

# 113号ファンコイルユニット取替工事

件名	113号ファンコイルユニット取替工事						図面番号	1/5
図名	表紙						縮尺	—
業務隊長	管理科長	當班班長	當班主任	管財	施設管理係	電気係長	電気係	設計者
陸上自衛隊相浦駐屯地業務隊							令和7年6月	日

# 仕 様 書

- 1 件 名 113号ファンコイルユニット取替工事
- 2 場 所 長崎県佐世保市大潟町678 陸上自衛隊 相浦駐屯地
- 3 概 要 113号のファンコイルユニットの取替をする。  
機械設備工事・・・一式

## 4 一般事項

- 本工事は、本仕様書によるほか国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）、公共建築（改修）工事標準仕様書（機械設備工事編）」、並びに関係諸法規によるものとする。
- 受注者は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」及び「建設業法」に基づき、施工体制台帳の作成等について、法令遵守のうえ実施するものとする。
- 本工事に際し疑義を生じた場合は、監督官と協議しその指示に従うものとする。
- 本工事に際し、仕様書に記載なき事項で取合以上及び技術的に当然施工すべき事項については、受注者の責任において施工するものとする。
- 本工事の写真は、着工前・竣工後・主要な作業状況及び監督官の指示する箇所を撮影するとともに、工事後隠蔽となる部分は確実な写真管理を実施するものとする。工事後、A4判工事写真帳に整理して1部監督官に提出するものとする。
- 工事は他の施設に損傷を与えないよう十分注意して実施すること。万一損傷を与えた場合は、受注者の責任において速やかに現状に復旧するものとする。
- 本工事に使用する材料は、全て新品とし監督官の検査を受け、合格したものを使用する。
- 本工事にあたっては、火災予防、安全管理に十分留意するものとする。
- 本工事で生じた発生材のうち、監督官が指示する鉄屑等については、種別毎に整理したうえで指定場所へ搬入し、所定の調書を添えて監督官に引き継ぐものとする。その他の発生材については受注者の責任において全て場外へ搬出、関係法令等に従い適正に処分するものとする。
- 本工事に必要な電力及び給水等は官給しないものとし、電気は発電機、給水は水タンクの搬入を基本とする。ただし、前記要領で使用できない場合は官側と調整し、メーター等を取付け使用量に応じた料金の支払いにより使用できる。
- 作業終了時は、現場の清掃及び片付けを実施するものとする。

## 5 特記事項

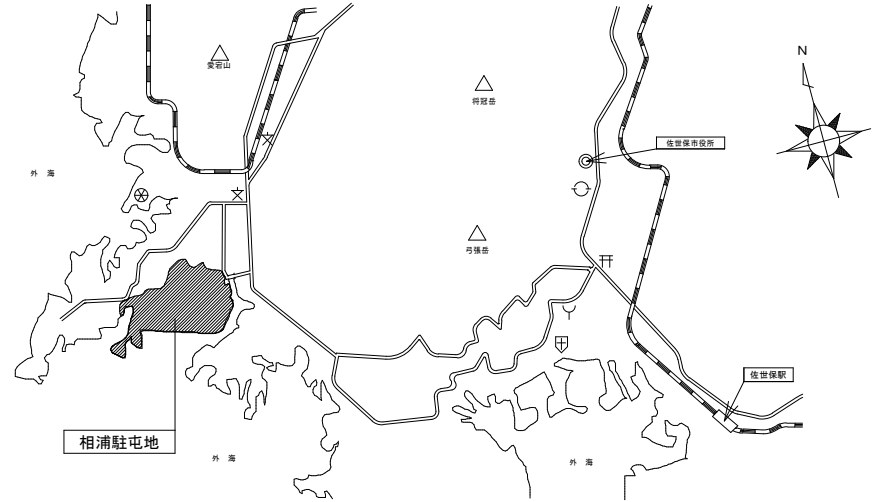
- 各配管（継手、弁類を含む）の保温は下記による。  
冷温水管 屋内露出（一般居室、廊下）・・・A1・（イ）・Ⅲ（合成樹脂カバー1、グラスウール保温材、30mm）
- 本工事で使用する主な材料は、下表に示す同規格以上とする。

