容で記載のこと。
- 2 CORINS登録の有無について、いずれかに○を付す。
「有」に○を付した場合は、CORINSの登録番号を記載すること。
「無」に○を付した場合は契約書の写しを添付すること。
- 3 記載する工事が、平成13年12月25日以降に完成した地方防衛局等の発注した工事の場合は、当該工事に係る施工成績評定通知書又は工事成績評定通知書等の写しを添付すること。

配置予定の技術者

会社名

項	目	主任技術者又は監理技術者
氏	名	
最	終 学 歴	
法 令 に よ る 資 格 ・ 免 許		
工事概要	工 事 名	
	発 注 者 名	
	工 事 場 所	
	契 約 金 額	
	工 期	年 月～ 年 月
	従 事 役 職	
	工 事 内 容	
	CORINS登録の有無	有（CORINS登録番号 ） 無
申請時に おける他 工事の従 事状況等	工 事 名	
	発 注 者 名	
	工 期	年 月～ 年 月
	従 事 役 職	
	本工事と重複する 場合の対応措置	
	CORINS登録の有無	有（CORINS登録番号 ） 無

- 注) 1 必ず同種工事が確認できる内容で記載のこと。
- 2 CORINS登録の有無について、いずれかに○を付す。
「有」に○を付した場合は、CORINSの登録番号を記載すること。
「無」に○を付した場合は契約書の写しを添付すること。
- 3 記載する工事が、平成13年12月25日以降に完成した地方防衛局等の発注した工事の場合は、当該工事に係る施工成績評定通知書又は工事成績評定通知書等の写しを添付すること。

工 程 表

工事名：

会社名：

項目	単位	数量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
			10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20	10 20

■工程管理に対する技術的所見

令和 年 月 日

誓 約 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名

弊社は、過去5年間に防衛省発注の工事（業務）を完成（完了）・引渡ししておりますが、その際、契約条項に則り守秘義務に努めておりました。今回、本工事（業務）を受注する際には、過年度の契約と同様に、契約条項に則り守秘義務に努めること、また、契約を履行する一環として収集、整理、作成等した一切の情報については、発注者の同意なく、代表権を有する者、役員（持分会社にあっては社員を含む。）、管理職員等であっても、その取扱いを認められた者以外の者はこれに接しないこと、及び、職務上の下級者等に対してその提供を要求しないなど情報の保全に万全を期すことを誓約いたします。

令和 年 月 日

誓 約 書

分任契約担当官

陸上自衛隊那覇駐屯地

第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所

商号又は名称

代表者氏名

弊社は、本工事（業務）を受注する際には、契約条項に則り守秘義務に努めること、また、契約を履行する一環として収集、整理、作成等した一切の情報については、発注者の同意なく、代表権を有する者、役員（持分会社にあっては社員を含む。）、管理職員等であっても、その取扱いを認められた者以外の者はこれに接しないこと、及び、職務上の下級者等に対してその提供を要求しないなど情報の保全に万全を期すことを誓約いたします。

業務従事者一覧

監理（主任 ・管理） 技術者	氏名	
	所属	
	役職	
	学歴	
	職歴	
	業務経験	
	研修実績その他の経歴	
	専門的知識その他の知見	
	資格	
	母語及び外国語能力	
	国籍その他文化的背景	
	業績等	
現場代理人	氏名	
	所属	
	役職	
	学歴	
	職歴	
	業務経験	
	研修実績その他の経歴	
	専門的知識その他の知見	
	資格	
	母語及び外国語能力	
	国籍その他文化的背景	
	業績等	
担当技術者	氏名	
	所属	
	役職	
	学歴	
	職歴	
	業務経験	
	研修実績その他の経歴	
	専門的知識その他の知見	
	資格	
	母語及び外国語能力	
	国籍その他文化的背景	
	業績等	

- 注： 1 不要な行は削除すること。
 2 記載する内容が特になし項目は、「特になし」と記載すること。
 3 内容を証明する資料は不要、自己申告で良い。

取扱い制限情報に関する社内規則

項目	内容
取扱い制限情報に関する社内規則	☐ 社内規則がある
	☐ 社内規則に類する資料がある
	☐ 社内規則及びそれに類する資料がない

- 注： 1 いずれかの「□」に「■」を付す。
 2 社内規則若しくはそれに類する資料がある場合は、その写しを提出する。
 3 社内規則及びそれに類する資料がない場合は、別に定める申出書を提出する

。

令和 年 月 日

申 出 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名

弊社は、顧客との契約に基づき取扱いを制限された情報については、代表権を有する者、役員（持分会社にあっては社員を含む。）、管理職員等であっても、当該契約に基づきその取扱いを認められた者以外の者はこれに接しないこと、また、職務上の下級者等に対してその提供を要求しないことを申し出ます。

代表者 （記名・押印）
役 員 （記名・押印）

※履歴事項全部証明書に記載のある役員全ての記名押印を行うこと。
※履歴事項全部証明書の写しを提出すること。

指導・監督・業務支援・助言・監査等を行う者一覧

親会社	会社名	
	代表者名	
	本社所在地	
地域統括会社	会社名	
	代表者名	
	本社所在地	
ブランド・ライセンサー	会社名	
	代表者名	
	本社所在地	
フランチャイザー	会社名	
	代表者名	
	本社所在地	
コンサル タント	会社名	
	代表者名	
	本社所在地	
☐ 親会社等が存在しない		

- 注： 1 不要な行は削除すること
 2 親会社にさらに親会社が存在する場合は、全ての親会社について記載すること
 3 内容を証明する資料を提出すること。HP等出来合いの資料で可

取扱い制限情報に関する社内規則

項目	内容
取扱い制限情報に関する資料	☐ 報告、共有又はその他情報提供の対象とならないことが 明記された資料がある
	☐ 上記に類する資料がある
	☐ 資料がない

- 注： 1 いずれかの「□」に「■」を付す。
 2 社内規則若しくはそれに類する資料がある場合は、その写しを提出する。
 3 社内規則及びそれに類する資料がない場合は、別に定める申出書を提出する

。

令和 年 月 日

申 出 書

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名

弊社は、顧客との契約に基づき取扱いを制限された情報については、親会社、地域統括会社、ブランド・ライセンサー、フランチャイザー、コンサルタント等の指導、監督、業務支援、助言、監査等を行う者であっても、当該契約に基づき、報告、共有又はその他情報提供の対象とならないことを申し出ます。

親会社 （商号又は名称・代表者氏名・代表者印）

地域統括会社 （商号又は名称・代表者氏名・代表者印）

ブランド・ライセンサー （商号又は名称・代表者氏名・代表者印）

フランチャイザー （商号又は名称・代表者氏名・代表者印）

コンサルタント （商号又は名称・代表者氏名・代表者印）

※別紙第 1 0 の一覧表に示した者全ての名称等を記載すること

標準競争参加資格確認申請書作成要領

那覇（R8）104号建物内部改修工事に係る一般競争入札に参加を希望する者は、この作成要領に基づき「一般競争参加資格確認申請書」「同種の工事の施工実績」「配置予定の技術者」を作成の上、各1部提出して下さい。また、「同種の施工実績」が防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事以外の者又は平成13年12月25日以前に完成した者については、「工程管理に対する技術的所見」を作成の上、1部提出して下さい。

