













那覇 (R 3) 1 0 4 号隊舎内部改修工事

総務科長	女性営内隊舎 管理陸曹
	

件名	那覇 (R3) 104号隊舎内部改修工事									
図面名称	表紙									
図面番号	1/12	作成年月日			3. 12. 22					
業務隊長	管理科長	営繕班長	企画係長	企画係	管財主任	管財係	電気係長	給排水係長	木工係長	設計者
										
陸上自衛隊那覇駐屯地業務隊管理科										

仕 様 書

- 1 件 名
那覇(R3)104号隊舎内部改修工事
- 2 施工場所
陸上自衛隊那覇駐屯地 沖縄県那覇市鏡水679
- 3 概 要
 - (1) 建築工事
 - ア 仮設工事 脚立足場×約167㎡, 仮設便所設置×3個 他
 - イ 防水工事 屋内As防水(E-2密着工法)×約11㎡, シーリング×約15㎡ 他
 - ウ タイル工事 床タイル×15㎡, 壁タイル×約22㎡
 - エ 金属工事 天井点検口×6箇所, 軽量鉄骨壁×約12㎡, カテンロッド×約5m
 - オ 塗装工事 EP塗り×約23㎡, SOP塗り×約7㎡
 - カ 内装工事 畳敷き×約23㎡, シャワーブース×約12㎡, ヒール床シート貼り×約23㎡, ヒール床タイル貼×約25㎡, 壁ボード改修×約23㎡, 天井ボード改修×約112㎡, 厨房器具×約2台 他
 - キ 解体工事 1式
 - (2) 電気設備工事
 - ア 配線・配管工事 EM-EEF×約48m, マルモル(A種)×約9m, ショックシヨボックス×1箇所
 - イ 電力設備工事 タンブラスイッチ×6箇所, コンセント×4箇所, LED照明設備×2箇所, 分電盤改修×3箇所
 - ウ 火災報知設備工事 定温/差動式感知器(2種)×3箇所
 - (3) 機械設備工事
 - ア 衛生設備工事 化粧洗面台×2個, シャワー付混合水栓×6個, 水栓×4個, 流し類×2箇所
 - イ 配管工事 給水管(20A×約13m, 25A×約2m, 32A×約7m, 40A×約3m)
給湯管(20A×約16m, 25A×約2m, 32A×約6m, 40A×約3m)
汚水排水管(40A×約16m, 50A×約24m, 65A×約6m, 75A×約5m, 100A×約12m)
 - ウ 保温工事 給水管及び給湯管保温厚20mm×約52m
 - エ 空気調和器設備 ストレートシロコファン×1台
 - オ ダクト設備 スパイラルダクト(φ100×約12m, φ150×約2m) 他

- 4 一般事項
 - (1) 本仕様書は「那覇(R3)104号隊舎内部改修工事」に適用する。
 - (2) 本仕様書に記載無き事項及び用語の定義については、以下によるものとする。
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
・公共建築(改修)工事標準仕様書(建築工事編)最新版
・公共建築(改修)工事標準仕様書(電気設備工事編)最新版
・公共建築(改修)工事標準仕様書(機械設備工事編)最新版
 - (3) 本工事の実施時期及び工程については、事前に監督官と調整のうえ実施する。
 - (4) 受注者は仕様書及び現地において、相違・疑義あるいは不明な点が生じた場合は、監督官と協議しその指示に従う。
 - (5) 工事完了に際し、検査官・監督官立会のもと完成検査を行うものとする。
 - (6) 受注者は現場代理人通知書等、監督官の指示する工事関係書類を遅延なく提出するものとする。
 - (7) 本工事实施の間、労働安全及び在来施設等の保護には十分注意を払うものとし、破損した場合は受注者の責任において速やかに原形に復旧する。
 - (8) 本工事に使用する材料については、監督官の承認及び検査を受けたものを使用する。
 - (9) 入出門及び交通規制等、駐屯地内での行動は、駐屯地諸規則及び監督官の指示に従う。
 - (10) 本工事に際して本仕様書に明記なき事項についても作業完了のため必要となる事項については、受注者の負担で実施する。
 - (11) 本工事の写真は、カメラ(カラー)又はデジタルカメラを使用し、着工前、施工中、完了後及び監督官の指示するところを撮影し、A4判写真帳へ整理し監督官に提出する。
 - (12) 本工事では原則として、駐屯地の水道・電力の使用はできない。使用する場合は、仮設用メーターを設置し使用料を徴収する。
 - (13) 本工事による発生材のうち、金属類については発生材報告書と共に官側へ引き継ぐものとし、監督官の指定する場所への搬入を行う。その他の発生材については受注者の責任において関係法令に基づき適正に処分し、処分を証明する書類を提出する。
 - (14) 施工に先立ち現地確認及び採寸を実施するものとし、疑義、相違及び不明な点が生じた場合は、監督官と協議しその指示に従うものとする。
 - (15) 本工事实施に際し、下請契約を締結する場合には施工管理台帳を提出する。

- 5 特記事項
 - (1) 材 料
 - ア 使用する材料はJIS規格適合品を基準とする。適応する規格については公共建築/電気設備/機械設備工事(改修)標準仕様書による。

イ 本工事に使用するコンクリートの仕様は下記とする。

設計強度[N/mm ²]	スランブ値[cm]
21	18

ウ 使用する資材については下記製品の同等品以上を使用する。

区 分	製 品	数 量	規 格・品 番 等
建 築	シャワーブース	約12㎡	コニー株式会社製 SHB 株式会社ニチエイ製 SA-40
	防水カーテン	6枚	サンゲツ製 PK1111(900×1,800mm程度) ニトリ製 シャワーカーテン(900×1,800mm程度)
	キッチン化粧板等	1式	クリナップ製 CAボード LIXIL製 カンウォレ
電 気	防湿型LEDダウンライト	12個	Panasonic製 XNW1060WV LE9 TOSHIBA製 LEDD-1531MLW-LS9
	化粧洗面台	2個	TOTO LDPB075BAGENIA+LMPB075B1GDC1G LIXIL製 LTEFH-75C5Y-A+MLTE-753TVJU
機 械	シャワー付混合水栓	(6個)	※官給品支給(TOTO TMN40TE3)
	浴室用棚	6枚	TOTO製 PTT0030SW1 LIXIL製 LFK-70U/LD
	シンクキャビネット	2個	クリナップ製 ECS120(Z/H/L)AQNN LIXIL製 GK-U-240RNB(R/L)セット品
	コンロキャビネット	2個	クリナップ製 ECG075(Z/H/L)BXDR LIXIL製 GK-U-240RNB(R/L)セット品
	ベースキャビネット	2個	クリナップ製 ECB042(Z/H/L)BXIN LIXIL製 GK-U-240RNB(R/L)セット品
	吊戸棚	2個	クリナップ製 ECW135SBAA(R/L)-N&ECW030SFAA(R/L)-NN LIXIL製 GX-A-60+LIXIL製 GX-A-120A(R/L)
	シンク	2個	クリナップ製 TUSINK LIXIL製 GK-U-240RNB(R/L)セット品
	ワークトップ	2個	クリナップ製 ECZBA240BTU(R/L)-SSNA LIXIL製 GK-U-240RNB(R/L)セット品
	シングルレバー混合水栓	2個	クリナップ製 ZZKM5111TGLE LIXIL製 SF-WM430SY(JW)
	IHクッキングヒーター	2個	クリナップ製 ZEDRZ6M17CSK LIXIL製 HT-M8STFS
	フラットスリムレンジフード	2個	クリナップ製 ZRS60ABM20FC(R/L)-E LIXIL製 ASR-631K(R/L)
	ストレートシロコファン(FE-1)	1個	三菱電機 BFS-30SKA 消音型 単相100V テール株式会社製 BFS-30SYA 単相100V

- (2) 施 工
 - ア 施工に先立ちアスベスト含有の恐れがある撤去材料については、着工前に受注者の負担においてアスベスト含有調査を行うこととし、アスベスト含有の有無について監督官に報告する。
 - イ 仮設便所の仕様は簡易水洗トイレ(日野工業SLMWCYK同等品以上)とし、設置の際は耐風措置を受注者の責任において行う。またし尿の汲み取りについては官側の負担により行う。
 - ウ 天井点検口取替に伴い、下地に補強野縁等の設置を行う。
 - エ カランバック部ステンレス天板の仕上げはヘアライン加工仕上げとする。
 - オ 塗装及び仕上げについては次によるものとする。
 - ・EP塗装及びSOP塗装部

