

公 告

分任契約担当官  
陸上自衛隊相浦駐屯地  
第363会計隊長 酒井 博未

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

|                     |    |                  |                          |         |    |           |    |
|---------------------|----|------------------|--------------------------|---------|----|-----------|----|
| 契約実施計画番号            |    | 調 達 要 求 番 号      |                          | 物 品 番 号 |    | 仕 様 書 番 号 |    |
| 6S6C1MD00090        |    | 6SRM1AL0001 0001 |                          |         |    |           |    |
| 品名 または 件名           |    |                  |                          |         |    |           |    |
| 1 0 6 号建物エレベーター保守点検 |    |                  |                          |         |    |           |    |
| 部品番号 または 規格         |    |                  |                          |         |    |           |    |
| 仕様書のとおり             |    |                  |                          |         |    |           |    |
| 使 用 器 材 名           |    |                  |                          |         |    |           |    |
|                     |    |                  |                          |         |    |           |    |
| 数 量                 | 単位 | 銘 柄              | 使 用 期 限 等                | グ ル ー プ | 指定 | 検査        | 包装 |
| 1.00                | ST |                  |                          |         |    |           |    |
| 納地または工事場所           |    |                  | 引 渡 場 所                  |         |    |           |    |
| 陸上自衛隊 相浦駐屯地         |    |                  | 相浦駐屯地業務隊管理科営繕班           |         |    |           |    |
| 搬 入 場 所             |    |                  | 納 期 ま た は 工 期            |         |    |           |    |
| 事務所 布田事務官（内線２８６５）   |    |                  | 令和8年4月1日（水）～令和9年3月31日（水） |         |    |           |    |

2 競争参加資格

次のいずれかであること  
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること  
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

会計隊事務室及び陸上自衛隊西部方面隊ホームページ

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：実施しない。  
入札日時場所：令和8年3月3日（火）11時00分 会計隊 入札室

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

(1)入札参加資格者

- ア 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- イ 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- ウ 令和07・08・09年度全省庁統一競争参加資格「役務の提供等」のD等級以上の資格を有する者
- エ 大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- オ 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
- カ 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。
- キ 入札等参加者心得に定める「暴力団排除に関する契約事項」に基づく誓約を行わない者の競争参加を認めない。

(2)公告の提示場所

陸上自衛隊 西部方面隊ホームページ（<http://www.mod.go.jp/gsdf/wae>）、相浦駐屯地、大村駐屯地、竹松駐屯地、海上自衛隊佐世保地方総監部、佐世保商工会議所

(3)落札決定方法

予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の範囲内の最低価格をもって入札を行った者を落札者とする。

(4)保証金に関する事項

- ア 入札保証金：落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結をしない場合には、落札者が契約締結に応じないものとみなし、落札価格の100分の5に相当する金額を違約金として徴収する。
- イ 契約保証金：契約者が契約上の義務を履行しない場合には、契約金額の100分の10以上を違約金として徴収する。

(5) 入札方法

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の消費税法に規定する消費税率に基づく消費税に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって契約金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額から消費税法で規定する消費税率に基づく消費税に相当する金額を差し引いた金額を入札書に記載すること。

(6) 入札の無効

- ア 第2項に示す競争入札に参加する者に必要な資格のない者のなした入札
- イ 電信・電話による入札
- ウ 入札金額及び入札者名称が判別し難い入札
- エ 入札者が実施した誓約に虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合