なお、これらの資料は、競争参加資格を確認するための基礎資料として提出していただくものです。

記

1 一般競争参加資格確認申請書

住所、商号又は名称及び代表者名等を記載するとともに、代表者印等を必ず押印の上申請して下さい。

2 同種の工事の施工実績

貴社が元請（共同企業体による施工は、出資比率が20%以上とする。）として施工実績のある同種の工事について記載して下さい。

- (1) 同種の工事とは、平成23年度以降入札公告日までに、元請けとして完成・引渡しを完了した工事のうち、「建築一式工事」をいいます。
- (2) 記載する工事は、平成23年度以降に完成した工事の中から、代表的なものを1件記載して下さい。

なお、同種工事との判断が難しい場合は3件程度まで記載されても可とします。

- (3) 記載する工事が、平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事の場合は、防衛施設庁において実施する建設工事の請負業者の施工成績評定要領について（施本建第220号（CCP）。13. 12. 19）に基づく施工成績評定通知書（以下「施工成績評定通知書」という）並びに工事成績。評定要領について（施本建第134号（CCP）。19. 7. 30）、工事成績評定要領について（経施第4404号。21. 3. 31）、工事成績評定要領について（防整技第15542号。27. 10. 1）又は工事成績評定要領について（防整技第7160号。28. 3. 31）に基づく工事成績評定通知書「（以下「評定通知書」という。）の写しを添付して下さい。なお、紛失等により評定通知書の写しを添付することができない場合は、書面（様式自由）により評定通知書の写しの交付を申し出て下さい。
- (4) 「工事場所」は、都道府県名、市町村名を記載して下さい。
- (5) 「契約金額」は、百万円単位で記載して下さい。
- (6) 「工期」は、契約書に基づき記載して下さい。
- (7) 「受注形態等」は、単体若しくは共同企業体の別を記載し、共同企業体の場合

は、当該企業体の名称と出資比率を記載して下さい。

- (8) 「工事概要」は、構造形式、規模・寸法、使用機材・数量、施工条件についてそれぞれ簡潔に記載して下さい。
- (9) 「CORINS登録の有無」は、当該工事が、CORINSに登録されている場合は「有」に○を付し、登録番号を記載して下さい。

3 配置予定の技術者

貴社が本工事を請け負うこととした場合、実際に配置可能な主任技術者又は監理技術者を記載して下さい。

- (1) 予定者として複数の候補技術者を記載しても結構です。

また、同一の技術者を重複して複数工事の配置予定の技術者とすることは差し支えないものとするが、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができなくなったときは、入札してはならず、申請書を提出した者は、直ちに当該申請書の取下げを行って下さい。他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができないにもかかわらず入札した場合においては、不正又は不誠実な行為として、工事請負契約等に係る指名停止等の措置要領について（防整施（事）第150号。28.3.31）（以下「指名停止措置要領」という。）に基づく指名停止を行うことがあります。

入札後、落札者決定までの期間（予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。）第86条の調査期間を含む。）において、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置できなくなった場合は、直ちにその旨の申し出を行って下さい。この場合において、事実が認められた場合には、当該入札を無効とします。

落札後、配置予定の技術者が配置できないことが明らかになった場合は、不正又は不誠実な行為として指名停止措置要領に基づく指名停止を行うことがあります。

- (2) 「最終学歴」は、学校名、学科名及び卒業年次等を記載して下さい。
- (3) 「法令による資格・免許」は、本工事の主任技術者又は監理技術者として配置を予定されている者が取得している資格等（一級建築士等）を適宜記載して下さい。

なお、その他の資格として取得したものがあれば、適宜記載して下さい。

- (4) 「工事概要」は、当該技術者が従事した同種の工事のうち、平成23年度以降に完成した工事の中から、代表的なものを記載して下さい。
- (5) 記載する工事が平成13年12月25日以降に完成した防衛省発注機関（旧防衛施設局及び旧防衛施設支局を含む。）の発注した工事の場合は、評定通知書の写しを添付して下さい。

なお、紛失等により評定通知書の写しを添付することができない場合は、書面（様式自由）により評定通知書の写しの交付を申し出て下さい。

- (6) 「工事場所」は、都道府県名、市町村名を記載して下さい。
- (7) 「契約金額」は、百万円単位で記載して下さい。
- (8) 「工期」は、契約書に基づき記載して下さい。
- (9) 「従事役職」は、当該工事に技術者として従事した役職名を記載して下さい。

- (10) 「工事内容」は、当該工事の構造形式、規模等を簡潔に記載して下さい。
- (11) 「CORINS登録の有無」は、当該工事が、CORINSに登録されている場合は「有」に○を付し、登録番号を記載して下さい。
- (12) 「申請時における他工事の従事状況等」は、従事している全ての工事について、本工事を落札した場合の技術者の配置予定等を記載して下さい。
- (13) 「本工事と重複する場合の対応措置」は、申請時において他工事に従事している場合は、対応措置を記載して下さい。

4 工程管理に対する技術的所見

- (1) 本工事の図面及び仕様書等に基づき可能な範囲で、工事施工に関する工程表を作成して下さい。
- (2) 工程表に記載する内容は、主要となる項目と数量及びその概略工程とします。
- (3) 作成した工程表を基に、工程管理に対する技術的所見を記載して下さい。

5 提出場所、提出方法及び提出期間

- (1) 提出場所
〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班
担 当： 畑 田
TEL 098-857-1155（内線2344）
FAX 098-857-1167
- (2) 提出方法
持参、郵送又は託送する
- (3) 提出期間
令和8年9月1日から令和8年9月15日午前8時15分から午後5時まで。
ただし、正午から午後1時までの間は受付を行っていませんので注意して下さい

6 競争参加資格の確認

競争参加資格の確認は、提出期限の日をもって行い、その結果は令和8年9月22日までに書面により通知します。

7 競争参加資格がないと認められた方に対する理由の説明について

- (1) 競争参加資格がないと認められその旨通知された方は、その理由について説明を求めることができます。
- (2) (1)の説明を求める場合には、令和8年9月28日 午後5時までに持参により提出して下さい。ただし、正午から午後1時までの間は受付を行っていませんので注意して下さい。

書面の提出先

〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679
陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班 担 当： 畑 田
TEL 098-857-1155（内線2344）
FAX 098-857-1167

- (3) 説明を求められたときは、令和8年9月30日までに、説明を求めた者に対して、回答書面を送付します。

8 その他

- (1) 資料の作成等に係る費用は、申請者の負担とします。
(2) 提出された資料は、当局において目的以外に使用することはありません。
(3) 提出された資料は、返却いたしません。
(4) 提出期限日以降の資料の差替え及び再提出は認めません。
(5) 資料提出に関する問い合わせ先

〒901-0142 沖縄県那覇市鏡水679

陸上自衛隊那覇駐屯地 第430会計隊 契約班

担 当： 畑 田

TEL 098-857-1155 (内線2344)