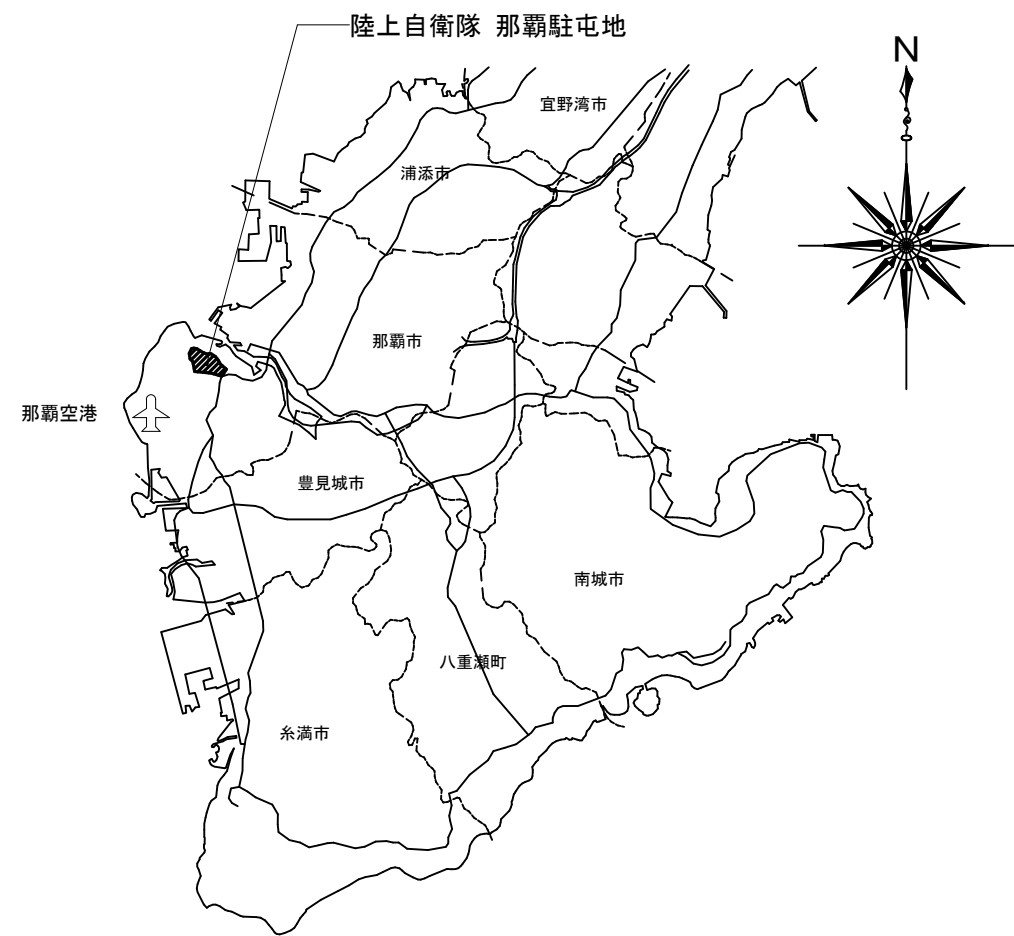
下地調整	仕上塗装
R B種	B種

・複層塗材E部

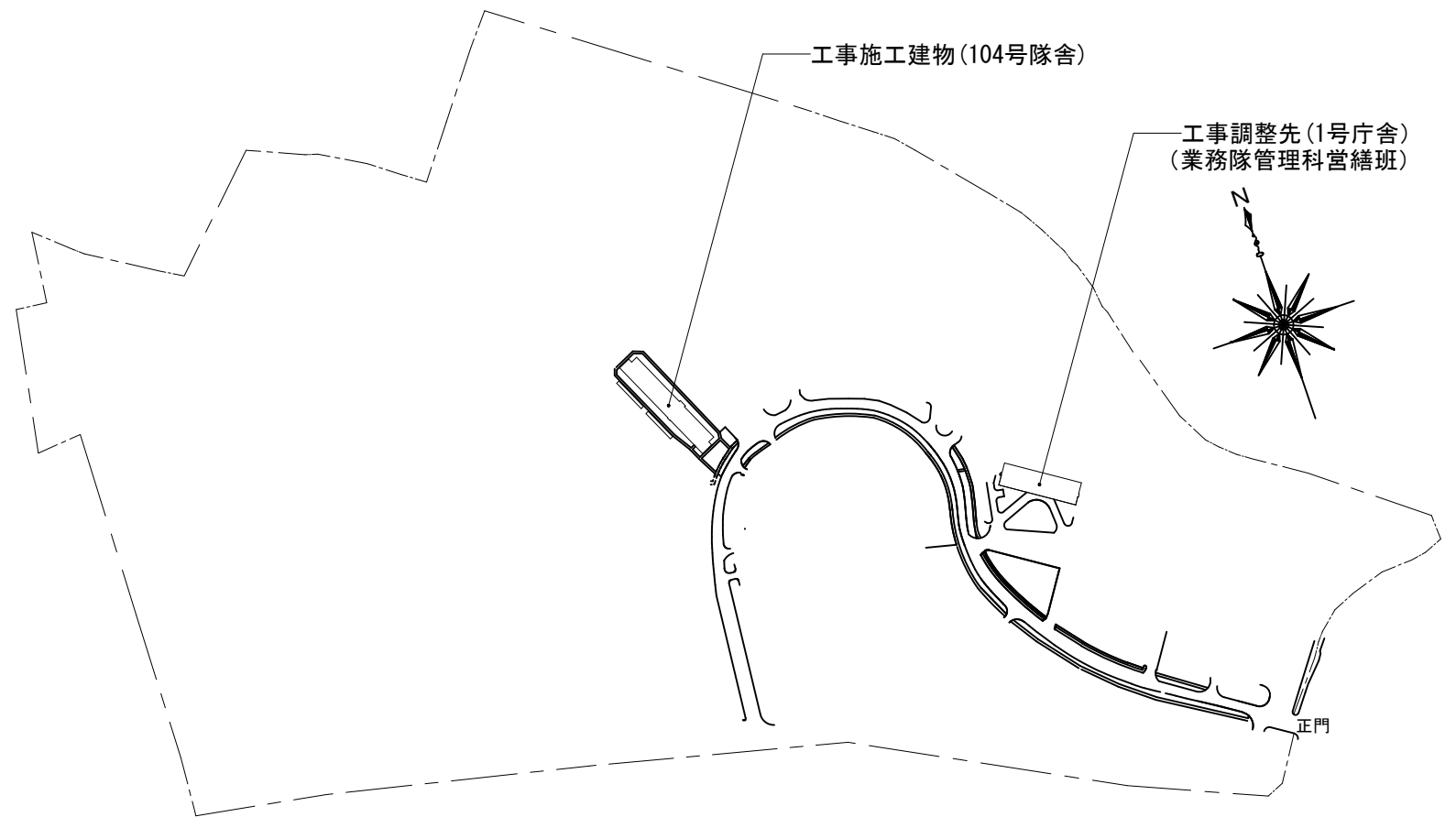
下地調整	仕上塗装			
C-1種	下塗材	主材基層	主材模様	主材模様

- カ コンクリート貫通部への配線に際しては、配管スリーブ等を使用し配線の保護を行う。
- キ スポット感知器の取付位置は壁面から0.6m以上のクリアランスを設ける。壁間距離が1.2m以下である場合には中央部に設ける。
- ク シャワーブースについては、事前に承認図を提出し、監督官の承認を得たものを使用する。
- (3) 試 験
 - ア 給水・給湯管及び排水管については、施工完了後、監督官立会のもとで天井材設置前に通水試験を行う。
 - イ 低圧配線の電線相互間及び電線~接地間について絶縁抵抗値を測定し、絶縁測定報告書を提出する。
- (4) その他
 - ア 自動火災報知設備の改修に際しては関係諸規則を順守する。また消防署へ必要となる申請については、受注者の負担により申請を実施する。消防署からの認可の取得については工期内に完了すること。

件 名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	仕様書		
所 属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮 尺	-	図面番号	2/12

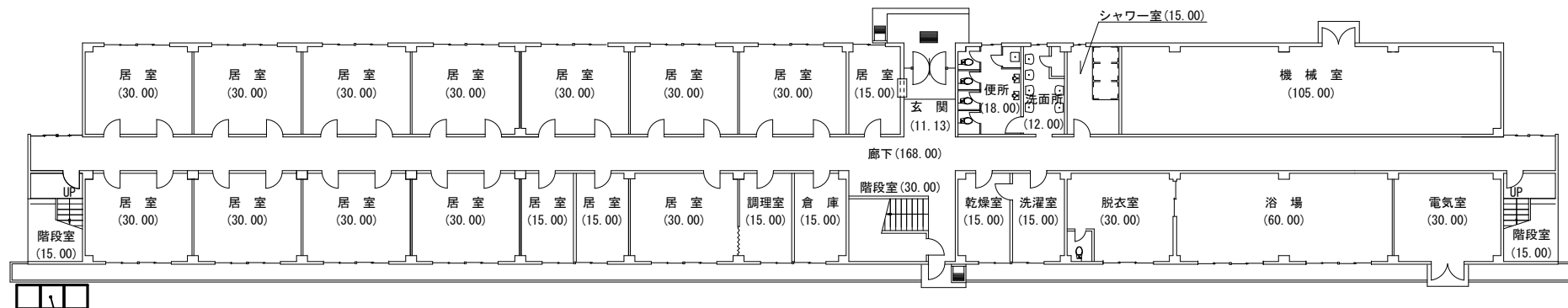


案内図 S=1/150,000



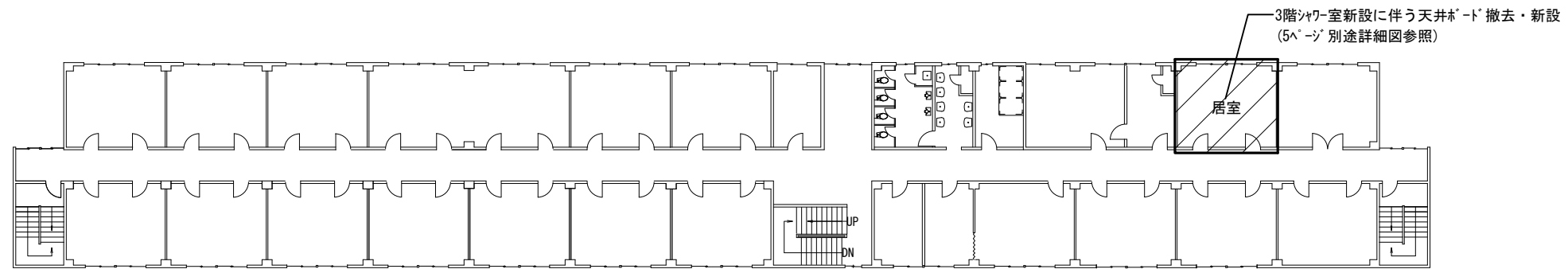
那覇駐屯地 配置図 S=1/5,000

件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	案内図・配置図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	図示	図面番号	3/12

