

庁舎空調機修理

件名	庁舎空調機修理				図面No.	1/3
図名	表紙				縮尺	—
業務隊長	管理科長	工事企画主任	管財係	電気係長	作成者	
與田	塚	水	海	後関	知	
陸上自衛隊 与那国駐屯地業務隊						
令和7年度12月18日						

仕 様 書

1 件 名
庁舎空調機修理

2 場 所
沖縄県八重山郡与那国町与那国3765-1 陸上自衛隊与那国駐屯地

3 履行期間等

(1) 履行期間 契約日～令和7年3月31日(月)

(2) 作業時間等

作業時間等は、8時30分から17時とし、土曜日、日曜日、祝日及び年末・年始休暇間を作業不能日として見込んである。

3 概 要

駐屯地内本部庁舎に設置された空調機2台の修理及び付帯作業を仕様書に基づき実施する。

4 一般事項

(1) 本件において図面及び特記仕様書によるほか、下記標準仕様書によるものとする。

公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)

公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)

公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)

(2) 本件に際し疑義を生じた場合は、監督官と協議しその指示に従うものとする。

(3) 本件に際し、仕様書に記載なき事項で取合い及び技術的に当然施工すべき事項については、受注者の責任において施工するものとする。

(4) 本件に際し、他の構造物等に損傷を与えないよう十分注意するものとし、万一損傷を与えた場合は、受注者の責任の責任において原形復旧するものとする。

(5) 本件に際し、事故・火災防止及び第三者への被害等の安全管理には十分注意するものとし、万一災害等が発生した場合は、受注者の責任において処置するとともに、速やかに監督官に報告するものとする。

(6) 本件に必要な電気及び水は請負者が負担するものとする。

(7) 本件の写真は、作業前、作業中、作業後、主要な作業段階ごと、隠蔽箇所、完成検査状況、全ての使用材料、養生材の搬入集積状況及び監督官の指示する箇所を撮影し、写真台帳(A4版)に整理の上、監督官に提出するものとする。なお、写真データは工事完了後確実に破棄するものとする。

(8) 本件に際し、監督官が指示した書類は速やかに作成し提出するものとする。

(9) 本件に使用する材料は、監督官の検査を受け合格後使用するものとする。

(10) 作業終了時は、現場の清掃及び片付けを実施するものとする。

(11) 受注者は作業開始前に危険予知活動(KY・TBM)を実施し、安全管理を徹底するものとする。

(12) 駐屯地への入出門、各施設への立ち入り及び交通規制等、駐屯地内での行動は、駐屯地諸規則並びに監督官の指示に従うものとする。

5 特記事項

(1) 現場確認

ア 本役務に先立ち事前に現地確認を実施すること。

イ 仕様書と現場施工数量が異なる場合、仕様書数量を優先し、変更場所は監督官の指示による。

(2) 数量表

空調機修理に伴う交換部品は下表による。

#1 庁舎	対象空調機	規格・寸法	数量	備考
ダイキン製室外機	RXMP-335DR及びRXMP-280DR		2	台
対象室外機	ACP-8 親機、子機	2台		
熱交換器	2374574		2	台
底フレーム	2112156		2	個
取付脚	2112389		4	個
支柱	2104371		8	個
取付板	2317317		2	個
前板(上・前)	2127849		2	個
前板(中)	2113801		2	個
前板(下)	2296023		2	個
側板	2092959		2	個
前板(板金)	2092911		4	個
ステー前	2159650		2	個
上記部品防錆処理費			1	式
調整用フロンガス	R410a		4	kg