FAX 098-857-1167

入 札 書 (回 目)

工 事 名：那霸(R8)104号建物内部改修工事

工事場所：仕様書のとおり

工 期：令和9年3月31日

入札金額：¥ _____（税抜き）

上記の金額をもって「入札心得書」及び「現場説明書」の条項を承諾の上、入札します。

また、当社は「入札心得書」に示された 暴力団排除に関する誓約事項について誓約します。

令和 年 月 日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地
第430会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住所

商号又は名称

代表者氏名

代理人氏名

注：金額、月日等の数字は算用数字で明確に記載すること。

入 札 辞 退 届

工 事 名：那覇（R8） 1 0 4 号建物内部改修工事

上記工事について、都合により入札を辞退します。

令和 年 月 日

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地_
第 4 3 0 会計隊長 岩瀬 淳司 殿

住 所
商号又は名称
代 表 者 氏 名 _____ ⑩

令和 年 月 日

委 任 状

受任者
役 職
氏 名
使 用 印 _____ 印

当社は、上記の者を代理人と定め、下記工事の入札・見積に関する一切の権限を委任します。

記

工 事 名：那覇（R8） 1 0 4 号建物内部改修工事

分任契約担当官
陸上自衛隊那覇駐屯地_
第 4 3 0 会計隊長 岩瀬 淳司 殿

委任者
住 所
商号又は名称
代 表 者 氏 名 _____ 印

那覇（R 8） 1 0 4 号建物内部改修工事						
項 目		数 量	単位	算出基礎	備考	
1	建築工事					
(1)	建築改修－仮設					
ア	墨出し	複合改修	628.00	㎡	(居室30㎡×15室) + (便所洗面所30㎡) + (シャワー室15㎡) + (調理室15㎡+娯楽室30㎡) + (廊下44m×2m) =628	= 628.00 ㎡
イ	養生	複合改修	658.00	㎡	(居室30㎡×15室) + (便所洗面所30㎡) + (シャワー室15㎡) + (調理室15㎡+娯楽室30㎡) + (廊下44m×2m) + (1階便所洗面所30㎡) =658	= 658.00 ㎡
ウ	整理清掃後片付け	複合改修	658.00	㎡	(居室30㎡×15室) + (便所洗面所30㎡) + (シャワー室15㎡) + (調理室15㎡+娯楽室30㎡) + (廊下44m×2m) + (1階便所洗面所30㎡) =658	= 658.00 ㎡
エ	内部仕上げ足場	一般	658.00	㎡	(居室30㎡×15室) + (便所洗面所30㎡) + (シャワー室15㎡) + (調理室15㎡+娯楽室30㎡) + (廊下44m×2m) + (1階便所洗面所30㎡) =658	= 658.00 ㎡
オ	仮設便所	快適トイレ 水栓式・汚水配管共 2カ月程度	4.00	棟	4棟（1階大便器数量）	= 4.00 棟
(2)	既製コンクリート工					
ア	内壁コンクリートブロック帳壁	厚さ100mm	13.30	㎡	(シャワー室) 2.325×1.9×3＝13.25	= 13.25 ㎡
(3)	コンクリート工					
ア	コンクリート打設手間	土間コンクリート	0.70	㎡	(シャワー室) 1.49×（1.05+0.1+1+0.1+1）×0.15＝0.7264	= 0.73 ㎡
(4)	型枠工					
ア	普通合板型枠	土間部	0.80	㎡	(3)アと同じ	= 0.80 ㎡
(5)	建具工					
ア	ドアクローザー	0	4.00	箇所	建具4か所（調理室、娯楽室、便所、シャワー室）	= 4.00 箇所
イ	浴室用フラッシュドア	W=750 H=1750 枠共	3.00	枚	シャワー室3箇所	= 3.00 枚
(6)	塗装工					
ア	SOP塗り	鋼製建具面	13.60	㎡	建具0.85×2.0×2面=3.4㎡ 建具4か所×3.4＝13.6	= 13.60 ㎡
イ	EP塗り	せっこうボード面	65.70	㎡	調理室A面4.75+B面7.70+C面3.46+D面5.63＝21.54 娯楽室A面11.65+B面11.15+C面13.62+D面7.70＝44.12 21.54+44.12＝65.66	= 65.66 ㎡
ウ	素地ごしらえ	せっこうボード面	65.70	㎡	(5)イと同じ	= 65.66 ㎡
(7)	内外装工					
ア	床ビニル床シート張り	t=2	20.60	㎡	洗面所10.47+シャワー室10.12＝20.59	= 20.59 ㎡
イ	床ビニル床タイル張り	t=2	135.00	㎡	居室30㎡×3室＝90㎡ 調理室娯楽室45㎡ 90+45＝135㎡	= 135.00 ㎡
ウ	ビニル幅木	H=100	44.30	m	調理室9.75+娯楽室19+洗面所12.1+シャワー室3.4＝44.25	= 44.25 m
エ	天井化粧せっこうボード張り	t=9.5	508.20	㎡	居室（30-2.56）*14＝384.16 調理室娯楽室45-6.79＝38.20 廊下90-4.18＝85.81 384.16+38.20+85.81＝508.17	= 508.17 ㎡
オ	天井けい酸カルシウム板張り	t=10	14.30	㎡	シャワー室15-0.67＝14.33	= 14.33 ㎡
カ	天井点検口	450×450	17.00	個	天井伏図 17個	= 17.00 個
キ	アコーディオンカーテン	W=1500 L=2400	1.00	個	娯楽室1個	= 1.00 個
ク	キッチンパネル張り	t=3	3.80	㎡	調理室2.4×1.2+0.8×1.1＝3.76	= 3.76 ㎡
ケ	トイレブース	H=1900	30.40	㎡	便所（1.4+1.1+1.1+1.4+1.37+1.37+1.37）+（1.29+1.1+1.1+1.125+1.125+1.125）＝15.975 15.975×1.9＝30.3525	= 30.35 ㎡
コ	カランバック	L=2400 H=1000	1.00	箇所	調理室	= 1.00 箇所
サ	カランバック	L=3460 H=1100	1.00	箇所	洗面所	= 1.00 箇所
シ	カランバック	L=1800 H=1100	1.00	箇所	洗面所	= 1.00 箇所
ス	カランバック	L=980 H=1100	3.00	箇所	シャワー室3箇所	= 3.00 箇所
セ	バスパネル張り	t=3.2 下地調整含む	37.60	㎡	シャワー室（2.325×1.9-0.89×0.15）×6面+1.56×2.4＝29.45 3.375×2.4＝8.1 29.45+8.1＝37.55	= 37.55 ㎡
ソ	バス床シート張り	t=3.5 下地調整含む	4.70	㎡	シャワー室1.435×1.1×3箇所＝4.73	= 4.73 ㎡
タ	カーテンレール	ステンレスパイプΦ25	2.60	m	シャワー室1.0+1.0+0.6＝2.6	= 2.60 m
チ	浴室用カーテン	防カビ仕様 H=1600	3.20	m	シャワー室1.2+1.2+0.8＝3.2	= 3.20 m
(8)	仕上げユニット工					
ア	流し台	L=2400（1800+600）	1.00	台	調理室1	= 1.00 台
イ	吊戸棚	L=1800	1.00	台	調理室1	= 1.00 台
(9)	撤去工					
ア	ビニル床シート撤去	t=2	20.60	㎡	(7)アと同じ	= 20.59 ㎡
イ	ビニル床タイル撤去	t=2	135.00	㎡	(7)イと同じ	= 135.00 ㎡
ウ	ビニル幅木撤去	H=100	55.30	m	調理室9.75+娯楽室19+洗面所12.1+シャワー室14.48＝55.33	= 55.33 m
エ	壁タイル撤去	100角	3.80	㎡	(7)キと同じ	= 3.80 ㎡
オ	天井ボード撤去	一重張り	7.50	㎡	娯楽室7.47	= 7.47 ㎡
カ	天井点検口撤去	450角	508.20	㎡	(7)エと同じ	= 508.20 ㎡
キ	ドアクローザー撤去	0	17.00	箇所	(7)オと同じ	= 17.00 箇所
ク	既存塗膜除去	鉄鋼面 RB種	4.00	㎡	(5)アと同じ	= 4.00 ㎡
ケ	アコーディオンカーテン撤去	W=1500 H=2400	13.60	個	(7)アと同じ	= 13.60 個
コ	流し台撤去	L=2400（1800+600）	1.00	個	娯楽室1個	= 1.00 個
サ	吊戸棚撤去	L=1800	1.00	個	調理室1	= 1.00 個
シ	脱衣棚撤去	400×400×400	1.00	個	調理室1	= 1.00 個
ス	トイレブース撤去	H=1900	22.00	㎡	便所（1.4+1.1+1.1+1.4+1.37+1.37+1.37）+（1.4+1.055）＝11.565 11.565×1.9＝21.9735	= 21.97 ㎡
セ	カランバック撤去	L=2400 H=1000 キッチン	9.10	箇所	便所（1.4+1.1+1.1+1.4+1.37+1.37+1.37）＝9.11	= 9.11 箇所
ソ	カランバック撤去	L=1760 H=1100 便所	1.00	箇所	調理室1	= 1.00 箇所
タ	カランバック撤去	L=3460 H=1100 洗面所	1.00	箇所	便所小便器1	= 1.00 箇所
チ	カランバック撤去	L=1800 H=1100 洗面所	1.00	箇所	洗面所	= 1.00 箇所
ツ	シャワーユニット撤去	0	3.00	台	シャワー室3	= 3.00 台

