

106号建物空調機取替

業務隊長	管理科長	営繕班長	電 気	工事企画	設計製図
					
所 属	陸 上 自 衛 隊 飯塚駐屯地業務隊		図面番号		1/3
			作成年月日		令和8年1月13日

仕 様 書

1 工 事 件 名

106号建物空調機取替

2 工 事 場 所

福岡県飯塚市津島282
陸上自衛隊 飯塚駐屯地

3 工 事 概 要

- (1) ビル用マルチエアコン取替 一式
- (2) 電気工事 一式

4 一 般 事 項

- (1) 本工事は、本仕様書によるほか国土交通省大臣官房官庁営繕部制定「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」及び「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」によること。また、仕様書に記載無き事項といえども当然実施を要する箇所は、請負業者の責任において良心的かつ入念に実施すること。
- (2) 本工事の施工に際し、周囲の構造物等に損傷等を与えないよう十分に注意して養生・施工し、損傷等を与えた場合は、請負業者の負担においてすべて原形に復旧すること。
- (3) 工事場所における風紀・盗難並びに火気の取扱等安全面については、請負業者の責任において管理すること。
- (4) 工事の際、異常を発見した場合は、速やかに原因を究明し状況を部隊側に報告し事後の指示に従うこと。
- (5) 工事に使用する材料は、全て新品とし使用する前に部隊側の検査を受け合格品のみを使用すること。なお、不合格品は速やかに撤出すること。
- (6) 工事の納まり等で使用材料・取付工法の軽微な変更は、監督官と調整の上、実施すること。
- (7) 工事の記録は、全般的な経過及び部隊側と協議した結果を記録した書面を作成する。なお作業の記録において部隊側より請求された場合は、提出又は提示すること。
- (8) 写真については、作業前から作業後までの工程毎（作業前・作業中・作業後）及び部隊側の指示する事項について、カラー・B5版各1枚を撮影し工所用70mm(A4版)に整理した上、提出すること。デジタルカメラの場合、A4用紙に3枚を基準に印刷して提出すること。
- (9) 本工事において発生する金属くずについては、発生材調書を監督官に提出するものとし、監督官が指示する場所（駐屯地内）に運搬・集積すること。
- (10) 工事完了後、監督官立ち会いのもと運転調整を行い、異常の有無を確認するものとし、異常が確認された場合は、原因を特定し、改善方法及び見積書を書面にて、監督官に提出すること。
- (11) 工事の際に、電気・水が必要なときは、請負業者側において対処すること。

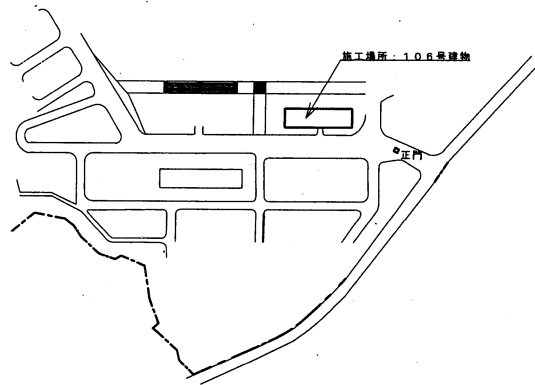
5 特記事項

- (1) 本工事の対象機器型式及び交換機器等は別表に示すもの、若しくは同等品以上とし、事前に監督官に仕様書を提出し承認を得るものとする。
- (2) 本仕様書に記載されている寸法等は標準寸法であるため、施工に先立ち現場調査のうえ実施するものとする。また、空調機メーカーの仕様に合わせて配管・配線の施工を行うこと。
- (3) 空調用冷媒配管及び保温は既設を使用するものとする。新設空調機と取り合い部の管及び保温は請負業者の責任において実施するものとする。
- (4) 空調用電源ケーブル及び制御線は既設を使用するものとし、新設空調機との取り合い部の電源ケーブルは請負業者の責任において実施するものとする。作業完了後、絶縁測定を行い結果報告書を1部提出すること。
- (5) フロンガスの追加封入は、圧力・温度を確認しながら適量を封入すること。
- (6) 工事により回収するフロンの処分は関連法令に基づいて適正に処分すると共に、回収フロン破壊処理証明書を提出すること。
- (7) 室外機は、既設土台（コンクリート基礎）の上に防振ゴムを敷き、アンカーボルトで固定すること。また、室外機は既設土台に納まるものとする。
- (8) 機器取替の際に、機器廻りの天井に隙間等生じた場合は、現場に合わせ補修を実施すること。
- (9) 窒素耐圧試験を実施すること。
- (10) 全ての作業が完了後、監督官立ち会いの下、試運転調整を実施し正常に作動することを確認するものとする。

