








表紙共 3 枚

# 那覇(R3)50号庁舎他空調機補修

件名	那覇(R3)50号庁舎他空調機補修						図面番号	1/3					
図名	表紙						縮尺	1/X					
業務隊長		管理科長		営繕班長		空調係長		企画係長		企画係		設計者	
陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科営繕班													
令和3年12月20日													

# 仕 様 書

- 1 件 名：那覇(R3)50号庁舎他空調機補修
- 2 場 所：沖縄県那覇市字鏡水679 陸上自衛隊那覇駐屯地 50号庁舎
- 3 履行期間：契約締結日～令和4年3月31日まで

- 4 工事概要：50号庁舎 マルチ型空調機 部品取替 1台  
 101号隊庁舎 ファンコイルユニット取替 2台  
 105号庁舎 ファンコイルユニット取替 2台

## 5 一般事項

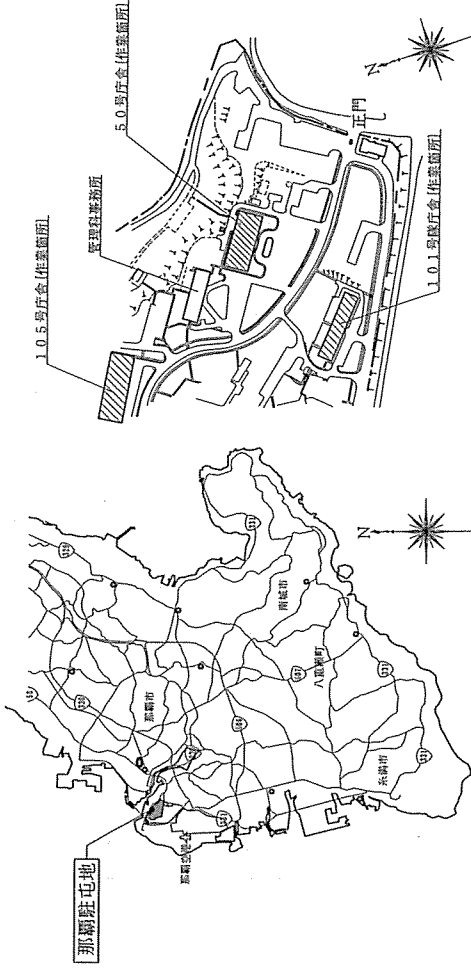
- (1) 本仕様書は、「那覇(R3)50号庁舎他空調機補修」に適用する。
- (2) 本仕様書に記載なき事項及び用語の定義については、以下によるものとする。  
 【国土交通省大臣官庁営繕部監修】  
 ・公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編) 最新版  
 ・公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編) 最新版
- (3) 作業時期及び実施工程等は、事前に監督官と打合わせを実施するものとし、作業計画書又は工程表を提出するものとする。
- (4) 使用する材料は事前に監督官の承認及び検査を受けるものとする。
- (5) 改正建築法に基づき、受注者は下請業者を締結する場合は、施工管理台帳を提出し、監督官の確認を受けるものとする。
- (6) 作業実施の際、他の箇所へ影響を与えないよう十分注意して実施し、万一影響を与えた場合は、受注者の責任において速やかに原形に復旧するものとする。
- (7) 本仕様書及び作業に際し、疑義が生じた場合は監督官と協議の上、実施すること。
- (8) 作業に際し、本仕様書に記載なき事項で技術上当然施工すべき事項は、受注者の負担において実施するものとする。
- (9) 受注者は、自衛隊敷地内での行動については、監督官及び関係者の指示を遵守して行うものとし、作業場所以外への立入りや禁止する、やむをえず作業場所以外への立入りが必要とする場合は、監督官及び関係者の許可を得るものとする。
- (10) 本作業写真等は作業前・作業中・作業完了後及び監督官の指示する箇所を撮影し、完了後階級となる部分は研宥な写真管理を実施すること。完了後、A4判写真真様に整理して一部監督官へ提出することし、提出する写真については鮮明な写真を添付するものとする。