那覇（R 8） 1 0 4 号建物内部改修工事						
項 目		数 量	単位	算出基礎	備考	
2	電気設備工事					
(1)	配管工					
ア	1種金属線び	メタルモールA型	9.60	m	便所2.1×3箇所＝6.3 シャワー室1.1×3箇所＝3.3 合計6.3+3.3＝9.6	＝ 9.60 m
イ	線び用コーナーボックス	メタルモールA型	6.00	m	便所3、シャワー室3	＝ 6.00 m
ウ	電線管	PF14	27.70	m	便所洗面所14.18 シャワー室13.5 合計14.18+13.5＝27.68	＝ 27.68 m
(2)	配線工					
ア	600V絶縁ケーブル	EM-EEF2.0-3C	83.90	m	便所26+20.5＝46.5 洗面所21.6 洗面所シャワー室15.8 合計46.5+21.6+15.8＝83.9	＝ 83.90 m
イ	600Vビニル絶縁電線	IV1.6mm	16.80	m	シャワー室3.3+13.5＝16.8	＝ 16.80 m
(3)	電力設備工					
ア	タンブラスイッチ	1P15A 露出防水	3.00	個	シャワー室3	＝ 3.00 個
イ	コンセント	125V2P1ET 15A×2 露出	3.00	個	便所3	＝ 3.00 個
ウ	コンセント	125V2P1ET 15A×2 露出防水	1.00	個	シャワー室1	＝ 1.00 個
エ	LED照明器具	XFx456EENLR9	9.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 9.00 個
オ	LED照明器具	XFx450DENLE9	7.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 7.00 個
カ	LED照明器具	XFx420RENLE9	31.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 31.00 個
キ	LED照明器具	XDL413RGNLE9	10.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 10.00 個
ク	LED照明器具	XFx420RENLE9	111.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 111.00 個
ケ	LED照明器具	NNWKH41813+NNW4211ENZLE9	2.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 2.00 個
コ	LED照明器具	XFx420KENLE9	6.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 6.00 個
サ	LED照明器具	LSEB7110LE1	6.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 6.00 個
シ	LED照明器具	XLGE5011CE1	19.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 19.00 個
ス	LED照明器具（常夜灯）	LGD1202NLE1	15.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 15.00 個
セ	LED非常用照明器具	NNFB93615C	1.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 1.00 個
(4)	火災報知設備					
ア	光電式煙感知器	2種露出	4.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 4.00 個
イ	スポット型感知器	差動式 2種露出	26.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 26.00 個
ウ	スポット型感知器	定温式 1種防水	5.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 5.00 個
(5)	撤去工					
ア	配線用ケーブル撤去	VVF1.6mm-2C	60.70	m	便所26 洗面所シャワー室34.7 合計26+34.7＝60.7	＝ 60.70 m
イ	配線用ケーブル撤去	IV1.6mm×2	7.50	m	シャワー室7.5	＝ 7.50 m
ウ	コンセント撤去	コンセント	2.00	個	シャワー室1 調理室1	＝ 2.00 個
エ	蛍光灯器具撤去	SP-FRF-402RH26 カバー付	9.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 9.00 個
オ	蛍光灯器具撤去	FRS2-402RH26	7.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 7.00 個
カ	蛍光灯器具撤去	FRS2-401RH26	41.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 41.00 個
キ	蛍光灯器具撤去	FRS2P-401RH26	111.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 111.00 個
ク	蛍光灯器具撤去	FRS2P-401RH26	2.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 2.00 個
ケ	蛍光灯器具撤去	FSR1-401RH26	6.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 6.00 個
コ	蛍光灯器具撤去	FBC1-201GH16	6.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 6.00 個
サ	蛍光灯器具撤去	ISC1MP-100	16.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 16.00 個
シ	蛍光灯器具（常夜灯）撤去	IRL1-40	15.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 15.00 個
ス	非常用照明器具撤去	K1-2RS2-20	1.00	個	照明器具一覧表のとおり	＝ 1.00 個
セ	光電式煙感知器撤去	2種露出	4.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 4.00 個
ソ	スポット型感知器撤去	差動式 2種露出	26.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 26.00 個
タ	スポット型感知器撤去	定温式 1種防水	5.00	個	消防設備機器一覧表のとおり	＝ 5.00 個