名 称	規 格	備 考
フルジグ/ルーフ	20A	
ファンコイルユニット	三菱電機 床置型 LV-200WFE-C3 暖房能力 3.43KW 冷房能力 1.55KW（顕熱）、1.91KW（全熱）	※付属品 インジケータ付流量調整弁、風量調節スイッチ 3Pプラグ組込、ビニールス
	三菱電機 床置型 LV-300WFE-C3 暖房能力 4.76KW 冷房能力 2.12KW（顕熱）、2.54KW（全熱）	※付属品 インジケータ付流量調整弁、風量調節スイッチ 3Pプラグ組込、ビニールス
ファンコイルユニット	三菱電機 床置型 LV-400WFE-C3 暖房能力 6.57KW 冷房能力 2.84KW（顕熱）、3.48KW（全熱）	※付属品 インジケータ付流量調整弁、風量調節スイッチ 3Pプラグ組込、ビニールス
	三菱電機 床置型 LV-600WFE-C3 暖房能力 8.75KW 冷房能力 4.08KW（顕熱）、4.94KW（全熱）	※付属品 インジケータ付流量調整弁、風量調節スイッチ 3Pプラグ組込、ビニールス
ファンコイルユニット	三菱電機 床置型 LV-800WFE-C3 暖房能力 12.83KW 冷房能力 5.70KW（顕熱）、6.99KW（全熱）	※付属品 インジケータ付流量調整弁、風量調節スイッチ 3Pプラグ組込、ビニールス

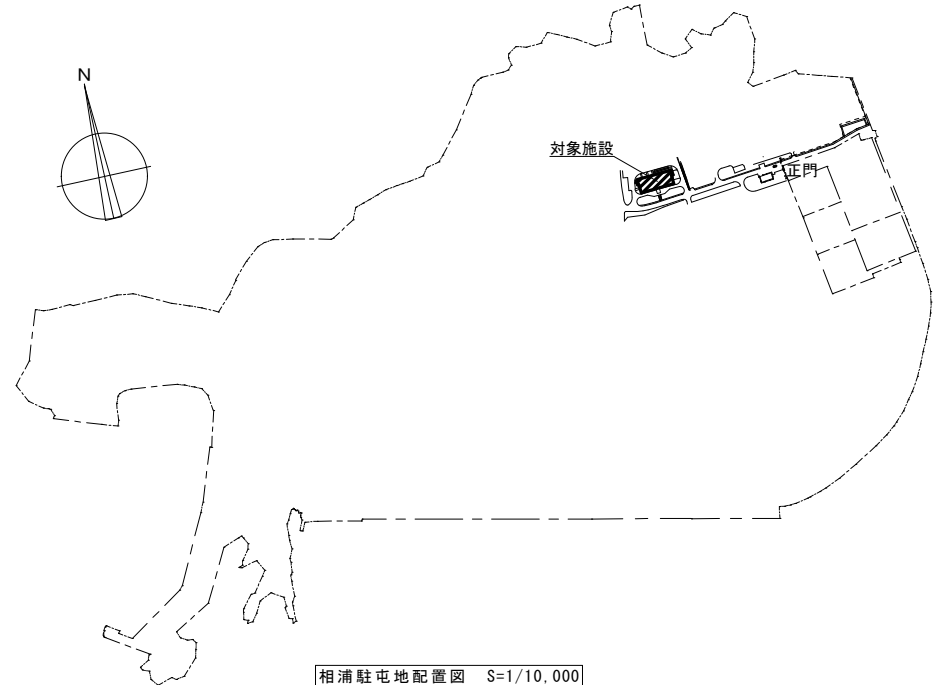
- 図面に示す配管の数量についてはあくまで参考値とし、施工に際して、必ず現地にて探寸・調査を行い実施すること
- ファンコイルユニットについては、機器図、製作図等を提出し、監督官の承諾を受け、搬入後の検査に合格したものとする。  
また、試験成績書を提出する。
- 本工事対象の事務室、居室等は基本的に人がいる状態で行うものとなるため監督官と作業実施日について、よく調整すること。