(7) 契約書等作成

落札者は、落札決定後、速やかに「駐屯地用標準契約（請）書」の様式により作成する。

適用する条項

「役務請負契約条項」

「談合等の不正行為に関する特約条項」

「暴力団排除に関する特約条項」

なお、契約相手（甲）を分任契約担当官陸上自衛隊相浦駐屯地第363会計隊長とする。

(8) その他

- ア 入札を代表者以外に委任する場合は、入札前に委任状を提出すること。
- イ 入札参加を希望する者は、仕様書を令和8年2月24日（火）13時00分までに下記担当者より受領すること。  
なお、入札終了後、仕様書は回収する。また質疑については入札前日までに終了し、郵便入札する者は入札当日の質疑においては、承諾したものとみなす。
- ウ 郵便等による入札参加方式を推奨する。これは感染症蔓延防止などの防疫上の観点によるものであり、入札参加を希望する業者は努めて追及すること。なお、これは必ずしも現地での入札参加を制限するものではない。
- エ 郵便等による入札は、書留等配達証明の残る形式で、令和8年3月3日（火）10時00分までに到着したものを有効とする。郵送後、入札の前日までに契約班まで連絡すること。また、入札金額が同額の場合は当該入札に関係の無い職員により抽選を実施する。郵便による入札参加者がいる場合の再度入札日時については、別途連絡する。
- オ 「入札等参加者心得」を承知の上参加すること。
- カ 資格審査結果通知書の写しを入札日の前日（前日が休日の場合は更にその前日）までに努めて提出すること。
- キ 公共事業等からの暴力団排除を推進するための措置として、西部方面会計隊のホームページ「入札参加者心得」第8章を確認し承知のうえ参加すること。
- ク 第7項（8）エ・カの項目に承知し入札に参加する者については、入札書に、「当社は、入札心得に定める暴力団排除に関する事項について誓約いたします。」及び「上記の公告又は通知に対して「入札及び契約心得」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ入札見積いたします。」と記入すること。
- ケ 市価調査書については、令和8年2月27日（金）17時00分までにFAX又はメール、郵送等によって努めて提出すること。また、提出の遅延が明らかになった時点で早期に連絡し、具体的な提出日時及び方法を明らかにすること。
- コ 部分払いを希望する者は、令和8年2月25日（水）17時00分までに入札担当者までに連絡すること。

(9) 問い合わせ先

〒858-8555 長崎県佐世保市大湊町678番地 陸上自衛隊相浦駐屯地  
TEL 0956-47-2166  
FAX(会計直通) 0956-34-1177  
メールアドレス 363fin\_wafin\_wa@inet.gsdf.mod.go.jp

入札に関する事項 : 第363会計隊契約班 前田 内線2349  
仕様書に関する事項 : 搬入場所参照

## 仕 様 書

- 1 役務件名：106号建物エレベーター保守点検
- 2 役務場所：長崎県佐世保市大湊町678番地 陸上自衛隊相浦駐屯地
- 3 役務期間：令和8年4月1日～令和9年3月31日
- 4 役務概要：106号建物エレベーター2基の保守点検（フルメンテナンス）を実施するもの。
- 5 一般事項
  - (1) 図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書及び同解説」及び関係諸規則に基づき実施する。
  - (2) 役務実施中において、管理施設及び人員に損傷・損害を与えた場合は速やかに監督官に報告するとともに、請負者の責任において補償及び復旧すること。
  - (3) 役務実施に際し、仕様書・図面に明記なき事項であっても、当然必要と考えられる事項については監督官と協議のうえ指示に従い実施すること。
  - (4) 役務実施に際し、請負者は作業条件を作業関係者に十分把握させると共に作業員に対して安全教育を実施し安全な作業方法の確認及び安全点検を確実に実施すること。
  - (5) 役務に必要な電気・水については官給しないものとするが、監督官との協議により国の施設から使用する場合はすべて有償とし、請負者によるメーターの設置又は官側の指示する方法により使用量を算定する。
  - (6) 駐屯地の出入門時間は、8時30分～18時00分とする。ただし、夜間作業実施時等の場合でこれを超える時間については監督官と協議するものとする。
  - (7) その他不明な事項、提出書類等はその都度監督官と協議し、指示に従うこと。
- 6 特記事項
  - (1) 故障時にかご内と外部技術員が24時間体制で通話できる装置を設置すること。
  - (2) 故障の際は、時間を問わずその修理のために技術員を派遣すること。
  - (3) 定期点検及び遠隔点検を実施し、点検結果の報告書を提出すること。
  - (4) 本作業以外で別途経費を必要とする事項が発生した場合は、修理見積書を提出すること。
  - (5) 保守作業はメーカーの規定する保守点検専用の工具を使用し実施すること。
  - (6) メーカー名等

日本オーチス製 交流可変周波数制御方式エレベーター  
 ロープ式11人乗り（90m/min 75ton 750kg）  
 停止階床数：7階  
 機器番号：56NJ2737、56N5168  
 ※地震時管制運転装置、遠隔監視装置