那覇（R 8） 1 0 4 号建物内部改修工事									
項 目			数 量	単位	算出基礎				備考
3	機械設備工事								
(1)	配管工								
ア	水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管	HIVP20	25.10	m	便所洗面所調理室14.97+シャワー室10.16＝25.13	=	25.13	m	
イ	水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管	HIVP25	11.70	m	便所洗面所調理室8.77+シャワー室2.88＝11.65	=	11.65	m	
ウ	水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管	HIVP40	4.60	m	便所4.57	=	4.57	m	
エ	水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管	HIVP50	1.80	m	便所洗面所1.8	=	1.80	m	
オ	耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管	HT20	16.20	m	シャワー室16.18	=	16.18	m	
カ	耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管	HT25	4.20	m	シャワー室4.2	=	4.20	m	
キ	硬質ポリ塩化ビニル管	VU40	12.80	m	洗面所12.8	=	12.80	m	
ク	硬質ポリ塩化ビニル管	VU50	28.70	m	（汚水）便所洗面所シャワー室調理室24.82 （通気）シャワー室3.90 24.82+3.9＝28.72	=	28.72	m	
ケ	硬質ポリ塩化ビニル管	VU65	8.10	m	（汚水）便所1.42 （通気）便所洗面所6.67 1.42+6.67＝8.09	=	8.09	m	
コ	硬質ポリ塩化ビニル管	VU75	25.10	m	（汚水）便所洗面所シャワー室調理室15.2 （通気）便所洗面所9.93 15.2+9.93＝25.13	=	25.13	m	
サ	硬質ポリ塩化ビニル管	VU100	13.70	m	便所洗面所13.73	=	13.73	m	
(2)	保温工事								
ア	グラスウール	HIVP20	25.10	m	(1)アと同じ	=	25.10	m	
イ	グラスウール	HIVP25	11.70	m	(1)イと同じ	=	11.70	m	
ウ	グラスウール	HIVP40	4.60	m	(1)ウと同じ	=	4.60	m	
エ	グラスウール	HIVP50	1.80	m	(1)エと同じ	=	1.80	m	
オ	グラスウール	HT20	16.20	m	(1)オと同じ	=	16.20	m	
カ	グラスウール	HT25	4.20	m	(1)カと同じ	=	4.20	m	
(3)	ダクト設備工事								
ア	スパイラルダクト	100Φ	7.00	m	シャワー室6.95	=	6.95	m	
(4)	換気設備工事								
ア	天井換気口	100×100	3.00	個	シャワー室3箇所	=	3.00	個	
イ	レンジフード	0	1.00	個	調理室1箇所	=	1.00	個	
(5)	給排水衛生設備工事								
ア	大便器	C-1 洋風大便器 女子用 超節水型床給水FV 温水洗浄便座擬音装置付	6.00	個	便所6個	=	6.00	個	
イ	洗濯機パン	640×640	2.00	個	シャワー室2個	=	2.00	個	
ウ	マープライトカウンター	MC-1 洗面器4個 三方エプロン	1.00	台	洗面所1台	=	1.00	台	
エ	マープライトカウンター	MC-2 洗面器2個 三方エプロン	1.00	台	洗面所1台	=	1.00	台	
オ	シャワー	SW-1 混合水栓	3.00	台	シャワー室3台	=	3.00	台	
カ	耐食鏡	L=1600 H=500	1.00	箇所	洗面所1枚	=	1.00	箇所	
キ	耐食鏡	L=1700 H=500	2.00	箇所	洗面所2枚	=	2.00	箇所	
(6)	排水設備								
ア	排水金物床上掃除口	COA75	2.00	個	シャワー室2か所	=	2.00	個	
イ	床排水トラップ床上掃除口	COB100	1.00	個	便所1箇所	=	1.00	個	
ウ	洗濯機用トラップ	非防水形	2.00	個	シャワー室2か所	=	2.00	個	
エ	シャワー用トラップ	50A	3.00	個	シャワー室3か所	=	3.00	個	
(7)	はつり工事								
ア	機械はつり	配管用貫通口 100mm t=200mm程度	2.00	箇所	便所大便器2か所	=	2.00	箇所	
(8)	撤去工								
ア	水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管撤去	SGP-PA20	11.00	m	便所洗面所シャワー室調理室10.98	=	10.98	m	
イ	水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管撤去	SGP-PA25	9.60	m	便所洗面所シャワー室調理室9.6	=	9.60	m	
ウ	水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管撤去	SGP-PA32	1.20	m	便所1.15	=	1.15	m	
エ	水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管撤去	SGP-PA40	4.60	m	便所洗面所4.57	=	4.57	m	
オ	水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管撤去	SGP-PA50	2.40	m	便所洗面所2.40	=	2.40	m	
カ	銅管撤去	20A	10.80	m	シャワー室10.78	=	10.78	m	
キ	銅管撤去	25A	4.50	m	シャワー室4.5	=	4.50	m	
ク	排水用鋳鉄管撤去	40A	11.70	m	便所洗面所シャワー室11.72	=	11.72	m	
ケ	排水用鋳鉄管撤去	50A	22.70	m	（汚水）便所洗面所シャワー室調理室18.79 （通気）シャワー室3.93 18.79+3.93＝22.72	=	22.72	m	
コ	排水用鋳鉄管撤去	65A	13.20	m	（汚水）便所洗面所6.47 （通気）便所洗面所6.68 6.47+6.68＝13.15	=	13.15	m	
サ	排水用鋳鉄管撤去	75A	17.60	m	（汚水）便所洗面所7.56 （通気）便所洗面所10 7.56+10＝17.56	=	17.56	m	
シ	排水用鋳鉄管撤去	100A	10.20	m	便所洗面所10.2	=	10.20	m	
ス	排水用鉛管撤去	40A	1.80	m	洗面所6か所×0.3＝1.8	=	1.80	m	
セ	排水用鉛管撤去	50A	0.60	m	便所2か所×0.3＝0.6	=	0.60	m	
ソ	排水用鉛管撤去	75A	1.20	m	便所4か所×0.3＝1.2	=	1.20	m	
タ	排水用炭素鋼鋼管撤去	（白）50A	4.00	m	シャワー室3.97	=	3.97	m	
チ	排水用炭素鋼鋼管撤去	（白）65A	6.60	m	便所洗面所6.6	=	6.60	m	
ツ	排水用炭素鋼鋼管撤去	（白）80A	10.00	m	便所洗面所9.95	=	9.95	m	
テ	大便器撤去	洗浄弁式	4.00	組	便所4箇所	=	4.00	組	
ト	小便器撤去	洗浄弁式壁掛小便器	2.00	組	便所2箇所	=	2.00	組	
ナ	洗面器撤去	水栓1個付	6.00	組	洗面所6箇所	=	6.00	組	

那覇（R8）104号建物内部改修工事						
項 目			数 量	単位	算出基礎	備考
ニ	鏡撤去	L=300 H=400	6.00	枚	洗面所6か所×0.3=1.8	= 6.00 枚
ヌ	スパイラルダクト撤去	L=300 H=400	5.30	m	シャワールーム5.27	= 5.27 m
ネ	レンジフード撤去		1.00	個	調理室1箇所	= 1.00 個