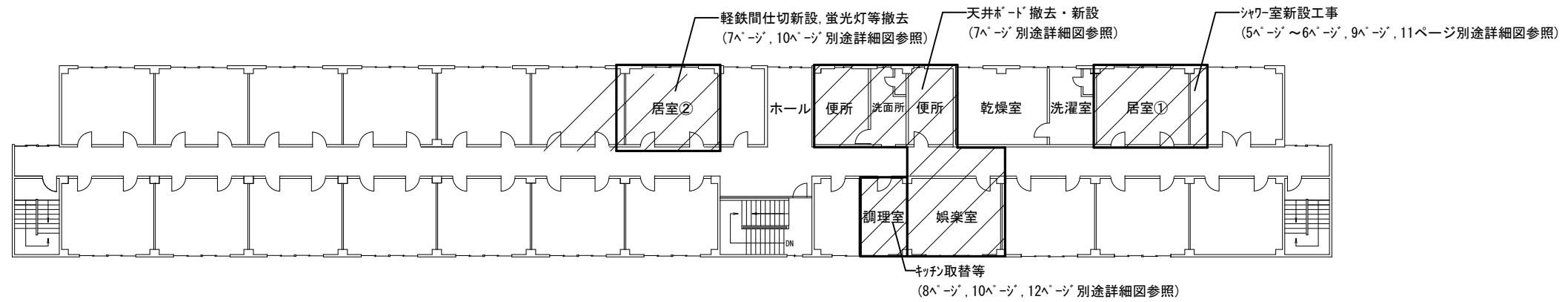


仮設簡易水洗便所設置(3個)
※設置場所は別途指示

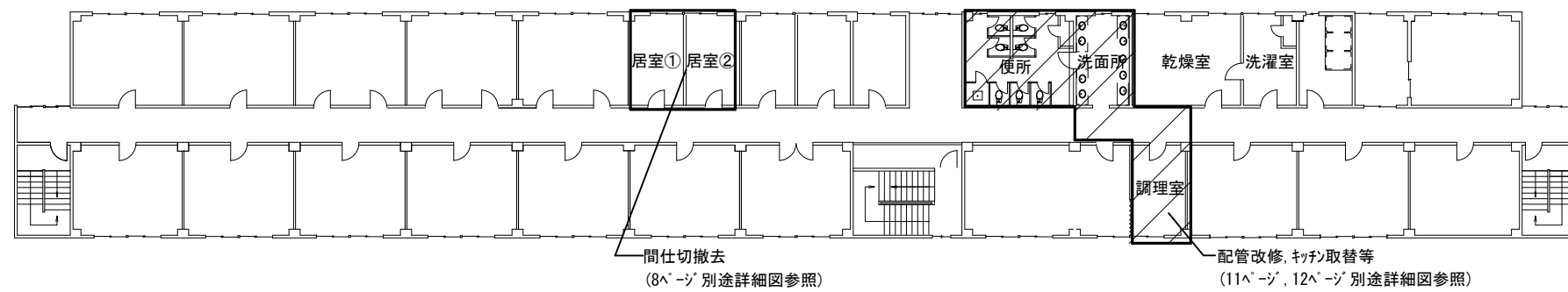
104号隊舎1階平面図 S=1/250



104号隊舎2階平面図 S=1/250



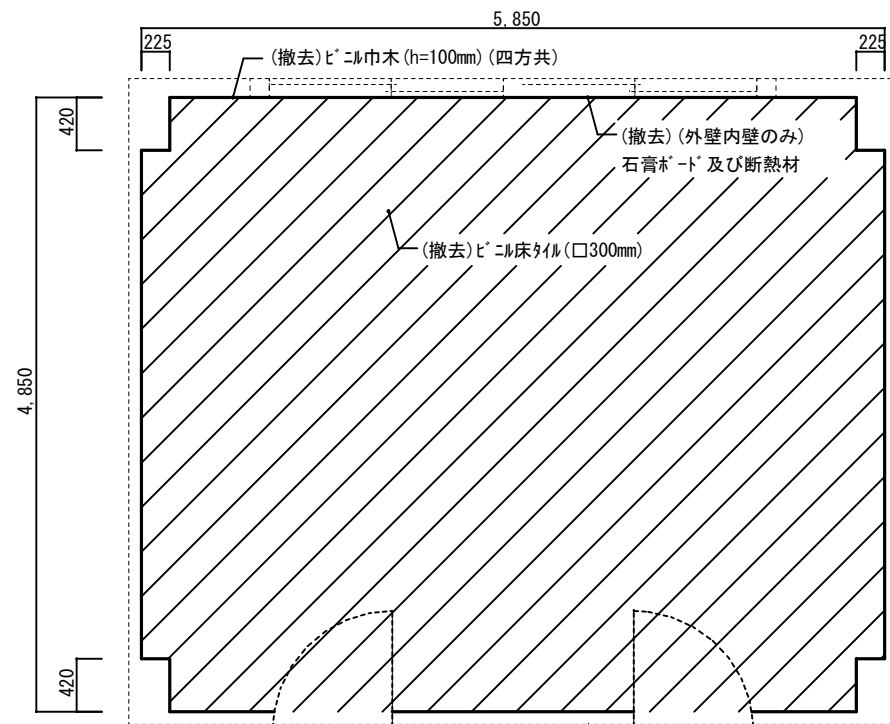
104号隊舎3階平面図 S=1/250



104号隊舎4階平面図 S=1/250

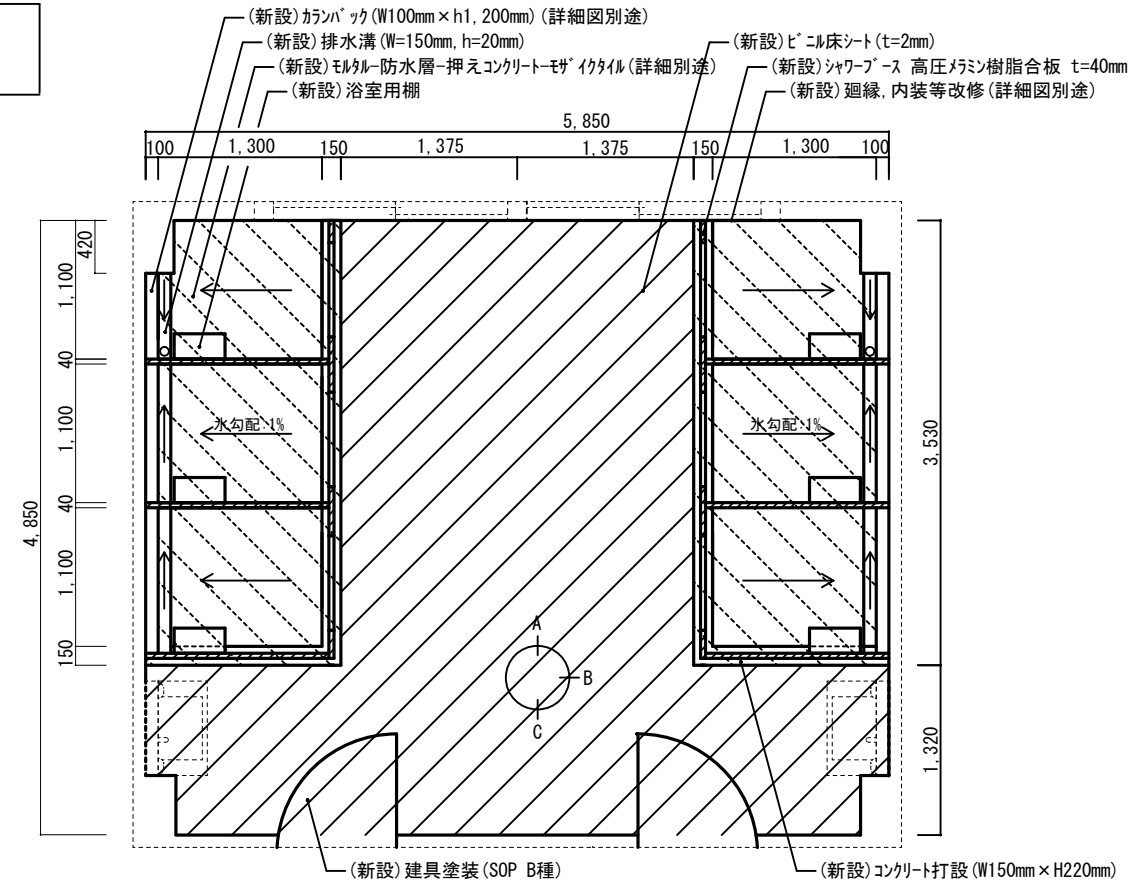
件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	104号建物平面図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	1/250	図面番号	4/12

建築改修工事



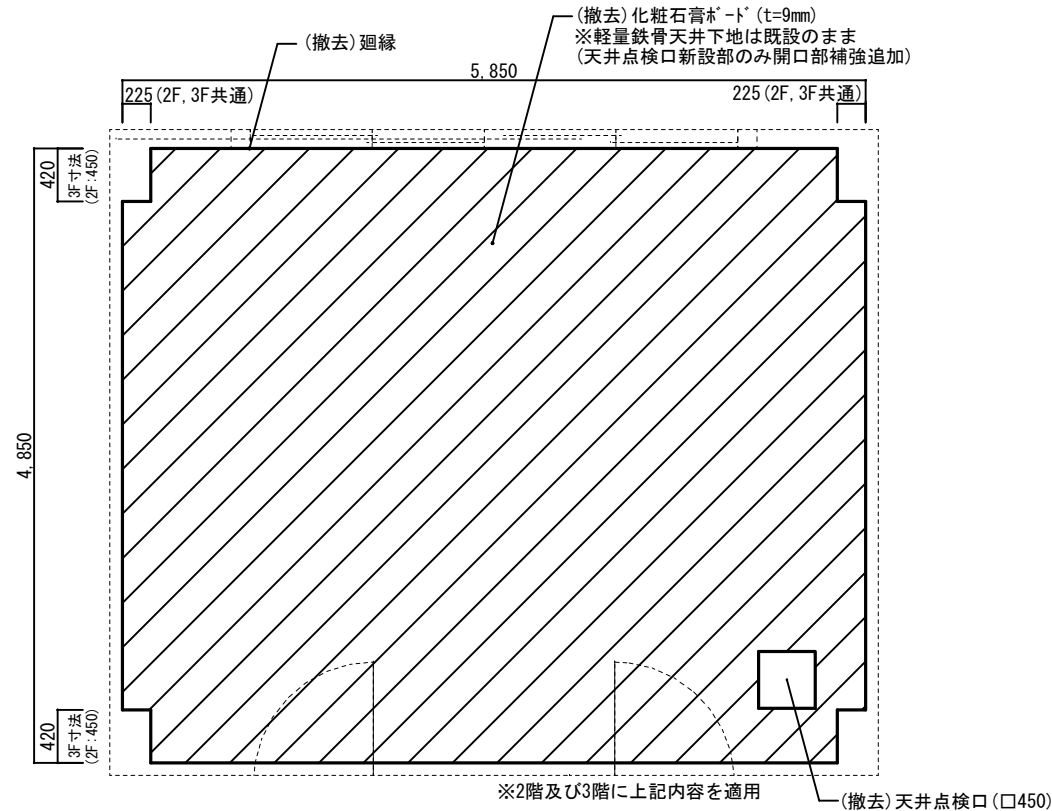
(改修前)3階居室①平面図 S=1/60

ビニル床タイル撤去



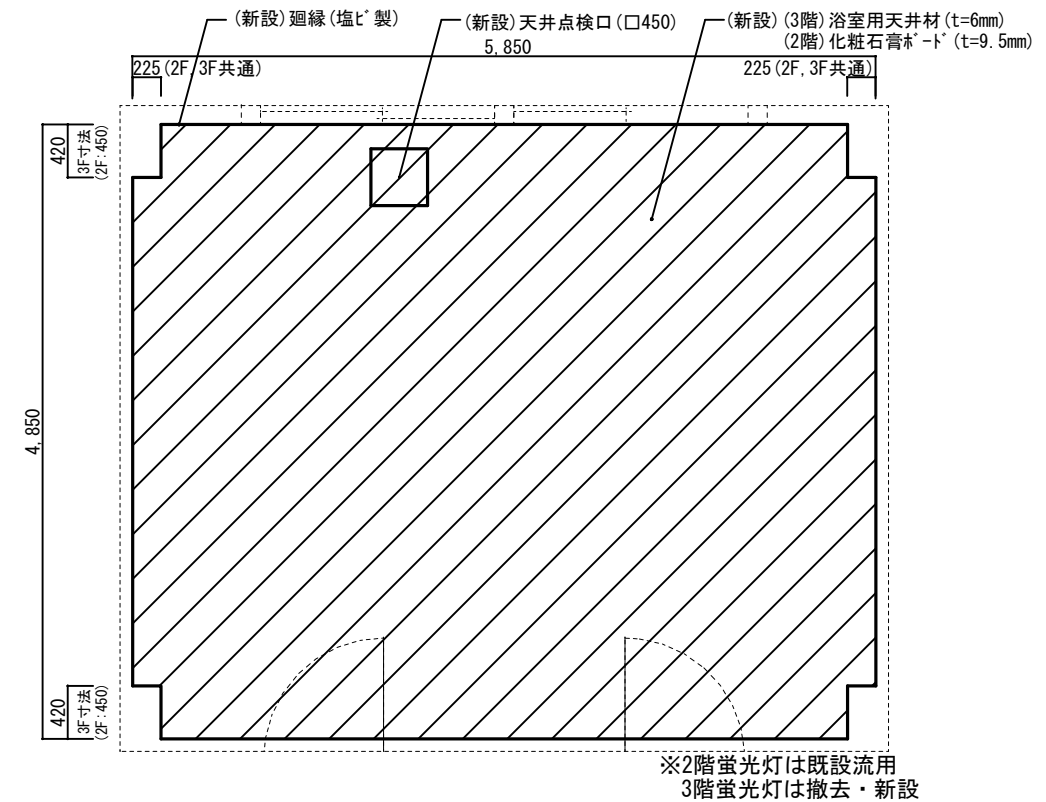
(改修後)3階居室①平面図 S=1/60

ビニル床シート新設 (t=2mm)
モルタル防水層-押えコンクリート-モザイクタイル (詳細図別途)



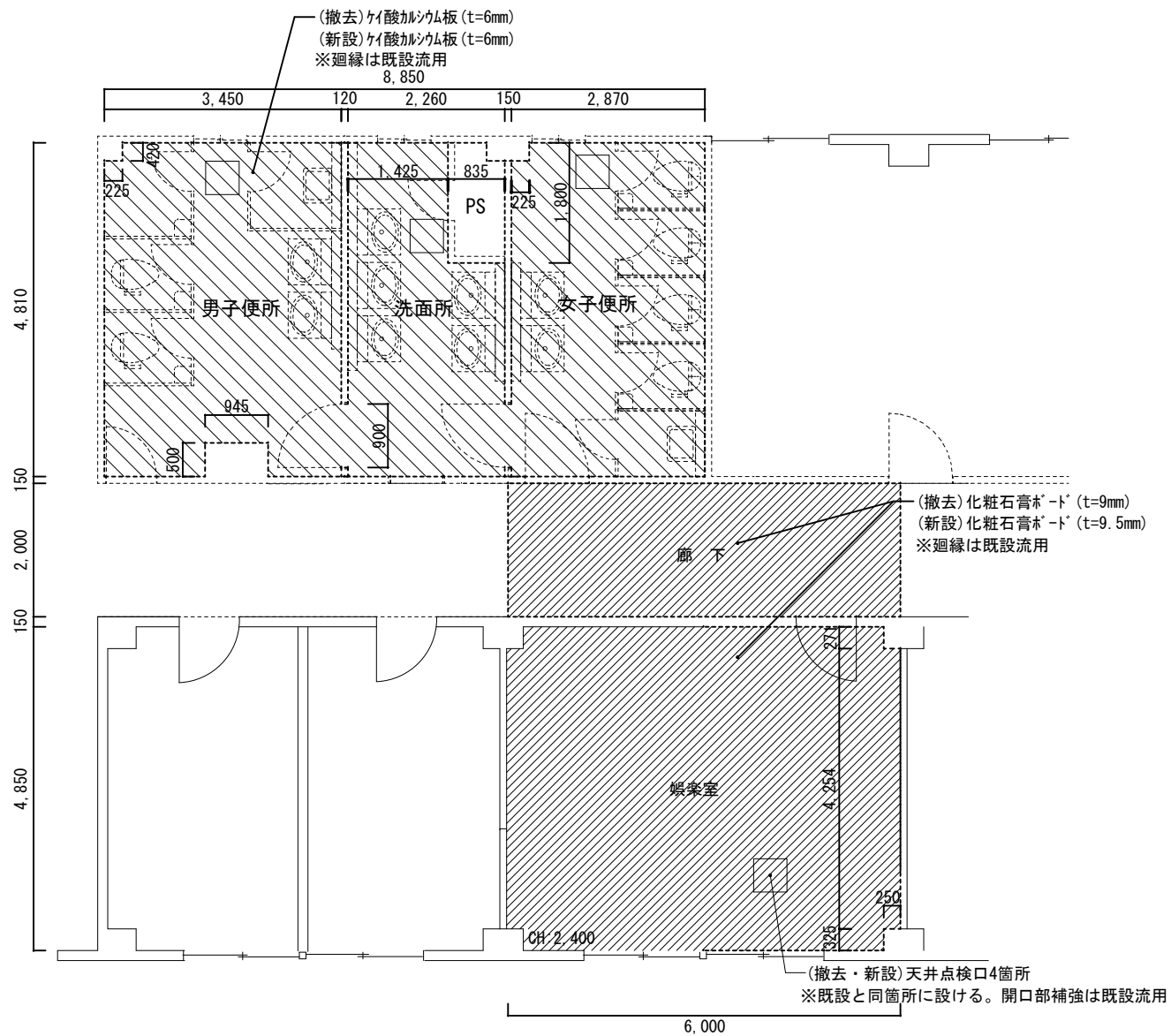
(改修前) (2階, 3階共通) 天井伏図 S=1/60

(撤去) 天井点検口 (口450)