ア 本保守点検に含む修理・取替・点検・給油・清掃及び機器調整は下表のとおりとする。

| 点検箇所 | 保 守 内 容                                                                                                                       |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 巻上機  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ウォームシャフト、ギヤー</li> <li>・軸受け</li> <li>・ブレーキコイル、シューライニング</li> <li>・ブレーキカップリング</li> </ul> |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・メインシーブ、オイルシール</li> <li>・デフレクターシーブ及び軸受け</li> <li>・防振ゴム</li> <li>・ギヤーオイル</li> <li>・グランドパッキン</li> </ul>                                                                                                                                                            |
| モーター    | 巻線、軸受け、回転子、PVT                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 制御盤     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・各PCボード、スイッチ、リレー、ブレーカー</li> <li>・トランスフォーマー（パワーサプライ）</li> <li>・インターホン用バッテリー</li> </ul>                                                                                                                                                                            |
| 調速機     | シーブ、軸受け                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 受電盤     | ブレーカー、ヒューズ                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| かご関係    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ガイドシュー</li> <li>・かご止め非常装置</li> <li>・運転操作盤の部品</li> <li>・ドアオペレーター装置</li> <li>・ドアスイッチ、セーフティーシュー</li> <li>・ドアガイドシュー、ドアハンガー</li> <li>・カーシーブ</li> <li>・カーポジションインジケーター</li> <li>・ファン及びフロアー</li> <li>・照明器具</li> <li>・インターホン</li> <li>・停電灯装置</li> <li>・積載超過装置</li> </ul> |
| ホール信号装置 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ホールボタン</li> <li>・ポールポジションインジケーター</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |
| ドア装置    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ドアクローザー</li> <li>・ドアインターロック装置</li> <li>・ドアハンガー</li> </ul>                                                                                                                                                                                                       |
| 昇降機関係   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・巻上用ロープ</li> <li>・調速機ロープ</li> <li>・移動ケーブル</li> <li>・リミットスイッチ</li> <li>・フロアーセンサー</li> <li>・バランスセンサー</li> </ul>                                                                                                                                                    |
| ピット信号装置 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・緩衝器（油圧）</li> <li>・カバナーロープ張り及び軸受け</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |
| その他信号装置 | 電気配管配線一式<br>(昇降路外配管配線除く)                                                                                                                                                                                                                                                                                |

イ 本保守点検に含まない項目

(ア) 機械室内建物付属設備

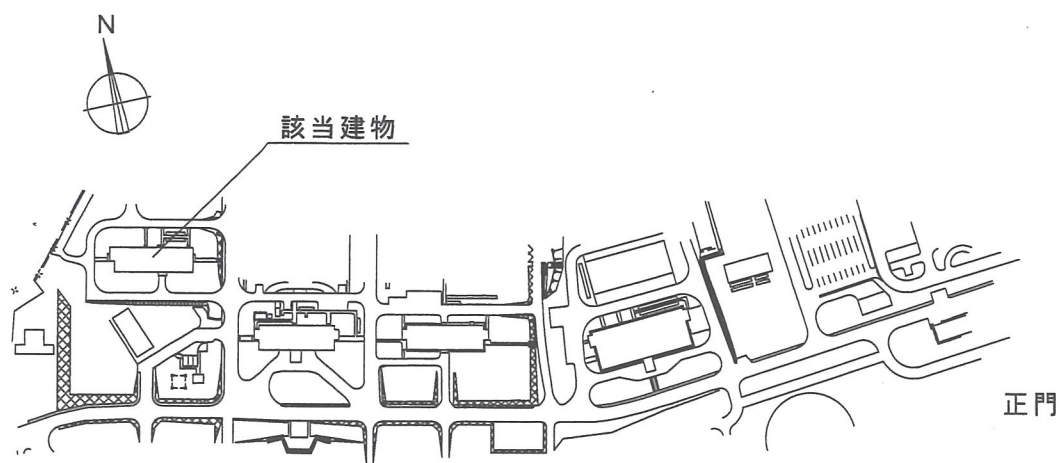
(イ) 昇降路周壁

(ウ) 巻上機、モーター等の機器一式取替

(エ) かご、戸、三方枠、乗場戸、敷居及びかご床タイルの仕上げ直し（塗装、メッキ直し）、修理  
取替及び清掃

(7) 交換周期の下記の部品等については取替を実施すること。

|      | 対象部品 | 内 容               | 規 格             |
|------|------|-------------------|-----------------|
| 1 号機 | 制御盤  | 制御盤内リレー取替 (LB、UD) | JAA00613AAD002他 |
|      | かご戸  | かご戸、各階ドアガイドシュー取替  | JAA24520AAA001  |
|      | かご機器 | かご内ファン取替          | JBA24720ABA2    |
|      |      | かご内操作盤内基板         | JAA26807CJB2    |
|      |      | かご内表示盤・ボタン        | JAA25140AAY1    |
|      |      | かご上部通信制御基板        | JAA26807CJB2    |
|      | 各階乗場 | 1階階数表示基板          | JAA25140AAN1    |
| 2 号機 | 制御盤  | 制御盤内基板取替          |                 |
|      |      | 制御盤内リレー取替 (LB、UD) | JAA00613AAD002他 |
|      | かご戸  | かご戸、各階ドアガイドシュー取替  | 7593B3          |
|      | かご機器 | かご内ファン取替          | JBA24720ABA2    |
|      |      | かご内操作盤内基板取替       | JAA26807BCC101  |
|      |      | かご内表示盤・ボタン        | JAA25140AAY1    |
|      |      | かご上部通信制御基板        | JAA26807CJB2    |
|      | 各階乗場 | 1階階数表示基板          | JAA25140AAN1    |