現 場 説 明 書

公告第 6 4 号

【那覇（R8） 1 0 4 号建物内部改修工事】

第 4 3 0 会 計 隊

現場説明書

第1 一般事項

1 入札（又は見積書の提出）について

- (1) この工事の入札に当たっては、一般競争入札の公告、図面、仕様書、入札心得書、建設工事請負契約書案及びこの現場説明書をよく確認の上、入札書を提出するものとする。
- (2) この工事の入札に当たっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ってはならない。

2 契約の保証について

- (1) 受注者は、建設工事請負契約書案の提出とともに、以下の書類を提出しなければならない。

ア 債務不履行時による損害金の支払を保証する金融機関等の保証に係る保証書

- (ア) 契約保証金の支払の保証ができる者は、銀行等又は公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社（以下「金融機関等」という。）とする。
- (イ) 保証書の宛名の欄には、「分任契約担当官陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊長 岩瀬 淳司」と記載されるように申し込むこと。
- (ウ) 保証債務の内容は建設工事請負契約書に基づく債務の不履行による損害金の支払いであること。
- (エ) 保証書上の保証に係る工事の工事名の欄には、建設工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
- (オ) 保証金額は、契約保証金の金額以上とすること。
- (カ) 保証期間は、工期を含むものとする。
- (キ) 保証債務履行の請求の有効期間は、保証期間経過後6月以上確保されるものとする。
- (ク) 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合又は工期を変更する場合等の取扱いについては、契約担当官等の指示に従うこと。
- (ケ) 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、金融機関等から支払われた保証金は、会計法第29条の10の規定により国庫に帰属する。なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。
- (コ) 受注者は、銀行等が保証した場合にあっては、工事完成後、契約担当官等から保証書（変更契約書がある場合は、変更契約書を含む。）の返還を受け、銀行等に返還するものとする。

イ 債務の履行を保証する公共工事履行保証証券による保証に係る証券

- (ア) 公共工事履行保証証券とは、保険会社が保証金額を限度として債務の履行を保証する保証である。
- (イ) 公共工事履行保証証券の宛名の欄には、「分任契約担当官陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊長 岩瀬 淳司」と記載されるように申し込むこと。
- (ウ) 証券上の主契約の内容としての工事名の欄には、建設工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
- (エ) 保証金額は、請負代金額の10分の1の金額以上とする。
- (オ) 保証期間は、工期を含むものとする。
- (カ) 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合又は工期を変更する場合等の取扱いについては、契約担当官等の指示に従うこと。
- (キ) 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、保険会社から支払われた保証金は、会計法第29条の10の規定により国庫に帰属する。
なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

- (ク) 公共工事履行保証証券による保証を選択した場合は、工事完成後を除き、発注者は建設工事請負契約書第5条第1項ただし書きに規定する承諾をしないものとする。
 - ウ 債務の不履行により生ずる損害をてん補する履行保証保険証券に係る証券
 - (ア) 履行保証保険とは、保険会社が債務不履行時に、保険金を支払うことを約する保険である。
 - (イ) 履行保証保険は、定額てん補方式を申し込むこと。
 - (ウ) 保険証券の宛名の欄には、「分任契約担当官陸上自衛隊那覇駐屯地第430会計隊長 岩瀬 淳司」と記載されるように申し込むこと。
 - (エ) 証券上の主契約の内容としての工事名の欄には、建設工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
 - (オ) 保険金額は、請負代金額の10分の1の金額以上とする。
 - (カ) 保険期間は、工期を含むものとする。
 - (キ) 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、契約担当官等の指示に従うこと。
 - (ク) 受注者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、保険会社から支払われた保険金は、会計法第29条の10の規定により国庫に帰属する。
なお、違約金の金額が保険金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。
 - (2) 前号の規定にかかわらず、1件につき契約金額が予算決算及び会計令第100条の2第1項に該当し、建設工事請負契約書の作成を省略することが出来る場合は、契約の保証を付さなくてもよいものとする。債務不履行時による損害金の支払を保証する金融機関等の保証に係る保証書
- 3 工期変更の場合における保証事業会社に対する通知について
- (1) 前払保証約款第7条の2に基づく被保証者（発注者）から保証事業会社に対する通知は、建設工事請負契約書第37条第3項に定めるところにより、受注者が直ちに行うこととする。
 - (2) 受注者は、前号により保証事業会社に対して通知を行った時は、その旨を発注者に対して通知するものとする。
- 4 建設工事請負契約書案について
- (1) 第1条関係（総則）
 - ア 仮設、施工方法等は、設計図書に特別の定めがある場合を除き、受注者の責任において定める。
 - イ 受注者は、この契約の履行に関して知り得た秘密を漏らしてはならない。
 - ウ 本契約に定める請求、通知、報告、申出、承諾及び解除は書面により行わなければならない。
 - (2) 第2条関係（関連工事の調整）

受注者は、発注者の調整に従い、第三者の施工する工事の円滑な施工に協力しなければならない。また、この調整に従ったことを理由として請負代金額の変更又は必要とした費用を発注者が負担することを要求することはできない。
 - (3) 第6条関係（一括委任及び一括下請負の禁止）

下請負に係る工事の目的物が独立した工作物であり、通常工事1件として発注できるような場合及び工事の主体的な部分を取りまとめて他の1人の建設業者に下請負させるような場合についても本条に該当する。
 - (4) 第7条関係（下請負人の通知）

「その他必要な事項」とは、下請負人の住所、施工部分の内容、当該工事現場の担当責任者の氏名等を含む。
 - (5) 第10条関係（現場代理人及び主任技術者等）
 - ア 主任技術者又は監理技術者は、受注者と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者とし、恒常的な雇用関係とは、受注者から入札の申込のあった日以前に3か

月以上の雇用関係にあるものをいう。

イ 「監理技術者」とは、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者とする。

ウ 「常駐」とは、当該工事のみを担当していること（専任）だけでなく、更に作業期間中、特別の理由がある場合を除き常に工事現場に滞在していることを意味する。また「運営、取締り」とは、請負契約に基づく工事の施工に関し、受注者において行う工事現場に関する全ての管理行為を指すものであり、工事の施工上必要とされる労務管理、工程管理、安全管理その他の管理のほか、工事現場の風紀の維持等もこれに含まれる。

(6) 第11条関係（履行報告）

「契約の履行についての報告」とは、過去の履行状況についての報告のみでなく、施工計画書等の履行計画についての報告も含まれる。

(7) 第17条関係（工事用地の確保等）

「撤去」とは、支給材料又は貸与品を契約担当官等に返還することが含まれる。

「処分」とは、支給材料又は貸与品を回収することが含まれる。

(8) 第20条関係（設計図書の変更）

設計図書の変更に伴う契約変更の手続は、その必要が生じた都度行うこととするが、軽微な設計図書の変更に伴うものは、工期の末（国庫債務負担行為に基づく契約にあっては、各会計年度の末及び工期の末）までに行う。

(9) 第21条関係（工事の中止）

第3項にいう「増加費用」とは、中止期間中、工事現場を維持し又は工事の続行に備えるため労働者、機械器具等を保持するため必要とされる費用、中止に伴い不要となった労働者、機械器具等の配置転換に要する費用、工事を再開するために労働者、機械器具等を工事現場に搬入する費用等をいう。