## 5 特記事項

- (1) 取替品については、下表のとおりとする。

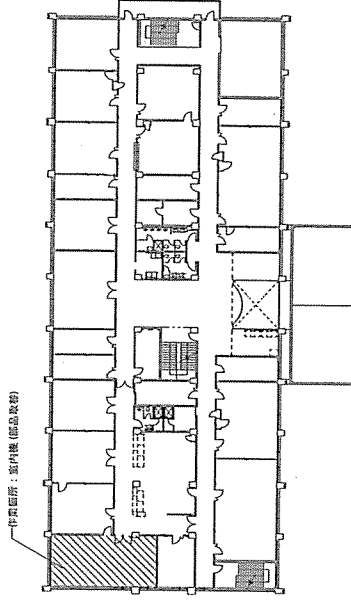
場 所	空調機型式	取替品名・規格	数 量
50号庁舎 2F 屋上	ダイキン製マルチ型空調機	電子膨張弁 245581	1個
	室内機：FYHP45A	電子弁コイル 2313966	1個
	室外機：RXP400AA	サーミスタ組立品 1863747	1個
101号隊庁舎 3F	水冷式リリングユニット	サーミスタ組立品 1985313	1個
	FR-FCU-6	ファンコイルユニット FW6DR	2台
105号庁舎 2F 4F	水冷式リリングユニット	ファンコイルユニット FW3BR	1台
	FR-FCU-3	ファンコイルユニット FW4DR	1台

- (2) 撤去した養生材については、官側に返納するものとし、その際発生材調書を監督官に一部提出するものとする。
- (3) マルチ型空調機の部品取替後、気密試験(3MP・7日以上)を行い、冷媒ガスの漏洩調査を行うこととする。  
 漏れが確認され、室外機側であった場合には漏洩箇所の特定まで行うものとし、室内機側であった場合は別途見積を行い、見積書を監督官に一部提出するものとする。
- (4) マルチ型空調機の作業完了後、漏洩調査及び試運転の結果報告書・フロンの検査証明書、監督官に一部提出するものとする。
- (5) ファンコイルユニット取替については、詳細図のとおりとし、取替完了後、監督官立会のもと漏水確認を行うものとする。
- (6) その他特記については、メーカー仕様とする。