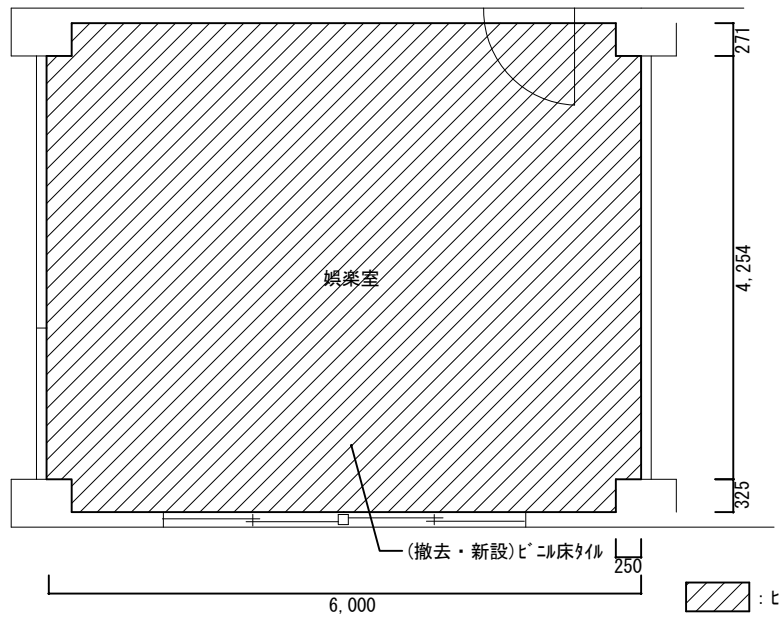
(改修後) (2階3階共通) 天井伏図 S=1/60

件名	那覇 (R3) 104号隊舎内部改修工事	図面名称	居室①, 2階居室建築改修平面図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	1/60	図面番号	5/12



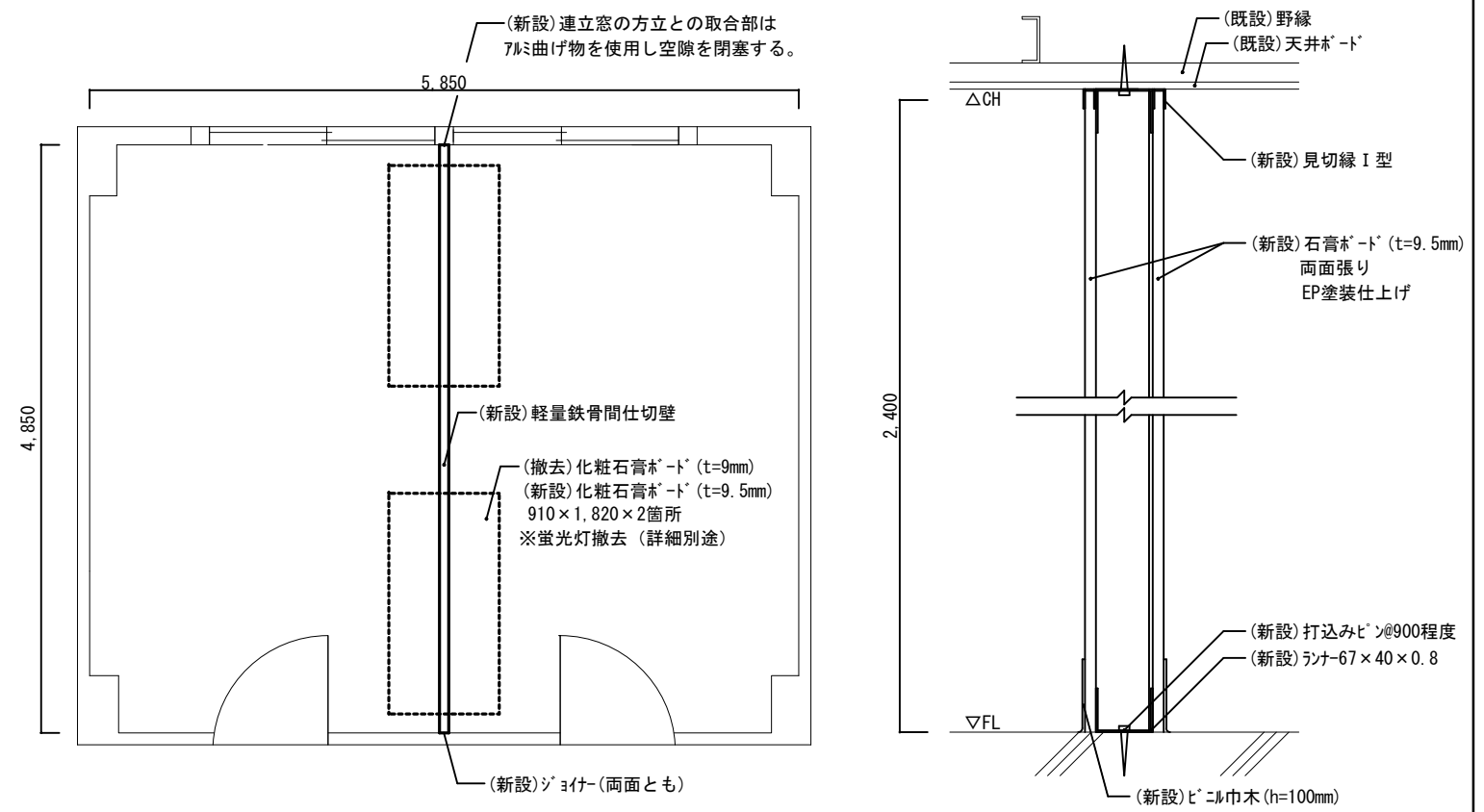
(3階)天井改修天井伏図 S=1/100

: ケーブル板撤去・新設
 : 化粧石膏ボード撤去・新設



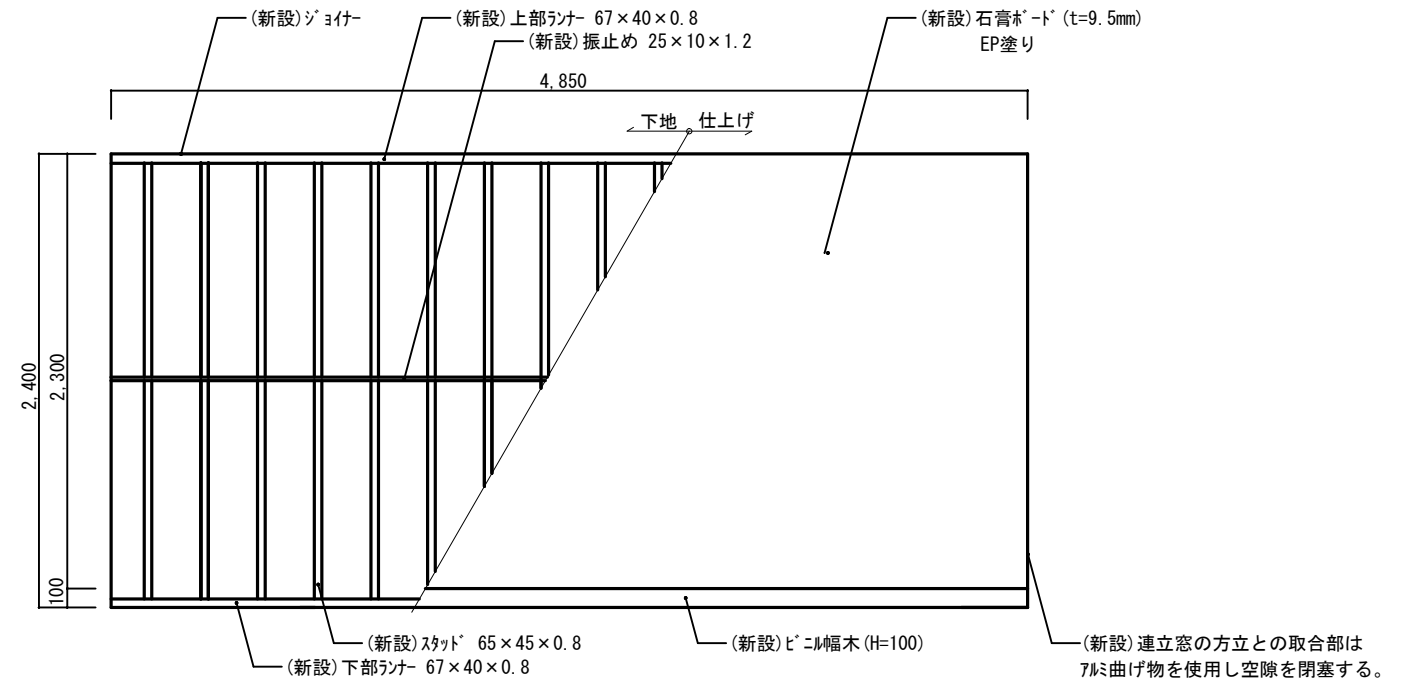
(3階)娯楽室平面図 S=1/60

: ビニル床タイル撤去・新設



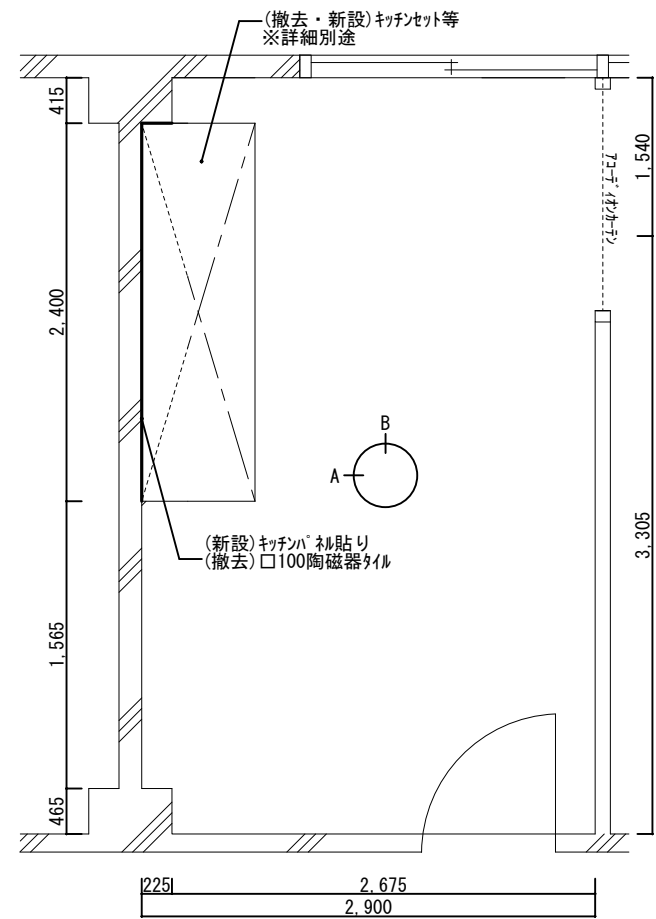
居室②平面図 (S=1/60)

軽鉄間仕切壁断面図 (S=1/X)