(10) 第27条関係（賃金又は物価の変動に基づく請負代金額の変更）

ア 賃金又は物価の変動による請負代金額の変更（以下「スライド」という。）は、残工事の工期が2月以上ある場合に行う。

イ 第2項の「変動前残工事代金額」の算定の基礎となる「当該請求時の出来形部分」の確認については、スライドの請求があった日から起算して14日以内で、契約担当官等が受注者と協議して定める日において、監督官が確認する。この場合において、受注者の責により遅延していると認められる工事は、当該請求時の出来形部分に含めるものとする。

ウ 第5項の「特別な要因」とは、主要な建設資材の価格を著しく変動させるおそれのある原油価格の引き上げのような特別な要因をいう。

(11) 第31条関係（不可抗力による損害）

ア 第4項の「請負代金額」とは、損害を負担する時点における請負代金額をいう。

イ 1回の損害額が当初の請負代金額の5/1000の額（この額が20万円を超えときは20万円）に満たないものは、損害額に含めない。

(12) 第37条関係（前金払）

ア 受注者は、請負代金額が1000万円以上で、かつ、工期が150日以上工事については、中間前金払又は部分払のいずれかを選択することができる。

また、その選択結果については、契約締結時までに申し出るものとし、その後においては変更することはできない。

イ 中間前金払を選択した場合においては、契約担当官等又は契約担当官等が指定する者の認定を受け、かつ、保証事業会社と前払金の保証契約を締結したときは、請負代金額の10分の2以内の中間前金払の支払を請求することができる。

ウ 認定の請求は、当該契約に係る工期の2分の1（国庫債務負担行為に基づく契約にあっては、当該年度の工事実施期間の2分の1）を経過し、かつ、おおむね工程表によりその実施すべき工事が行われ、その進捗が金額面（現場搬入

の検査済み材料を含む。)でも2分の1(国庫債務負担行為に基づく契約にあつては、当該年度の出来高予定額の2分の1)以上である場合に行うこととする。

(13) 第38条関係(保証契約の変更)

第2項において、前払金超過額を返還する場合における前払金の保証契約の変更は、その超過額を返還した後に行うこととし、その変更後の保証金額は、減額後の前払金額を下らないこと。

(14) 第56条関係(解除に伴う措置)

「撤去」とは、支給材料又は貸与品を契約担当官等に返還することが含まれる。

「処分」とは、支給材料又は貸与品を回収することが含まれる。

(15) 第59条関係(契約不適合責任期間等)

第1項における契約不適合責任期間の存続期間については、建設工事ごとに定めるものとし、原則として2年とする。ただし、設備機器本体等の当該期間は1年とする。

(16) 第60条関係(火災保険等)

建設工事請負契約書第60条に基づき、工事目的物及び工事材料を火災保険等に付する場合の取扱いは、次のとおりとする。

なお、この取扱いにより難しいときは、必要に応じて契約担当官等と協議することとする。

ア 受注者は、火災、落雷、爆発又は破裂あるいは、台風、せん風、暴風雨の風災を原因として起こる損害をてん補できる保険を、付保するものとし、保険金は原則として請負代金額とする。ただし、次に掲げる工事は、保険を付さないことができる。

なお、受注者自ら当該保険に付加する特約等については、これを妨げるものではない。

(ア) 解体、撤去、分解又は後片づけ工事

(イ) 建物の基礎工事及び外構工事

イ 受注者は、工事等に従事する者の業務上の負傷等に対する補償に必要な金額を担保するための保険(法定外の労災保険)を付保するものとする。

ウ 保険に加入する時期は、原則として工事着工のときとし、終期は工事完成後14日とする。

エ 受注者は、保険契約締結後に請負額の変更又は工事の延長等があった場合は、当該変更の内容に基づき保険契約の変更を行わなければならない。

オ 受注者は、保険契約を締結(変更も含む。)した場合は、当該保険証券等の写しを契約担当官等に提示しなければならない。

(17) 第64条関係(あっせん又は調停)

建設工事紛争審査会は、原則として受注者の建設業の許可区分により、国土交通大臣許可の場合は、中央建設工事紛争審査会とし、都道府県知事許可の場合は当該都道府県建設工事紛争審査会とする。

なお、一般競争に付した工事の請負契約においては、中央建設工事紛争審査会とする。

5 指導事項について

(1) 建設産業における生産システムの合理化指針の遵守等について

工事の適正かつ円滑な施工を確保するため、「建設産業における生産システムの合理化指針」において明確にされている総合・専門工事業者の役割に応じた責任を的確に果たすとともに、適正な契約の締結、適正な施工体制の確立、建設労働者の雇用条件等の改善に努めること。

(2) 建設工事の適正な施工の確保について

ア 建設業法(昭和24年法律第100号)に違反する一括下請その他不適切な形態の下請契約を締結しないこと。

イ 下請代金の支払については、建設業法を遵守すること。

ウ 建設業法第26条の規定により、受注者が工事現場ごとに設置しなければならない専任の主任技術者又は専任の監理技術者については、適切な資格、技術力等を有する者（専らその職務に従事する者で、受注者と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者に限る。）を配置すること。この場合において、専任の監理技術者は、監理技術者資格者証の交付を受けている者を配置することとし、発注者から請求があったときは、資格者証を提示すること。

エ ア、イ及びウのほか、建設業法等に抵触する行為は行わないこと。

(3) 労働福祉の改善等について

建設労働者の確保を図ること並びに労働災害の防止、適正な賃金の確保、退職金制度及び各種保険制度への加入等労働福祉の改善に努めること。

(4) 建設業退職金共済制度について

ア 受注者は、建設業退職金共済制度（以下「建退共制度」という。）に加入するとともに、自ら雇用する建退共制度の対象となる労働者に係る退職金ポイント（以下「ポイント」という。）又は共済証紙（以下「証紙」という。）を購入するとともに、当該労働者に対する掛金充当のために必要な就労状況を電子申請専用サイトを通じて独立行政法人勤労者退職金共済機構（以下「機構」という。）に報告し、又は当該労働者の共済手帳に証紙を貼付すること。

イ 受注者は、建退共制度の発注者用掛金収納書（以下「収納書」という。）を、電子申請方式の場合は工事契約締結後40日以内、証紙貼付方式の場合は工事契約締結後1か月以内に提出すること。ただし、ポイント購入が口座振替による場合であって、掛金口座振替申込受付書を提出する場合は、収納書発行後速やかに提出すること。

なお、この期間内に収納書を提出できない特別の事情がある場合には、あらかじめその理由及びポイント又は証紙の購入予定時期を書面（電磁的記録に記録されたものを含む。以下同じ）により申し出ること。

ウ 受注者は、イの申し出を行った場合又は請負代金額の増額変更があった場合等において、ポイント又は証紙を追加購入したときは、当該購入に係る収納書を工事完成時まで提出すること。