(3) その他

ア 本件に必要な仮設は見込むこととする。

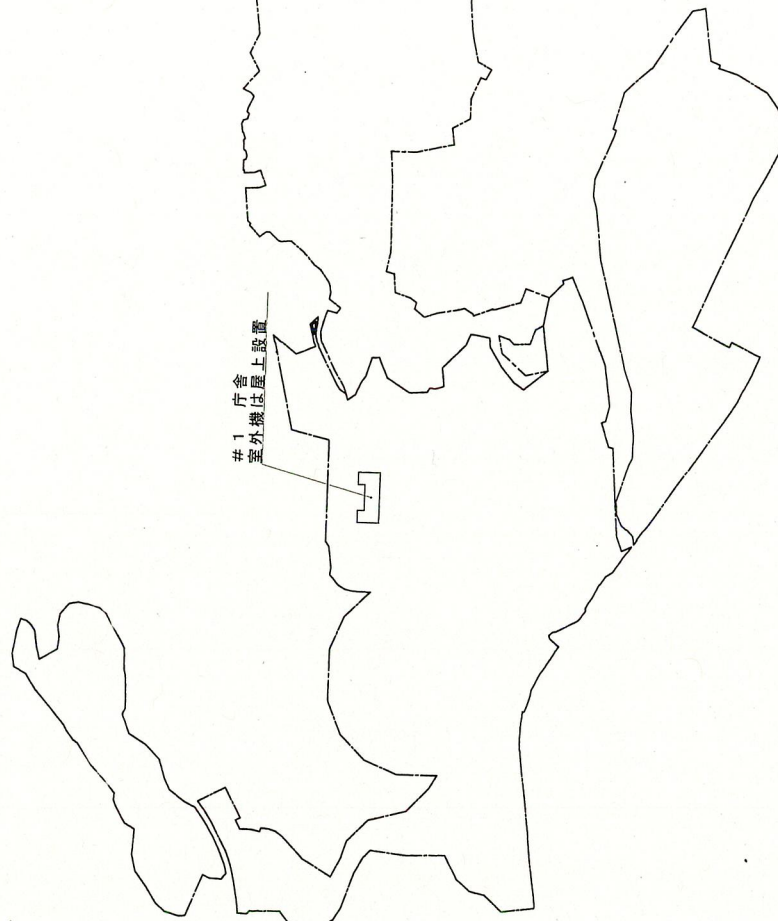
イ 本件の修理対象空調機の細部位置及び手元閉閉器の細部位置は監督官が別に示す。

ウ 修理に伴い空調が停止する作業は、事前に監督官へ作業計画書を提出のうえ作業を実施すること。

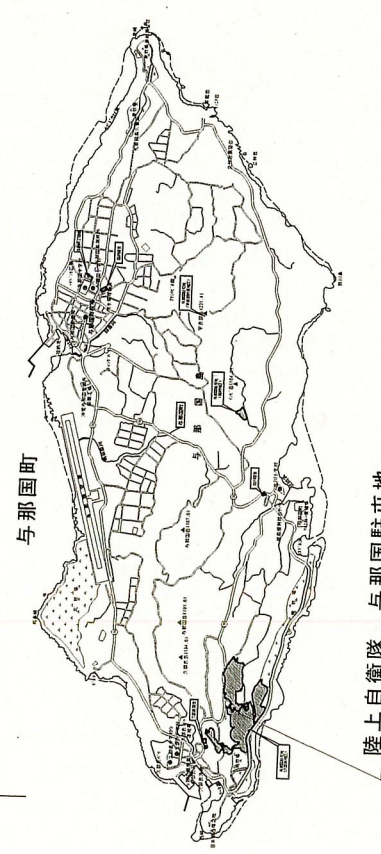
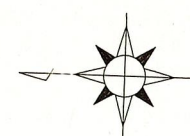
エ 冷媒ガスの処分は、適法に実施すること。

オ 部品交換後、正常に作動するか確認すること。この際、他の部品の不良により作動しない場合、監督官に書面により報告すること。

件名	庁舎空調機修理	図面No.	2/3
図名	仕様書	縮尺	Non
陸上自衛隊 与那国駐屯地業務隊		令和7年度12月	



与那国駐屯地 配置図 S=1:6,000



比川宿舎 案内図 S=1:75,000

件名	庁舎空調機修理	図面No.	3/3
図名	案内図・施工場所周辺配置図	縮尺	図示
	陸上自衛隊 与那国駐屯地業務隊		令和7年度12月