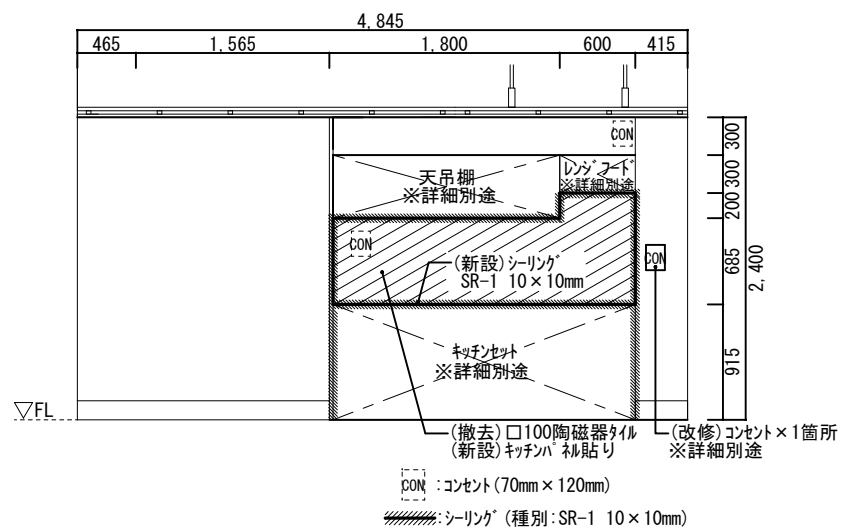


軽量鉄骨壁立面図 (S=1/40)

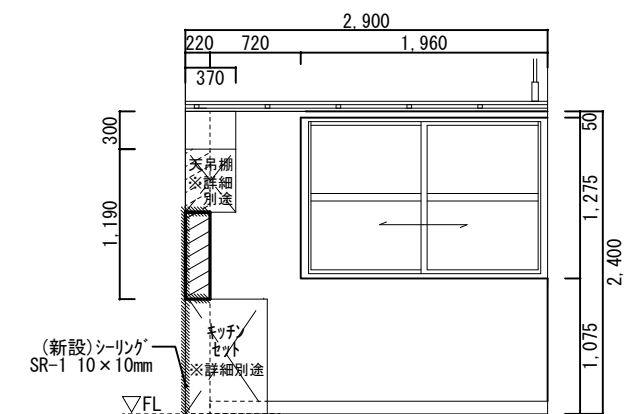
件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	娯楽室・居室②建築改修詳細図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	図示	図面番号	7/12



(4F) 調理室平面図 (S=1/50)

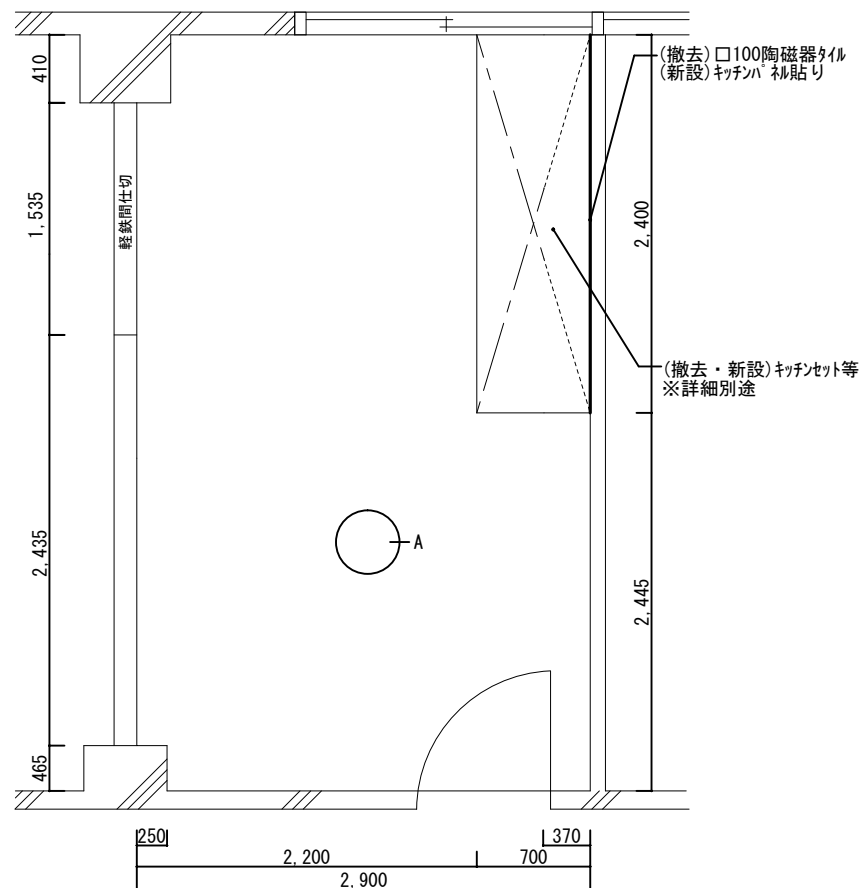


A面立面図 (S=1/60)

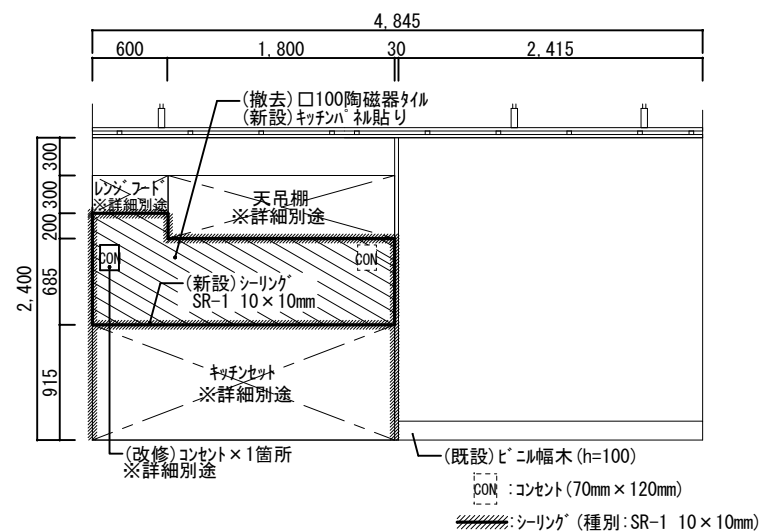


B面立面図 (S=1/60)

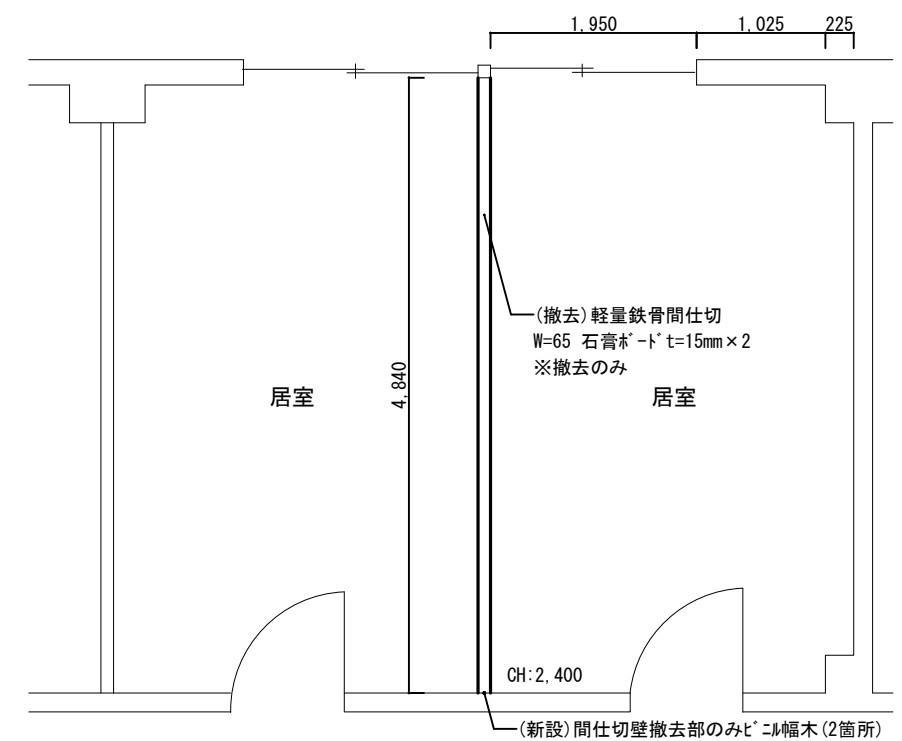
4階調理室



(3F) 調理室平面図 (S=1/50)



A面立面図 (S=1/60)



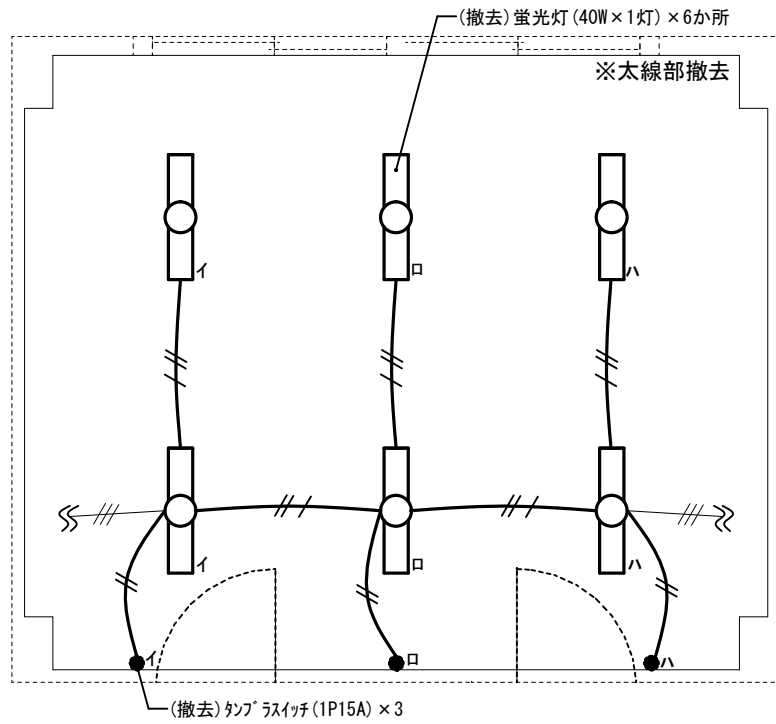
(4F) 居室平面図 (S=1/60)

4階居室

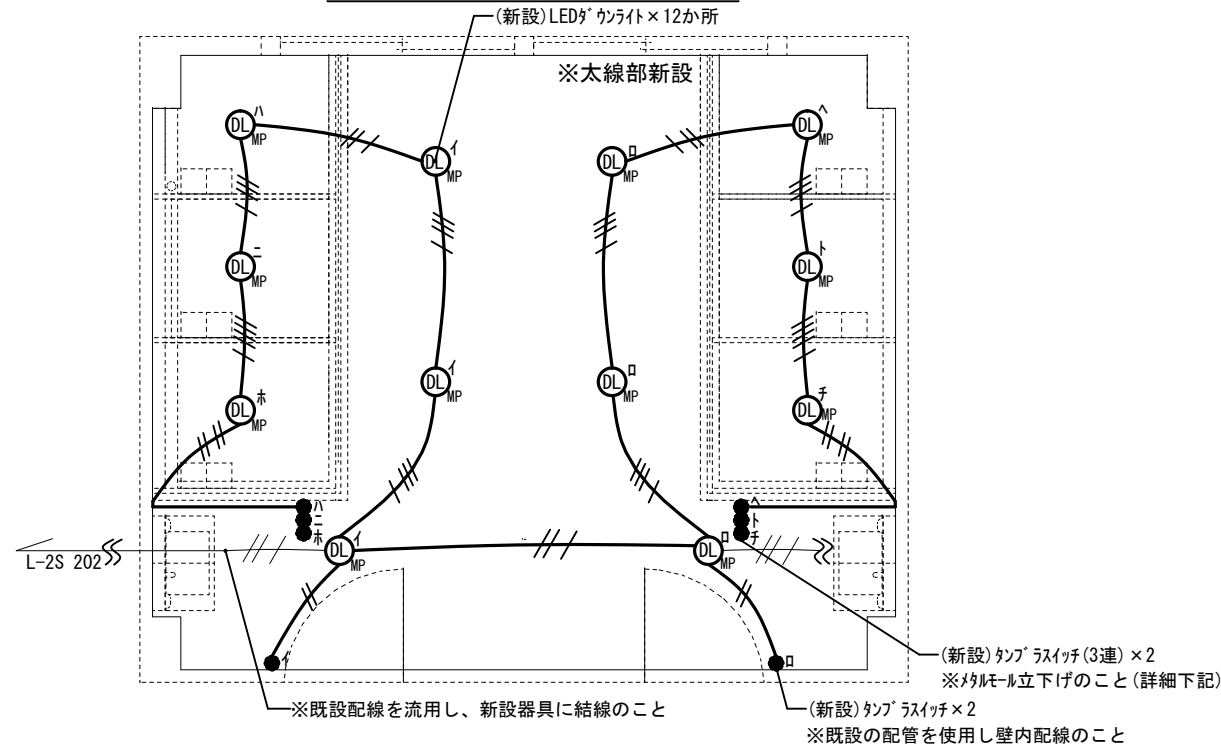
3階調理室

件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	調理室建築改修詳細図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	図示	図面番号	8/12