## 6 検 査

竣工後、必要書類の提出及び検査官による竣工検査をもって検査合格とする。

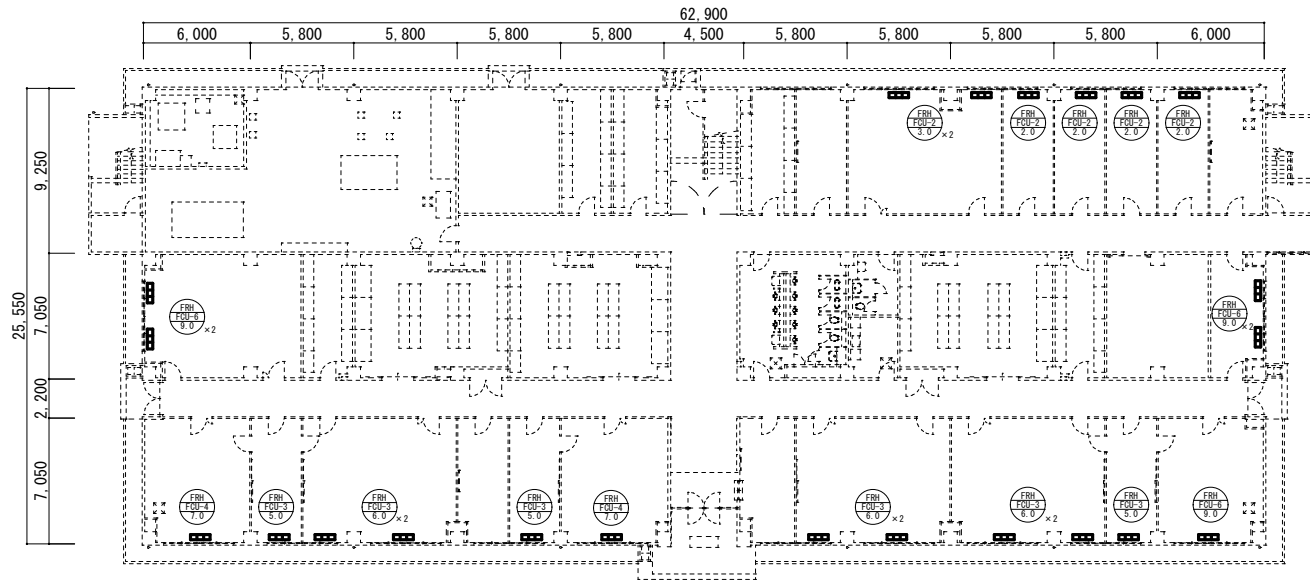


相浦駐屯地案内図 S=1/X

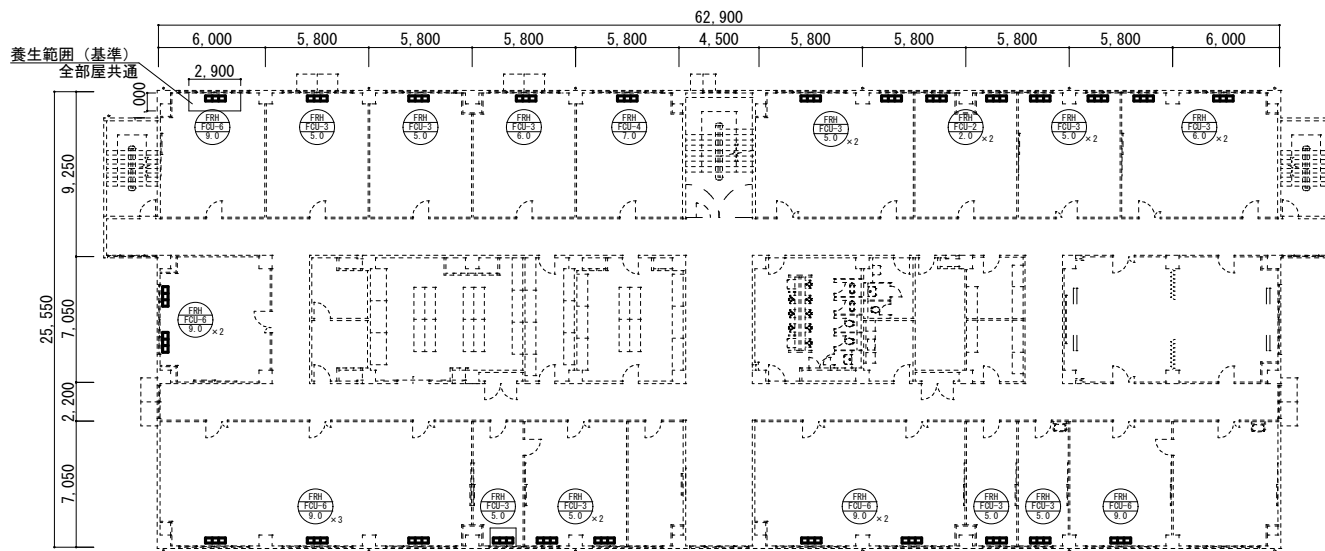


相浦駐屯地配置図 S=1/10,000

件 名	113号ファンコイルユニット取替工事	図面番号	2/5
図 名	仕様書	縮 尺	—
陸上自衛隊相浦駐屯地業務隊		令和7年6月	日

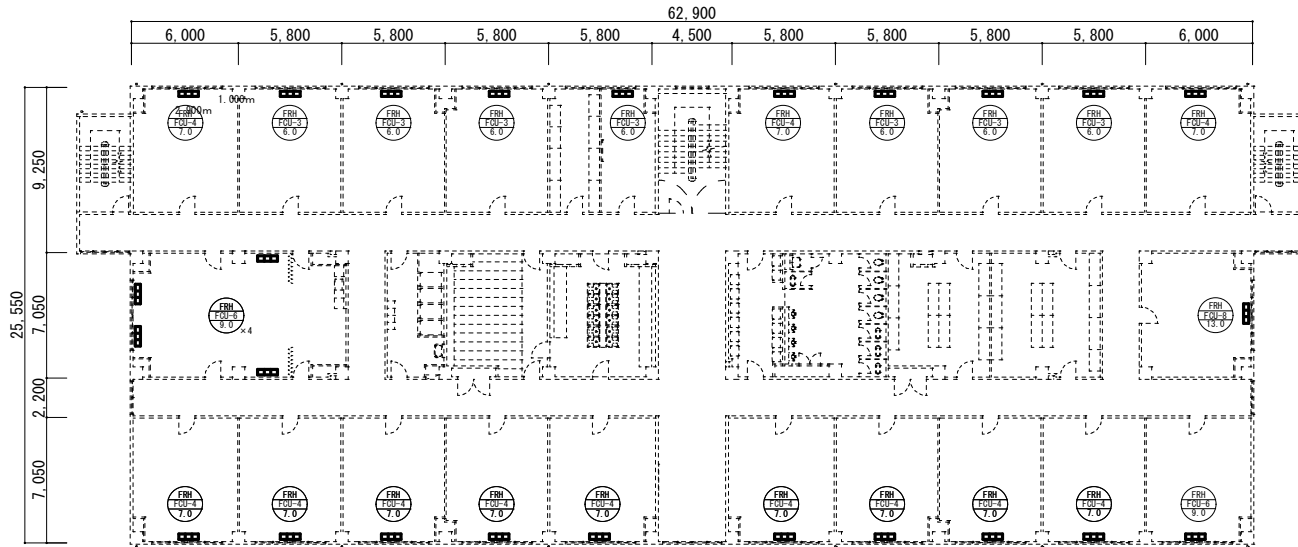


113号1階平面図 S=1/300

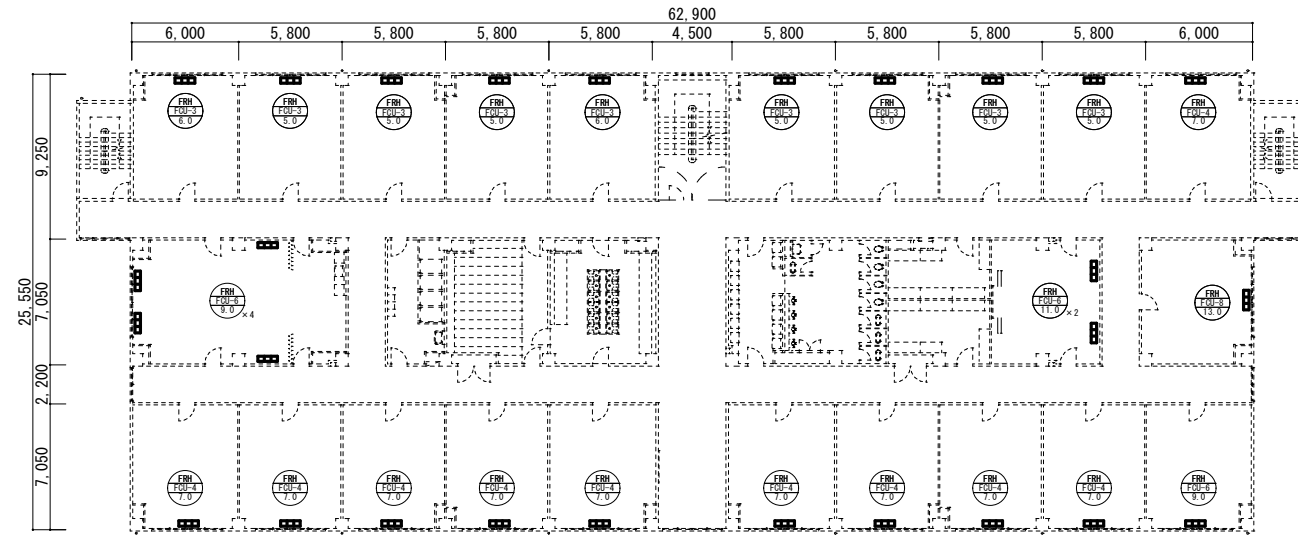


113号2階平面図 S=1/300

件名	113号ファンコイルユニット取替工事	図面番号	3/5
図名	平面図	縮尺	図示
陸上自衛隊相浦駐屯地業務隊		令和7年6月 日	

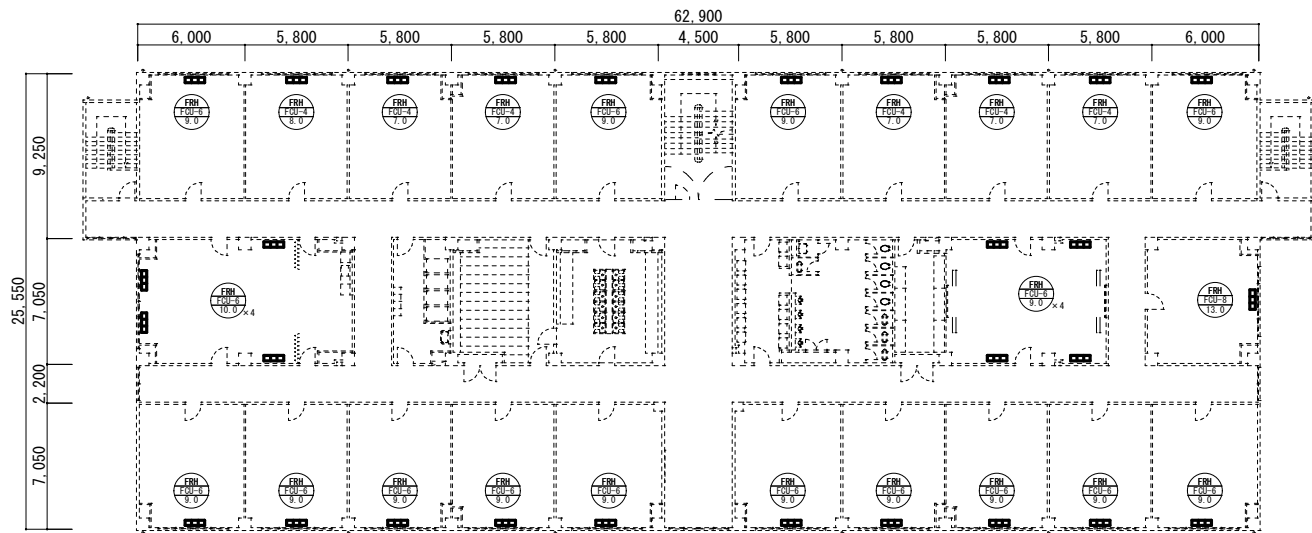


113号3階平面図 S=1/300



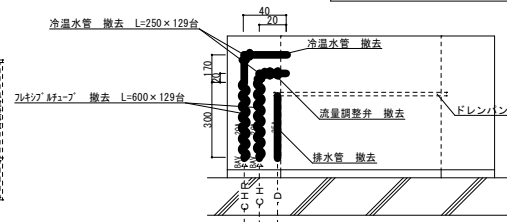
113号4階平面図 S=1/300

件名	113号ファンコイルユニット取替工事	図面番号	4/5