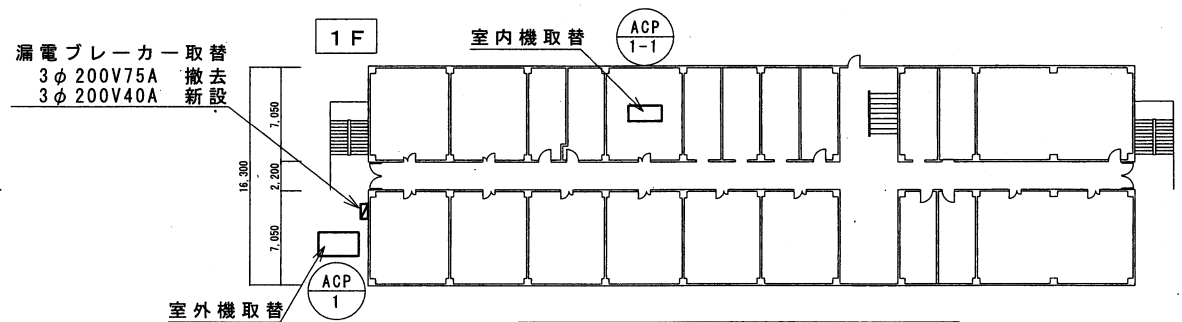
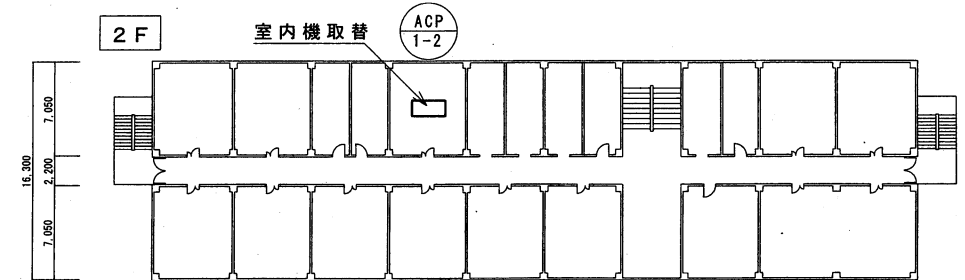
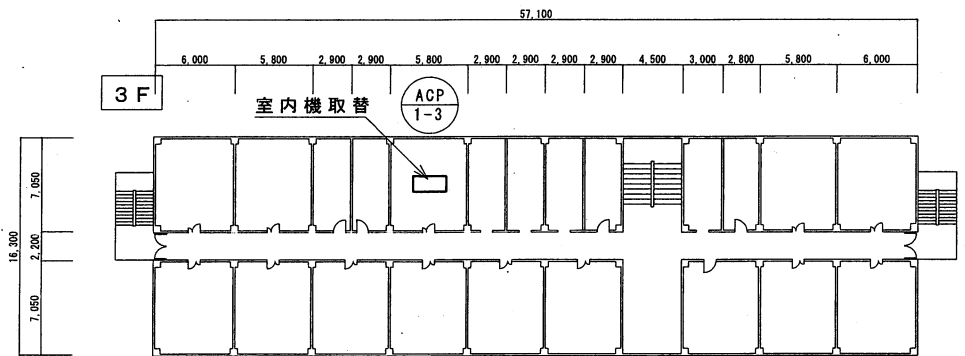


案 内 図 S=1/X

名 称	106号建物空調機取替	図面番号
図 名	仕様書・案内図	2/3
縮 尺	図 示	作成年月日 令和8年1月13日
作 成 者	防衛技官 杉本 幸乃	
	陸上自衛隊飯塚駐屯地業務隊	



配置図 S=1/5,000



106号建物平面図 S=1/400

機器一覧表

記号	機器	既設	新設	数量
ACP 1	ビル用マルチ室外機	ダイキン製 RQYP224AA	ダイキン製 RQYP224FC 三菱電機製 PUHY-RP224DMG9	1
ACP 1-□	ビル用マルチ室内機 (天井埋込型2方向)	ダイキン製 内機: FXYC-P90M パネル: BYBCJ160LF リモコン: 2334374	ダイキン製 内機: RQYP224FC 化粧パネル: BYBCP160CF ワイドパネル: KDB53C160F リモコン: BRC1G4 三菱電機製 内機: PLFY-MP90LM リプレースパネル: PAC-KW140LWR リモコン: PAR-47MA	3

名称	106号建物空調機取替		図面番号
図名	配置図・平面図・機器一覧表		3/3
縮尺	図示	作成年月日	令和8年1月13日
作成者	防衛技官 杉本 幸乃		
	陸上自衛隊飯塚駐屯地業務隊		