電気設備改修工事



(改修前) 照明設備平面図 S=1/60

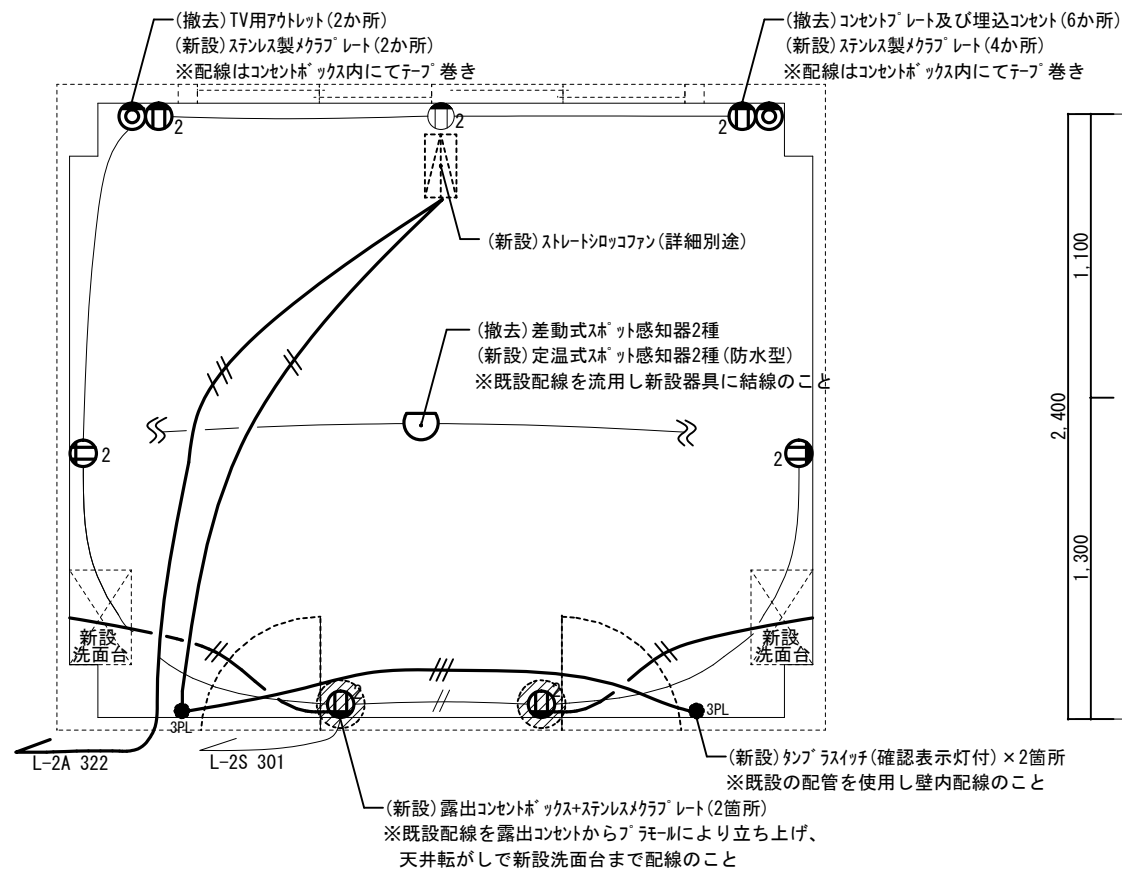


(改修後) 照明設備平面図 S=1/60

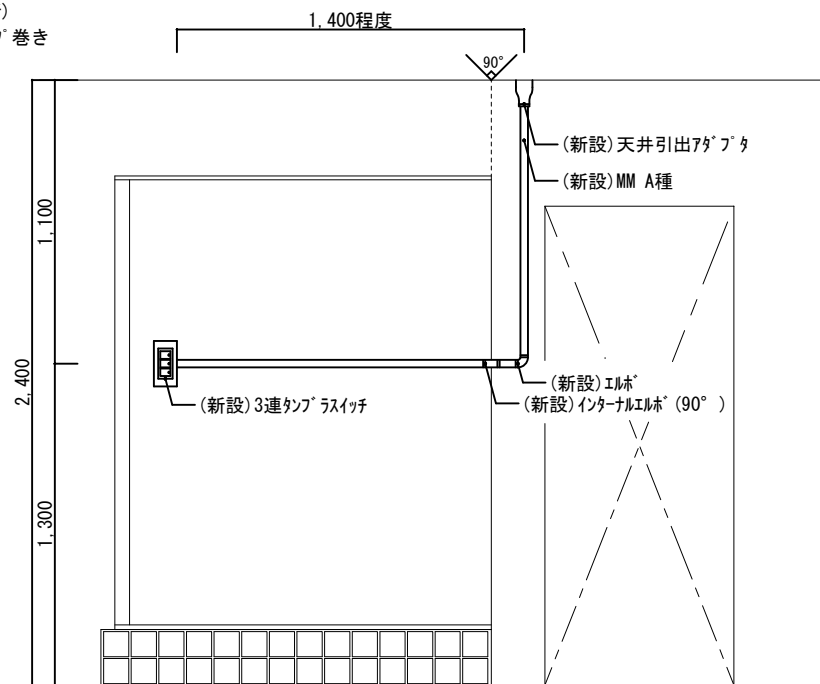
回路番号	遮断機	容量[W]	負荷名称
201	2P50/20	1,600	電灯
202	"	1,340	"
301	1P50/20	700	コンセント
302	"	"	"
303	"	"	"
304	"	"	"
305	2P50/20	800	"
306	1P50/20	"	"
307	"	700	"
308	"	400	"
309	"	300	"
310	"	1,000	電子レンジ
311	2P50/20	1,500	給湯器
312	"	1,350	電子調理器
313	"	1,600	洗濯機・乾燥機
314	"	"	"
315	"	"	"
316	"	"	"
317	"	520	水飲み器
318	"	750	自販機
319	"	"	"
320	"	"	"
321	1P50/20	200	公衆電話
322	2P50/20	1,000	換気扇

新設ストレーンロコファン配線については本ブレーカーに入線のこと

L-3A盤改修詳細図 S=1/X



コンセント設備等平面図 S=1/60



MM立下げ詳細図 S=1/30

※器具詳細及び数量表

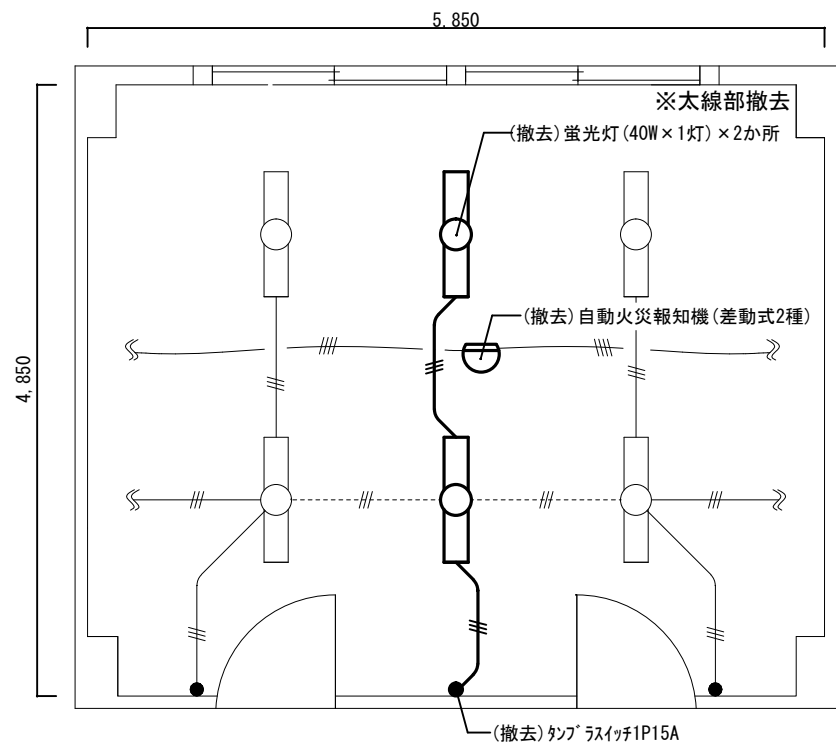
品名	凡例	規格	取付高さ	撤去数量	新設数量	参考型番・備考
防湿型LEDタウライト	DL _{MP}	LRS1RP-08	FL+2,400	-	12個	Panasonic XNW1060W LE9 TOSHIBA製 LEDD-1531MLW-LS9
蛍光灯	○	40W×2灯	FL+2,400	8個	-	-
自動火災報知器	○	差動式2種	FL+2,400	2個	2個	ホーチキ DSC-1RL-A Panasonic製 BV42208K
	○	定温式2種	FL+2,400	-	1個	ホーチキ DFS-1SE70RL (防水型) Panasonic製 BV41228K
片切スイッチ	●	1P15A	FL+1,300	4個	2個	-
	●●●	1P15A×3	FL+1,300	-	2個	-
	●●●●	1P15+PL	FL+1,300	2個	2個	3路スイッチ
コンセント	Ⓜ ₂	1P15A×2	FL+300	8個	2個	-
	Ⓜ _{200V}	1P15A×2	FL+1,300	-	2個	-
壁付アンテナ線	Ⓜ	-	FL+300	2個	-	撤去のみ
ジャンクションボックス	Ⓜ	□150程度	天井内	-	1個	-

※電線撤去数量表

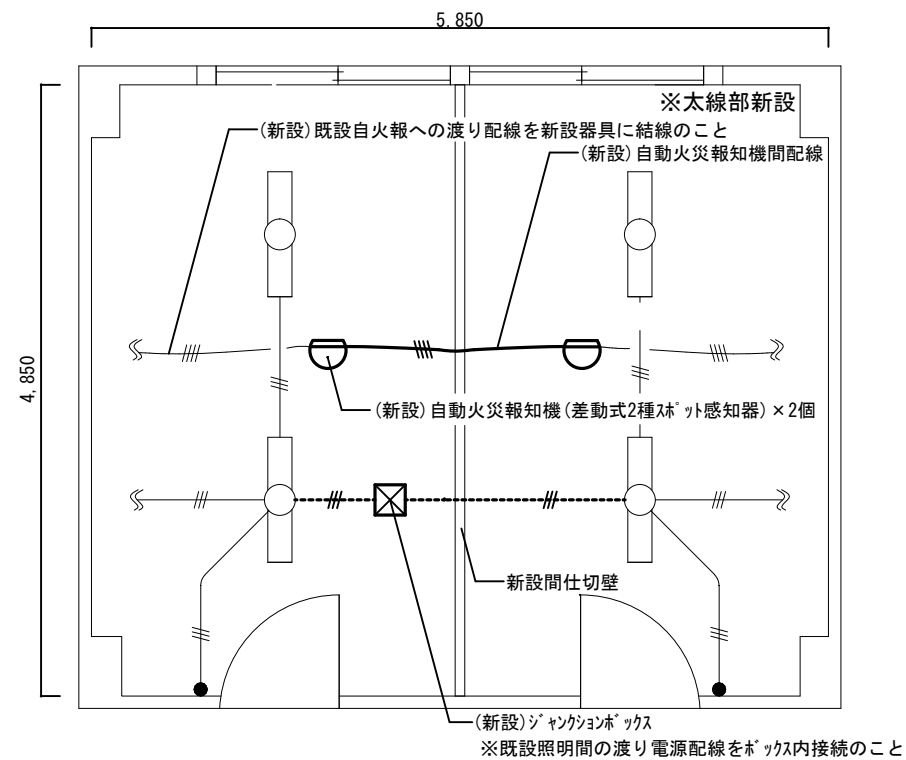
区分	撤去
配線種別	VVF1.6-2C VVF1.6-3C
凡例	— // —
施工長[m]	7.8 13.5