図名	平面図	縮尺	図示
陸上自衛隊相浦駐屯地業務隊		令和7年6月 日	



113号5階平面図 S=1/300

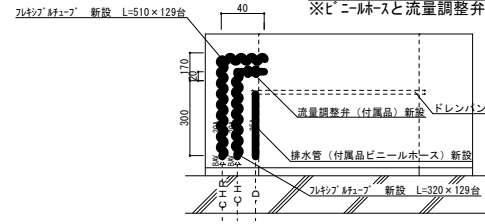
撤去数量		
冷温水管 (配管用炭素鋼管(白)) 20A	約32.2m	
排水管 (配管用炭素鋼管(白)) 25A	約38.7m	
フレキシブルチューブ 20A	約77.4m	
流量調整弁	129個	



ファンコイルユニット標準図 (撤去) S=1/X

新設数量		
排水管 (ビニールホース) 25A	129本	
フレキシブルチューブ 20A (ユニットへの接続管)	約107.0m	
流量調整弁	129個	

※ビニールホースと流量調整弁はファンコイルユニットの付属品とする。



ファンコイルユニット標準図 (新設) S=1/X

空調機器使用一覧表 (撤去)

記号	名称	仕様	数量
FRH FCU-2 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型	8台
		暖房能力 2.05KW 冷房能力 1.04KW (顕熱)、1.33KW (全熱)	
FRH FCU-3 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型	39台