配置図 S=1:X

## 令和 年 月 日

| 所<br>名<br>職<br>名 | 社<br>表<br>者 | 住<br>会<br>役<br>代 |
|------------------|-------------|------------------|
| 代表取締役社長          | 代表取締役社長     | 代表取締役社長          |

(税抜)

担当者先

訊

※ 当社(当団体)は、入札等参加者心得に定める暴力団排除に関する事項について誓約いたします。

※ 「上記の公告又は通知に対して「入札及び契約心得」及び「標準契約書等」の契約条項を承諾のうえ入札見積いたします。」

# 内 訳 書

1 / 1

| No. | 品 名          | 規 格                  | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 |
|-----|--------------|----------------------|----|----|----|----|
| 1   | 1. 保守点検      | 修理、取替、点検、給油、清掃及び機器調整 | 式  | 1  |    |    |
| 2   | (1) 巻上機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 3   | (2) モーター     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 4   | (3) 制御盤      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 5   | (4) 調速機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 6   | (5) 受電盤      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 7   | (6) かご関係     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 8   | (7) ホール信号装置  | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 9   | (8) ドア装置     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 10  | (9) 昇降機関係    | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 11  | (10) ビット信号装置 | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 12  | (11) その他信号装置 | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 13  | 2. 交換周期の部品   | 取替                   | 式  | 1  |    |    |
| 14  | (1) 1号機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 15  | a 巻上機        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 16  | b 制御盤        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 17  | c かご機器       | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 18  | d 戸開閉装置      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 19  | (2) 2号機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 20  | a 巻上機        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 21  | b 制御盤        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 22  | c かご機器       | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 23  | d 戸開閉装置      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 24  | 3. 運搬費       |                      | 式  | 1  |    |    |
| 25  | 4. 諸経費       |                      | 式  | 1  |    |    |
|     | 小計           |                      |    |    |    |    |

## 市価調査書

令和      年      月      日

分任契約担当官  
陸上自衛隊相浦駐屯地  
第363会計隊長 酒井 博未 殿

所名職名  
社 表 者  
住会役代

金¥

(税抜)

担当者先

内

訳

| No.     | 品 名              | 規 格          | 単 位 | 数 量  | 単 価 | 金 額 |
|---------|------------------|--------------|-----|------|-----|-----|
| 1       | 106号建物エレベーター保守点検 | 仕様書のとおり      | セット | 1.00 |     |     |
|         | 内訳書のとおり          |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
|         |                  |              |     |      |     |     |
| 履 行 場 所 |                  | 陸上自衛隊 相浦駐屯地  |     |      |     |     |
| 履 行 期 間 |                  | 8.4.1～9.3.31 |     |      |     |     |

※ 当社(当団体)は、入札等参加者心得に定める暴力団排除に関する事項について誓約いたします。

※ 「上記の公告又は通知に対して「入札及び契約心得」及び「標準契約書等」の契約条項を承諾のうえ入札見積いたします。」

# 内 訳 書

1 / 1

| No. | 品 名          | 規 格                  | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 |
|-----|--------------|----------------------|----|----|----|----|
| 1   | 1. 保守点検      | 修理、取替、点検、給油、清掃及び機器調整 | 式  | 1  |    |    |
| 2   | (1) 巻上機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 3   | (2) モーター     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 4   | (3) 制御盤      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 5   | (4) 調速機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 6   | (5) 受電盤      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 7   | (6) かご関係     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 8   | (7) ホール信号装置  | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 9   | (8) ドア装置     | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 10  | (9) 昇降機関係    | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 11  | (10) ビット信号装置 | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 12  | (11) その他信号装置 | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 13  | 2. 交換周期の部品   | 取替                   | 式  | 1  |    |    |
| 14  | (1) 1号機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 15  | a 巻上機        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 16  | b 制御盤        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 17  | c かご機器       | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 18  | d 戸開閉装置      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 19  | (2) 2号機      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 20  | a 巻上機        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 21  | b 制御盤        | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 22  | c かご機器       | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 23  | d 戸開閉装置      | 仕様書のとおり              | 式  | 1  |    |    |
| 24  | 3. 運搬費       |                      | 式  | 1  |    |    |
| 25  | 4. 諸経費       |                      | 式  | 1  |    |    |
|     | 小計           |                      |    |    |    |    |