※電線新設数量表

区分	新設				
配線種別	EEF1.6-2C	EEF1.6-3C	EEF1.6-2C×2	EEF1.6-2C+3C	EM-AE1.2-4C
凡例	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —
施工長[m]	15.4	19.6	7.9	2.4	2.5

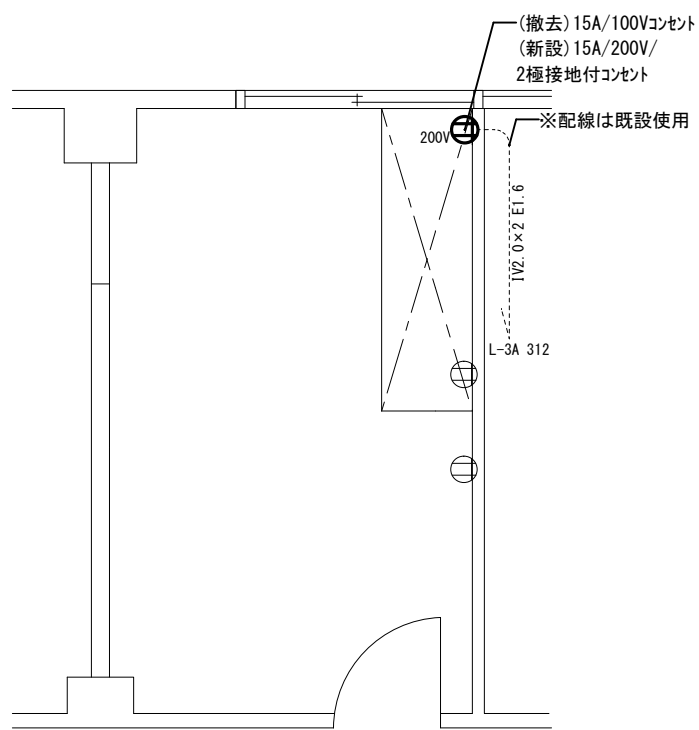


(改修前) 居室②平面図 (S=1/60)



(改修後) 居室②平面図 (S=1/60)

3階居室②

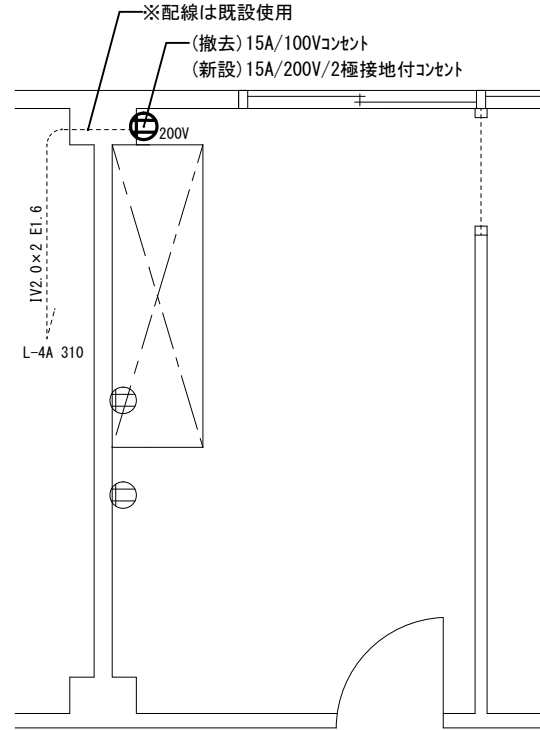


(3F) 調理室平面図 (S=1/50)

回路番号	遮断機	容量[W]	負荷名称
201	2P50/20	1,600	電灯
202	"	1,340	"
301	1P50/20	700	コンセント
302	"	"	"
303	"	"	"
304	"	"	"
305	2P50/20	800	"
306	1P50/20	"	"
307	"	700	"
308	"	400	"
309	"	300	"
310	"	1,000	電子レンジ
311	2P50/20	1,500	給湯器
312	"	3,000	電子調理器
313	"	1,600	洗濯機・乾燥機
314	"	"	"
315	"	"	"
316	"	"	"
317	"	520	水飲み器
318	"	750	自販機
319	"	"	"
320	"	"	"
321	1P50/20	200	公衆電話
322	2P50/20	1,000	換気扇

L-3A盤改修詳細図 S=1/X

銅帯への分岐リッド板設置箇所を変更し100V→200Vへ



(4F) 調理室平面図 (S=1/50)

回路番号	遮断機	容量[W]	負荷名称
201	2P50/20	1,600	電灯
202	"	1,340	"
301	1P50/20	700	コンセント
302	"	"	"
303	"	"	"
304	"	"	"
305	2P50/20	800	"
306	1P50/20	"	"
307	"	700	"
308	"	400	電子レンジ
309	2P50/20	300	給湯器
310	"	3,000	電子調理器
311	"	1,500	洗濯機・乾燥機
312	"	1,350	"
313	"	1,600	"
314	"	"	"
315	"	"	水飲み器
316	"	"	自販機
317	"	520	"
318	"	750	"
319	1P50/20	"	TVブースター
320	2P50/20	"	換気扇

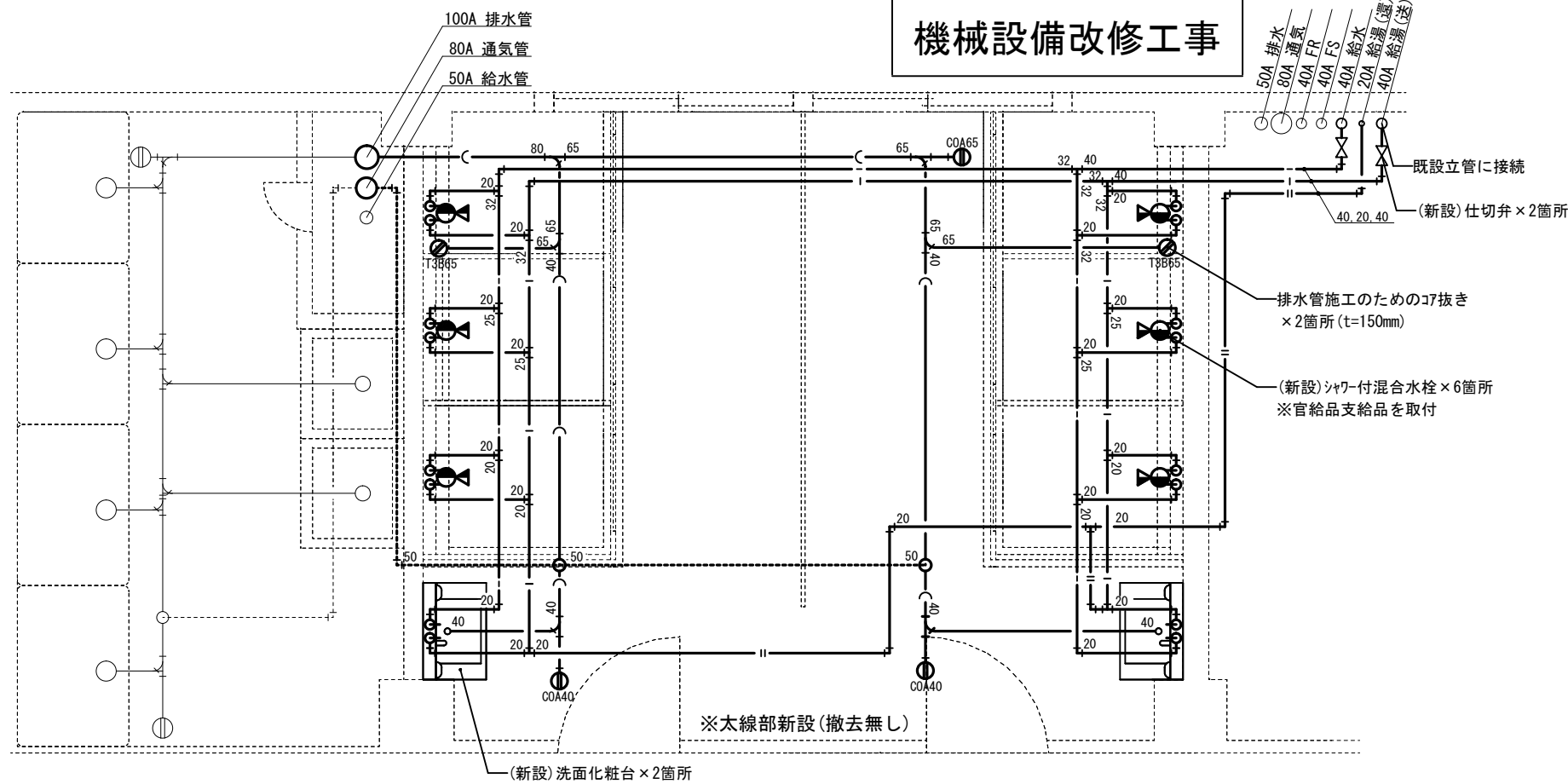
L-4A盤改修詳細図 S=1/X

銅帯への分岐リッド板設置箇所を変更し100V→200Vへ

3階及び4階調理室

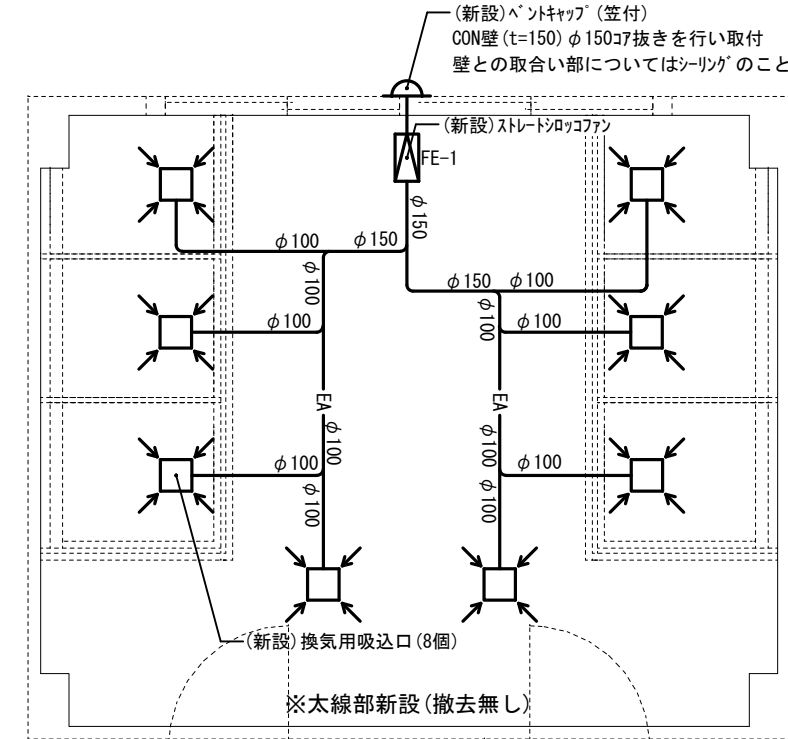
件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	居室②, 調理室電気設備改修図
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	1/50 図面番号 10/12