		暖房能力 3.10KW 冷房能力 1.56KW (顕熱)、2.00KW (全熱)	
FRH FCU-4 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型	31台
		暖房能力 4.15KW 冷房能力 2.09KW (顕熱)、2.67KW (全熱)	
FRH FCU-6 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型	48台
		暖房能力 6.22KW 冷房能力 3.13KW (顕熱)、4.01KW (全熱)	
FRH FCU-8 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型	3台
		暖房能力 8.27KW 冷房能力 4.19KW (顕熱)、5.33KW (全熱)	

空調機器使用一覧表 (新設)

記号	名称	仕様	数量
FRH FCU-2 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型 LV-200WE-C3 (三菱電機)	8台
		暖房能力 3.43KW 冷房能力 1.55KW (顕熱)、1.91KW (全熱)	
FRH FCU-3 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型 LV-300WE-C3 (三菱電機)	39台
		暖房能力 4.76KW 冷房能力 2.12KW (顕熱)、2.54KW (全熱)	
FRH FCU-4 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型 LV-400WE-C3 (三菱電機)	31台
		暖房能力 6.57KW 冷房能力 2.84KW (顕熱)、3.48KW (全熱)	
FRH FCU-6 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型 LV-600WE-C3 (三菱電機)	48台
		暖房能力 8.75KW 冷房能力 4.08KW (顕熱)、4.94KW (全熱)	
FRH FCU-8 水量	ファンコイルユニット	型式 床置型 LV-800WE-C3 (三菱電機)	3台
		暖房能力 12.83KW 冷房能力 5.70KW (顕熱)、6.99KW (全熱)	

※各階平面図の記号に記載している水量は標準水量 (L/min) とする。

件名	113号ファンコイルユニット取替工事	図面番号	5/5
図名	平面図・標準図・空調機器一覧表	縮尺	図示
陸上自衛隊相浦駐屯地業務隊		令和7年6月 日	