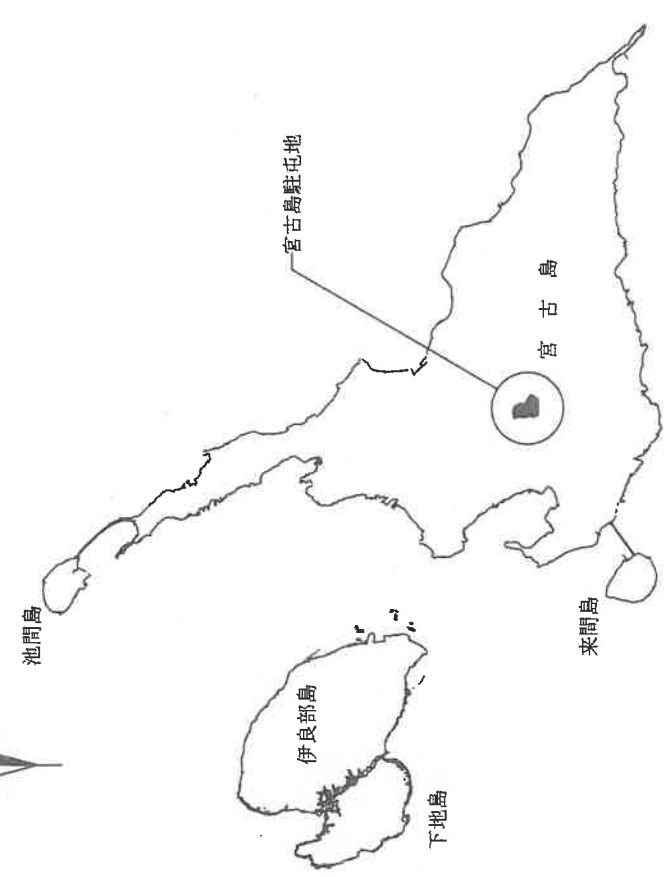
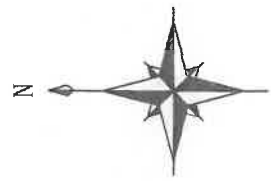