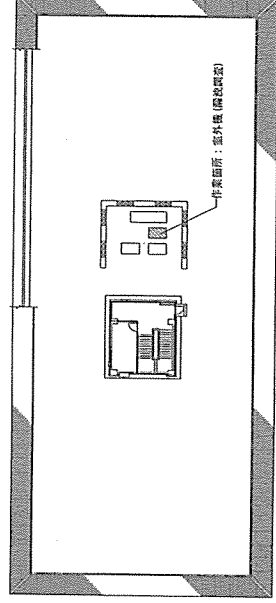


那覇駐屯地案内図 S=1/25,000

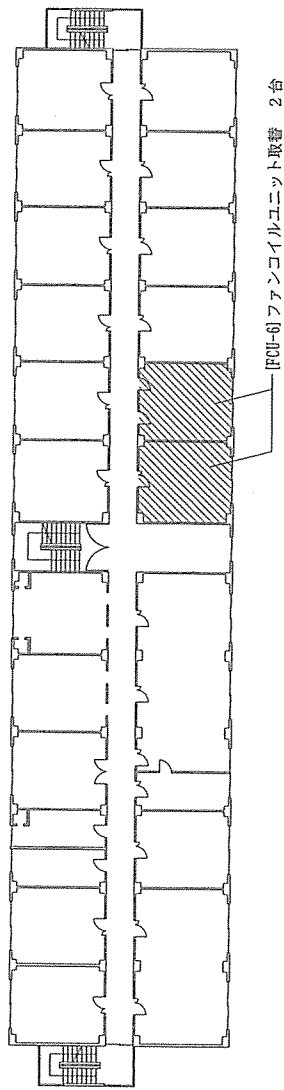
那覇駐屯地配置図 S=1/6,000



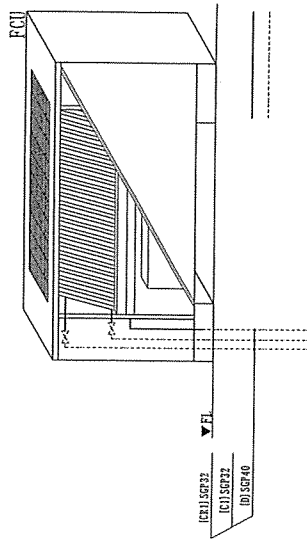
50号建物2F平面図 S=1/600



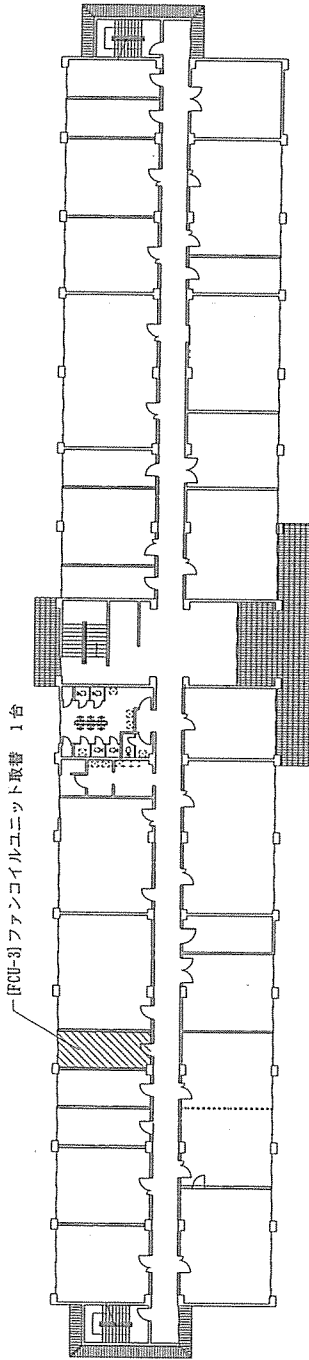
件 名	那覇(R3)50号庁舎他空調機補修	図面番号	2/3
図 名	仕様書、案内図、配置図、平面図	縮 尺	図示
陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科営繕班		令和3年12月20日	



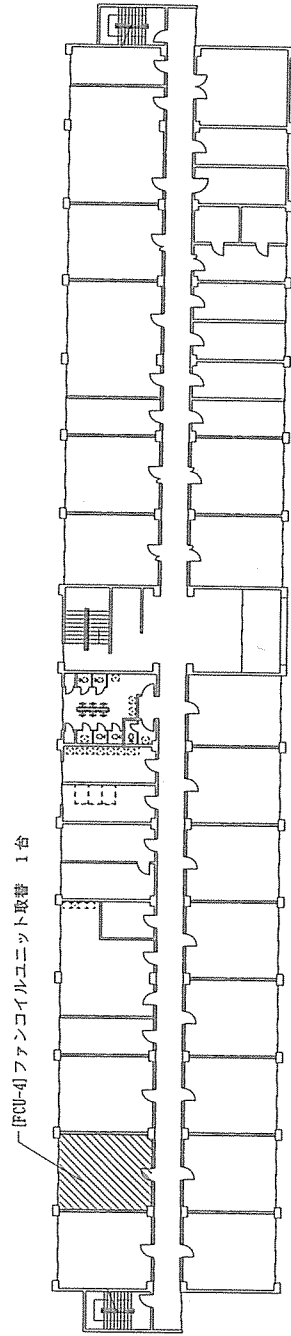
101号隊庁舎3F平面図 S=1/400



ファンコイルユニット詳細図 S=1/20



105号庁舎2F平面図 S=1/400



105号庁舎4F平面図 S=1/400

件名	那覇(R3)50号庁舎他空調機補修	図面番号	3/3
図名	平面図、詳細図	縮尺	図示
陸上自衛隊那覇駐屯地 業務隊管理科営繕班		図示	令和3年12月20日