

# 仕 様 書

件 名	倉庫エレベーター保守点検	調達要求番号	第 4SRD1AA6506 号
		作成年月日	令和 5年 12月 1日
		作成部隊等	小郡駐屯地業務隊管理科 防衛技官 内村 愛梨

## 1 場 所

福岡県小郡市小郡2277 陸上自衛隊小郡駐屯地 136号建物

## 2 役務概要

136号建物に設置してあるエレベーター(1基)を点検、保守及び調整を定期的に行い、機械装置の清掃・点検・注油及び調整等を実施する。

## 3 エレベーター仕様一覧表

メーカー：ダイコー(株)	運転方式：単独自動運転方式
型式：DR(M)-F(UA)-2000-3S(SP)-45/45-2(2)-S	戸形式：3枚戸 片引き
用途：荷物用	出入口：間口2200mm×高さ2500mm
積載量：2000kg	かご：間口2200mm×高さ2500mm
定員：1名	管制運転 地震時管制運転 火災時管制運転 停電時管制運転
定格速度：45m/min	
停止階：2箇所	
制御方式：交流可変電圧可変周波数方式	

## 4 実施期間及び実施時間

- 実施期間：令和6年4月～令和7年3月(点検は月1回実施)
- 実施時間(作業可能時間)：0900～1700

## 5 一般事項

- 点検、保守は本仕様書によるほか建築基準法等関係法規に基づき実施する。
- 本役務は、POGとする。
- 点検、保守に際し疑義を生じた場合は、監督官と協議のうえ実施すること。
- 点検、保守は係官立会のもと実施し、作業報告書をその都度1部提出する。
- 点検日程については、事前に監督官と調整し決定すること。

## 6 特記事項

- 点検、保守は別紙「点検・保守項目一覧表」により実施するものとし、細部は製造所の規定による。
- 故障の際は速やかに技術員を派遣し、修理にかかる見積等の資料を提出する。
- 点検作業にあたり、ビス、ワッシャー、その他消耗品の取替は委託業者負担で実施する。

## 点検・保守項目一覧表

No.	項目	内容及び付属部品等
1	かご室関係	戸開閉装置・ガイドシュー・注油器・走行状態・内装 照明・ファン・外部への連絡装置・停電灯装置 操作盤・インジケータ・着床誤差・戸締め安全装置
2	乗場関係	戸の開閉状態・戸と敷居・押しボタン・インジケータ 外部解放装置
3	昇降路関係	ガイドレール着床装置・主ロープ・調速機ロープ つり合いおもり かご及びおもりつり車・ドアインターロックスイッチ 上部リミットスイッチ・配線／配管・かご・そらせ車及び 昇降路環境
4	ピット関係	巻上機・モーター・ブレーキ・制御盤・調速機 非常止め装置・緩衝器・下部リミットスイッチ ピットの環境・移動ケーブル
5	付加仕様等	地震時管制運転・火災時管制運転 停電時管制運転