# 特記仕様書

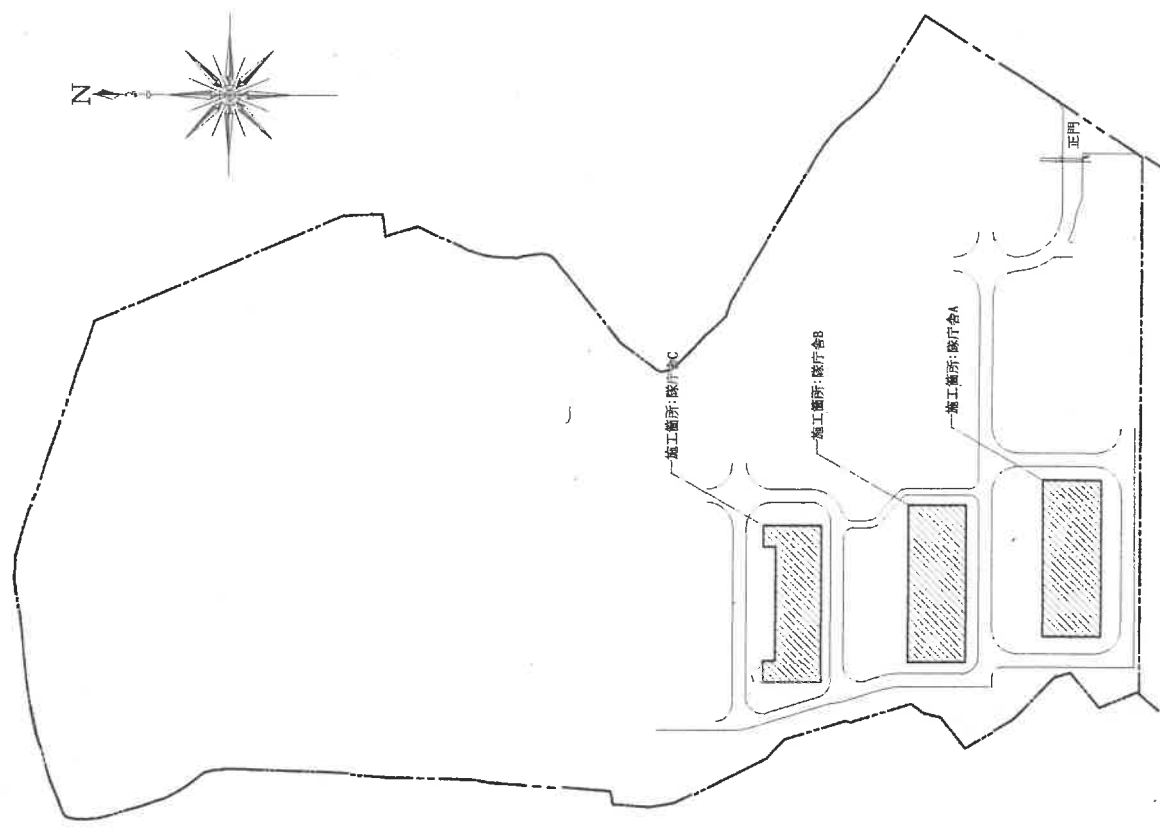
- 1 件名 宮古島 (7) 隊庁舎給湯施設修理
- 2 場所 沖縄県宮古島市上野字野原83-5 陸上自衛隊宮古島駐屯地
- 3 履行期間 契約日の翌日から令和8年3月31日まで
- 4 概要 給湯施設の修理 (給湯不能)・・・3台  
給湯施設の点検 (給湯不能)・・・5台
- 5 一般仕様
  - (1) 一般事項
    - ア 本役務は、本特記仕様書によるほか、設計図及び標準仕様書等の定めるところに従い誠実に行う。  
なお、特記仕様書の記載内容は、標準仕様書等の記載内容に優先するものである。また、これらに定めのない事項については、監督官との協議によるほか、以下の基準類により実施する。
    - (7) 標準仕様書等
      - a 公共建築工事標準仕様書 (機械設備工事編) 令和7年版
      - b 公共建築改修工事標準仕様書 (機械設備工事編) 令和7年版
    - (4) 積算基準類
      - a 公共建築工事積算基準
      - b 公共建築工事積算基準の運用
    - (6) その他基準類
      - a 公共建築工事標準書式
  - イ 本役務の実施に当たっては、適用を受ける関係法令等 (条例を含む。) を遵守し、材料の選定、品質性の確保、工期の確保、工法の選定、検査等を行う。
  - ウ 設計図書に定められた内容に疑義が生じた場合は、現場の勘まり、取合い等の関係で、設計図書によることが困難もしくは不都合が生じた場合は、監督官と協議する。
  - エ 本役務の実施に当たり、設計図書に明記なき事項についても施工上当然処置すべき事項は、受注者の負担で実施する。
- (2) 駐屯地への立ち入りのために必要な手続き及び駐屯地規則厳守の徹底
  - ア 駐屯地への立ち入り及び行動 (出入り手続・火気取扱いは、通行路等) は、当該駐屯地の規制 (部隊諸規則) 及び関係者の指示を厳守して行うものとし、施工地域以外への立ち入りを禁止する。  
なお、やむを得ず当該地域以外への立ち入りを必要とする場合は、所定の手続きを行う。
  - イ 駐屯地の区域内における車両の通行ルートの安全対策については、受注者において十分管理するものとし、通行ルート、施工場所周辺の道路等は、土砂等の飛散による粉じんが発生しないように清掃しなければならぬ。
  - ウ 駐屯地の区域内の施設等に損傷を与えないよう十分注意して施工する。万一破損させた場合は、速やかに監督官及び駐屯地の管理者に報告するとともに、受注者の負担において原形に復旧する。また、第三者等に損害を与えた場合は、受注者の責任において補償する。
- (3) 現場管理
  - ア 現場代理人等
    - (7) 受注者は、本役務の着手に先立ち現場代理人及び主任技術者を配置する。  
なお、現場代理人と主任技術者は兼任できる。
    - (4) 本役務の施工に際し、資格を必要とする作業等については、その資格の免状の写しを監督官に提出する。
  - イ 養生
    - ウ 既存施設部分、目的物の施工済み部分等については、汚損しないよう適切な養生を行う。  
後片付け  
後片付けは、当該範囲に関する部分の後片付け及び清掃を行う。
- (4) 作業時間
  - ウ 本役務における駐屯地の出入り時間は、8時30分から17時までとする。ただし、これを超える時間については、監督官と協議の上、実施する。

- (6) 提出書類等
  - ア 本役務の写真は、カメラ (カラー) 又はデジタルカメラ (総画素数80万画素数以上及びびファイル形式JPEG) を使用し、着事前、施工中、完成時及び監督官の指示するところを撮影し、監督官に提出する。
  - イ その他の提出書類等は、標準仕様書及び監督官の指示による。
- 6 役務仕様
  - (1) 修理・点検内容は下表による。  
修理・点検を行う施設は下表による。
  - イ 修理内容について下表に示す部品の取替を実施する。
  - ウ 点検内容については電装部品の状態、ポンプの状態、各種センサー類の状態、各種弁・栓の状態、異音の有無、汚れの状態、その他不具合の有無及び状況の確認を実施するものとして詳細はメーカーの指示点検要領による。
  - エ 点検結果報告書及び必要ない見積書を作成し監督官に提出すること。  
作業完了後、点検結果報告書及び必要ない見積書を作成し監督官に提出すること。  
本役務によっても給湯状況が改善されない場合は請負者により原因を特定し、必要な見積りを監督官に提出すること。