機械設備改修工事

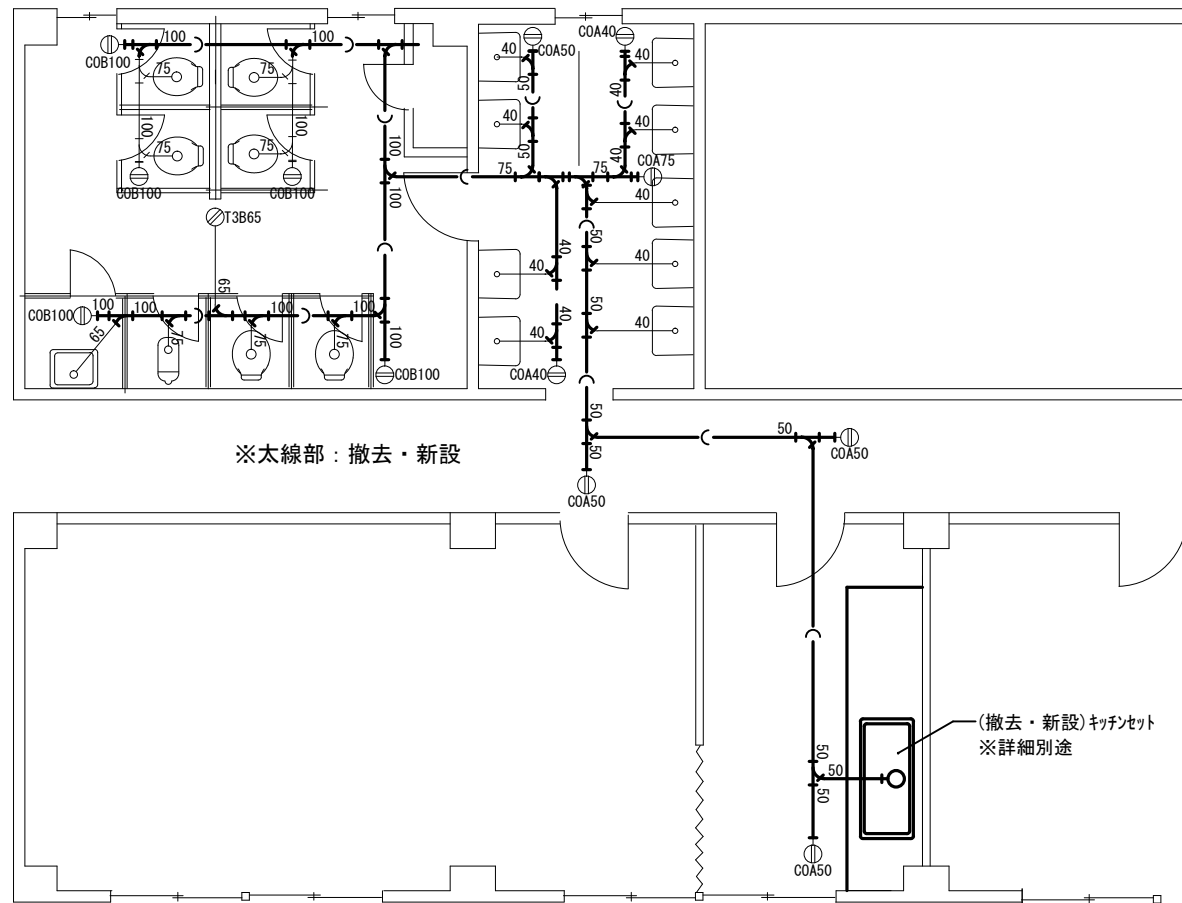


3階居室①

配管等改修詳細図 (S=1/50)



換気設備改修詳細図 (S=1/60)



4階調理室等

機械設備改修詳細図 (S=1/100)

※新設器具一覧表

品名	凡例	数量	参考型番
シャワー付混合水栓		6個	※官給品を取付 (TOTO TMN40TE3)
化粧洗面台	-	2個	TOTO LDPB075BAGEN1A+LMPB075B1GDC1G LIXIL製 LTEFH-75C5Y-A+MLTE-753TVJU
ストレートロコファン (FE-1)		1個	三菱電機 BFS-30SKA 消音型 単相100V パル株式会社製 BFS-30SYA 単相100V
キッチンセット	-	2個	クリナップ ライフキッチンセット LIXIL パツとりくん

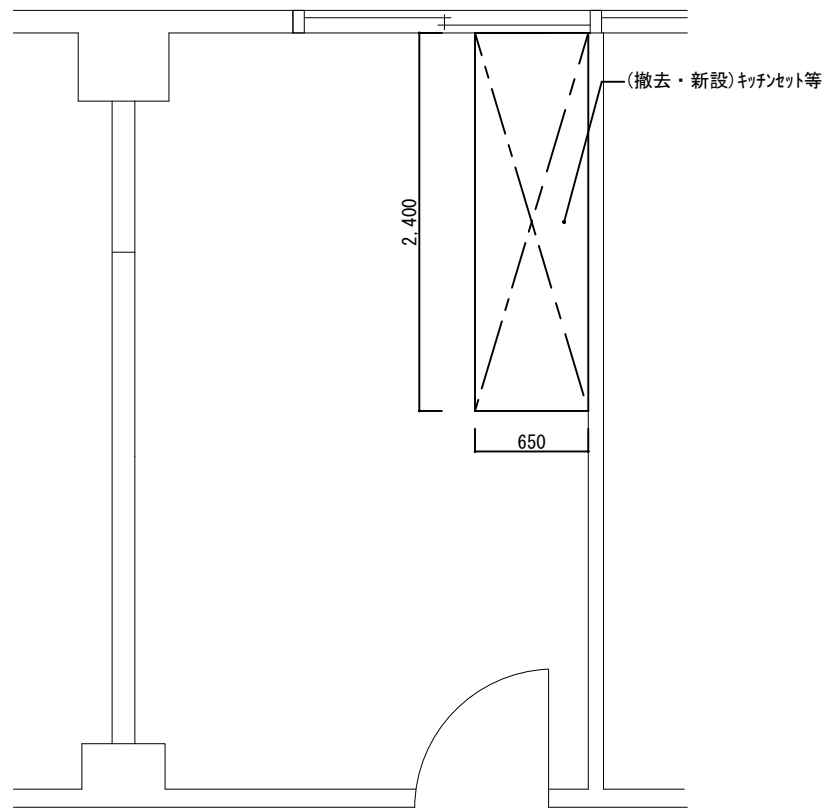
※撤去配管数量表

種類	排水管 (鑄鉄管) [m]				スライダクト [m]
	100A	75A	50A	40A	EA
3階調理室	-	-	-	-	0.5
4階調理室	12.0	3.4	15.0	4.1	0.5
計	12.0	3.4	15.0	4.1	1.0

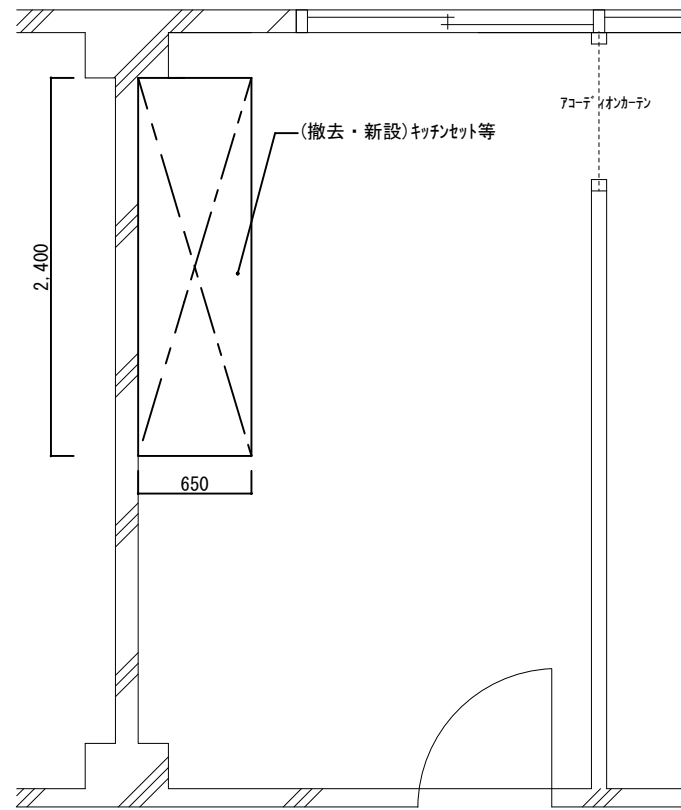
※新設配管数量表

種類	排水管 (VP管) [m]					通気管 (VP管) [m]				給水管 (VP管) [m]				給湯管 (HTVP管) [m]				スライダクト [m]	
	100A	75A	65A	50A	40A	50A				40A	32A	25A	20A	送り: I - 送り: II -				φ150	φ100
3階居室①	-	1.3	6.4	-	12.0	8.6				2.5	7.1	2.3	13.2	2.5	5.9	2.3	16.3	2.2	12.3
3階調理室	-	-	-	-	-	-				-	-	-	-	-	-	-	-	0.5	-
4階調理室 ~ PS	12.0	3.4	-	15.0	4.1	-				-	-	-	-	-	-	-	-	0.5	-
計	12.0	4.7	6.4	15.0	16.1	8.6				2.5	7.1	2.3	13.2	2.5	5.9	2.3	16.3	3.2	12.3

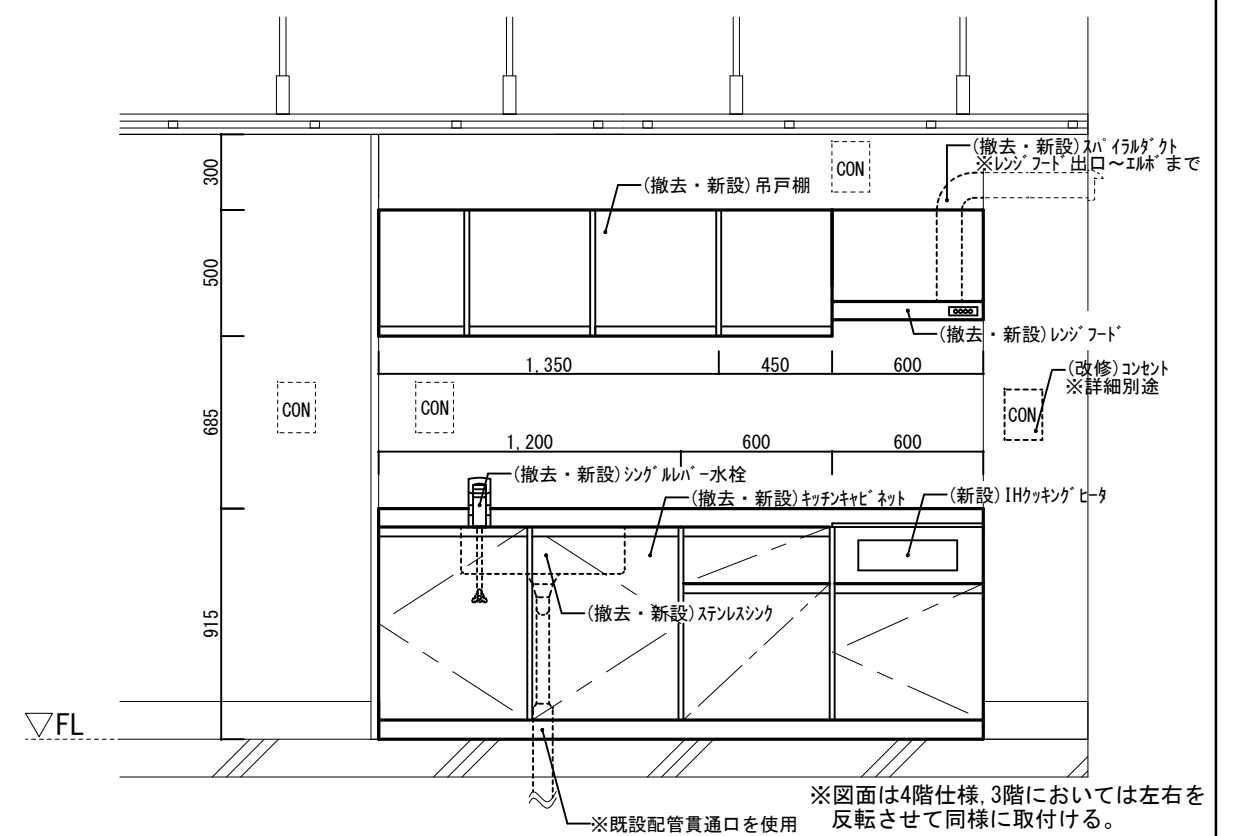
件名	那覇 (R3) 104号隊舎内部改修工事	図面名称	居室①・調理室等設備改修平面図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	図示	図面番号	11/12



(3F) 調理室平面図 (S=1/50)



(4F) 調理室平面図 (S=1/50)



(3F及び4共通) キッチンセット立面図 (S=1/30)

3階及び4階調理室

件名	那覇(R3)104号隊舎内部改修工事	図面名称	調理室, 洗濯室設備改修平面図		
所属	陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科	縮尺	図示	図面番号	12/12