なお、イの申し出を行った場合又は請負代金額の増額変更があった場合において、ポイント又は証紙を追加購入しなかったときは、その理由を書面により申し出ること。

エ 建退共制度に加入していない受注者、ポイント若しくは証紙の購入又は機構への報告若しくは証紙の貼付が不十分な受注者は、指名等について考慮することがある。

オ ポイント又は証紙の購入状況を把握するため必要があると認めるときは、証紙の受払簿その他関係資料の提出を求めることがある。

カ 受注者は、下請契約を締結する際は、下請負人に対して建退共制度の趣旨を説明し、下請負人が雇用する建退共制度の対象となる労働者に係るポイント又は証紙をあわせて購入すること、又は建退共制度の掛金相当額を下請代金中に算入することにより、下請負人の建退共制度への加入及び掛金納付を促進すること。

キ 下請負人の規模が小さく、建退共制度に関する事務処理能力が十分でない場合には、元請負人に建退共制度への加入手続及び掛金納付に係る事務等の処理を委託する方法もあるので、元請負人においてできる限り下請負人の事務の受託に務めること。

ク 受注者は、機構から工事現場に建設業退職金共済制度適用事業主の工事現場である旨を明示する標識の掲示について要請があった場合には、特別の事情がある場合を除き、これに協力すること。

ケ 受注者は、建退共制度について、建設キャリアアップシステムの活用等により技能労働者等の就労状況を適切に把握し、これに基づく履行状況について、工事完成後、速やかに掛金充当実績総括表を工事監督官へ提出し、工事検査官

に提示すること。

(5) ダンプトラック等による過積載等の防止について

- ア 工事用資機材等の積載超過のないようにすること。
- イ 過積載を行っている資材納入業者から、資材を購入しないこと。
- ウ 資材等の過積載を防止するため、資材の購入等に当たっては、資材納入業者等の利益を不当に害することのないようにすること。
- エ さし枠の装着又は物品積載装置の不正改造をしたダンプカーが、工事現場に出入りすることのないようにすること。
- オ ダンプカー協会の設立状況を踏まえ、同協会への加入を促進すること。
- カ ダンプカー協会の設立、加入等の状況に応じて、ダンプカー協会加入車を優先的に使用すること。
- キ 工事の現場に出入りする一人一車等零細なダンプカー事業者に対し、協業化による運送免許の取得を促進するよう指導すること。
- ク 工事の施工に当たっては、土砂等の運搬が運送契約によって行われるときは、正規の運送免許を受けた者の車に限って使用すること。
- ケ 下請契約の相手方又は資材納入業者を選定するに当たっては、交通安全に関する配慮に欠ける者又は業務に関しダンプトラック等によって悪質かつ重大な事故を発生させた者を排除すること。
- コ アからケまでのことにつき、下請契約における受注者を指導すること。

(6) 分別解体等実施義務について

受注者は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条第1項の規定による分別解体等をしなければならない。

(7) 防経施第6993号（20. 6. 5）「防衛省が発注する工事等からの暴力団排除の推進について（通達）」に基づく暴力団排除を行うための措置は以下のとおりとする。

ア 下請等から暴力団を排除するための措置について

都道府県警察から、暴力団関係業者として、防衛省が発注する工事（以下「発注工事」という）から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者については、下請等として使用しないこと。

イ 暴力団員等による不当介入を受けた場合の措置について

(ア) 発注工事において、暴力団員等による不当要求又は工事妨害（以下「不当介入」という。）を受けた場合は、断固としてこれを拒否するとともに、不当介入があった時点で速やかに警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行うこと。

(イ) (ア)により警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行った場合には、速やかにその内容を記載した書面により発注者に報告すること。

(ウ) 発注工事において、暴力団員等による不当介入を受けたことにより工程に遅れが生じる等の被害が生じた場合は、発注者と協議を行うこと。

ウ 通報等義務を怠った場合の措置について

(ア) 暴力団員等による不当介入を受けた受注者等が都道府県警察への通報等を怠った場合には、当該受注者等に対して指名停止又は書面による注意の喚起を行うこととする。

(イ) (ア)による指名停止を受けた者については、工事の施工成績の評定に反映させることとする。

(ウ) (ア)による指名停止を受けた者については、その旨を公表することとする。

(エ) (ア)による指名停止を受けた者については、下請等の承認をしてはならないこととする。

6 入門手続について

- (1) 一般競争入札において競争参加資格の確認を受けた者、指名競争入札において指名通知を受けた者又は見積依頼を受けた者が、入札見積のために現地の確認が必要として自衛隊施設又は米軍施設に立ち入る場合は、事前に、立入月日及び立

入りしようとする人数等について、契約担当部署と調整を行うものとする。

- (2) 工事の施工に際し、自衛隊施設又は米軍施設に立ち入る場合は、事前に、工事監督官と調整を行い、当該施設を管理する部隊等の規則等に基づき関係書類を提出の上、出入許可を受けた後に当該施設に立ち入るものとする。また、当該関係書類を提出の際は、受注者の代表者（現場代理人等）が記載漏れや本人確認資料等を確認するとともに、申請が許可されて入門許可証等が発行される際は、受注者が一括して受領した場合にあっては、受注者は身分証明書等による申請者本人であることを確認した上で手交することとし、自衛隊施設等の担当部隊等から申請者本人へ手交する場合にあっては、受注者は部隊等が行う本人確認及び手交に立ち会うこととする。

第2 特記事項

- 1 工期の厳守について
本工事の施工に当たって、工事が遅延することがないように努めること。
- 2 本工事の施工期間、施工時間及び施工方法は、次のとおりとする。
 - (1) 施工期間 契約日から令和9年3月31日まで
 - (2) 施工時間 概ね0830から1700までを基準とし、その他の時間帯の施工については別途発注者との調整を要する。
 - (3) 施工方法等
仕様書による。
- 3 本工事の実施に当たっては、次の現場管理及び安全対策を取ることとする。
 - (1) 工事現場は、常に諸材料の整理整頓、その他清掃を行い、火災等の事故防止に努める。
 - (2) 出入り口及び危険性のある場所には、危険表示等の処置を行う。
 - (3) 工事現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。
 - (4) 労働安全衛生規則の定めるところにより、十分な安全管理対策を行い災害の未然防止を図る。
 - (5) その他部隊側の諸規則、指示に従い延滞無く作業を行う。
- 4 工事で発生する発生材については、工事中は業者の保管とし、工事終了後に発生材調書を作成する。発生材本体は廃棄物処理場へ運搬処分し、マニフェストを速やかに提出する。但し、鉄屑及びアルミ屑等が発生した場合は監督官の指示するものについては、指定する場所に運搬し、整理の上、集積する。
- 5 電気・水道は、請負業者の負担において準備する。
- 6 防衛施設への立入り、仮設物の設置等に当たっては、関係機関等の定める諸規則に従うこととする。
なお、特別な条件等が付された場合は、別途協議することとする。
- 7 特記仕様書に記載された事項のほか、関係法令に基づく工事に必要な届出書類の手続きは、受注者が行う。ただし、消防法に基づく危険物の申請及び建築基準法に基づく建物等の評定申請はこの限りではない。
- 8 その他細部の指示、調整は、那覇駐屯地業務隊長とする。