施工場所	名称	製造所	規格(型番)	数量
給湯施設	業務用エコユニット	昭和鉄工(株)	SRHR-15BH	修理: 3台 点検: 5台
修理内容	名称	項目	規格(型番)	数量
給湯施設	業務用エコユニット	センサー(流量用)	RHR-15WP-020	3個
		ポンプ(タンク循環)	RHR-15WH-004	3個
		基板(NF) 1耐塩 基板(NF) 2耐塩	RHR-15SE-005 RHR-15SE-006	3枚 3枚

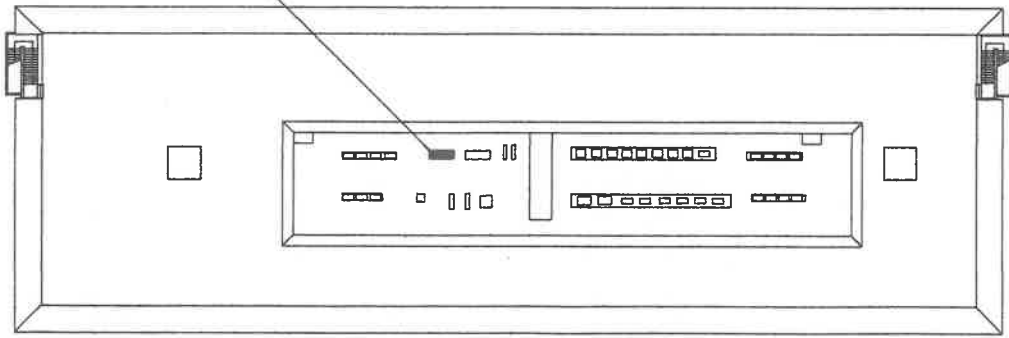


位置図 NON SCALE

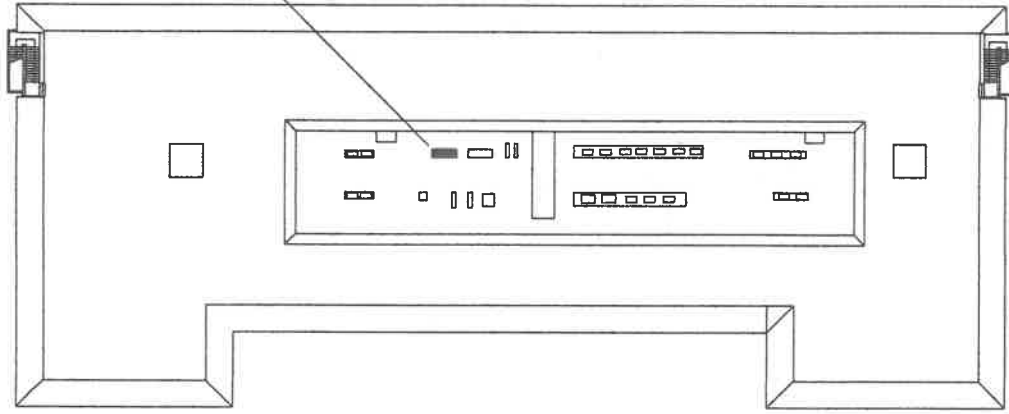


配置図 S=1/3,000

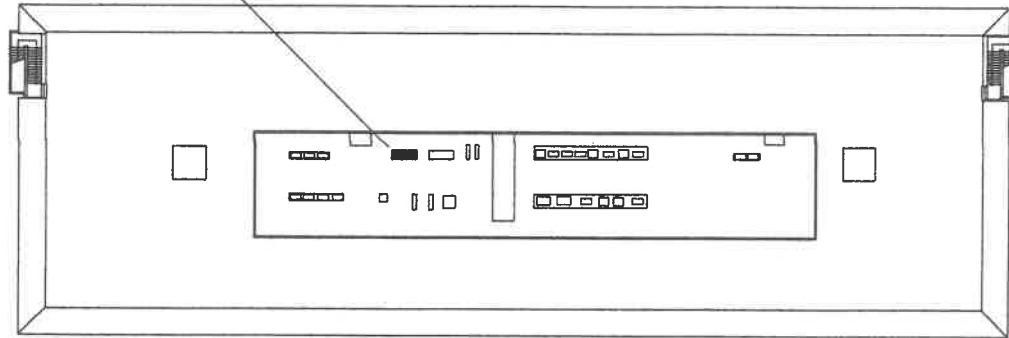
件名	宮古島(7) 隊庁舎給湯施設修理	図番	3 / 4
図名	案内図・配置図	縮尺	図示
宮古島駐屯地業務隊管理科		R7.10.31	



給湯施設平面図 (1号RF) 1/500



給湯施設平面図 (2号RF) 1/500



給湯施設平面図 (3号RF) 1/500

件名	宮古島(7)隊庁舎給湯施設修理	図面番号	4/4
図名	各建物給湯施設平面図	縮尺	1/500
	宮古島駐屯地業務隊管理科		R7.10.31